

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 27 /2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 26 DE JULIOL DE 2017

A Caldes de Malavella, el vint-i-sis de juliol de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també les Sres. Mercè Rossell i Rius i Maribel Reig i Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE LES ACTES DELS DIES 7, 13, 21, 28 DE JUNY I 5 DE JULIOL

Per unanimitat són aprovades les actes núm. 21, 22, 23, 24 i 25, corresponents a les sessions dels dies 7, 13, 21, 28 de juny i la de 5 de juliol, respectivament.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

2.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/38 de data 25/07/2017, per un import de 23.225,43 €

2.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/32, de data 25/07/2017, per un import 29.712,82 € que figura diligenciada a l'expedient.

2.3) Aprovar el pagament de les hores extraordinàries realitzades durant el mes de juny per la Brigada d'Obres i Neteja Municipal, que figuren relacionades a l'expedient.

TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

3.1) Aprovar la liquidació de diferents rebuts pendents de pagament del Reforç Educatiu, Llar d'Infants, l'Escola de música i quota única que es detallen a la relació de data 20 de juliol de 2017, que figura diligenciada a l'expedient.

3.2) Anul·lar el rebut de LLAR D'INFANTS a nom de ----- corresponent al mes de juny de 2017, que puja un import total de 149,00€ que correspondrien a la seva filla -----, donat que la nena ja no assisteix des del dia 19 de maig.

QUART.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

4.1) EXP. 770/2017.- -----.- Aprovar la pròrroga de la llicència d'obres exp. 865/2013 per reconstrucció de masia per habitatge a Veïnat d'Israel, 23 - Can Rifà, fins el 31/12/2018.

4.2) EXP. 701/2017.- Atès l'escrit presentat per CONDIS SUPERMERCATS, S.A, representat pel Sr. ----- en el qual sol·licitava que se li retornés l'ICIO i la fiança de runes ja que no ha presentat la sol·licitud per fer les obres per les quals va fer prèviament el pagament.

Atès l'informe del tècnic municipal de data 19/07/2017 que assenyala que les obres indicades pel sol·licitant no s'han dut a terme i que procedeix el retorn de les quantitats dipositades.

Per tot això exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 115/2015, de 19 de juny, la Junta de Govern Local, acorda:

Retornar a CONDIS SUPERMERCATS, S.A la quantitat de 5.690,00 € i 150 € i 6,90 € en concepte d'ICIO i de dipòsit de runes i taxa de tramitació, respectivament.

4.3) EXP. 777/2017.- ADAMO TELECOM IBERICA S.A.- Concedir llicència per pla de desplegament xarxa de comunicacions i fibra òptica a terme municipal de Caldes de Malavella.

Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)
- El cablejat d'alimentació s'estendrà per l'actual infraestructura canalitzada i només en els llocs que aquesta no existeixi, es farà directament a façana o amb l'aprofitament de pals de la xarxa telefònica existent.

- S'haurà de prèviament demanar i disposar de la corresponent autorització dels propietaris afectats pel traçat per façana de la nova xarxa FTTH de fibra fins a la llar.
- Les situacions excepcionals d'alteració o ampliació del traçat de la xarxa en relació a la xarxa actual, s'haurà de comunicar a l'ajuntament, qui haurà d'aprovar la variació del traçat de la línia sobre el domini públic.
- En casos d'obertures de rases, s'haurà de disposar prèviament de la corresponent autorització municipal.
- S'haurà de fixar adequadament i deixar perfectament ordenada la disposició de la nova xarxa a façana, seguint les línies de composició de les façanes de les cases existents, el nou cablejat FTTH i l'existent de coure. El cablejat de distribució dels edificis s'adaptarà a aquests, entrant de forma canalitzada - si estan preparats -, o per patis interiors o façana segons ho permeti la tipologia de l'edificació. Els creuaments de carrers es faran des del mateix punt dels actuals, mantenint l'adequat paral·lelisme i guardant la separació reglamentària.
- Es compliran i respectaran les separacions amb altres instal·lacions tant en els encreuaments entre elles com en els paral·lelismes, de conformitat amb les normes sectorials que els hi són d'aplicació.

CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES

5.1) Exp. 733/2016.- Cessament d'agent de policia local

La Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juliol de 2016, adoptà entre altres l'acord de nomenar per tràmit de màxima urgència el Sr. Javier Bueno González per cobrir la plaça del Sr. Jordi Esteve Cobo, per un termini de tres mesos, i com a màxim fins a la finalització del procés selectiu de formació d'una borsa de treball específica pel cos d'agents de la policia local, amb efectes 15 de juliol de 2016, essent-li d'aplicació les retribucions pels conceptes basics i complementaris previstos al catàleg de llocs de treball aprovat.

Resolta la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball d'agents de policia local de l'ajuntament de Caldes de Malavella, mitjançant concurs oposició, en torn lliure. Exp. 167/2017, d'acord amb l'acta del tribunal del dia 11/07/2017, i esmena del dia 13/07/2017 pertoca procedir al nomenament de personal funcionari interí en el lloc de treball que es troba en comissió de serveis per un període previst fins el dia 30/06/2018.

El sistema d'atribució de vacants s'ha d'efectuar d'acord a la base novena de les de la convocatòria de referència.

El sistema de crida i vigència de la borsa de treball s'ha d'efectuar d'acord a la base desena de les de la convocatòria de referència.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

1.- Procedir a cessar el Sr. Javier Bueno González del lloc de treball, actualment en comissió de serveis (Jordi Esteve Cobo), amb efectes a la data d'incorporació de la persona que li pertoqui d'acord amb el concurs desenvolupat, evitant així al màxim que puguin quedar vacants a la plantilla, amb els conseqüents efectes en la prestació del servei.

2.- Notificar aquest acord a l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.2) Exp. 805/2017.- Nomenament Personal Policia Interí substitució comissió serveis

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT I CONVIVÈNCIA

Vist l'expedient tramitat per procedir al **nomenament com a funcionari interí, Agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella; vacant per comissió de serveis de l'agent Sr. Jordi Esteve Cobo.**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER. Nomenar el Sr. **LLUIS BUESO MONTPEO NIF 46732961C** **funcionari interí, agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella mentre duri la comissió de serveis de l'agent Sr. Jordi Esteve Cobo, autorització prevista fins 30/06/2018, amb efectes 28 de juliol de 2017.**

SEGON. Notificar la present resolució als funcionari nomenat, comunicant-li que haurà de prendre possessió o incorporar-se en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a aquell en què se'ls notifiqui el nomenament, prèvia acreditació del compliment de tots els requisits de la plaça especificats a les Bases de la Convocatòria.

TERCER. Una vegada presa possessió de la plaça, publicar el nomenament en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

QUART. Informar al Sr. **LLUIS BUESO MONTPEO** que aquest ajuntament disposa del protocol d'actuació per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe, que està a la seva disposició per a consulta a la web municipal i al departament de Secretaria.

CINQUÈ. D'acord amb l'establert a l'art. 34.2 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals hauran d'exercir les funcions següents:

- Han d'exercir les funcions que assignen a les policies locals les lletres a), b), d), f) g), h), j) k) de l'art. 11 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, llevat la protecció de les autoritats i de l'ordenació i senyalització del trànsit.
- Han de dur l'uniforme reglamentari i no poden dur armes de foc.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.3) Exp. 806/2017.- Nomenament Personal Policia Interí substitució comissió serveis

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT I CONVIVÈNCIA

Vist l'expedient tramitat per procedir al **nomenament com a funcionari interí, Agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella; vacant per comissió de serveis de l'agent Sr. David Tubau Mallorquí.**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER. Nomenar el **Sr. JAVIER BUENO GONZALEZ NIF 53089170H funcionari interí, agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella mentre duri la comissió de serveis de l'agent Sr. David Tubau Mallorquí, autorització prevista fins 28/02/2019, amb efectes 28 de juliol de 2017.**

SEGON. Notificar la present resolució als funcionari nomenat, comunicant-li que haurà de prendre possessió o incorporar-se en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a aquell en què se'ls notifiqui el nomenament, prèvia acreditació del compliment de tots els requisits de la plaça especificats a les Bases de la Convocatòria.

TERCER. Una vegada presa possessió de la plaça, publicar el nomenament en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

QUART. Informar al Sr. JAVIER BUENO GONZALEZ que aquest ajuntament disposa del protocol d'actuació per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe, que està a la seva disposició per a consulta a la web municipal i al departament de Secretaria.

CINQUÈ. D'acord amb l'establert a l'art. 34.2 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals hauran d'exercir les funcions següents:

- Han d'exercir les funcions que assignen a les policies locals les lletres a), b), d), f) g), h), j) k) de l'art. 11 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, llevat la protecció de les autoritats i de l'ordenació i senyalització del trànsit.
- Han de dur l'uniforme reglamentari i no poden dur armes de foc.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.4) Exp. 807/2017.- Nomenament Personal Policia Interí

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT I CONVIVÈNCIA

Vist l'expedient tramitat per procedir al **nomenament com a funcionari interí pel període de sis mesos, Agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella.**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER. Nomenar la Sra. **CHRISTELLE GOMEZ CASTRO NIF 38863138S** **funcionari interí, agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella, per un període de sis mesos, amb efectes 28 de juliol de 2017.**

SEGON. Notificar la present resolució als funcionari nomenat, comunicant-li que haurà de prendre possessió o incorporar-se en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a aquell en què se'ls notifiqui el nomenament, prèvia acreditació del compliment de tots els requisits de la plaça especificats a les Bases de la Convocatòria.

TERCER. Una vegada presa possessió de la plaça, publicar el nomenament en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

QUART. Informar a la Sra. **CHRISTELLE GOMEZ CASTRO** que aquest ajuntament disposa del protocol d'actuació per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe, que està a la seva disposició per a consulta a la web municipal i al departament de Secretaria.

CINQUÈ. D'acord amb l'establert a l'art. 34.2 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals hauran d'exercir les funcions següents:

- Han d'exercir les funcions que assignen a les policies locals les lletres a), b), d), f) g), h), j) k) de l'art. 11 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, llevat la protecció de les autoritats i de l'ordenació i senyalització del trànsit.
- Han de dur l'uniforme reglamentari i no poden dur armes de foc.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.5) Exp. 827/2017.- Nomenament Personal Policia Interí

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT I CONVIVÈNCIA

Vist l'expedient tramitat per procedir al **nomenament com a funcionari interí pel període de sis mesos, Agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella.**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER. Nomenar el Sr. **DAVID PATRICK VENTEO CARRILLO NIF 45546000C** **funcionari interí, agent del cos de la policia local de Caldes de Malavella, per un període de sis mesos, amb efectes 28 de juliol de 2017.**

SEGON. Notificar la present resolució als funcionari nomenat, comunicant-li que haurà de prendre possessió o incorporar-se en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a aquell en què se'ls notifiqui el nomenament, prèvia acreditació del compliment de tots els requisits de la plaça especificats a les Bases de la Convocatòria.

TERCER. Una vegada presa possessió de la plaça, publicar el nomenament en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

QUART. Informar a la Sra. **DAVID PATRICK VENTEO CARRILLO** que aquest ajuntament disposa del protocol d'actuació per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe, que està a la seva disposició per a consulta a la web municipal i al departament de Secretaria.

CINQUÈ. D'acord amb l'establert a l'art. 34.2 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals hauran d'exercir les funcions següents:

- Han d'exercir les funcions que assignen a les policies locals les lletres a), b), d), f) g), h), j) k) de l'art. 11 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, llevat la protecció de les autoritats i de l'ordenació i senyalització del trànsit.
- Han de dur l'uniforme reglamentari i no poden dur armes de foc.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.6) A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda aprovar el reconeixement d'un trienni als següents personals:

- JORDI DIAZ CHAMORRO, oficial 2ª de la brigada d'obres, grup C2, a data efectes 31/7/2017.
- JOSE A. CABRERA NAVARRO, aparellador, grup A2, a data efectes 1/7/2017.
- JOSEP MA. CASA BUSQUETS, tècnic cultura, grup A1, a data efectes 24/7/2017.
- JOSEP GAUCHIA JUNCA, Administratiu, grup C1, a data efectes 3/7/2017.

5.7) A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda acceptar la preinscripció realitzada fora de termini pel curs de P-1 de la nena -----.

5.8) Exp. 741/2017.- Assumpte: Substitució del paviment de cautxú de la Llar d'Infants els Ninots

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS PER PROPOSTA DE DESPESES

El tècnic sota signant, en relació amb l'expedient 741/2017 per a la contractació, mitjançant procediment de contracte menor d'obra amb sol·licitud de 3 pressupostos, de les obres consistents en la **substitució del paviment de cautxú de la Llar d'Infants els Ninots**; i en compliment del que determina el Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; una vegada examinades les proposicions econòmiques presentades, emet el següent:

INFORME:

1. Que es va sol·licitar oferta econòmica per a la realització de les obres esmentades a les empreses que es relacionen tot seguit:

- Fusteria SAIS 1776 S.L.
- Josep Artau Surós.
- Ecoinox 92 S.L.
- CUIR & FUSTA S.L.

2. Que a la sol·licitud d'oferta econòmica es va adjuntar la documentació tècnica necessària per definir i quantificar suficientment les obres.

3. Que a data d'avui les empreses Fusteria SAIS 1776 S.L. i CUIR & FUSTA S.L. no ha presentat oferta econòmica.

4. Que a data d'avui han presentat oferta econòmica ajustant-se a l'objecte del contracte les següents empreses, que es detallen tot seguit:

	<u>Empresa</u>	<u>PEC</u>	<u>% baixa</u>	<u>import baixa</u>
Oferta 1	Ecoinox 92 S.L.	6.279,90 €	6,79%	457,50 €
Oferta 1	Josep Artau surós	6.455,35 €	4,19%	282,05 €
Pressupost previst		6.737,40 €		

CONCLUSIÓ:

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, es conclou que la proposició econòmica més avantatjosa és la de l'empresa **Ecoinox 92 S.L.**; per aquest motiu, es proposa la seva contractació per a la realització de les obres esmentades pel preu de **6.279,90 €** (sis mil dos-cents setanta-nou euros amb noranta cèntims) IVA inclòs, amb el ben entès que l'empresari té capacitat d'obrar i habilitació professional necessària per portar a terme la prestació del contracte.

Es proposa a la Junta de Règim Local, l'adopció dels següents, ACORDS:

PRIMER. Dur a terme el contracte relatiu a les obres consistents en la substitució del paviment de cautxú de la Llar d'Infants els Ninots mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista **Ecoinox 92 S.L.** CIF B17995986 per un import de 5.190 € i 1.089,90 €d'IVA.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació del contracte amb càrrec a l'aplicació 01 323 63200, Actuacions a la Llar d'infants Ninots.

TERCER. Notificar el present acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a la formalització del contracte.

QUART. Un cop realitzada l'obra, presentada la factura que es procedeixi i tramiti el pagament si s'escau.

CINQUÈ. Notificar la resolució a la resta de participants a la licitació en el termini de deu dies a partir de l'acord d' adjudicació.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.9) Exp. 213/2017.- Títol: Informe dels Serveis Tècnics municipals sobre l'adquisició de 48 unitats de mòduls per a 480 bústies pluridomiciliàries.

INFORME

Efectuada la gestió de consulta segons les prescripcions de l'informe tècnic de data 24 de febrer de 2017 a les següents empreses:

- A)** SOLO BUZONES ZAGASTUME, S.L.U CIF B52544897
C/ Marquès de Casa Valdés, 103. 33202, Gijón Asturias
- B)** BUCOFIGRUP, S.L. CIF B63958581
C/ Marina, 104. 08018 Barcelona
- C)** ADO CERRAMIENTOS METÁLICOS S.A CIF A58044652
C/ Indústria, 173-177. 08025 Barcelona
- D)** INTERBUZON ANGEL J. ALPAÑEZ MOLINA 19845262B
C/ Alfred Toran i Olmos, 3. 46023 València

Comprovant les ofertes econòmiques i el detall d'aquestes se'n desprèn que la més avantatjosa és l'empresa INTERBUZON (opció **D**)

Val a dir que l'oferta SOLO BUZONES (referència **A**) no s'ajusta a les prescripcions tècniques econòmiques proposades. Per tant i per ordre d'interès tenim (de major a menor):

- L'empresa ADO amb un import de total de **25.177,68€**(referència **C**).
- A continuació l'empresa BUCOFIGRUP, S. L amb un import total de **22.375,40€** (referència **B**).
- Per últim, la que es proposa és: INTERBUZON amb un import total de **21.445,70€** (referència **D**).

Aquesta empresa ha fet una proposta de millora per implantar si escau els mòduls de bústies en dos sectors sense incrementar el preu d'oferta.

Per tant, el tècnic sotasignat proposa a la Junta de Règim Local, l'adopció d'acordar la oferta de referència **D**.

El termini de lliurament és calcula d'un 15 dies naturals a partir de la data de comunicació de l'encàrrec.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.10) Exp. 779/2017.- Títol: Informe-Proposta Contracte Menor d'Interpretació Artística de Mireia Peña Busquets visites teatralitzades 2017

El tècnic sota signant, en relació a l'expedient 779/2017 per a la contractació menor d'interpretació artística de Mireia Peña Busquets per a les visites teatralitzades d'estiu 2017, emet la següent:

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

Atès que per provisió de Regidoria de 13 de juliol de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor per a la interpretació artística de Mireia Peña Busquets a l'activitat de les visites teatralitzades d'estiu que cada any organitza l'àrea de turisme.

Atès que enguany se celebrarà la 16a edició d'aquesta activitat nocturna d'estiu que tant èxit de públic té, superant amb escreix els 70 espectadors per sessió.

Atès que l'activitat de les visites teatralitzades té lloc durant els mesos d'agost i setembre i que persegueix atraure un públic que acabi pernactant o sopant al municipi ajudant-ne a la seva dinamització econòmica.

Atès que l'essència principal d'aquesta visita turística pel municipi és la dramaturgia duta a terme per tres actors de teatre que interpreten personatges que es traslladen a l'època cristiana de la vila.

Vistes les característiques de l'espectacle i atès que l'actiu Mireia Peña Busquets, que interpreta el personatge de *Remei*, està donada d'alta a l'Associació de Professionals de Músics de Catalunya i factura les seves actuacions a través de les cooperatives Músics de Girona SCCL i Músics de Catalunya SCCL, cooperatives del Grup de Gestió MUSICAT, es proposa la contractació de la citada intèrpret amb les següents condicions econòmiques:

- Dates i horari de l'actuació de la intèrpret **Mireia Peña Busquets** per a l'espectacle **Visites teatralitzades estiu 2017:**

Dissabtes d'Agost 2017: 12, 19 i 26 a les 22h.

Dissabtes de setembre 2017: 2,9,16 i 23 a les 22h.

El muntatge s'efectuarà a les 20h.

Total import màxim del contracte: 2.017,03€(21% IVA no inclòs).

Vist el que disposa l'article 138, en relació amb l'article 111 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, compliment amb lo disposat en l'article 111.

Atès que el present contracte és un contracte menor de serveis per ser el seu import màxim inferior a 18.000 € d'acord amb lo disposat en el citat article.

Atès que per part d'intervenció s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat, per finançar la despesa que comporta l'execució del present contracte menor.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local els següents ACORDS:

PRIMER: ADJUDICAR el contracte menor consistent en els serveis d'interpretació artística de Mireia Peña Busquets amb NIF ----- per a l'espectacle visites teatralitzades d'estiu 2017, a la cooperativa Músics de Catalunya SCCL amb CIF F17678640 i domicili a Joaquim Vayreda, 65, ent. D, 17001 Girona pel preu de 2.017,06€ de base, més 423,58€ d'IVA (total 2.440,61€).

SEGON: Aprovar la despesa per import de 2.440,16€ a càrrec de la partida 04 432 22799 Despeses Visites Turístiques del vigent pressupost.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari, juntament amb el contracte tipus annex en el present acord per tal de formalitzar les condicions que regiran l'execució del present contracte menor.

QUART: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.11) Exp. 780/2017.- Títol: Informe-Proposta Contracte Menor d'Interpretació Artística de Silvia Cadanet Godo visites teatralitzades 2017

El tècnic sota signant, en relació a l'expedient 780/2017 per a la contractació menor d'interpretació artística de Silvia Cadanet Godo per a les visites teatralitzades d'estiu 2017, emet la següent:

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

Atès que per provisió de Regidoria de 13 de juliol de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor per a la interpretació artística de Silvia Cadanet Godo a l'activitat de les visites teatralitzades d'estiu que cada any organitza l'àrea de turisme.

Atès que enguany se celebrarà la 16a edició d'aquesta activitat nocturna d'estiu que tant èxit de públic té, superant amb escreix els 70 espectadors per sessió.

Atès que l'activitat de les visites teatralitzades té lloc durant els mesos d'agost i setembre i que persegueix atraure un públic que acabi pernactant o sopant al municipi ajudant-ne a la seva dinamització econòmica.

Atès que l'essència principal d'aquesta visita turística pel municipi és la dramaturgia duta a terme per tres actors de teatre que interpreten personatges que es traslladen a l'època cristiana de la vila.

Vistes les característiques de l'espectacle i atès que l'actiu Silvia Cadanet Godo, que interpreta el personatge de *Swollen*, està donada d'alta a l'Associació de Professionals de Músics de Catalunya i factura les seves actuacions a través de les cooperatives Músics de Girona SCCL i Músics de Catalunya SCCL, cooperatives del Grup de Gestió MUSICAT, es proposa la contractació de la citada intèrpret amb les següents condicions econòmiques:

- Dates i horari de l'actuació de la intèrpret **Silvia Cadanet Godo** per a l'espectacle **Visites teatralitzades estiu 2017**:

Dissabtes d'Agost 2017: 12, 19 i 26 a les 22h.

Dissabtes de setembre 2017: 2,9,16 i 23 a les 22h.

El muntatge s'efectuarà a les 20h.

Total import màxim del contracte: 1.618,80€(21% IVA no inclòs).

Vist el que disposa l'article 138, en relació amb l'article 111 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, compliment amb lo disposat en l'article 111.

Atès que el present contracte és un contracte menor de serveis per ser el seu import màxim inferior a 18.000 € d'acord amb lo disposat en el citat article.

Atès que per part d'intervenció s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat, per finançar la despesa que comporta l'execució del present contracte menor.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local els següents ACORDS:

PRIMER: ADJUDICAR el contracte menor consistent en els serveis d'interpretació artística de Silvia Cadanet Godo amb NIF ----- per a l'espectacle visites teatralitzades d'estiu 2017, a la cooperativa Músics de Catalunya SCCL amb CIF F17678640 i domicili a Joaquim Vayreda, 65, ent. D, 17001 Girona pel preu de 1.618,82€de base, més 339,95€d'IVA (total 1.958,77€).

SEGON: Aprovar la despesa per import de 1.958,77€ a càrrec de la partida 04 432 22799 Despeses Visites Turístiques del vigent pressupost.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari, juntament amb el contracte tipus annex en el present acord per tal de formalitzar les condicions que regiran l'execució del present contracte menor.

QUART: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.12) Exp. 798/2017.- Títol: Informe-Proposta Contracte Menor de realització de Correfoc per a la Festa Major de 2017.

El tècnic sota signant, en relació a l'expedient 798/2017 per a la contractació menor de realització de Correfoc a càrrec de l'**Associació Cultural U9-7KOU Diablers de Breda** per a la Festa Major de 2017 emet el següent:

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

Atès que per provisió de Regidoria de 18 de juliol de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor de realització de Correfoc a càrrec de l'**Associació Cultural U9-7KOU Diablers de Breda** per a la Festa Major de 2017.

Atès que cada any se celebra aquest Correfoc i que s'ha convertit en un espectacle destacat i essencial de la programació de la festa major de Caldes de Malavella, que a més congrega a un bon nombre de participants tant al correfoc i també com a espectadors de l'espectacle pirotècnic final.

Atès que aquesta **Associació Cultural U9-7KOU Diablers de Breda** és una associació experimentada en la realització d'aquests tipus d'espectacles recreatius amb foc i petards, que a més compleix de forma estricta amb les normatives en relació amb la manipulació i ús d'artificis pirotècnics utilitzats en l'actuació.

Vistes les característiques de l'espectacle i atès que l'**Associació Cultural U9-7KOU Diablers de Breda** compta amb experiència i compleix amb les normatives de seguretat que exigeix la seva realització es proposa la contractació de la citada associació amb les següents condicions econòmiques:

- Dates i horari de l'actuació de l' **Associació Cultural U9-7KOU Diablers de Breda**.

Dissabte, 5 d'Agost 2017, a les 23:00h.

Total import màxim del contracte: 2.200,00 €(exempt d'IVA).

Vist el que disposa l'article 138, en relació amb l'article 111 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, compliment amb lo disposat en l'article 111.

Atès que el present contracte és un contracte menor de serveis per ser el seu import màxim inferior a 18.000 € d'acord amb lo disposat en el citat article.

Atès que per part d'intervenció s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat, per finançar la despesa que comporta l'execució del present contracte menor.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local els següents ACORDS:

PRIMER: ADJUDICAR el contracte menor per a la realització d'un Correfoc a l'**Associació Cultural U9-7KOU Diables de Breda** amb CIF G 17426040 i domicili a Cal Batlle, Av. Catalunya, s/núm., 17400-Breda pel preu de 2.200'00 €(exempt d'Iva).

SEGON: Aprovar la despesa per import de 2.200,00 € a càrrec de la partida 338 22799 Despeses diverses Festa Major del vigent pressupost.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari, juntament amb el contracte tipus annex en el present acord per tal de formalitzar les condicions que regiran l'execució del present contracte menor.

QUART: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.13) Exp.778/2017.- Títol: Informe-Proposta Contracte Menor d'Interpretació Artística de Marc Ciurana Xirgo visites teatralitzades 2017

El tècnic sota signant, en relació a l'expedient 778/2017 per a la contractació menor d'interpretació artística de Marc Ciurana Xirgo per a les visites teatralitzades d'estiu 2017, emet la següent:

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

Atès que per provisió de Regidoria de 13 de juliol de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor per a la interpretació artística de Marc Ciurana Xirgo per a l'activitat de les visites teatralitzades d'estiu que cada any organitza l'àrea de turisme.

Atès que enguany se celebrarà la 16a edició d'aquesta activitat nocturna d'estiu que tant èxit de públic té, superant amb escreix els 70 espectadors per sessió.

Atès que l'activitat de les visites teatralitzades té lloc durant els mesos d'agost i setembre i que persegueix atraure un públic que acabi pernactant o sopant al municipi ajudant-ne a la seva dinamització econòmica.

Atès que l'essència principal d'aquesta visita turística pel municipi és la dramaturgia duta a terme per tres actors de teatre que interpreten personatges que es traslladen a l'època cristiana de la vila.

Vistes les característiques de l'espectacle i atès que l'actor Marc Ciurana Xirgo, que interpreta el personatge de *Fonsu*, està donat d'alta a l'Associació de Professionals de Músics de Catalunya i factura les seves actuacions a través de les cooperatives Músics de Girona SCCL i Músics de Catalunya SCCL, cooperatives del Grup de Gestió MUSICAT, es proposa la contractació del citat intèrpret amb les següents condicions econòmiques:

- Dates i horari de l'actuació de l' intèrpret **Marc Ciurana Xirgo** per a l'espectacle **Visites teatralitzades estiu 2017:**

Dissabtes d'Agost 2017: 12, 19 i 26 a les 22h.

Dissabtes de setembre 2017: 2,9,16 i 23 a les 22h.

El muntatge s'efectuarà a les 20h.

Total import màxim del contracte: 2.017,03€(21% IVA no inclòs).

Vist el que disposa l'article 138, en relació amb l'article 111 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, compliment amb lo disposat en l'article 111.

Atès que el present contracte és un contracte menor de serveis per ser el seu import màxim inferior a 18.000 € d'acord amb lo disposat en el citat article.

Atès que per part d'intervenció s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat, per finançar la despesa que comporta l'execució del present contracte menor.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local els següents **ACORDS:**

PRIMER: ADJUDICAR el contracte menor consistent en els serveis d'interpretació artística de Marc Ciurana Xirgo amb NIF ----- per a l'espectacle visites teatralitzades d'estiu 2017, a la cooperativa Músics de Catalunya SCCL amb CIF F17678640 i domicili a Joaquim Vayreda, 65, ent. D, 17001 Girona pel preu de 2.017,06€de base, més 423,58€d'IVA (total 2.440,61€).

SEGON: Aprovar la despesa per import de 2.440,16€ a càrrec de la partida 04 432 22799 Despeses Visites Turístiques del vigent pressupost.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari, juntament amb el contracte tipus annex en el present acord per tal de formalitzar les condicions que regiran l'execució del present contracte menor.

QUART: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.14) Exp. 556/2017.- Informe sobre ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació millora per obres de neteja de parcel·la.

Adreça: LLAC DEL CIGNE, PARCEL·LA 515 (C/SANTIAGO RUSIÑOL)

Titular: ----- i -----

Mercè Omedes Matas, Tècnica d'administració general, en relació el present expedient emeto el següent,

INFORME PROPOSTA

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 7 de juny de 2017, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra els Srs. ----- i -----, propietaris de la parcel·la núm. 515 de la Urbanització Llac del Cigne carrer Santiago Rusiñol de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que segons s'informava en l'anterior resolució i segons informe del Tècnic municipal de data 19 de juliol de 2017, l'esmentada parcel·la presenta el següent mal estat de conservació:

- No s'ha desbrossat la vegetació herbàcia ni estassat els matolls.
- No s'ha realitzat cap tasca de poda de la vegetació.
- La parcel·la no compleix les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Atès que per l'esmentat informe tècnic per tal de tenir la parcel·la en les condicions legalment establertes cal adoptar les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Atès que l'art. 189 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, preveu que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de mantenir-les en bon estat de conservació i que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar-les en les condicions adequades.

Atès que els propietaris són ----- i -----, i per tant, són els responsables de mantenir el terreny en les condicions adequades, sense perjudici que els treballs puguin fer-los a través de terceres persones.

Atès que ha transcorregut el termini sense que l'interessat hagi presentat al·legacions a l'efecte.

Per tot l'exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 15 de juny de 2015 es proposa a la Junta de Govern Local els següents ACORDS:

1r. **Ordenar** a ----- i -----, per tal que procedeixin al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic

Es recorda que l'obligació de mantenir els terrenys nets correspon als propietaris, sense necessitat que siguin requerits per l'Ajuntament.

2n. **Advertir** als interessats que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 217.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

3r.- **Notificar** la present resolució a ----- i -----, propietaris de la parcel·la.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.15) Exp. 804/2017.- Procediment: Ordre d'execució neteja de parcel·la Nucli Urbà, carrer De les Roques, 20.

Mercè Omedes Matas, en relació al present expedient emeto el següent,

INFORME-PROPOSTA

Atès que per informe del dia 19 de juliol de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la situada al carrer De les Roques número 20 del Nucli Urbà, propietat de Salvador Maymi Saba presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la edificada que presenta abandonament

- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Presència de residus sòlids urbans: caixes de ampolles, testos trencats, una taula de fusta, materials d'obra.
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.
- Presència d'elements que generen aigua estancada i poden esdevenir focus de cria de mosquits i comportar problemes de tipus sanitari (testos, pots,...)

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la persona propietària és -----, i que per tant, és la persona obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent ACORD:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè el propietari de la parcel·la situada al carrer De les Roques número 20 del Nucli Urbà., senyor ----- efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Eliminar tots els recipients que puguin acumular aigua de pluja i prendre les mesures necessàries per evitar que es tornin a omplir i esdevinguin un focus de cria de mosquits.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, senyor -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de

la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.16) Exp. 844/2017.- Procediment: Conveni entre i Ajuntament de Caldes de Malavella i Agència Catalana de l'Aigua, per la col·laboració i cooperació per la conservació i manteniment en tram urbà per l'any 2017.

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Atesa la necessitat de dur a terme la col·laboració entre Ajuntament de Caldes de Malavella i Agència Catalana de l'Aigua, per la col·laboració i cooperació en la conservació i manteniment en tram urbà per l'any 2017.

Atès que l'esmentada col·laboració no té caràcter contractual, ni és onerosa per cap de les dues parts.

Vista la memòria justificativa elaborada pel tècnic de cultura i emès l'informe jurídic en relació la tramitació a seguir per aquest tipus de conveni.

D'acord amb lo previst a l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic i havent seguit la tramitació legalment establerta, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

Primer: Aprovar i subscriure el conveni de col·laboració entre Ajuntament de Caldes de Malavella i Agència Catalana de l'Aigua, per la col·laboració i cooperació en la conservació i manteniment en tram urbà per l'any 2017 amb aquestes dades

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.