

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 21 /2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 7 DE JUNY DE 2017

A Caldes de Malavella, el set de juny de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Gemma Alsina i Mir i amb l'absència excusada de la Sra. Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també la Sra. Maribel Reig i Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA DIA 17 DE MAIG

Per unanimitat és aprovada l'acta núm. 18/2017 corresponent a la sessió del dia 17 de maig.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/27 de data 7/6/2017, per un import de 149.974,91 €

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/26, de data 6/6/2017, per un import 28.210,45 € que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Exp. 525/2016.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 3 de l'obra de pavimentació del camí entre Aigües Bones i Can Carbonell – Fase 1, a favor de l'empresa O.P. BROSSA, S.A., per import de 38.927,49 €

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) EXP. **1343/2016**.- INCOFAMO SAU.- Concedir llicència per instal·lar grua-torre a PGA GOLF C1-13 c/ de la Balca, 26.

Condicions de llicència:

- Les de caràcter general (veure annex a la resolució)
- Un cop instal·lada caldrà aportar la següent documentació:
 1. Certificat final de instal·lació, signat pel tècnic i visat pel seu Col·legi professional
 2. Models GR-1 (autorització) i GR-2 (final de instal·lació), degudament diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control.

QUART.- ALTRES ASSUMPTE

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Exp. 644/2017.- **Títol:** contractació personal interí per tràmit d'urgència.

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Vista la necessitat urgent de cobrir el lloc de treball d'un Oficial 2a. de paleta de la brigada d'obres per trobar-se l'ocupant del lloc de treball, el Sr. Jordi Diaz Chamorro de baixa per malaltia, i en espera d'una prompta convocatòria de la borsa de treball per cobrir aquest tipus de vacants, es considera necessari establir un procediment per a la selecció d'una manera immediata de personal substitut per no abandonar les tasques habituals de la brigada d'obres.

El procediment proposat és el que segueix:

- Petició al SOLC, amb les dades necessàries per a contactar-hi i informació referida a la seva vida laboral, de persones inscrites amb el perfil adequat als llocs de treball sol·licitats.
- Constitució d'una comissió avaluadora formada per les següents persones:
 - o Robert Vidal i Palau, tècnic encarregat de la brigada d'obres.
 - o Josep Gauchia i Juncà, del departament de personal.
 - o Jordi Serra i Garcia, tècnic de medi ambient.
- Convocatòria telefònica de les persones relacionades pel SOLC per efectuar procediment de selecció en base als següents criteris:
 - o Incorporació immediata.
 - o Experiència laboral en el camp de la paleta i similars.
 - o Capacitat per efectuar les feines pròpies dels llocs de treball proposats.
- Avaluació dels candidats en base als criteris exposats i sobre una puntuació total de 10 punts, mitjançant les següents proves:
 - o Respondre a un qüestionari de preguntes relacionades amb les feines a desenvolupar, fins a 6 punts.
 - o Experiència laboral en l'àmbit de la jardineria, fins a 3 punts.
 - o Altres com ara formació, predisposició, etc, fins a 1 punt.
- Lliurament d'acta de selecció per la comissió avaluadora i proposta de contractació de

la regidoria corresponent.

Vist l'exposat i atès que aquestes funcions han estat declarades de servei prioritari i essencial, es proposa l'aprovació del procediment en base al següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar el procediment de selecció per a cobrir amb caràcter interí i de manera urgent el llocs de treball d'Oficial 2a. de la brigada d'obres per trobar-se l'ocupant del lloc de treball de baixa per malaltia.

SEGON. Fer públic aquest acord per a coneixement general.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.2) Exp. 1275/2016.- **INFORME PROPOSTA DELS SERVEIS TÈCNICS PER LA CONTRACTACIÓ MENOR**

Atès que per provisió de l'Alcalde de 6 de juny de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor per la prestació dels *serveis* consistents en Direcció d'Obra per l'execució del Projecte d'urbanització d'un tram de la Carretera de Llagostera, així com es va justificar la necessitat de efectuar la present contractació.

Efectuada la tramitació del present contracte menor d'acord amb les següents,

DADES GENERALS:

Descripció contracte menor: Direcció d'Obra per l'execució del Projecte d'urbanització d'un tram de la Carretera de Llagostera.

Codi CPV: 71300000-1 Serveis d'enginyeria

ORGANISME	GRUP DE CONTRACTES	TIPUS DE CONTRACTE	DESPESA ANTICIPADA
90000374 - Ajuntament de Caldes de Malavella	PU - 1. Contracte del Sector Públic	SE - 5. SERVEIS	NO
TIPUS DE SUBMINISTRAMENTS			

DADES DE LICITACIÓ:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (TOTAL SENSE IVA)	PRESSUPOST DE LICITACIÓ TOTAL (AMB IVA)	VALOR ESTIMAT	MODALITAT DE DETERMINACIÓ PREUS
18.000,00 €	21.780,00 €	18000	01 - Components de la prestació

En data 7 de març de 2017 es va invitar a les següents empreses i se'ls hi va comunicar a totes les condicions del present contracte:

- ENIGEST SL
- ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU
- Eptisa Servicios de Ingenieria SL

En el termini concedit les empreses invitades han presentat les següents ofertes:

- ENIGEST SL 18.000,00 €
- ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU 17.500,00 €
- Eptisa Servicios de Ingenieria SL 17.950,00 €

Considerant les tres propostes rebudes i d'acord amb l'objecte del contracte la oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU.

Per tot això, d'acord amb l'article 138 en relació amb l'article 111 del Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, així com les atribucions de la legislació de règim local es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER: ADJUDICAR contracte menor consistent en la prestació dels serveis consistents en Direcció d'Obra per l'execució del Projecte d'urbanització d'un tram de la Carretera de Llagostera, a l'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU amb CIF B1716453 i domicili a Av. Paisos Catalans, 50, 17457 de Riudellots de la Selva, pel preu de 17.500,00 € de base més 3.675 € d'IVA (total 21.175,00 €). La duració del present contracte serà aproximadament de 6 mesos, en funció del que duri l'execució de les obres (des de l'acta de replanteig fins a l'acta de recepció de les obres).

SEGON: Aprovar la despesa de 21.175,00 € a càrrec de la partida del vigent pressupost.

TERCER: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.3) Exp. 551/2017.- Conveni entre Ajuntament i PGA Golf de Caldas SA pel patrocini activitats culturals i esportives organitzades per l'Ajuntament durant el 2017.

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el l'Ajuntament de Caldes de Malavella i PGA Golf de Caldas SA, efectuada per l'Àrea de Cultura per oferir al municipi de Caldes de Malavella els serveis de dinamització empresarial, i que té el següent contingut:

EXPOSEN:

1. *Que **PGA Golf de Caldas S.A.** té com a interès el de promoure i donar suport econòmic a diferents actes culturals i esportius promoguts per l'Ajuntament de Caldes de Malavella: Concurs de Pintura Ràpida, Glopets d'Estiu, Ral·li Fotogràfic i Diada de l'Esport.*
2. *Que és d'interès d'ambdues parts de col·laborar conjuntament en la promoció de tots aquests actes culturals i esportius que es fan al llarg de 2017.*

CONVENEN:

1. Concurs de Pintura Ràpida.

- 1.1. ***PGA Golf de Caldas S.A.** farà una aportació de 1.450' -€. Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar abans del dia 29 de juliol de 2017.*
- 1.2. *Amb aquesta quantitat es finançarà un **Premi** del Concurs en l'apartat de Tècnica Lliure pel valor de 1.000' -€.*
- 1.3. *Amb aquesta quantitat es finançarà també un altre **Premi** del Concurs en l'apartat d'Aquarel·la valorat amb 450' -€. Aquest premi portarà el nom de l'Hotel instal·lat al complex de PGA Catalunya Resort (Hotel Camiral).*
- 1.4. *L'Ajuntament de Caldes de Malavella entregarà a **PGA Golf de Caldas S.A.** els quadres que a partir de la deliberació del Jurat del concurs obtinguin els dos premis en Tècnica lliure i en Aquarel·la.*
- 1.5. *El lliurament dels quadres es realitzarà la setmana següent a la finalització de l'exposició del Concurs.*
- 1.6. *L'Ajuntament de Caldes de Malavella farà constar de forma destacada en la difusió del Concurs, en tots els seus apartats i suports, el patrocini de **PGA Golf de Caldas S.A.***
- 1.7. *En cas de robatori o de força major degudament auditada que impedis a l'Ajuntament l'entrega del quadre s'indemnitzarà el patrocinador amb l'import del patrocini.*

2. Glopets d'Estiu (festival o cicle de concerts musicals a l'estiu).

- 2.1 ***PGA Golf de Caldas S.A.** farà una aportació de 1.000' -€ que servirà per finançar el cicle de concerts als jardins de les termes romanes i als jardins de la biblioteca municipal sota el nom de Glopets d'Estiu. Aquesta quantitat, si pot ser, s'haurà d'ingressar abans del dia 1 de juliol de 2017.*
- 2.2 *L'Ajuntament de Caldes de Malavella farà constar de forma destacada en la difusió de **Glopets d'Estiu**, en tots els seus apartats i suports, el patrocini de **PGA Catalunya Resort**. En cada actuació que es porti a terme es col·locarà, en lloc visible, un rol-laup o roller contenint i assenyalant el patrocini de l'esdeveniment per part de la referida empresa. El rol-laup o roller l'aportarà la mateixa empresa.*

3. Ral·li Fotogràfic (concurs de fotografia digital).

- 3.1. ***PGA Golf de Caldas S.A.** farà una aportació de 400' -€ que servirà per finançar dos premis principals del referit concurs per valor de 200 € cadascun. Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar abans del dia 1 d'octubre de 2017.*
- 3.2. *L'Ajuntament de Caldes de Malavella farà constar de forma destacada en la difusió del Ral·li fotogràfic, en tots els seus apartats i suports, el patrocini de **PGA Catalunya Resort**.*
- 3.3. *L'Ajuntament de Caldes de Malavella entregarà a **PGA Golf de Caldas S.A.** còpia en paper fotogràfic i en format digital de les dues fotografies que a partir de la deliberació del Jurat del concurs hagin obtingut els dos premis dotats en 200' -€ cadascun.*

4. Diada de l'Esport (Nit dels campions temporada 2016-2017).

- 4.1. **PGA Catalunya Resort** farà una aportació de 500'€ que servirà per finançar diferents premis principals que es lliuraran en aquesta diada en reconeixement dels esportistes i entitats esportives locals destacats en aquesta darrera temporada. Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar abans del dia 10 de juny de 2017.
- 4.2. L'Ajuntament de Caldes de Malavella farà constar de forma destacada en la difusió de la Diada de l'Esport, en tots els seus apartats i suports, el patrocini de **PGA Catalunya Resort**.

Atès els articles 47 a 53 de la llei 40/2015 de Règim Jurídics del Sector Públic, que preveu el contingut i la tramitació a seguir per a l'aprovació de convenis de col·laboració.

Atès que, d'acord amb l'article 50 de la norma esmentada s'ha incorporat a l'expedient una memòria justificativa que analitza la necessitat i oportunitat, l'impacte econòmic i s'ha emès un informe jurídic que posa de manifest el caràcter no contractual de l'activitat en qüestió.

Per tot lo exposat, en us de les atribucions establertes a la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer: Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el PGA Golf de Caldas SA pel patrocini per a l'organització i finançament de diferents actes culturals i esportius al llarg del 2017: Concurs de Pintura Ràpida, Glopets d'Estiu, Ral·li Fotogràfic i Diada de l'Esport mitjançant les següents aportacions econòmiques a favor de l'Ajuntament de Caldes de Malavella:

1. Concurs de Pintura Ràpida: 1.450 €
2. Glopets d'Estiu: 1.000 €
3. Ral·li Fotogràfic: 400 €
4. Diada de l'Esport: 500 €

Segon: Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura i per totes les actuacions necessàries per fer efectiu el present conveni.

Tercer: Notificar present acord a l'empresa PGA Golf de Caldas SA.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.4) **Exp. 5/2017.-** Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. -----, amb domicili a Llac del Cigne, 116, com a titular no conductora, amb número 17033_2017_00005_4823J, i amb validesa fins al 06/2027.

3.5) **Exp. 5/2017.-** Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. -----, amb domicili al C/ Mas Boadas, 9, com a titular conductor, amb número 17033_2017_00006_9228P, i amb validesa fins al 04/2019.

3.6) Vista la sol·licitud amb R.E. núm. 2900 que formula el Sr. ----- en representació de Tesar Residencial, per poder habilitar una zona d'aparcament de minusvàlids o aparcament reservat per ambulàncies prop de l'entrada del centre, i atès l'informe emès per la Policia Local en data 19 de maig de 2017, la Junta de Govern Local, acorda desestimar aquesta petició en base a les conclusions de l'esmentat informe que diu:

“No es pot habilitar una plaça d'estacionament a prop de l'entrada principal de la Residencial Tesar, perquè, s'obstaculitzaria l'entrada al pàrquing públic.

Si s'habilités una plaça d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, qualsevol persona amb autorització administrativa per estacionar en aquests llocs, podria utilitzar-la.

S'ha pogut comprovar que la Residencial Tesar disposa d'un altres accés amb camí privat i que aquest pot ser utilitzat per ambulàncies i familiars de residents, sense que els altres usuaris del pàrquing dificultin l'entrada”.

3.7) Exp. 434/2017.- **INFORME PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 18 d'abril de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 43 de la urbanització Can Solà Gros I, carrer Salvador Dalí, propietat de ----- presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que la persona propietària és el senyor ----- i que per tant, és la persona obligada a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè el propietari de la parcel·la núm. 43 de la Urbanització Can Solà Gros I, del carrer Salvador Dalí, senyor a ----- efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.

Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.

Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.

Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.

Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.

En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució a l'interessat, -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.8) Exp. 556/2017.- **INFORME PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que per informe del dia 18 d'abril de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 515 de la urbanització Llac del Cigne, carrer Santiago Rusiñol, propietat de ----- i ----- presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que les persones propietàries són ----- i ----- i que per tant, són les persones obligades a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè els propietaris de la parcel·la núm. 515 de la urbanització Llac del Cigne, carrer Santiago Rusiñol, senyors ----- i ----- efectuin els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució als interessats, senyors ----- i -----, perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.9) Exp. 638/2017.- **INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

Atès que per informe del dia 6 de juny de 2017 dels Serveis Tècnics Municipals, es constata que la parcel·la núm. 14-J-II Urb. Aigües Bones, carrer Segrià, propietat de la senyora ----- que presenta el següent estat d'abandonament:

- Parcel·la sense edificar
- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes i/o la via pública, dificultant la circulació per la vorera.
- Presència de residus sòlids urbans: plàstics, papers, runa, fustes, ampolles, sacs...

Vist que l'article 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerta per aquesta Llei, per a la legislació aplicables en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Considerant que l'estat d'abandonament de la parcel·la esmentada incompleix les condicions exposades en l'apartat anterior, així com s'ha pogut comprovar que les persones propietàries

són ----- i que per tant, són les persones obligades a complir amb els deures d'ús i conservació esmentats.

Per tot lo exposat, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

Primer.- **Incoar** expedient per resoldre ordre d'execució perquè els propietaris de la parcel·la núm. 14-J-II Urb. Aigües Bones, carrer Segrià, la senyora ----- efectui els següents treballs de neteja de la parcel·la:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de tota aquella que envaeix la via pública i dificulta el pas per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera. Especialment retirar tota la vegetació seca
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon.- **Notificar** la resolució a la interessada, senyors ----- , perquè presenti al·legacions en **el termini de deu dies**, a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquest document. Finalitzat el termini d'audiència es dictarà la resolució corresponent.

Tercer.- **Advertir** que, davant l'incompliment de l'ordre d'execució que, en el seu cas, sigui objecte de resolució, l'Ajuntament està facultada per a la seva execució subsidiària a càrrec de la persona interessada, o alternativament, per a la imposició de multes coercitives fins al compliment de l'ordre d'execució.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.10) Exp. 616/2017.- Procediment: Convocatòria i proves de selecció funcionaris administratius interins i constitució de borsa

Vist que és necessari procedir amb caràcter d'urgència a la convocatòria i proves de selecció de funcionaris administratius interins i constitució d'una borsa d'ocupació per cobrir les possibles vacants dels llocs de la plantilla de personal funcionari d'aquesta Corporació, amb caràcter d'interinitat, en tant no sigui proveïda per funcionari de carrera, fins que desapareguin les raons d'urgència que motiven la seva cobertura interina (excedència/malaltia/...) a fi d'elaborar relacions de candidats per a la substitució de funcionaris de carrera i excepcionalment per contractacions laborals de la mateixa categoria (amb la voluntat de abreujar els processos de selecció i de facilitar la gestió de personal).

Examinades les bases de la convocatòria en relació amb el procés per a la selecció de dos administratius/ves amb caràcter interí i la constitució d'una borsa de treball de personal administratiu per atendre necessitats concretes i urgents a l'ajuntament de Caldes de Malavella.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015, la Junta de Govern Local per unanimitat,

ACORDA,

PRIMER.- D'acord amb l'art. 33 de la Llei 39/2015, d' 1 Oct. (procediment administratiu comú de les administracions públiques, donada la necessària brevetat de terminis que comporta la naturalesa de l'expedient de nomenament de personal interí, declarant la tramitació d'urgència, pel qual es podrà reduir els terminis del procediment ordinari a la meitat, excepte els relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

SEGON. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de selecció de persones per el Procés per a la selecció de dos administratius/ves amb caràcter interí i la constitució d'una borsa de treball de personal administratiu per atendre necessitats concretes i urgents a l'ajuntament de Caldes de Malavella, en els termes en què figuren en l'expedient.

TERCER. Convocar les proves selectives del Procés per a la selecció de dos administratius/ves amb caràcter interí i la constitució d'una borsa de treball de personal administratiu per atendre necessitats concretes i urgents a l'ajuntament de Caldes de Malavella.

QUART. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província i en el DOGCat, sent aquesta última data de l' anunci la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies, també es farà públic en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i a la Seu electrònica.

3.11) Exp. 657/2017.- Selecció de personal laboral interí administratiu tràmit d'urgència

Vista la necessitat de disposar amb caràcter d'urgència a seleccionar personal amb competències administratives per a cobrir un període de dos mesos o fins que es resolgui la convocatòria del procés de selecció de dos administratius i constitució de borsa de personal, expedient obert amb el número 616, fet que s'ha vist agreujat per una punta de treball, i baixes per part del personal adscrits a l'àrea de secretaria.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat,

ACORDA:

PRIMER. Procedir a aprovar el procés per a la selecció per tràmit d'urgència de personal en règim laboral, equiparable al personal de la Subescala Administrativa, Subgrup C1.

SEGON. Efectuar la crida a través del servei:

https://feinaactiva.gencat.cat/web/guest/home?p_p_id=jobsLocator_WAR_psocwebjobslocator&p_p_lifecycle=0&p_p_state=maximized&p_p_mode=view&_jobsLocator_WAR_psocwebjobslocator_struts_action=%2Fjobslocator%2FprocessView&saveLastPath=0&jobCode=3359940

3.12) Vist que el Sr. -----, ha exercit d' advocat per a l'assessorament a l'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA, expedients (referència RJ: SA-02929001, SA-02929002, SA-02929003 i SA-04047101), i havent-nos comunicat la seva incorporació al despatx TORNOS ADVOCATS. Per unanimitat s'acorda comunicar l'autorització de la totalitat dels expedients de l'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA (referència RJ: SA-02929001, SA-02929002, SA-02929003 i SA-04047101) siguin traslladats al despatx TORNOS ADVOCATS, exonerant a partir de la data de la present a ROCA JUNYENT SLP de qualsevol tipus de responsabilitat.

Aquesta autorització es fa extensiva no només als expedients en suport físic sinó també a qualsevol altre suport, ja sigui digital, electrònic i/o de qualsevol altra naturalesa tal com correus electrònics, documents de word, fitxers, etc.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.