

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 22 /2017

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 13 DE JUNY DE 2017

A Caldes de Malavella, el tretze de juny de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència de les Sres. Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Gemma Alsina i Mir i amb l'absència excusada del Sr. Sergi Mir i Miquel i la Sra. Maria Subirana i Armengol. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de cinc de la tarda i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

**PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.**

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/31 de data 13/6/2017, per un import de 39.991,99 €

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/27, de data 13/6/2017, per un import 4.662,07 € que figura diligenciada a l'expedient.

**SEGON.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) **EXP. 1193/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 390/2016 per l'obra de refer tanca metàl·lica a Can Solà Gros I, 235 - C/ Joan Miró, 3

2.2) **EXP. 1173/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 906/2016 per l'obra de reformar bany a Llac del Cigne, 565

**2.3) EXP. 1152/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 296,81 €corresponent a l'exp. 645/2016 per l'obra de reforçar la fonamentació d'un habitatge a Llac del Cigne, 157

**2.4) EXP. 83/2017.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 1304/2016 per l'obra de canviar banyera per plat de dutxa a Can Carbonell, 589 - c/ Bellavista, 3

**2.5) EXP. 1264/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 1175/2016 per l'obra de canviar les rajoles del bany a c/ Roques, 7, 2n, 1a.

**2.6) EXP. 41/2017.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 1160/2016 per l'obra de paviment exterior i reubicar comptadors

**2.7) EXP. 334/2017.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 187/2017 per l'obra de modernitzar bany a c/ Pirineus, 25

**2.8) EXP. 1213/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 €corresponent a l'exp. 1176/2016 per l'obra de reformar bany a c/ Ponent, 1

**2.9) EXP. 332/2017.-** TELEFONICA.- Concedir llicència per instal·lar un pal de fusta i estesa d'escomesa aèria entre pals - obra 7645639 a Malavella Park, 14-E - Santa Bàrbara, 2.

#### Condicions de llicència

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)
- La implantació del pal 2294 (8H) es farà en línia de tanca, adossada a la mateixa o separada uns 20 cm de l'alineació de la alineació en cas que la tanca no estigui construïda. L'emplaçament de qualsevol pal es farà sempre en la divisòria de parcel·les i de tal manera que al efectuar l'encreuament del carrer per alimentar l'escomesa des de l'altra vorera, aquest sigui perpendicular o sensiblement perpendicular a l'eix del mateix. En el supòsit que no es pugui aplicar aquesta solució per raons tècniques, els Serveis Tècnics Municipals marcaran degudament la situació.
- Caldrà senyalitzar correctament l'obra i reposar els serveis generals afectats, així com l'àrea de vorera afectada.
- Seran d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra, així com les condicions generals de la llicència.

**2.10) EXP. 524/2017.-** CONSTRUCCIONS BOADAS, .S.A.- Concedir llicència per connectar claveguera a xarxa general a C/ Girona, 68.

#### Condicions de llicència

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)

Per a la instal·lació i connexió del clavegueró d'escomesa es compliran les següents condicions:

- a) Els claveguerons d'escomesa seran de polietilè PEAD corrugat doble capa de D.200 mm. Les connexions de les escomeses, podran fer-se directament a la xarxa de clavegueram, a menys que en el replanteig definitiu de l'obra, en presència de l'encarregat dels Serveis Municipals, es comprovi la necessitat de construcció d'un pou de registre en el punt de connexió, que en aquest cas, anirà a càrrec del peticionari. En qualsevol cas **s'haurà de connectar a la part superior de la claveguera**, garantint l'estanqueïtat del sistema i evitant que la connexió redueixi la secció de pas. **En cap cas es permetrà la connexió lateral disminuint la secció útil de la claveguera i/o a contracorrent**. Les aigües plujanes procedents dels teulats es connectaran en el pou de registre més proper del col·lector d'aigües plujanes que circula pel carrer, en el ben entès que la situació del mateix sigui tal que la longitud de la rasa del clavegueró de connexió sigui inferior a l'amplada del carrer. En cas contrari es farà mitjançant la construcció en el punt de connexió, d'un pou de registre a càrrec del peticionari, seguint sempre les indicacions de l'encarregat dels Serveis Municipals en el replanteig definitiu de l'obra. Complirà sempre les condicions de bona construcció i de seguretat per a béns i persones. La instal·lació d'abocament d'aigües residuals haurà de disposar d'un sifó per tal d'evitar el pas de gasos i múrids. Serà responsabilitat dels establiments la unificació dels abocaments generats pels processos productius i, alhora, respectaran les xarxes separatives de tal manera que no podran abocar les aigües pluvials en la xarxa interna de les aigües residuals, i viceversa.
- b) S'haurà d'ubicar, abans de la connexió al sistema i en totes i cadascuna de les connexions que posseeixi, una **arqueta de registre** lliure de qualsevol mena d'obstacle i accessible en tot moment als serveis tècnics competents per a l'obtenció de mostres. L'arqueta de registre tindrà unes dimensions interiors mínimes LxA de 60x60 cm i per a connexions de claveguerons de diàmetre superior a 200 mm complirà amb les dimensions previstes al CTE DB HS5 4.5.
- c) Totes les connexions de les edificacions fins el punt de connexió a la xarxa, tinguin les característiques que tinguin i prescindint de l'ús al que es destinen, hauran de mantenir-se netes i en condicions de treball òptim de tots els seus components. Les despeses aniran, sempre, a càrrec de la propietat de l'edificació. Quan s'observi alguna anomalia que faci necessària alguna obra de reparació o neteja del clavegueró o claveguerons, es requerirà a la propietat, perquè porti a terme amb la màxima celeritat possible les esmentades obres. Es donarà un termini per dita realització, i si passat aquest termini no s'haguessin portat a terme, l'Ajuntament de Caldes de Malavella podrà procedir a l'execució subsidiària, de les obres necessàries, a càrrec del propietari. En el cas que l'evacuació de les aigües residuals s'hagi de fer mitjançant bombeig per no tenir cota suficient per desguàs natural, l'escomesa haurà d'anar proveïda d'una vàlvula de retenció (situada dins de la finca particular i mai en la via pública, dins arqueta fàcilment visible) que impedeixi l'entrada de les aigües de la xarxa general a l'edificació. Les obres d'escomesa al sistema de sanejament estan subjectes a les prescripcions de la normativa urbanística. Totes les despeses derivades de la connexió al sistema de sanejament, així com les de conservació i manteniment, seran a càrrec de la persona interessada.
- d) En quant a **SUSTÀNCIES PROHIBIDES I LÍMITS D'ABOCAMENT** regeix el previst en els Annexos 1 i 2 del **Reglament dels sistemes públics de sanejament**

**competència del Consell Comarcal de la Selva** aprovat el 18 de març de 2014 i publicat al BOP de Girona.

No es podrà iniciar cap tipus de treball sense que el peticionari de la llicència doni compliment als següents requisits:

- Dipositar una fiança (aval bancari o en metàl·lic) de **300,00 €** corresponents al mínim exigible com a garantia per a la reconstrucció del paviment afectat i de **150,00 €** per a garantia d'una correcta gestió de residus corresponent a l'obra menor en qüestió.

- Abans de l'inici es duran a terme les gestions detallades en l'apartat A i durant l'obra es seguiran les següents prescripcions tècniques i accions de control detallades a continuació.

## GESTIONS PRÈVIES I PRESCRIPCIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

### A: Gestions prèvies

A1. Comunicació expressa a la **Guàrdia Municipal** i als **Serveis Tècnics Municipals** de l'inici dels treballs en qüestió. Caldrà efectuar aquesta comunicació amb una antelació mínima de 48 hores.

A2. Avís als veïns residents a l'àrea d'influència de l'obra, amb una antelació mínima de 48 hores. En tot cas es garantirà l'accés dels veïns als seus locals o habitatges.

A3. El promotor i l'executor de l'obra hauran de prendre totes les mesures establertes reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per evitar l'afectació de les xarxes de serveis soterrats. Per això, es sol·licitarà a **Gas Natural**, amb una anterioritat d'almenys 30 dies, informació sobre les instal·lacions de distribució de gas de la zona. Per altra banda, en el cas que la rasa no superi els 25 m de longitud, es comunicarà expressament a la resta de companyies de serveis (**Fecsa-Endesa, Prodaisa, Telefònica ..**) de la data d'inici dels treballs en igual termini anterior de 48 hores, a fi efecte de la comprovació in situ de llur possible afectació, igual referència als aeris com els soterrats. En el cas que la rasa sobrepassés els 25 m de longitud, la llicència en qüestió es condiciona a disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra d'acord amb el model que figura a l'annex de l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, o d'una comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent. Les empreses promotores, que han de fer obres que impliquen l'obertura de rases en la via pública de més de 25 m de longitud i que puguin afectar les xarxes elèctriques soterrades, han de sol·licitar a l'empresa elèctrica titular de la xarxa de distribució elèctrica soterrada de la zona afectada per les obres previstes un informe sobre les afectacions existents respecte a la xarxa de distribució elèctrica soterrada. La sol·licitud s'ha de fer per qualsevol mitjà que n'acrediti la recepció, i també per fax. En qualsevol cas, serà d'obligat compliment el previst a l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat.

A4. Confecció del Pla de Seguretat per part d'un tècnic competent, el qual serà d'obligat compliment en el decurs de l'obra, i que contindrà la definició de riscos i les mesures preventives a adoptar per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

### B: Obertura de rases

B1. L'amplada de la rasa serà igual o superior a 40 cm.

B2. El paviment es tallarà amb disc de manera que quedi totalment recte, excepte en paviments de llambordins o enrajolats.

B3. El fons de la rasa ha de quedar pla, anivellat i net de qualsevol material fluix.

B4. L'aportació de terres per a correcció de nivells ha d'ésser mínima, de les mateixes existents i de compacitat igual.

B5. Després de la reposició dels paviments bituminosos, se segellaran les juntes amb emulsió asfàltica.

B6. En cas d'imprevist (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'aturaran els treballs i s'avisarà l'Inspector Municipal i a les companyies de serveis afectades.

B7. Els materials sobrants de l'excavació (terres, paviments, residus, etc..) es traslladaran a abocador autoritzat per la seva correcta gestió, deixant la zona d'obres totalment neta de qualsevol tipus de residu motivat per l'obertura de la rasa.

### **C: Rebliment de rases**

C.1. Una vegada implantat el servei, es protegirà amb sorra o bé dins un dau de formigó, en funció de la tipologia del servei i de la ubicació a l'espai de vorera o calçada.

C.2. Pel rebliment des de la cota superior de la capa de protecció fins sota la base del paviment, s'emprarà:

a) Sota calçada:

Material granular de nova aportació tipus Tot-ú artificial tipus Z1 (Art. 501 PG-3) o Macadam tipus M2 o M3 (Art. 502 PG-3).

b) Sota vorera:

Material granular seleccionat de nova aportació.

C.3. El material granular s'estendrà per capes de gruix inferior a 25 cm. sensiblement paral·leles a la rasant. El grau de compactació serà superior al 95% del PM.

### **D: Reposició de paviment**

D.1. Un cop reblerta la rasa fins a la cota de coronació d'esplanada es procedirà a practicar dos talls paral·lels i distants 20 cm de cadascuna de les arestes de la rasa. Seguidament s'extraurà el ferm existent a cadascuna de les dues bandes de 20 cm d'ample i amb una fondària igual a l'espessor de la caixa de la secció del ferm de reposició.

La secció de reposició podrà ser:

- Reg d'imprimació i base de mescla bituminosa en calent tipus G-25 de 9 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa intermèdia de mescla bituminosa en calent tipus S-20 de 6 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa de rodadura de mescla bituminosa en calent tipus IV-a de 4 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

Les toleràncies d'acabat del paviment seran:

- Planor: 5 mm. en 3 metres

En qualsevol cas, la secció de reposició mantindrà com a mínim la mateixa configuració que la inicialment existent, aplicant el sistema constructiu i les solucions més idònies per mantenir o millorar l'estat actual, evitant de malmetre'l com a conseqüència de les obres sol·licitades.

## **E: Seguiment i comprovació de les condicions de llicència**

L'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals, en presència preceptiva del contractista i/o del promotor **establirà un programa de control mínim de 4 fases**, de les quals aixecarà la corresponent acta. Aquestes fases són:

E1. Abans del començament de l'obra es comprovarà el replanteig, definint amb precisió el traçat de les rases i les superfícies del paviment afectades, i establint el planing d'execució.

E2. Una vegada excavada la rasa i abans de col·locar el servei.

E3. Una vegada reblerta la rasa i abans de reposar el paviment.

E4. Una vegada acabada l'obra.

Per concretar el dia i hora d'aquestes visites, el promotor i/o el contractista avisaran com a mínim amb 24 hores d'antelació a l'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals que efectuï aquests controls. Al marge d'això, els Serveis Tècnics Municipals podran aixecar, en qualsevol moment, una Acta d'Inspecció en la qual observarà si les obres s'estan duent a terme segons les condicions establertes a la llicència.

Pel control de la qualitat de l'obra, l'encarregat dels Serveis Tècnics podrà sol·licitar la presentació dels certificats d'homologació dels materials prefabricats, i la realització d'assaigs amb un import màxim de l'1% del pressupost de les obres de reposició que anirà a càrrec del promotor. En casos de justificada excepcionalitat, i de comú acord, aquest programa es podrà simplificar.

Serán d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

**2.11) EXP. 604/2017.- TELEFONICA.-** Concedir llicència per trasllat de pal de fusta de finca particular a la via pública a c/ Rocacorba, 40 - 38 - Malavella Park, 61-A, 62-A.

### Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)

La implantació del pal es farà en línia de tanca, adossada a la mateixa o separada uns 20 cm de l'alineació de la alineació en cas que la tanca no estigui construïda. L'emplaçament de qualsevol pal es farà sempre en la divisòria de parcel·les i de tal manera que al efectuar l'encreuament del carrer per alimentar l'escomesa des de l'altra vorera, aquest sigui perpendicular o sensiblement perpendicular a l'eix del mateix. En el supòsit que no es pugui aplicar aquesta solució per raons tècniques, els Serveis Tècnics Municipals marcaran degudament la situació.

Caldrà senyalitzar correctament l'obra i reposar els serveis generals afectats, així com l'àrea de vorera afectada.

Serán d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra, així com les condicions generals de la llicència.

**2.12) EXP. 606/2017.-** -----.- Concedir llicència per connectar desguàs a xarxa general a Turist Club, 7-D - c/ General, 13.

### Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)

- a) El clavegueró d'escomesa serà de polietilè PEAD corrugat doble capa de D.200 mm. La connexió de l'escomesa, podrà fer-se directament a la xarxa de clavegueram sense necessitat d'haver d'anar a un pou de registre, amb un angle de connexió igual o inferior a 60°. S'haurà de garantir l'estanqueïtat del sistema i evitar que la connexió redueixi la secció de pas. **En cap cas es permetrà la connexió lateral disminuint la secció útil de la claveguera i/o a contracorrent. AQUESTA CONNEXIÓ SERÀ EXCLUSSIVAMENT PER A AIGÜES NEGRES** – en condició de llicència d'obres es detalla que s'hauran de fer les dues xarxes separatives -. Donada la situació de saturació de la depuradora al respecte de les aigües blanques, no s'acceptarà la connexió de les aigües blanques a la xarxa de sanejament. Donat el fet que davant de la parcel·la en qüestió no es disposa de xarxa d'aigües blanques, aquestes es connectaran directament a carrer a nivell de vorada o cap el rec posterior. En cap cas es connectaran a la claveguera del carrer.
- b) Totes les connexions de les edificacions fins el punt de connexió a la xarxa, tinguin les característiques que tinguin i prescindint de l'ús al que es destinen, hauran de mantenir-se netes i en condicions de treball òptim de tots els seus components. Les despeses aniran, sempre, a càrrec de la propietat de l'edificació. Quan s'observi alguna anomalia que faci necessària alguna obra de reparació o neteja del clavegueró o claveguerons, es requerirà a la propietat, perquè porti a terme amb la màxima celeritat possible les esmentades obres. Es donarà un termini per dita realització, i si passat aquest termini no s'haguessin portat a terme, l'Ajuntament de Caldes de Malavella podrà procedir a l'execució subsidiària, de les obres necessàries, a càrrec del propietari. En el cas que l'evacuació de les aigües residuals s'hagi de fer mitjançant bombeig per no tenir cota suficient per desguàs natural, l'escomesa haurà d'anar proveïda d'una vàlvula de retenció (situada dins de la finca particular i mai en la via pública, dins arqueta fàcilment visible) que impedeixi l'entrada de les aigües de la xarxa general a l'edificació.
- c) En quant a **SUSTÀNCIES PROHIBIDES I LÍMITS D'ABOCAMENT** regeix el previst en els Annexos 1 i 2 del Reglament dels sistemes públics de sanejament competència del Consell Comarcal de la Selva aprovat el 18 de març de 2014 i publicat al BOP de Girona

No es podrà iniciar cap tipus de treball sense que el peticionari de la llicència doni compliment als següents requisits:

- Dipositar una fiança (aval bancari o en metàl·lic) de **300,00 €** corresponents a l'import mínim per a la garantia per a la reconstrucció de paviments, i de **150,00 €** corresponent a l'import mínim per a la correcta gestió de residus.

- Abans de l'inici es duran a terme les gestions detallades en l'apartat A i durant l'obra es seguiran les següents prescripcions tècniques i accions de control detallades a continuació.

#### GESTIONS PRÈVIES I PRESCRIPCIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS:

Gestions prèvies

A1. Comunicació expressa a la **Policia Municipal** i als **Serveis Tècnics Municipals** de l'inici dels treballs en qüestió. Caldrà efectuar aquesta comunicació amb una antelació mínima de 72 hores.

A2. Avís als veïns residents a l'àrea d'influència de l'obra, amb una antelació mínima de 48 hores. En tot cas es garantirà l'accés dels veïns als seus locals o habitatges.

A3. El promotor i l'executor de l'obra hauran de prendre totes les mesures establertes reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per evitar l'afectació de les xarxes de serveis soterrats. Per això, es sol·licitarà a **Gas Natural**, amb una anterioritat d'almenys 30 dies, informació sobre les instal·lacions de distribució de gas de la zona. Per altra banda, en el cas que la rasa no superi els 25 m de longitud, es comunicarà expressament a la resta de companyies de serveis (**Fecsa-Endesa, Prodaisa, Telefònica ..**) de la data d'inici dels treballs en igual termini anterior de 48 hores, a fi efecte de la comprovació in situ de llur possible afectació, igual referència als aeris com els soterrats. En el cas que la rasa sobrepassés els 25 m de longitud, la llicència en qüestió es condiona a disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra d'acord amb el model que figura a l'annex de l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, o d'una comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent. Les empreses promotores, que han de fer obres que impliquen l'obertura de rases en la via pública de més de 25 m de longitud i que puguin afectar les xarxes elèctriques soterrades, han de sol·licitar a l'empresa elèctrica titular de la xarxa de distribució elèctrica soterrada de la zona afectada per les obres previstes un informe sobre les afectacions existents respecte a la xarxa de distribució elèctrica soterrada. La sol·licitud s'ha de fer per qualsevol mitjà que n'acrediti la recepció, i també per fax. En qualsevol cas, serà d'obligat compliment el previst a l'Ordre TIC 341/2003, de 22 de juliol, del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat.

A4. Confecció del Pla de Seguretat per part d'un tècnic competent, el qual serà d'obligat compliment en el decurs de l'obra, i que contindrà la definició de riscos i les mesures preventives a adoptar per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

## **B: Obertura de rases**

B1. L'amplada de la rasa serà igual o superior a 40 cm.

B2. El paviment es tallarà amb disc de manera que quedi totalment recte, excepte en paviments de llambordins o enrajolats.

B3. El fons de la rasa ha de quedar pla, anivellat i net de qualsevol material fluix.

B4. L'aportació de terres per a correcció de nivells ha d'ésser mínima, de les mateixes existents i de compacitat igual.

B5. Després de la reposició dels paviments bituminosos, se segellaran les juntes amb emulsió asfàltica.

B6. En cas d'imprevist (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'aturaran els treballs i s'avisarà l'Inspector Municipal i a les companyies de serveis afectades.

B7. Els materials sobrants de l'excavació (terres, paviments, residus, etc..) es traslladaran a abocador autoritzat per la seva correcta gestió, deixant la zona d'obres totalment neta de qualsevol tipus de residu motivat per l'obertura de la rasa.

## **C: Rebliment de rases**

C.1. Una vegada implantat el servei, es protegirà amb sorra o bé dins un dau de formigó, en funció de la tipologia del servei i de la ubicació a l'espai de vorera o calçada.

C.2. Pel rebliment des de la cota superior de la capa de protecció fins sota la base del paviment, s'emprarà:

a) Sota calçada:



Material granular de nova aportació tipus Tot-ú artificial tipus Z1 (Art. 501 PG-3) o Macadam tipus M2 o M3 (Art. 502 PG-3).

b) Sota vorera:

Material granular seleccionat de nova aportació.

C.3. El material granular s'estendrà per capes de gruix inferior a 25 cm. sensiblement paral·leles a la rasant. El grau de compactació serà superior al 95% del PM.

#### **D: Reposició de paviment**

D.1. Un cop reblerta la rasa fins a la cota de coronació d'esplanada es procedirà a practicar dos talls paral·lels i distants 20 cm de cadascuna de les arestes de la rasa. Seguidament s'extraurà el ferm existent a cadascuna de les dues bandes de 20 cm d'ample i amb una fondària igual a l'espessor de la caixa de la secció del ferm de reposició.

La secció de reposició podrà ser:

- Reg d'imprimació i base de mescla bituminosa en calent tipus G-25 de 9 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa intermèdia de mescla bituminosa en calent tipus S-20 de 6 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa de rodadura de mescla bituminosa en calent tipus IV-a de 4 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

Les toleràncies d'acabat del paviment seran:

- Planor: 5 mm. en 3 metres

En qualsevol cas, la secció de reposició mantindrà com a mínim la mateixa configuració que la inicialment existent, aplicant el sistema constructiu i les solucions més idònies per mantenir o millorar l'estat actual, evitant de malmetre'l com a conseqüència de les obres sol·licitades.

#### **E: Seguiment i comprovació de les condicions de llicència**

**L'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals**, en presència preceptiva del contractista i/o del promotor **establirà un programa de control mínim de 4 fases**, de les quals aixecarà la corresponent acta. Aquestes fases són:

E1. Abans del començament de l'obra es comprovarà el replanteig, definint amb precisió el traçat de les rases i les superfícies del paviment afectades, i establint el planing d'execució.

E2. Una vegada excavada la rasa i abans de col·locar el servei.

E3. Una vegada reblerta la rasa i abans de reposar el paviment.

Per concretar el dia i hora d'aquestes visites, el promotor i/o el contractista avisaran com a mínim amb 24 hores d'antelació a l'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals que efectuï aquests controls. Al marge d'això, els Serveis Tècnics Municipals podran aixecar, en qualsevol moment, una Acta d'Inspecció en la qual observarà si les obres s'estan duent a terme segons les condicions establertes a la llicència.

Pel control de la qualitat de l'obra, l'encarregat dels Serveis Tècnics podrà sol·licitar la presentació dels certificats d'homologació dels materials prefabricats, i la realització d'assaigs amb un import màxim de l'1% del pressupost de les obres de reposició que anirà a càrrec del promotor. En casos de justificada excepcionalitat, i de comú acord, aquest programa es podrà simplificar.

Serán d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

**2.13) EXP. 654/2017.- SERVICIO Y ASISTENCIA DE REPARACIONES 24 H S.L.-**  
Concedir llicència per obertura de cata a la vorera per localitzar embossament a Pl. Polls, 3.

Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)

L'autorització en qüestió és per obrir una cata a vorera. En cas que es faci necessari obrir una rasa a vorera o a calçada, es demanarà el permís corresponent.

En qualsevol cas, no es podrà iniciar cap tipus de treball sense que el peticionari de la llicència doni compliment als següents requisits:

- Dipositar una fiança (aval bancari o en metàl·lic) de **300,00 €** corresponents a l'import mínim per a la garantia per a la reconstrucció de paviments, i de **150,00 €** corresponent a l'import mínim per a la correcta gestió de residus.

- Abans de l'inici es duran a terme les gestions detallades en l'apartat A i durant l'obra es seguiran les següents prescripcions tècniques i accions de control detallades a continuació.

## GESTIONS PRÈVIES I PRESCRIPCIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

### A: Gestions prèvies

A1. Comunicació expressa a la **Guàrdia Municipal** i als **Serveis Tècnics Municipals** de l'inici dels treballs en qüestió. Caldrà efectuar aquesta comunicació amb una antelació mínima de 24 hores.

A2. Es garantirà l'accés dels veïns als seus locals o habitatges.

A3. El promotor i l'executor de l'obra hauran de prendre totes les mesures establertes reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per evitar l'afectació de les xarxes de serveis soterrats. Per això, es sol·licitarà a **Gas Natural**, amb una anterioritat d'almenys 30 dies, informació sobre les instal·lacions de distribució de gas de la zona. Per altra banda es comunicarà expressament a la resta de companyies de serveis (**Fecsa-Endesa, Prodaisa, Telefònica ..**) de la data d'inici dels treballs en igual termini anterior de 48 hores, a fi efecte de la comprovació in situ de llur possible afectació, igual referència als aeris com els soterrats.

### B: Obertura de cates

B1. L'amplada de la cata serà igual o inferior a 2 metres.

B2. El paviment es tallarà amb disc de manera que quedi totalment recte, excepte en paviments de llambordins o enrajolats.

B5. Després de la reposició dels paviments bituminosos, se segellaran les juntes amb emulsió asfàltica.

B6. En cas d'imprevist (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'aturaran els treballs i s'avisarà l'Inspector Municipal i a les companyies de serveis afectades.

B7. Els materials sobrants de l'excavació (terres, paviments, residus, etc..) es traslladaran a abocador autoritzat per la seva correcta gestió, deixant la zona d'obres totalment neta de qualsevol tipus de residu motivat per l'obertura de la rasa.

### **C: Rebliment de rases**

C.1. Una vegada implantat el servei, es protegirà amb sorra o bé dins un dau de formigó, en funció de la tipologia del servei i de la ubicació a l'espai de vorera o calçada.

C.2. Pel rebliment des de la cota superior de la capa de protecció fins sota la base del paviment, s'emprarà:

a) Sota calçada:

Material granular de nova aportació tipus Tot-ú artificial tipus Z1 (Art. 501 PG-3) o Macadam tipus M2 o M3 (Art. 502 PG-3).

b) Sota vorera:

Material granular seleccionat de nova aportació.

C.3. El material granular s'estendrà per capes de gruix inferior a 25 cm. sensiblement paral·leles a la rasant. El grau de compactació serà superior al 95% del PM.

### **D: Reposició de paviment**

D.1. Un cop reblerta la rasa fins a la cota de coronació d'esplanada es procedirà a practicar dos talls paral·lels i distants 20 cm de cadascuna de les arestes de la rasa. Seguidament s'extraurà el ferm existent a cadascuna de les dues bandes de 20 cm d'ample i amb una fondària igual a l'espessor de la caixa de la secció del ferm de reposició.

La secció de reposició podrà ser:

- Reg d'imprimació i base de mescla bituminosa en calent tipus G-25 de 9 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa intermèdia de mescla bituminosa en calent tipus S-20 de 6 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

- Reg d'adherència i capa de rodadura de mescla bituminosa en calent tipus IV-a de 4 cm. de gruix compactada al 98% de l'assaig Marshall.

Les toleràncies d'acabat del paviment seran:

- Planor: 5 mm. en 3 metres

En qualsevol cas, la secció de reposició mantindrà com a mínim la mateixa configuració que la inicialment existent, aplicant el sistema constructiu i les solucions més idònies per mantenir o millorar l'estat actual, evitant de malmetre'l com a conseqüència de les obres sol·licitades.

D2. Després de la reposició dels paviments bituminosos, se segellaran les juntes amb emulsió asfàltica.

### **E: Seguiment i comprovació de les condicions de llicència**

**L'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals**, en presència preceptiva del contractista i/o del promotor **establirà un programa de control de l'obra**.

Seràn d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

**2.14) EXP. 591/2017.-** -----.- Concedir llicència per moviments de terres a c/ Salvador Dalí, 24 - Can Solà Gros I, 14.

#### Condicions de llicència

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)

- La propietat haurà de fer la reposició d'aquells elements situats en sòl públic que hagin quedat malmesos a causa de les obres.
- Els residus s'hauran de portar a un dipòsit controlat de runes autoritzat.
- En cas de col·locació de contenidors de runes a la via pública, o espais públics, s'haurà de fer la corresponent sol·licitud d'ocupació de la mateixa.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 137,40 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 150 € que ja han estat prèviament ingressats.

**2.15) EXP. 527/2017.-** -----.- Concedir llicència per construir una piscina a Can Solà Gros II, 186-187 – c/ Begur, 5-7 d'aquest municipi.

Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)
- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar la Designació del Coordinador de Seguretat i Salut.
- Caldrà que es gestionin els residus d'acord al Decret 89/2010. Es retornarà la fiança quan es justifiquin, mitjançant models normalitzats de l'Agència Catalana de Residus, els residus de construcció i les terres procedents d'excavació que consten en el projecte d'acord al càlcul del present informe.
- Caldrà connectar el desguàs de la piscina a la sortida de plujanes de la casa.
- En el moment dels buidatges de piscina, cal efectuar l'abocament de forma esglaonada, en el decurs d'una setmana.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 538,49 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 761,61 € que ja han estat prèviament ingressats.

**2.16) EXP. 523 / 2017.-** -----.- Concedir llicència per construir una piscina a CAN CARBONELL, 306 - C/ DE LA PLANA, 30.

Condicions de la llicència: 20

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- Caldrà que es gestionin els residus d'acord al Decret 89/2010. Es retornarà la fiança quan es justifiquin, mitjançant models normalitzats de l'Agència Catalana de Residus, els residus de construcció i les terres procedents d'excavació que consten en el projecte d'acord al càlcul del present informe.
- Caldrà connectar el desguàs de la piscina a la sortida de plujanes de la casa.
- En el moment dels buidatges de piscina, cal efectuar l'abocament de forma esglaonada, en el decurs d'una setmana.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 914,33 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € que ja han estat prèviament ingressats.

**2.17) EXP. 679/2017.-** TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU.- Concedir llicència per un pla de desplegament d'una xarxa d'accés de nova generació mitjançant fibra òptica a municipi de Caldes de Malavella.

Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)
- El cablejat d'alimentació s'estendrà per l'actual infraestructura canalitzada i només en els llocs que aquesta no existeixi, es farà directament a façana o amb l'aprofitament de pals de la xarxa telefònica existent.
- S'haurà de prèviament demanar i disposar de la corresponent autorització dels propietaris afectats pel traçat per façana de la nova xarxa FTTH de fibra fins a la llar.
- Les situacions excepcionals d'alteració o ampliació del traçat de la xarxa en relació a la xarxa actual, s'haurà de comunicar a l'ajuntament, qui haurà d'aprovar la variació del traçat de la línia sobre el domini públic.
- En casos d'obertures de rases, s'haurà de disposar prèviament de la corresponent autorització municipal.
- S'haurà de fixar adequadament i deixar perfectament ordenada la disposició de la nova xarxa a façana, seguint les línies de composició de les façanes de les cases existents, el nou cablejat FTTH i l'existent de coure. El cablejat de distribució dels edificis s'adaptarà a aquests, entrant de forma canalitzada - si estan preparats -, o per patis interiors o façana segons ho permeti la tipologia de l'edificació. Els creuaments de carrers es faran des del mateix punt dels actuals, mantenint l'adequat paral·lelisme i guardant la separació reglamentària.
- Es compliran i respectaran les separacions amb altres instal·lacions tant en els encreuaments entre elles com en els paral·lelismes, de conformitat amb les normes sectorials que els hi són d'aplicació.

**2.18) EXP. 526 / 2017.-** -----.- Concedir llicència per construir una piscina a CAN CARBONELL, 308 - C/ DE LA PLANA, 34.

Condicions de la llicència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- Caldrà que es gestionin els residus d'acord al Decret 89/2010. Es retornarà la fiança quan es justifiquin, mitjançant models normalitzats de l'Agència Catalana de Residus, els residus de construcció i les terres procedents d'excavació que consten en el projecte d'acord al càlcul del present informe.
- En el moment dels buidatges de piscina, cal efectuar l'abocament de forma esglaonada, en el decurs d'una setmana.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 579,15 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 497,28 € que ja han estat prèviament ingressats.

**2.19) EXP. 304/2017.-** Vista la comunicació d'espectacle públic i activitat recreativa de caràcter extraordinari de data 17/03/17, R/E núm. 2017-E-RC-1499, presentat per ASSOCIACIO DE PROPIETARIS DE LA ZONA ESPORTIVA DE CAN CARBONELL, representat pel Sr. -----, en el que exposa que es durà a terme la celebració de sopars amb música i ball a zona esportiva de Can Carbonell, la Junta de Govern Local acorda el següent horari:

- els dies: 5/8/2017, 12/08/2017, 19/08/2017 en horari de 20 a 1 hores de la matinada; i els dies 23/06/2017 i 26/08/2017 de 20 a 3 hores de la matinada, d'acord amb l'Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre per la qual es regulen el horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i activitats recreatives sotmesos a la llei 20/2009.

### **TERCER.- ALTRES ASSUMPTES**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Aprovar el reconeixement d'un trienni al següent personal:

- JOSEP MA. BOSCH TORRENT, oficial 2a de la brigada d'obres, grup C2, a data efectes 2/6/2017.
- REGINA GISPERT LLANDRICH, administrativa turisme, grup C1, a data efectes 1/6/2017.

3.2) D'acord amb la proposta efectuada per la treballadora REGINA GISPERT LLANDRICH que, el proper dia 21/6/2017 finalitza el permís de maternitat de que gaudeix, s'acorda :

Primer.- Atorgar-li permís per gaudi d'alletament compactat des del 22/6/2017 a 17/7/2017.

Segon.- Autoritzar-li el gaudi de vacances del 2017, del 18/7/2017 al 18/08/2017 (22 dies laborables).

3.3) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- ARAM ESTIU GRAUGES, dinamitzador juvenil, del 19 al 23 de juny de 2017 (5 dies laborables).
- JOSE A. CABRERA NAVARRO, aparellador, el dia 26 de juny de 2017 (1 dia laborable).
- MARIA GUIX ADILLON, auxiliar administrativa serveis socials, del 26 de juny al 2 de juliol de 2017 (5 dies laborables) i del 24 al 30 de juliol de 2017 (5 dies laborables).
- MARTA FELIU TORNÉ, Tècnica auxiliar biblioteca, de l'1 al 31 de juliol de 2017 (21 dies laborables).
- MERCÈ BARNADAS SERRALLONGA, tècnica auxiliar biblioteca, del 31 de juliol al 3 de setembre de 2017 (22 + 1 dies laborables).
- JORDI BOY MAS, mestre de reforç, els dies 28 i 29 de juny de 2017 (2 dies laborables).
- JOSEP MA. CASTAÑER PUIG, administratiu de l'OAC, del 19 al 30 de juny de 2017 (10 dies laborables).
- BELEN COLINET ALVAREZ, agutzil, del 19 al 26 de juny de 2017 (6 dies laborables).
- ROBERT VIDAL I PALAU, delineant, del 23 de juny al 5 de juliol de 2017 (9 dies laborables).
- CARMEN SAGRERA, auxiliar administrativa, del 21 al 30 de juny de 2017 (8 dies laborables).
- VERÒNICA PAREDES, auxiliar administrativa, els dies 29 i 30 de juny de 2017 (2 dies laborables).

3.4) Vista la sol·licitud de data 8/6/2017, Registre d'entrada núm. 3408/2017, presentada pel Sr. Jordi Campeny Casellas, dels serveis funeraris de Caldes, que actua en representació del Sr. -----i la Sra. -----, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar d'acord amb els articles 11 i 45 del Reglament del Cementiri Municipal, l'obertura, exhumació i trasllat de les despulles del difunt ----- del nínxol

núm. -----de titularitat municipal (arrendat fins a 17/2/2017 pel Sr. -----  
-----.) al nínxol núm. -----, propietat del mateix Sr. -----, del  
cementiri municipal de Caldes de Malavella.

Segon.- Aprovat la liquidació de la taxa per import de 310,51 €

3.5) Acceptar el canvi d'horari d'assistència a la Llar d'Infants del nen -----del  
curs P-2 durant el mes de juliol.

3.6) Acceptar la preinscripció a la Llar d'Infants pel curs 2017- 2018 de la nena -----  
-----, al curs P-2.

3.7) Exp. 644/2017.- contractació personal interí per tràmit d'urgència

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Vista la necessitat urgent de cobrir el lloc de treball d'un Oficial 2a. de paleta de la brigada  
d'obres per trobar-se l'ocupant del lloc de treball, el Sr. Jordi Diaz Chamorro de baixa per  
malaltia, i en espera d'una prompta convocatòria de la borsa de treball per cobrir aquest tipus  
de vacants.

Vist l'acord de Junta de Govern de data 5/4/2017 d'aprovació del procediment de selecció per  
a cobrir amb caràcter interí i de manera urgent aquest lloc de treball.

Vista l'acta de la Comissió Avaluadora de data 13/06/2017.

Vist allò que disposen els articles 291.3 del TRLMRLC i 94 del Decret 214/1990, de 30 de  
juliol, pel que s'aprova el Reglament al servei de les Entitats Locals es proposa a la Junta de  
Govern Local l'adopció del següent,

#### **ACORD:**

**PRIMER.** Contractar per tràmit de màxima urgència i amb data efectes 15/6/2017 al Sr.  
ANTONIO ROMERO GARCIA amb DNI ----- com a Oficial 2a de la brigada d'obres amb  
un contracte laboral de caràcter interí a jornada completa per mentre duri la situació de baixa  
per malaltia del titular del lloc de treball Sr. Jordi Diaz Chamorro, amb les retribucions  
pròpies del lloc de treball.

**SEGON.** Fer públic aquest acord per a coneixement general.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.8) Exp. 1275/2016.- **Títol:** Contracte d'obres, procediment obert, varis criteris adjudicació,  
Execució de l'obra Projecte d'urbanització d'un tram de la carretera de LLAGOSTERA  
**Assumptes:** Proposta d'acord requeriment propostes en principi desproporcionades.

### **INFORME PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que la Junta de Govern Local en sessió del dia 30 de maig de 2017, ha adoptat entre altres els següents acord:

**“PRIMER:** *Requerir a la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU per tal que, en el termini de 5 dies, justifiqui la valoració de l’oferta i en precisi les condicions de la mateixa en particular allò que es refereixi als següents aspectes de l’oferta:*

- *Estalvi que permeti el procediment d’execució del contracte*
- *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació.*
- *L’originalitat de les prestacions proposades.*
- *El compliment de les obligacions que per disposició normativa nacional o comunitària s’estableixen en matèria mediambiental, social i laboral.*
- *El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l’ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s’hagi de realitzar la prestació; en especial que l’import de l’oferta permeti respectar els costos salarials mínims per categoria professional, segons el conveni laboral aplicable.*
- *La possible obtenció d’ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.”*

Atès que la mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU el dia 13 de juny de 2017 han presentat un escrit (RE: 2017-E-RE-99) mitjançant el qual desisteix a la presentació de la justificació requerida i renuncia a l’execució de l’obra que es vol contractar.

Com sigui que la segona empresa que ha presentat l’oferta més avantatjosa és la mercantil OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA i segons la Mesa de Contractació del dia 26 de maig de 2017 podria ser desproporcionada o anormalment baixa, en els termes previstos clàusula 21.1 del TRLCSP.

Per tot lo exposat, d’acord amb lo previst a l’article 152.3 del TRLCSP que disposa la necessitat de donar audiència al licitador que hagi presentat una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal per què justifiqui la valoració de l’oferta, es proposa a la Junta de Govern local el següent ACORD:

**PRIMER:** *Requerir a la mercantil OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA per tal que, en el termini de 3 dies, justifiqui la valoració de l’oferta i en precisi les condicions de la mateixa en particular allò que es refereixi als següents aspectes de l’oferta:*

- *Estalvi que permeti el procediment d’execució del contracte*
- *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació.*
- *L’originalitat de les prestacions proposades.*
- *El compliment de les obligacions que per disposició normativa nacional o comunitària s’estableixen en matèria mediambiental, social i laboral.*
- *El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l’ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s’hagi de realitzar la prestació;*



en especial que l'import de l'oferta permeti respectar els costos salarials mínims per categoria professional, segons el conveni laboral aplicable.

- La possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.”

**SEGON:** Donar trasllat del present acord a tots els interessats.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.9) Exp. 1031/2016.- **Assumpte:** execució del projecte d'obres de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria (Fase I)

**Procediment:** Contracte d'obres projecte de substitució del col·lector i arranament ambiental, tramitació ordinària, procediment obert un únic criteri d'adjudicació.

### **INFORME- PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que amb data 28 de setembre de 2016, per Providència d'alcaldia es va posar de manifest la necessitat d'executar el Projecte de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria (Fase I), aprovat per acord de Junta de Govern Local del dia 15 d'abril de 2015, publicat en el DOGC 6867 de 8 de maig de 2015 i en el BOP de 5 de maig de 2015.

Atès que es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent i es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Aprovat el Projecte d'Obres corresponent, efectuat el replanteig i existint la disponibilitat dels terrenys, en sessió del dia 16 de novembre de 2016, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix.

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de vint-i-sis dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió del dia 10 de maig de 2017 es va resoldre el següent:

*“Per tot lo exposat i de conformitat amb l'article 153.2 del TRLCSP i la clàusula catorzena i quinzena del plec de clàusules administratives que regulen l'esmentat contracte es proposa a la Junta de Govern Local els següents acords:*

**PRIMER:** Declarar baixa temerària no justificada ni justificable les ofertes presentades per UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL, ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL, RUBAU TARRÉS SL i, en conseqüència, excloure-les del present procediment de licitació i procedir a efectuar la classificació corresponent.

**SEGON:** Aprovar la següent classificació de les ofertes presentades:

1	COVAN OBRES PÚBLIQUES SL	163.241,87 €
2	CONSTRUCCIONS FUSTE SA	165.659,01 €
3	AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU	166.134,43 €
4	HIDRAULICA Y OBRAS SA	169.541,07 €
5	GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	169.555,73 €
6	EXCAVACIONES TRASPORTS I OBRA PÚBLICA TARRES SL	170.907,00 €
7	ARGON INFORMÀTICA SA	170.908,33 €
8	HPSA	173.691,70 €
9	NATUR GRUP INTEGRAL SL	174.326,50 €
10	PERE BOADA COMAS	175.790,00 €
11	EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU	176.500,00 €
12	ÀRIDS VILANNA SLU	176.600,27 €
13	GILABERT MIRÓ SA	179.440,00 €
14	RIGEL OUVER SL	186.895,94 €
15	OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	188.878,12 €
16	AGUSTÍ MASOLIVER SA	189.000,00 €
17	GICSA	197.103,77 €
18	SERVEIS I INSTALACIONES I MUNTATGES	197.536,00 €
19	SALVADOR SERRA SA	202.000,00 €
20	GERMANS CAÑET XIRGU SL	202.648,45 €
21	AGLOMERATS GIRONA SA	212.365,81 €
22	XAVIER ALSINA SA	219.300,00 €

**TERCER:** Notificar i requerir a COVAN OBRES PÚBLIQUES SL licitador que ha presentat la oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

**QUART:** Retornar la garantia definitiva presentada per la mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, donant trasllat del present acord al departament d'Intervenció per tal de que es retorni

**CINQUÈ.** Notificar el present acord a tots els interessats.”

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, **ACORDS:**

**PRIMER.** Adjudicar el contracte a la mercantil COVAN OBRES PÚBLICAS SL amb NIF B43133750, Contracte d'Obres d'execució del Projecte de substitució del col·lector i arranjamant ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria (Fase I), pel preu de 163.241,87 € de base més 34.280,79 € d'IVA.

**SEGON.** Disposar la despesa corresponent a càrrec de la partida del pressupost vigent de Despeses.

**TERCER.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**QUART.** Formalitzat el contracte s'haurà de presentar pel contractista el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra.

**CINQUÈ.** Publicar la formalització del present contracte d'obres en el Perfil de contractant i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona en el termini de quaranta-vuit dies a contar des de la data de la present Resolució.

**SISÈ.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el disposat en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.10) Exp. 196/2017

**Títol:** Memòria

**Procediment:** Conveni entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i Consorci de Normalització Lingüística per fer un curs de Català Nivell B per a persones immigrades

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atesa la necessitat de dur a terme la col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consorci de Normalització Lingüística mitjançant la signatura d'un conveni de col·laboració per portar a terme un curs de Català nivell Bàsic adreçat a persones immigrades promovent la seva integració en el municipi.

Atès que l'esmentada col·laboració no té caràcter contractual, en el sentit que la prestació a realitzada per a cada una de les parts té ni és onerosa per cap de les dues parts, ja que les dos parts en ta és gratuïta per les dos parts en el sentit de que cada part assumeix el cost de la seva col·laboració amb mitjans i material propi.

Vista la memòria justificativa elaborada pel tècnic de cultura i emès l'informe jurídic en relació la tramitació a seguir per aquest tipus de conveni.

D'acord amb lo previst a l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic i havent seguit la tramitació legalment establerta, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent, **ACORD:**

Primer: Aprovar i subscriure el conveni de col·laboració entre la el Consorci de Normalització Lingüística i Ajuntament de Caldes per portar a terme un curs de Català nivell Basic per a persones immigrades amb aquestes dades:

- S'aprova el conveni marc de Col·laboració i l'addenda amb codi número C003-02013001-17.
- L'objecte del conveni és el curs de català nivell bàsic per a 25 alumnes, 45 hores de durada amb el número de codi 12079B2PRC00043
- El curs es portarà a terme per personal acreditat del Consorci de Normalització Lingüística

Segon: Aprovar la despesa de 3.100 €per la realització del curs de nivell B de Català

Tercer: Facultar l'Alcalde per signar el present conveni.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.11) Exp. 498/2017

**Títol:** Proposta d'acord de la Regidoria

### **PROPOSTA D'ACORD DE LA REGIDORIA**

Atès que ha estat informat favorablement el text inicial del Conveni administratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Centre Secció d'Institut Caldes de Malavella, codi 17008651, que figura a l'expedient, en el qual s'han d'establir les condicions sobre les quals es regularà l'ús social de determinats espais del centre fora d'horari escolar per part dels usuaris dels cursos de l'Elabora't organitzats pel Servei d'Orientació Laboral.

Atès que aquest conveni no representa assumpció de despesa econòmica i per tant la signatura del mateix no posa en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda municipal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Realitzada la tramitació legalment establerta i atès l'informe de Secretaria, es proposa l'adopció dels següents,

#### **ACORDS**

**PRIMER.** Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Centre Secció d'Institut Caldes de Malavella amb codi 17008651, per a l'ús social de determinats espais del centre fora d'horari escolar.

**SEGON.** Notificar l'acord d'aprovació del conveni als interessats.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.12) Exp. 641/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i patrocini entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i B&P Maquinaria para el Embotellado mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i B&P Maquinaria para el Embotellado SL pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió.

Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i B&P Maquinaria para el Embotellado SL, pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 350,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a B&P Maquinaria para el Embotellado SL

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.13) Exp. 645/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i patrocini Christian Paeckel i Pascual titular de la Clínica Dental pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i Christian Paeckel i Pascual titular de la Clínica Dental pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió. Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i ----  
-----, amb DNI -----, titular de la Clínica Dental pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 350,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a -----.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.14) Exp. 653/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i patrocini PRODAISA pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i PRODAISA pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió.

Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i PRODAISA, amb CIF A-17063579 del patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 200,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a PRODAISA.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.15) Exp. 656/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i l'empresa Vichy Catalan/Segren Hotels SL pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i Vichy Catalan/Segren Hotels SL pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió.

Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella Vichy Catalan/Segren Hotels SL amb NIF B64301708 pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 300,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a Vichy Catalan/Segren Hotels SL.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.16) Exp. 660/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i el senyor -----, titular de l'activitat FUSTERS DE CALDES pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el senyor -----, titular de l'activitat FUSTERS DE CALDES pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió. Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el senyor -----, titular de l'activitat FUSTERS DE CALDES, amb DNI ----- pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 350,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a -----

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.17) Exp. 662/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i patrocini entre l'empresa FOURSP CALDES SL (MAS LLOP) pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i FOURSP CALDES DE MALAVELLA SL (MAS LLOC ACTIVITY CAMP) pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió. Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i FoursP Caldes SL, amb NIF B177629 pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 450,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.



**Tercer:** Notificar present acord a Foursp Caldes SL.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.18) Exp. 663/2017

**Assumpte:** Aprovació de conveni de col·laboració i patrocini entre l'Ajuntament i ----- , titular de l'activitat Construccions, tanques i Jardins Jaume Quintana pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atès la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i ----- , titular de l'activitat Construccions, tanques i Jardins Jaume Quintana pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017, que figura a l'expedient.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió. Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i ---- ----- amb DNI -----, pel patrocini mitjançant una aportació econòmica en el concurs de pintura ràpida del dia 29 de juliol de 2017 que organitza l'Ajuntament de Caldes de Malavella per un import de 200,00 €

**Segon:** Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

**Tercer:** Notificar present acord a -----

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.19) Exp. 296/2017

**Assumpte:** Ordre d'execució per la neteja de la parcel·la 876, del carrer Llevant de la Urb. Llac del Cigne.

#### **INFORME - PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 17 de març de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 876 de la urbanització Llac del Cigne, carrer Llevant, propietat de SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la edificada
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.
- Presència de residus sòlids urbans: plàstics, papers, runa ...

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la propietària és SABADELL REAL ESTATE DEVELOPEMENT SL i que per tant, és la persona obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè la propietària de la parcel·la núm. 876 del carrer Llevant de la urbanització Llac del Cigne, SABADELL RAL ESTATE DEVELOPEMENT SL efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant de la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, SABADELL REAL ESTATES DEVELOPEMENT SL , perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l' incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de

la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.20) **Exp.:** 268/2017

**Descripció:** Ordre de neteja de parcel·la 31-C de la Urbanització Malavella Park, propietat de del senyor -----.

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atès que per informe del dia 10 de març 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 31-C de la urbanització Malavella Park, carrer Puigsacalm, propietat de -----, presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la persona propietària és -----i que per tant, és la persona obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè els propietaris de la parcel·la núm31-C de la urbanització Malavella Park , carrer Puigsacalm, senyor/a ----- .efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.

- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, senyor/a -----, perquè presenti alegacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.21) Exp. 622/2017

**Descripció:** Ordre d'execució per la neteja de la parcel·la ubicada al carrer Can Carbonell, 310-311, Carrer La Plana

### **INFORME PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 31 de maig de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 622 de la urbanització Can Carbonell, núm. 310-311, carrer la Palma, propietat de -----, presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la persona propietària és -----i que per tant, és la persona persones obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè la propietària de la parcel·la de la urbanització Can Carbonell, núm. 310-311, carrer La Palma, senyora ----- .efectuï els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, senyora -----., perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l' incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.22) Exp. 623/2017

**Assumpte:** ordre d'execució per la neteja de la parcel·la núm. 80 de la urbanització Can Carbonell, carrer de Sota, 18

### **INFORME PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 31 de maig de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 80 de la urbanització Can Carbonell, carrer de Sota, núm. 18, propietat de -----i -----, presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Presència d'arbres (pins) amb branques seques que presenten risc de caiguda
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Al seu torn, diversos veïns han denunciat la presència d'erugues als pins.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que les persones propietàries són -----i -----i que per tant, són les persones obligades a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè els propietaris de parcel·la núm. 80 de la urbanització Can Carbonell, carrer de Sota, núm. 18, senyors ----- --i -----efectuïn els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- o Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- o Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- o Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- o Tala d'arbres secs, morts, esqueixats, inclinats, etc.. que presentin un evident risc de caiguda. En el cas d'haver de tallar altres arbres, cal sol·licitar permís previ a l'Ajuntament.
- o Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- o Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- o En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.
- o Pel que fa les queixes per presència d'erugues als pins, es tracta d'un conflicte de caràcter purament civil que ha de ser reclamat directament per l'afectat, tot i que el tècnic ho posa en coneixement.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, senyors -----i -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.23) Exp. 639/2017

**Assumpte:** expedient ordre de neteja de la parcel·la -----, cantonada C/ Dr. Fleming de Caldes de Malavella del propietari -----.

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atès que per informe del dia 6 de juny de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la ubicada en la cantonada del carrer Dr. Fleming amb carrer Josep Soler, propietat de la senyora -----, presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la persona propietària és persones propietàries són -----i que per tant, és la persona obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè la propietària de la parcel·la ubicada en la cantonada del carrer Dr. Fleming amb carrer Josep Soler, senyora -----, efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.

- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució a la interessada, senyora -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.24) Exp. 491/2017

**Assumpte:** Ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació o millora consistent en la neteja de parcel·la de Llac del Cigne 649 del carrer Serrallonga

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 2 de maig de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 649 de la urbanització Llac del Cigne, carrer Serrallonga, propietat de -----, presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que les persones propietàries són -----i que per tant, són les persones obligades a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè la propietària de la parcel·la núm. 649 de la urbanització Llac del Cigne, carrer Serrallonga, senyors -----, efectuïn els següents treballs de neteja de la parcel·la:



- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució a la interessada, senyora -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.25) Exp. 646/2017.- Assumpte: Conveni de col·laboració de formació professional amb l'Institut Santa Eugènia per pràctiques de l'alumne -----.

Atès que ha estat informada la proposta de Conveni de col·laboració de formació professional amb l'Institut Santa Eugènia per pràctiques de l'alumne -----, en el marc de l'ORDRE ENS/241/2015, de 27 de juliol, de la formació en centres de treball; amb la documentació que s'incorpora a l'expedient.

Atès que les despeses que comporta la signatura d'aquest conveni no posa en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda municipal.

És acreditat que la signatura d'aquests tipus de convenis afavoreixen ambdues entitats signants, de la qual cosa destaca la tasca d'aprenentatge de l'alumne, alhora que aquest col·labora amb les tasques del centre.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

Realitzada la tramitació legalment establerta i atès l'informe de Secretaria, es proposa l'adopció del següent,

**ACORD**

PRIMER. Aprovar el de Conveni de col·laboració de formació professional amb l'Institut Santa Eugènia per pràctiques de l' alumne -----, en el marc de l' ORDRE ENS/241/2015, de 27 de juliol, de la formació en centres de treball; d'acord amb la documentació que s'incorpora a l'expedient.

SEGON. Notificar l'acord d'aprovació del conveni als interessats.

3.26) Exp.: 678/2017

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Per part de la Regidora delegada de Cultura i Patrimoni Històric es va detectar la necessitat de procedir a la contractació del servei públic D'ENSENYAMENT MUSICAL DE CALDES DE MALAVELLA (SEMC), a fi de seguir desenvolupant els ensenyaments musicals al nostre municipi tals com: Sensibilització, Iniciació, Preparatori ( Primer, Segon, Tercer, Quart, Prova accés grau mig); Instruments: Violí, Piano, Flauta travessera, Violoncel, Guitarra, Saxofon , Bateria, Tenora, Cant; Grups: Coral petits, Coral grans, Grup instrumental 1, Grup instrumental 2, Grup Combo...

Atesa la característica del servei Regidora de promoció econòmica, turisme, patrimoni històric, cultura, i comunicació considera que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Atès que es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que es va emetre Informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada, tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que s' han redactat i incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques, que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que es va realitzar la retenció de crèdit oportuna i va emetre Informe de fiscalització de l'expedient favorable.

Mitjançant decret, aquesta alcaldia dintre dels acords a prendre en la formació del nou govern municipal va atorgar les competències a la Junta de Govern Local en matèria de contractació. En no haver-se efectuat el ple d'organització es considera fer ús de la facultat d'advocació de la competència delegada d'acord amb l'art. 14 de la LRJiPAC i 9 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya. Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona i l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local, el següent

ACORD:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació el servei públic D'ENSENYAMENT MUSICAL DE CALDES DE MALAVELLA (SEMC), tot convocant-ne la licitació.

**SEGON.** Autoritzar, la despesa que per aquest Ajuntament representa la contractació referida, amb càrrec a la aplicació 04 326 22611 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2017.

**TERCER.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte del servei públic D'ENSENYAMENT MUSICAL DE CALDES DE MALAVELLA (SEMC), per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

**QUART.** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de Contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de quinze dies naturals els interessats presentin les proposicions que considerin convenients.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.27) - **Exp: 699/2017**

**Títol:** Informe- proposta sobre Contracte menor de serveis per la prestació de serveis d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que la Regidoria de Turisme proposa la contractació externa per a la prestació de serveis d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme per manca de personal municipal que pugui cobrir la totalitat de l'horari d'obertura de l'oficina de turisme de Caldes de Malavella durant els caps de setmana i festius compresos entre l'1 de juliol fins a l'1 d'octubre 2017.

Atesa la proposta econòmica que ha presentat Atri Cultura i Patrimoni SLU per a la prestació de serveis a l'Oficina de Turisme de Caldes en les dates i horaris d'obertura de l'oficina de turisme des de juliol fins l'1 d'octubre 2017 es proposa la contractació del citat servei amb les següents condicions econòmiques:

- **Horari d'obertura de l'oficina de turisme de Caldes de Malavella:**

Dissabtes: de 10h a 14h i de 16h a 18h

Diumenges i festius: de 10h a 14h

- **Hores totals del contracte: 158 hores**

- **Hores totals diürnes: 152h**

- **Hores totals nocturnes: 6h**

50h - Juliol 2017

48h - Agost 2017 (Festius: 7 i 15)

50h - Setembre 2017 (Festiu: 11)

4h - Octubre 2017

6h - Nocturnes pendents a concretar entre Agost i Setembre 2017

- **Import màxim del preu per hora diürna: 18€**
- **Import màxim del preu per hora nocturna: 22€**
- **Import màxim despeses de contractació de personal: 95€/mes**

**Total import màxim del contracte: 3.248,00€(21% IVA no inclòs)**

Vist el que disposa l'article 138, en relació amb l'article 111 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, compliment amb lo disposat en l'article 111.

Atès que el present contracte és un contracte menor de serveis per ser el seu import màxim inferior a 18.000 € d'acord amb lo disposat en el citat article.

Atès que per part d'intervenció s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat, per finançar la despesa que comporta l'execució del present contracte menor.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segon del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la junta de govern els següents

#### **ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar la prestació externa de serveis d'atenció al públic a l'oficina de turisme, mitjançant el procediment del contracte menor, amb l'adjudicatari ATRI CULTURA I PATRIMONI SLU, per un import màxim de 3.248,00 € de base més 682,08 € d'IVA (total 3.930,08€) .

**SEGON.** Aprovar la despesa per import de 3.930,08€ per a la prestació del citat servei a càrrec de l'aplicació pressupostària 4 430 22699 Altres despeses diverses Turisme del Pressupost vigent.

**TERCER.** Donat que és un servei planificat prèviament, les factures es presentaran de forma mensual en funció de les hores treballades del mes i s'incorporaran en el present expedient de contracte menor i es tramitaran els successius pagaments, si escau.

**QUART.** Notificar la resolució a l'adjudicatari, juntament amb el contracte tipus annex en el present acord per tal de formalitzar les condicions que regiran l'execució del present contracte menor.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.