

ESBORRANY ACTA 18 /2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 17 DE MAIG DE 2017

A Caldes de Malavella, el disset de maig de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també les Sres. Mercè Rossell i Rius i Maribel Reig i Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

### **PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.**

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/23 de data 16/5/2017, per un import de 139.128,78 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/22, de data 16/5/2017, per un import 19.388,83 €, que figura diligenciada a l'expedient.

### **SEGON.- ASSUMPTE TRIBUTARI**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

2.1) Autoritzar la devolució de 7 € a la Sra. ----- corresponents a l'assegurança de l'Escola Esportiva Municipal de -----, abonats indegudament.

### **TERCER.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

**3.1) EXP. 173/2017.-** PGA GOLF DE CALDAS, SA, representat pel Sr. David Plana Viladomat.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a PGA GOLF A2.1.2, c/ La Pineda.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 15.577,34 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 1.571,24 € que ja han estat prèviament ingressats.

**3.2) EXP. 255/2017.-** ---.- Concedir llicència per construir una piscina a Can Carbonell, 44 – c/ Alzina Surera, 14.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 615,42 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 420,71 € que ja han estat prèviament ingressats.

**3.3) EXP. 477/2017.-** PGA GOLF DE CATALUNYA, representat pel Sr. David Plana Viladomat.- Concedir llicència per modificació del projecte únic de la zona Casa Club a PGA GOLF.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa de tramitació per import de 60 €, que s'haurà de pagar en el termini que s'indica.

**3.4) EXP. 195/2016.-** PGA GOLF DE CATALUNYA, representat pel Sr. David Plana Viladomat.- Concedir llicència per ampliar edifici de la Casa Club a PGA GOLF.

Simultàniament s'aprova la liquidació del dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 3.386,65 € que ja ha estat prèviament ingressada i l'ICIO per import de **13.395,08 €**. Donat s'han pagat només 11.300,00 € d'ICIO s'haurà de liquidar la diferència de **2.095,08 €** en el termini que s'indica.

**3.5) EXP. 231/2016.-** CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ, SLU, representat pel Sr. Josep Busquets Sargatal. Concedir llicència per modificar projecte concedit en exp. 231/2016, en Junta de Govern de data 16/06/2016.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 284,14 € que ja han estat prèviament ingressats.

**3.6) EXP. 397/2017.-** CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ, SLU, . representat pel Sr. Josep Busquets Sargatal - Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF B1-02 - c/ de la Pineda, amb llicència d'obres exp. 231/2016.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

#### **QUART.- ALTRES ASSUMPTES**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- ANNA PEÑAS ZAMORA, tècnica comptabilitat, del 8 al 14 de juny de 2017 (5 dies laborables pendents de 2016).
- JORDI SERRA GARCIA, tècnic medi ambient, els dies 23 i 24 de maig de 2017 (2 dies laborables).

4.2) Nomenar a l'agent 018 Sr. Antonio Moreno Bellanato per substituir en les funcions de caporal del Cos de la Policia Local al seu titular Sr. Xavier Muñoz Garcia, durant el gaudi de vacances del 22 al 26 de maig de 2017.

4.3) Exp. 230/2017

**Títol:** Pròrroga contractació personal laboral temporal/urgència i augment jornada laboral.

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Vist que el proper 22/5/2017 finalitza el seu contracte laboral la Sra. Mercè Omedes Matas, contractada en data 23/2/2017 com a tècnica d'administració general per a desenvolupar les tasques corresponents de l'Àrea de Serveis Jurídics, concretament en matèria d'urbanisme.

Vist que a encara a data d'avui els serveis propis no poden absorbir el volum de feina en matèria d'urbanisme, contractes del sector públic i de personal, motiu pel qual se la va contractar, i és deure d'aquesta administració garantir la tramitació dels expedients.

Atès també que l'altra tècnica d'administració General Sra. Judith Valls Salada es troba, des de 20/3/2017, en situació de baixa per ILT, que es preveu de llarga durada.

Atès que properament es previst de dur a terme la convocatòria per a la provisió de la plaça de Tècnica d'Administració General que es troba vacant a la plantilla de personal.

Atès que aquestes funcions han estat declarades de servei prioritari i essencial.

Vist allò que disposen els articles 291.3 del TRLMRLC i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al reglament al servei de les entitats Locals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent,

**ACORD:**

**PRIMER.** Prorrogar amb efectes 23/5/2017 i fins a 31/12/2017 o, en el seu cas, fins a la resolució de la convocatòria provisió de la plaça, la contractació laboral temporal de la senyora Mercè Omedes Matas com a tècnica d'administració general per a desenvolupar les tasques corresponents de l'Àrea de Serveis Jurídics, concretament en matèria d'urbanisme, contractes del sector públic i de personal d'aquest Ajuntament.

**SEGON.-** Aprovar la ampliació de la seva jornada laboral de 21 a 37'5 hores.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.4) Vist l'escrit presentat per ---- en nom i representació de l'entitat Coral Cantaires de Caldes de Malavella referent a la proposta de pressupost per a l'actuació de la Coral "Concert

Coral Simfònic XX aniversari” , la Junta de Govern Local per unanimitat ha acordat l'aprovació d'aquesta actuació amb imputació a la partida 0433422799 Companyies de teatre, concerts i varis del pressupost municipal per a 2017, per un import màxim de 3.155€ (IVA inclòs).

Un cop realitzada l'actuació es podrà presentar al registre municipal la factura que serà abonada en el termini de màxim de 30 dies de la seva presentació.

**4.5) Expedient 412/2017.-** Contractació, mitjançant procediment de contracte menor d'obra amb sol·licitud de 3 pressupostos, de les obres consistents en el subministrament i la instal·lació d'un sistema d'extracció de gasos al laboratori de l'IPHES.

En base a l'informe emès en data 16 de maig pel Tècnic municipal, en compliment del que determina el Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; una vegada examinades les proposicions econòmiques presentades, la Junta de Govern Local, acorda:

Contractar amb l'empresa Team Lab Project S.L. la realització de les obres consistents en el subministrament i la instal·lació d'un sistema d'extracció de gasos al laboratori de l'IPHES, pel preu de 8.040,23 € (vuit mil quaranta euros amb vint-i-tres cèntims) IVA inclòs, amb el ben entès que l'empresari té capacitat d'obrar i habilitació professional necessària per portar a terme la prestació del contracte.

#### **4.6) Exp. 243/2017**

Assumpte: Ús i explotació del Bar de la Casa Rosa de Caldes de Malavella

Procediment: Contractació per procediment obert de l'ús i explotació del BAR de la Casa Rosa de Caldes de Malavella

### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN**

Atès que ha expirat la durada del contracte per a l'ús i explotació del Bar La CASA ROSA, propietat d'aquest Ajuntament, signat el dia 3 de febrer de 2012 i que és necessari convocar de nou la contractació altre vegada per prestar el servei de Bar de l'espai relacional de la CASA ROSA.

Atès que d'acord amb la provisió de l'alcalde del dia 1 de març s'ha emès Informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i s'ha redactat un plec de clàusules que ha de regir el concurs per adjudicar l'ús i explotació del Bar de la CASA ROSA.

Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb lo que disposa la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local, el següents ACORDS:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient i plec de clàusules que ha de regir el concurs per la contractació de l'ús i explotació del Bar de LA CASA ROSA de Caldes de Malavella, propietat d'aquest Ajuntament i convocat la seva licitació.

SEGON. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil del Contractant l'anunci de licitació, per tal que durant el termini de 15 dies hàbils presentin les ofertes que estimin pertinents

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.7) Exp. 499/2017 **PROPOSTA D'ACORD DE LA REGIDORIA**

Atès que el proper 6 de juny 2017 s'exhaureix la vigència de la pròrroga de la qualificació de Caldes de Malavella com a municipi turístic a efectes d'horaris comercials durant tot l'any, qualificació atorgada per Resolució 5.06.09.

Atès que és d'elevat interès per part d'aquest Ajuntament i pel seu teixit comercial continuar essent qualificat com a municipi turístic a efectes d'horaris comercials pel fet de no disposar de cap limitació en la franja horària per a l'obertura dels seus establiments comercials, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents,

#### ACORDS

PRIMER. Sol·licitar a la Direcció General de Comerç una pròrroga en la qualificació de Caldes com a municipi turístic a efectes d'horaris comercials d'acord amb l'informe tècnic favorable que s'adjunta i d'acord amb l'article 3.6 de la Llei 3/2014, d'horaris comercials i de mesures per a determinades activitats de promoció.

SEGON. Trametre certificació del present acord de la Direcció General de Comerç als efectes que sigui autoritzada la sol·licitud de pròrroga.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.8) Exp. 1031/2016

**Assumpte:** execució del Projecte d'obres de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la Riera Santa Maria (Fase I)

**Procediment :** Contracte d'obres projecte de substitució del col·lector i arranament ambiental, tramitació ordinària, procediment obert, un únic criteri d'adjudicació.

Mercè Omedes Matas, Tècnica d'administració general, l'Acta de la Mesa de Contractació del dia 11 de maig de 2017, emeto la següent,

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 10 de maig de 2017, en la seva part dispositiva va adoptar el següent acord:

**“PRIMER:** Mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 2 de març de 2017 es va adjudicar Contracte a la mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL amb NIF B65675365, per l'execució del Projecte de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria (Fase I), pel preu de 153.853,00 € de base mes 32.309,13 € d'IVA i es va resoldre recurs de reposició interposat per COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, contra l'acord de Junta de Govern Local de 15 de febrer de 2017.

Posteriorment, mitjançant escrit del dia 15 de març de 2017, COVAN OBRES PÚBLIQUES SL interposa recurs de reposició contra l'esmentat Acord de Junta de Govern local de 2 de març de 2017, i demana el següent:

La revisió de la classificació de les ofertes realitzada per la Mesa de Contractació, en la mesura que en el Plec s'estableix expressament (clàusula 21.4), que per la determinació de una baixa temerària i/o desproporcionada no justificada ni justificable, exclusivament es tindrà en compte el criteri de que sigui inferior en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes i que la baixa sigui superior al 30% del preu de licitació.

La petició la fonamenten en l'aplicació de l'article 85.4 del Real Decret 1098/2001. D'acord amb el citat escrit, per tal de determinar la baixa temerària la mercantil COVAN OBRES PÚBLIQUES SL efectuant els següents càlculs considera que el resultat és:

- Preu de licitació	244.154,76 €
- 30% inferior al preu de licitació:	170.908,33 €
- Mitja aritmètica una vegada aplicat l'article 85.4 RCAAP	172.659,80 €
- Mitja aritmètica de les ofertes presentades -10%	155.393,82 €

A la vista de l'esmentat escrit, mitjançant acord de la Junta de Govern del dia 22 de març de 2017, es va acordar el següent:

**“PRIMER:** SUSPENDRE la tramitació del contracte d'obres de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la Riera Santa Maria (FASE I), fins a la resolució definitiva del recurs interposat.

**SEGON:** Donar trasllat a ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL i a COVAN OBRAS PÚBLICAS SL del present acord concedint-li un termini d'audiència de deu dies per tal que formuli les al·legacions i presenti els documents i justificants que considerin procedents en relació a l'acord de suspensió i al contingut dels recursos presentats per COVAN OBRAS PÚBLICAS SL. Fer constar que en cas de presentar-se algun altre recurs contra l'acord d'adjudicació que es fonamenti únicament amb els mateixos arguments dels que han donat lloc a aquesta suspensió no es procedirà a donar cap altre tràmit d'audiència i previs els informes tècnics pertinents es procedirà a resoldre el procediment.

**TERCER.-** Notificar així mateix a COVAN OBRAS PÚBLICAS SL, i la resta de licitadors els anteriors acords, a fi que puguin al·legar allò que pugui convenir als seus interessos.”

**SEGON:** En el termini concedit ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, amb NIF B65675365, ha presentat escrit del dia 31 de març de 2017 (RE: 1807) i posa de manifest el següent:

- En aplicació dels articles 85 i 86 del RCLCAP resulten en principi com a desproporcionades o anormalment baixes les següents empreses: UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL, ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU I RUBATU TARRES SAU. Com especifica el Plec de clàusules administratives Particulars, aquestes ofertes s'han de tractar segons l'article 152 TRLCAP, que determina que s'ha de donar audiència als licitadors presumptament temeraris per tal que justifiquin les seves ofertes.
- En aquesta licitació, s'ha establert un criteri addicional d'exclusió automàtica de les ofertes econòmiques, en el cas de que compleixin dos supòsits a la vegada, que són els que es determinen en el punt 4 de l'apartat 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. De la lectura del plec de clàusules Administratives Particulars és molt clar que aquest apartat 21.4 és independent i complementari del procediment habitual establert en els articles 85 i 86, que es descriu en els punts 21.1 al 21.3 del Plec de clàusules administratives particulars. Per tant, aquest criteri d'exclusió automàtica determina que els dues condicions que s'han de complir alhora, per tal d'excloure una oferta econòmica sense poder-se justificar són que sigui inferior en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes i que la baixa sigui superior al 30% del preu de licitació. Aquest criteri és el que van aplicar inicialment els serveis tècnics de l'Ajuntament en el

*seu informe d'adjudicació i que resulta en l'exclusió únicament de l'oferta presentada per la UTE CISA i EXCAVACIONS MONTSERRAT SL.*

- *La interpretació que fa la Mesa calculant tota la desproporció en base a la mitjana sobre la baixa és errònia.*
- *Però pretendre fer el nou càlcul i excloure les baixes desproporcionades de forma automàtica, com pretén la impugnant, també seria erroni perquè vulneraria el dret a la justificació i, per tant, a l'eventual adjudicació.*

**TERCER:** *De l'Acta de la Mesa de Contractació del dia 14 de febrer de 2017, es comprova el següent:*

- *Es calcula la mitja de les baixes presentades per tal de determinar les ofertes que poden incórrer en baixa desproporcionada i que se'ls hi ha de donar tràmit d'audiència d'acord amb lo previst a l'article 152 del TRLCSP.*
- *La Mesa seguint el criteri utilitzat fins ara, calcula les ofertes que poden ser desproporcionades o anormalment baixes i aplica l'article 85.4 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Decret Legislatiu 1098/2001 interpretant que s'ha de fer la mitja de les baixes presentades i no la mitja de les ofertes presentades. En aquest sentit l'Acta esmentada disposa el següent:*

*D'acord amb això i tenint en compte que la mitja de les baixades calculades segons el previst a l'article 85.4 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques és de 27,78% resulta que l'oferta presentada per la UTE CISA i EXCAVACIONS MONTSERRAT SL ha de quedar exclosa ja que la seva baixa de un 38,51% és superior al 30% del preu de licitació i inferior en més de 10 unitats percentuals la nova mitjana aritmètica (27,78%) calculada segons el previst a l'article 85.4.*

**QUART:** *L'òrgan de contractació i la mesa de contractació van interpretar l'article 85.4 del RCAAPP, seguint el criteri adoptat en les licitacions seguides en anterioritat per aquest Ajuntament, i concretament l'expressió "10 unitats percentuals" respecte la mitja aritmètica de les baixes de les ofertes presentades, de manera que únicament resultaven desproporcionades les ofertes presentades per UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT.*

*De la lectura del citat precepte (s'ha de dir que aquest tema ha donat peu a interpretacions contraposades dintre la doctrina) s'ha arribat a concloure que d'acord amb la doctrina i informes més recents de les Juntes Consultives de Contractació, el criteri seguit fins ara per l'Ajuntament seria contrari a l'establert a l'article 85.4 del RCAAP, aplicable en el present supòsit; per quant es valoren les possibles baixes temeràries a què fa referència la clàusula 21.1 i article 85.4 del RCAAP respecte la mitja aritmètica de les baixes i no de les ofertes presentades:*

**Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas.**

*Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:*

**4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.**

*En aquest sentit s'ha pronunciat l'Informe 47/2003, de 2 de febrer de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en relació a l'aplicació de l'article 85.4 del Reglament General de la Llei de Contractes de els Administracions Públiques que diu textualment el següent:*

*La interpretación literal del apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, actualmente en vigor, y que es el único que aborda la cuestión planteada, no deja lugar a duda alguna, dado que habla de ofertas inferiores o superiores en más de 10 unidades porcentuales a la “media aritmética de las ofertas presentadas” sin que sea lícito sustituir esta expresión, como al parecer se está realizando en determinados casos, por la de media aritmética de las bajas de las ofertas presentadas, ya que esta última expresión aparece claramente en contradicción con los términos literales del citado apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*

*(...)*

*Por lo expuesto la Junta Consultiva de Contratación Administrativa entiende que la interpretación correcta del apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas consiste en referir las expresiones de ofertas inferiores o superiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas y no a la media aritmética de las bajas de las ofertas presentadas.*

*Per tot l' exposat en aquest punt es considera que la Mesa de Contractació i l'òrgan de contractació van efectuar un càlcul partint de la mitja aritmètica de les baixes presentades en comptes de la mitja aritmètica de les ofertes presentades, del que en resulten imports diferents. La interpretació de l'article 21.1 ha estat determinant en la posterior aplicació de la clàusula 21.4 del Plec. Doncs aquesta última clàusula és de posterior aplicació i complementaria al resultat de la valoració de la 21.1. És a dir, el valor resultant d'aplicar la clàusula 21.1 no condiciona el valor resultant d'aplicar la clàusula 21.4.*

*Així, de la literalitat d'aquests preceptes, la clàusula 21.1 en relació l'article 85.4 del RCAAPP determina les possibles ofertes temeràries partint de la mitja aritmètica de les ofertes; mentre que la clàusula 21.4 determina les ofertes a excloure de la licitació (no justificades ni justificables) partint de l'import resultant de la baixa presentada.*

*Per tot això, les empreses que d'acord amb l'article 21.4 tinguin la consideració de no justificades, ni justificables s'hauran d'excloure de la licitació, independentment del que resulti de la interpretació de la clàusula 21.1.*

*Dit això, a la vista del recurs interposat per COVAN OBRAS PÚBLICAS SL i de les al·legacions presentades per la mercantil adjudicatària ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, correspon estimar el recurs de reposició contra l'Acord de Junta de Govern local de 2 de març de 2017 i retrotraure les actuacions a la data de l'obertura del sobre núm. 2 relatiu a les ofertes presentades i ordenar a la mesa de contractació que revisi les seves actuacions i procedeixi, si escau, a classificar de nou les proposicions.*

*D'acord amb l'exposat, en virtut del Decret 115/2015, de l'Alcalde de 19 de juny de 2015, i en virtut de les potestats conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local els següents **ACORDS**:*

**PRIMER:** . Estimar el recurs de reposició presentat per COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, en el sentit que correspon revisar la classificació de les ofertes realitzada per la Mesa de Contractació.

**SEGON:** . Deixar sense efecte els Acords de la Junta de Govern del dia 15 de febrer de 2017 i 2 de març de 2017 retrotraient les actuacions fins a la data d'obertura de les ofertes i ordenar a la Mesa de Contractació que procedeixi a revisar les seves actuacions i si escau a fer una nova proposta de classificació de les ofertes presentades”



Com sigui que la Mesa de Contractació, reunida el dia 11 de maig de 2017, ha procedit a revisar i valorar el resultat de les ofertes presentades a fi i efecte de comprovar l'existència o no de ofertes i/o baixes desproporcionades d'acord amb lo establert en la clàusula 21 del Plec de prescripcions administratives que regeix la present contractació.

Com sigui que l'acta de la Mesa de Contractació del dia 11 de maig de 2017 posa de manifest el següent:

S'accepta el considerant primer formulat per la Mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU i la formulada per la mercantil COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, en el sentit d'aplicar la clàusula 21.1 del Plec de la següent manera:

Les ofertes que poden incórrer en baixa desproporcionada en aplicació de la clàusula 21.1 i article 85.4 del Reial Decret 1098/2001 que aprova el Reglament de Contractes de les Administracions Públiques són les següents i que resulten del següent quadre:

- UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL
- ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL
- RUBAU TARRÉS SL

**Quadre Clàusula 21.1**

Preu de licitació	244.154,76 €
-------------------	--------------

Nova Mitja	172.659,80 €
------------	--------------

	179.481,85 €	PERCENTATGE RESPECTE LA MITJA ARITMETICA	EMPRESES A EXCLOURE PER FER NOVA MITJA	172.659,80 €	PERCENTATGE RESPECTE NOVA MITJA	
UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL	150.130,76 €	83,65		150.130,76 €	86,95	BAIXA TEMERARIA
ARTIFESX	153.853,00 €	85,72		153.853,00 €	89,11	BAIXA TEMERARIA
RUBAU TARRES	155.038,43 €	86,38		155.038,43 €	89,79	BAIXA TEMERARIA
COVAN OBRES PÚBLIQUES SL	163.241,87 €	90,95		163.241,87 €	94,55	
CONSTRUCCIONS FUSTE SA	165.659,01 €	92,30		165.659,01 €	95,95	
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU	166.134,43 €	92,56		166.134,43 €	96,22	
HIDRAULICA Y OBRAS SA	169.541,07 €	94,46		169.541,07 €	98,19	
GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	169.555,73 €	94,47		169.555,73 €	98,20	
EXCAVACIONS TRASPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS SL	170.907,00 €	95,22		170.907,00 €	98,98	
ARGON INFORMÀTICA SA	170.908,33 €	95,22		170.908,33 €	98,99	
HPSA	173.691,70 €	96,77		173.691,70 €	100,60	
NATUR GRUP INTEGRAL SL	174.326,50 €	97,13		174.326,50 €	100,97	
PERE BOADA COMAS	175.790,00 €	97,94		175.790,00 €	101,81	
EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU	176.500,00 €	98,34		176.500,00 €	102,22	
ÀRIDS VILANNA SLU	176.600,27 €	98,39		176.600,27 €	102,28	
GILABERT MIRÓ SA	179.440,00 €	99,98		179.440,00 €	103,93	
RIGEL OOVER SL	186.895,94 €	104,13		186.895,94 €	108,25	
OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	188.878,12 €	105,24		188.878,12 €	109,39	
AGUSTÍ MASOLIVER SA	189.000,00 €	105,30		189.000,00 €	109,46	
GICSA	197.103,77 €	109,82		197.103,77 €	114,16	

SERVEIS I INSTAL·LACIONS I MUNTATGES	197.536,00 €	110,06	excloure			
SALVADOR SERRA SA	202.000,00 €	112,55	excloure			
GERMANS CAÑET XIRGU SL	202.648,45 €	112,91	excloure			
AGLOMERATS GIRONA SA	212.365,81 €	118,32	excloure			
XAVIER ALSINA SA	219.300,00 €	122,19	excloure			
Suma	4.487.046,19 €				3.453.195,93 €	
Mitja	179.481,85 €				172.659,80 €	

- En relació a la consideració segona formulada per la mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU i en relació la interpretació i aplicació de l'article 21.4 del Plec es posa de manifest el següent:
  - S'accepta el fet que de la lectura de la clàusula 21.4 , l'aplicació d'aquesta, és independent del procediment establert en els articles 85 i 86, que es descriu en els punts 21.1 i 21.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. De manera que el criteri d'exclusió automàtic determina que la consideració de baixes desproporcionades o anormals no justificables esdevé de complir únicament les dos condicions exposades a la clàusula 21.4 i complementa a posteriori el disposat a la clàusula 21.1.
  - Dit això, s'ha de tenir en compte que la Mesa en les anteriors actuacions va incórrer en un error d'apreciació al calcular les possibles ofertes temeràries o desproporcionades a que es refereix la clàusula 21.1 del Plec i 85.4 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques, partint de la base que s'havia d'efectuar el càlcul establert mitjançant els imports de les baixes ofertades i no de les ofertes presentades.

Con sigui que el precepte esmentat es refereix a la mitja de les ofertes presentades i no de les baixes presentades tal i com resulta del seu redactat:

*Art. 85.4 Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.*

Considerant que les clàusules 21.1 i 21.4 són independents pel fet que una determina les possibles ofertes temeràries partint del resultat de la mitja aritmètica de les ofertes presentades, mentre que l'altre determina l'exclusió (sense audiència) quan es produeixen les dos condicions següents: Que la oferta sigui inferior en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes i que la **baixa** sigui superior al 30 % del preu de licitació.

Com sigui que de la comprovació d'aquestes dos condicions resulten les següents baixes temeràries : **(veure següent quadre)**.

- UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL
- ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL
- RUBAU TARRÉS SL

En aplicació dels citats preceptes correspon considerar com a baixa temerària no justificada ni justificable les ofertes presentades per UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL, ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL, RUBAU TARRÉS SL i, per tant, se'ls ha d'excloure del present procediment de licitació i procedir a efectuar la classificació corresponent.

**Quadre clàusula 21.4**

<b>Preu de licitació</b>	<b>244.154,76 €</b>	<b>Mitjana aritmètica de les baixes</b>	<b>26,49%</b>
--------------------------	---------------------	---	---------------

	<b>179.481,85 €</b>	<b>Percentatge baixes sobre el preu de licitació</b>	<b>ofertes en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes</b>	<b>baixa superior al 30% del preu de licitació</b>	<b>excloure automàticament: es donen les dos condicions</b>
UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL	150.130,76 €	38,51%	si	si	excloure
ARTIFEX	153.853,00 €	36,99%	si	si	excloure
RUBAU TARRES	155.038,43 €	36,50%	si	si	excloure
COVAN OBRES PÚBLIQUES SL	163.241,87 €	33,14%	no	si	no
CONSTRUCCIONS FUSTE SA	165.659,01 €	32,15%	no	si	no
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU	166.134,43 €	31,96%	no	si	no
HIDRAULICA Y OBRAS SA	169.541,07 €	30,56%	no	si	no
GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	169.555,73 €	30,55%	no	si	no
EXCAVACIONS TRASPORTS I OBRA PÚBLICA TARRES SL	170.907,00 €	30,00%	no		no
ARGON INFORMÀTICA SA	170.908,33 €	30,00%	no		no
HPSA	173.691,70 €	28,86%	no		no
NATUR GRUP INTEGRAL SL	174.326,50 €	28,60%	no		no
PERE BOADA COMAS	175.790,00 €	28,00%	no		no
EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU	176.500,00 €	27,71%	no		no
ÀRIDS VILANNA SLU	176.600,27 €	27,67%	no		no
GILABERT MIRÓ SA	179.440,00 €	26,51%	no		no

RIGEL OUVÉR SL	186.895,94 €	23,45%	no		no
OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	188.878,12 €	22,64%	no		no
AGUSTÍ MASOLIVER SA	189.000,00 €	22,59%	no		no
GICSA	197.103,77 €	19,27%	no		no
SERVEIS I INSTAL·LACIONS I MUNTATGES	197.536,00 €	19,09%	no		no
SALVADOR SERRA SA	202.000,00 €	17,27%	no		no
GERMANS CAÑET XIRGU SL	202.648,45 €	17,00%	no		no
AGLOMERATS GIRONA SA	212.365,81 €	13,02%	no		no
XAVIER ALSINA SA	219.300,00 €	10,18%	no		no
Suma	4.487.046,19 €				
Mitja de les ofertes	179.481,85 €				
	Mitjana de les baixes	26,49%			

Per tot lo exposat i de conformitat amb l'article 153.2 del TRLCSP i la clàusula catorzena i quinzena del plec de clàusules administratives que regulen l'esmentat contracte es proposa a la Junta de Govern Local els següents acords:

**PRIMER:** Declarar baixa temerària no justificada ni justificable les ofertes presentades per UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL, ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL, RUBAU TARRÉS SL i, en conseqüència, excloure-les del present procediment de licitació i procedir a efectuar la classificació corresponent.

**SEGON:** Aprovar la següent classificació de les ofertes presentades:

1	COVAN OBRES PÚBLIQUES SL	163.241,87 €
2	CONSTRUCCIONS FUSTE SA	165.659,01 €
3	AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU	166.134,43 €
4	HIDRAULICA Y OBRAS SA	169.541,07 €
5	GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	169.555,73 €
6	EXCAVACIONS TRASPORTS I OBRA PÚBLICA TARRES SL	170.907,00 €
7	ARGON INFORMÀTICA SA	170.908,33 €
8	HPSA	173.691,70 €
9	NATUR GRUP INTEGRAL SL	174.326,50 €
10	PERE BOADA COMAS	175.790,00 €
11	EXCAVACIONES Y PINTURAS SAU	176.500,00 €
12	ÀRIDS VILANNA SLU	176.600,27 €
13	GILABERT MIRÓ SA	179.440,00 €
14	RIGEL OUVÉR SL	186.895,94 €
15	OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	188.878,12 €
16	AGUSTÍ MASOLIVER SA	189.000,00 €

17	GICSA	197.103,77 €
18	SERVEIS I INSTALACIONS I MUNTATGES	197.536,00 €
19	SALVADOR SERRA SA	202.000,00 €
20	GERMANS CAÑET XIRGU SL	202.648,45 €
21	AGLOMERATS GIRONA SA	212.365,81 €
22	XAVIER ALSINA SA	219.300,00 €

**TERCER:** Notificar i requerir a COVAN OBRES PÚBLIQUES SL licitador que ha presentat la oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

**QUART:** Retornar la garantia definitiva presentada per la mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, donant trasllat del present acord al departament d'Intervenció per tal de que es retorni

**CINQUÈ.** Notificar el present acord a tots els interessats.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.9) Exp. 247/2017.- Autoritzar al Sr. -----, l'ocupació amb "silo" per formigó, de 9 m<sup>2</sup> de via pública durant 2 dies al C/ Matagalls, 9 de Can Carbonell.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 6,48 €, que ja han estat prèviament ingressades.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.