

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 42/2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 22 DE NOVEMBRE DE 2017

A Caldes de Malavella, el vint-i-dos de novembre de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/65 de data 21/11/2017, per un import de 131.571,06 €

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/49, de data 21/11/2017, per un import 9.567,23 € que figura diligenciada a l'expedient.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.3) Exp. 1031/2016.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 2 de l'obra projecte de substitució de col·lector i arranjamant ambiental del tram urbà de la riera de Santa Maria, a favor de l'empresa COVAN OBRES PÚBLIQUES, S.L., per import de 53.175.63 €

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.4) Exp. 145/2017.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 de l'obra consolidació de l'ermita de Sant Maurici – FASE II, a favor de l'empresa Fàbregas immobles, S.L., per import de 22.397,81 €

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTÀRIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

3.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia de telefonia fixa VODAFONE ESPAÑA, S.A.U. equivalents a l'1'5% de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 3er. trimestre de 2017, per import de 32,74 €

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

3.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia de telefonia fixa ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.U. equivalents a l'1'5% de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 3er. trimestre de 2017, per import de 82,38 €

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) Exp. 895/2017.- -----.- Sol·licitud per legalitzar part de planta soterrani a Can Carbonell, 571 - c/ Fontmartina, 11, RC 7183211DG8278S0001XP.

PRIMER. Declarar que ha transcorregut el termini de sis anys previst per adoptar mesures de protecció de la legalitat urbanística a l'immoble habitatge unifamiliar aïllat a Can Carbonell, 571 - c/ Fontmartina, 11, on es van dur a terme les construccions següents:

- Planta soterrani: 126,12 m2. L'anterior planta semisoterrani, d'acord al nou planejament és actualment en part planta baixa, i, en part, planta soterrani.
- Planta baixa: 116,34 m2. Parcialment té condició de planta pis.
- Planta pis: 58,48 m2. Parcialment té condició de planta segona.

SEGON. Declarar l'immoble afectat , habitatge unifamiliar aïllat a Can Carbonell, 571 - c/ Fontmartina, 11 en situació de volum disconforme en: Planta pis segona : 46,36 m2.

TERCER. Fer constar que en aquesta edificació s'hi poden autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del planejament vigent. En aquest sentit, i d'acord amb allò que disposa l'art. 119.2.c) del Reglament de la Llei d'urbanisme (305/2006), el POUM de Caldes no imposa cap restricció a les obres de consolidació i rehabilitació necessàries per al manteniment o modernització de l'ús preexistent.

També, s'hi poden autoritzar els usos i les activitats que siguin conformes amb el nou planejament. No obstant això, les obres de rehabilitació i consolidació necessàries per a la implantació del nou ús, únicament, s'admetran si la construcció on s'ubica

acompleix els requisits següents: No vulneri el nombre de plantes permeses. La fondària edificable no superi el 20% de la permesa pel POUM. L'edificabilitat no superi en un 20% la permesa pel POUM.

Pel que fa a les obres de gran rehabilitació definides a l'art. 119.3 del Reglament de la Llei d'urbanisme (305/2006), a menys que en alguna zona en concret es reguli el contrari, només es podran realitzar en aquelles edificacions que compleixin els mateixos requisits establerts a l'apartat anterior.

QUART. Comunicar la present declaració al Registre de la Propietat de santa Coloma de Farners a fi que es realitzin les anotacions pertinents de conformitat amb la legislació hipotecària.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 866,63 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) Exp. 1117/2017.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 17/11/2017, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a pavimentar terrassa a Aigües Bones, 15-Y-II - C/ Roureda de Can Roig, 105.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015 de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a pavimentar terrassa a Aigües Bones, 15-Y-II - C/ Roureda de Can Roig, 105, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 28,81 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 150 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.3) Exp. 1344/2016.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 17/11/2017, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a revestir de pedra mur existent a Aigües Bones, 15-Y-II- c/ Roureda de Can Roig, 105.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015 de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a revestir de pedra mur existent a Aigües Bones, 15-Y-II- c/ Roureda de Can Roig, 105, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 45,61 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 150 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.4) Exp. 1219/2017.- -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 420,71 € corresponent a l'exp. 411/2017 per l'obra de construcció de piscina a Av. Catalunya, 66.

3.5) Exp. 1002/2017.- -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 291/2017 per l'obra de modernitzar cuina a C/ Nord, 7.

3.6) Exp. 1003/2017.- -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 742/2017 per l'obra de canviar rajoles de la cuina a C/ Can Margarit, 10-A.

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

4.1) Exp. 216/2013.- Devolució garantia definitiva - Concessió administrativa de la piscina municipal i el bar, a la temporada d'estiu.

INFORME-PROPOSTA DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS D'ESPORTS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

A efectes de la devolució de l'aval bancari de la garantia definitiva del contracte de gestió del servei públic consistent en la concessió administrativa de la piscina municipal i el bar durant la temporada d'estiu 2013 i 2014, aprovada per la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2013, aquest tècnic informa que les memòries són correctes i acceptables.

Atès a l'instància del 16 d'octubre de 2017, en que l'empresa SPORTGEST 3000, S.L. sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte, per import de mil cinc cents euros (1.500.-€).

Per tot allò exposat, d'acord amb les facultats que atribueix la legislació de règim local, i en virtut del Decret de l'Alcalde 115/2015 de 19 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, el següent acord:

PRIMER. Aprovar la devolució de la garantia definitiva presentada per SPORTGEST 3000, S.L., el dia 16 d'octubre de 2017, per import de 1.500.- euros.

SEGON. Traslladar aquest acord al departament de tresoreria i intervenció pels efectes oportuns.

TERCER. Notificar aquest acord al contractista SPORTGEST 3000, S.L.

La proposta és aprovada per unanimitat.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.2) Aprovar el reconeixement d'un trienni al següent personal:

- JOSE ANTONIO DURAN PIBERNAT, zelador pavelló, grup C2, a data efectes 11/11/2017.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.3) Acceptar la preinscripció realitzada fora de termini pel curs de P-1 de la nena ----- . Al no haver-hi places vacants a P-1 serà la Primera en la llista d'espera.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.4) Acceptar la preinscripció realitzada fora de termini pel curs de P-2 del nen -----.

4.5) Exp. 1232/2017.- Llicència per tinença d'animals potencialment perillosos.

Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indicaran:

LLICÈNCIA NÚM. 123/2017

Titular: ---

DNI: -----

Domicili: C. Víctor Català, 16 Pl.1 Pt. 1 (17455 - Caldes de Malavella)

Dades del gos: Nom- KYRA

Data naixement: 01/07/2017

Raça- Pit Bull Terrier

Núm.identificació: 985113001132576

Sexe- Femella

Núm. Registre Censal: R000613614

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

4.6) Exp. 1233/2017.- Llicència per tinença d'animals potencialment perillosos.

Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indicaran:

LLICÈNCIA NÚM. 124/2017

Titular: -----

DNI: -----

Domicili: C. Gra de Fajol 7 (17455 - Caldes de Malavella)

Dades del gos: Nom- KIMBO

Data naixement: 11/07/2015

Raça- Stafordshire Bull Terrier

Núm.identificació: 977200008812823

Sexe- Mascle

Núm. Registre Censal: R000614116

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

4.7) Exp. 1055/2017.- Llicència d'ocupació de la via pública per a la instal·lació de terrasses o vetlladors.

Atesa la documentació aportada pel Sr. ----, adjunta a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació d'una terrassa, es va iniciar l'expedient corresponent.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 17 de novembre de 2017 en què han informat favorablement respecte la concessió de la llicència d'ocupació de via pública per a la col·locació d'una terrassa o vetllador, al C. Llibertat, 2, davant de l'establiment denominat comercialment BAR-RESTAURANT CAN FLORIS.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb el que estableix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es resol:

PRIMER. Atorgar la llicència d'ocupació de la via pública al Sr. -----, i domicili al C. Llibertat, 2, per a la col·locació d'una terrassa pel període comprès entre el 1 de setembre de 2017 i el 30 de novembre de 2017, ambdós inclosos, en què s'hi instal·laran:

- Taules 5
- Cadires 20
- Jardineres i 3 ombrel·les

Es tindran en compte les següents observacions:

- Es respectarà en tot moment l'horari màxim d'activitat a la via pública.
- Es podrà ocupar l'espai de la calçada reservat a aparcament (de l'altre costat de la calçada), corresponents al front de la façana del local d'uns 9,60 m de llarg per 2,10 m d'ample, i una superfície de 20,00 m², i corresponent a les dues places d'estacionament més properes al carrer Sant Grau.
- Que els diumenges amb motiu de la celebració de la Fira-Mercat dels Diumenges, que es porta a terme en aquell espai, la configuració de la disposició de les taules s'adaptarà a les necessitats pròpies de la Fira-Mercat sense que això comporti disminució de la superfície ocupada.
- Es col·locaran elements separatius, de prou entitat, de forma que es delimiti l'espai de la terrassa amb la zona d'aparcament i la de circulació de vehicles.

- Es separarà 1,50 m, l'inici de la terrassa, de la cantonada del carrer de Sant Grau per no perjudicar el gir dels vehicles en direcció plaça de l'Ajuntament.
- Es disposarà de la suficient senyalització diürna i nocturna, per precaucions a la seguretat vial.
- El mobiliari serà necessàriament de materials naturals (fusta, vímet, marbre, etc.) alumini no lacat o similar, o resines de color fosc. No es permetrà el plàstic de color blanc o de colors vius. No es permetrà mobiliari amb publicitat. Resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís.
- Els para-sols no seran de colors llampants o estridents.
- S'haurà de complir a més l'indicat en l'article 10 "Obligacions del titular de la llicència" del Reglament Municipal de l'Ocupació de la via pública amb taules i cadires per a terrasses de bars i similars.

SEGON. La superfície per a la que es concedeix la llicència és de 20,00 m2.

TERCER. Notificar a l'interessat la resolució de l'expedient. Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de **218,40 €** que ja han estat prèviament ingressats.

4.8) Exp. 1207/2017.- Repintat dels passos de vianants 2017

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

D'acord amb l'ordenat per l'Ajuntament mitjançant Providència d'alcaldia de data 6 de novembre de 2017 s'emet el següent, INFORME:

PRIMER. Són contractes de servei, en virtut d'allò que estableix l'article 9 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, «aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o adreçades a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II».

SEGON. La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 10, 111, 138 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- L'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- *La Llei 30/1992*, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
- *El Reial Decret 817/2009*, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la *Llei 30/2007*, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

TERCER. D'acord amb el preu del contracte de referència que ascendeix a 13.563,19 euros i 2.848,27 euros d'IVA, i de l'Informe d'intervenció, l'òrgan competent per efectuar la present contractació és la Junta de Govern Local que té expressament atribuïda aquesta competència per delegació de l'Alcaldia.

QUART. Donades les característiques del contracte es considera com a procediment més adequat per a la seva adjudicació el del contracte menor. Si bé d'acord amb el que disposa la Base 37 de les d'execució del pressupost que estableix:

"Com a mínim a partir d'un import de 6.000,00€ es sol·licitaran i compararan tres ofertes com a mínim abans de seleccionar l'adjudicatari. Per que això sigui possible, les propostes establiran el sistema de determinació del preu de contracte, què podrà estar referit a components de la prestació, unitats d'execució o unitats de temps, o fixar-se en un tant alçat quan no sigui possible la seva descomposició, o resultar de l'aplicació d'honoraris per tarifes o d'una combinació de vàries d'aquestes modalitats.

En cas de no ser possibles aquestes consultes, caldrà justificar l'elecció del contractista i l'oferta de l'empresa proposada detallarà el sistema de determinació del preu del contracte amb una de les modalitats indicades.

Llevat que la proposta de contractació autoritzi la possibilitat i forma d'acreditar parcialment els treballs a contractar, el seu pagament s'efectuarà una vegada s'hagi acreditat la realització total de la prestació contractada.

A fi de garantir els principis del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència en els procediments, no discriminació i igualtat de tracte entre els candidats, la salvaguarda de la lliure competència i la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa, caldrà que se sol·licitin tres ofertes, sempre que sigui possible".

CINQUÈ. En cap cas els contractes menors podran tenir una durada superior a un any, ni ser objecte de pròrroga (article 23 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

De la mateixa manera, en els contractes menors no es podrà dur a terme la revisió de preus, segons disposa l'article 89 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i en cap cas s'exigirà formalització del contracte (article 156.2 de l'esmentada llei).

SISÈ. En el contracte menor d'obres, segons disposa l'article 111.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ha d'afegir, a més, el pressupost de les obres, sense perjudici que hagi d'existir el corresponent projecte quan normes específiques així ho requereixin.

Igualment s'ha de sol·licitar l'informe de supervisió a què es refereix l'article 125 de l'esmentada llei, quan el treball afecti l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra.

SETÈ. El procediment a seguir serà el següent:

A. Per Providència de data 6 de novembre de 2017, es va assenyalar i va informar sobre la necessitat de realitzar el contracte de repintar els passos de vianants més degradats del nucli urbà i les urbanitzacions Aigües Bones i Can Solà Gros I i II.

B. Per la Intervenció es va acreditar l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i es va emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per contractar.

C. Pel servei tècnic municipal es va emetre informe sobre que no existia fraccionament.

D. S'han sol·licitat quatre empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte. I que són les que consten a l'expedient.

En l'expedient s'ha de deixar constància de les invitacions efectuades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig.

E. La Junta de Govern Local és l'òrgan que té atribuïda la competència per aprovació de la despesa per expressa delegació de l'alcaldia.

S'acompleix el que estableix l'article 138.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, constatant-se que la realització de la prestació serà realitzada per un empresari amb capacitat d'obrar i que compta amb l'habilitació professional necessària per dur a terme la prestació objecte del contracte.

La factura, ha de contenir les dades i requisits establerts en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

F. L'acord de l'Ajuntament serà notificada a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data en què l'acte s'hagi dictat, i ha de contenir el text íntegre de la resolució, amb indicació de si és o no definitiu en la via administrativa, l'expressió dels recursos que siguin procedents, l'òrgan davant el qual s'han de presentar i el termini per a interposar-los, sense perjudici que l'adjudicatari pugui exercitar, si és el cas, qualsevol altre que estimi procedent de conformitat amb el que estableix l'article 58 i 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

G. S'ha elaborat informe de valoració en relació a les ofertes presentades, la conclusió del qual és la següent:

(...) Per tot l'exposat anteriorment, es proposa la contractació de la empresa SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, SL, pel preu de 14.483,70 € (IVA inclòs), en el benentès que l'empresari te capacitat d'obrar i habilitació professional necessària per portar a terme el contracte

Per tot allò exposat, d'acord amb les facultats que atribueix la legislació de règim local, i en virtut del Decret de l'Alcalde 115/2015 de 19 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, els següents ACORDS:

PRIMER. Dur a terme el contracte relatiu a *Repintat de passos de vianants al nucli, Aigües Bones i Can Solà Gros I i II* mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista SEVEIS VIALS DEL VALLÈS, SL amb NIF/CIF B-62175575, per un import de 11.970,00 euros i 2.513,70 euros d'IVA.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació del contracte amb càrrec a l'aplicació 01 1531 63900, del vigent Pressupost.

TERCER. Notificar el present acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a la formalització del contracte.

QUART. Un cop realitzat el servei, presentada la factura que es procedeixi i tramiti el pagament si s'escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a la resta de participants a la licitació en el termini de deu dies a partir de l'acord d'adjudicació.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.9) Exp. 1033/2017.- Contracte d'obres del Projecte d'obra de millora de la Pavimentació i de la senyalització viària de diversos vials: Rambla Recolons, Accés pavelló, vial Parc de la Malavella.

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Atès mitjançant acord de la Junta de Govern Local, del dia 4 d'octubre de 2017, es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de les obres consistents en Obres del Projecte d'obra de millora de la Pavimentació i de la senyalització viària de diversos vials: Rambla Recolons, accés al Pavelló, vial Parc de la Malavella, per procediment obert, un criteri d'adjudicació al preu més baix, aplicant mesures de gestió eficient en la tramitació, d'acord amb lo establert a l'article 8 del Decret llei 3/2016.

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de 26 dies naturals en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació, i aquesta, tenint en compte com únic criteri d'adjudicació el preu més baix, va realitzar proposar classificació de les ofertes, a l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL, per què procedís a la seva justificació.

Per tot allò exposat, de conformitat amb l'establert en l'article 151.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i d'acord amb les facultats que atribueix la legislació de règim local, i en virtut del Decret de l'Alcalde 115/2015 de 19 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, els següents ACORDS:

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

1	EXCAVACIONES AMPURDAN SL 2000	37.075,00 €
---	-------------------------------	-------------

2	OBRAS Y PAVIMENTAOS BROSSA SA	39.799,31 €
3	AGLOMERATS GIRONA SA	40.429,15 €
4	MASSACHS OBRES I PAISATGE	42.344,22 €

SEGON. Notificar i requerir al licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebi el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER. Notificar el present acord a tots els licitadors.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.10) Exp. 944/2017.- Contracte menor per millorar l'accés rodat de la urbanització Tourist Club.

El tècnic sota signant, en relació a l'expedient 944/2017 per a la contractació menor de per millorar l'accés rodat de la urbanització Tourist Club, emet la següent:

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

Vist l'informe tècnic de data 28 de juliol d'enguany sobre l'estat intransitable dels vials d'accés de la Urbanització Tourist Club.

Atès que per tal de regularitzar la superfície de trànsit de manera urgent es va requerir per l'Alcalde la consistent aportació de material granular tot-ú artificial (que inclou treballs d'enderroc, estesa i compactació), mitjançant contracte menor.

Vist l'informe tècnic favorable a la contractació de l'empresa Obres i Paviments Brossa, S.A. Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER: APROVAR la factura en nom d'Obres i Paviments Brossa, S. A. (NIF A59740217) per un import inicial de 13.745,60€(IVA inclòs)

SEGON: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.11) Exp. 1243/2017.- Subvenció per a redacció d'un projecte executiu a la Biblioteca de Caldes de Malavella.

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

SEGONA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A LA REDACCIÓ DE PROGRAMES DE CIUTAT, PROGRAMES FUNCIONALS I PROJECTES DE CONSTRUCCIÓ (BÀSIC I EXECUTIU) PER A BIBLIOTEQUES DEL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA. ANUALITAT 2017.

ANTECEDENTS:

Atès que s'ha oberta la convocatòria de subvencions per a la redacció de projectes de construcció (bàsic i executiu) per a biblioteques del Sistema de lectura pública en l'anualitat 2017, segons les bases específiques reguladores per a la concessió de subvencions per a redacció de programes de ciutat, programes funcionals i projectes de construcció per a biblioteques del sistema de lectura pública (2017/1513), aprovades pel Ple en data de 21 de març de 2017 i publicades al BOP de Girona número 60, de 27 de març de 2017.

Atès que en data 21 d'abril de 2017 es va presentar sol·licitud de subvenció per a la redacció de projecte bàsic per a la biblioteca.

Atès que s'ha obert segona convocatòria per la sol·licitud de subvencions per a la redacció de programes de ciutat, programes funcionals i projectes de construcció (bàsic i executiu) per a biblioteques del sistema de lectura pública. Anualitat 2017. Publicat en el BOP núm. 9689 de 16 de novembre de 2017. Aprovat en sessió de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, data 14 de novembre de 2017.

Destinada al projecte executiu de la Biblioteca – Centre Cultural Francesc Ferrer i Guàrdia de Caldes de Malavella.

Per tot allò exposat, en virtut del Decret de l'Alcalde 115/2015 de 19 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, els següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar concórrer a l'esmentada convocatòria en els termes previstos a l'esborrany de sol·licitud que s'incorpora a l'expedient, en el model normalitzat, amb l'emissió de declaracions que s'escauen i acceptacions de les condicions que corresponen.

SEGON.- Aprovar el programa, pressupost o activitats amb les que es proposa de concórrer a la convocatòria.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde per formalitzar la sol·licitud.

La proposta és aprovada unanimitat.

4.12) Exp. 1256/2017.- Procés de selecció urgent d'un dinamitzador juvenil

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Vista la necessitat de disposar amb caràcter d'urgència d'un dinamitzador juvenil per a cobrir el lloc de treball, davant la renúncia el passat 14 de novembre de 2017 de la persona contractada a l'efecte, durant un període de tres mesos i com a màxim fins a la resolució del procés selectiu per la creació d'una borsa de treball, permetent així seguir amb el programa establert.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

PRIMER. Procedir a aprovar el procediment que regirà per a la selecció per tràmit d'urgència de personal en règim laboral temporal d'un dinamitzador juvenil (Grup A2).

SEGON. Efectuar la crida a través del servei www.feinaactiva.gencat.cat.

La proposa és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.