

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 17/2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 10 DE MAIG DE 2017

A Caldes de Malavella, el deu de maig de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també la Sra. Maribel Reig i Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA DIA 19 D'ABRIL

Per unanimitat és aprovada l'acta núm. 14/2017 corresponent a la sessió del dia 19 d'abril.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/22 de data 9/5/2017, per un import de 72.690,21 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/21, de data 9/5/2017, per un import 17.829,94 €, que figura diligenciada a l'expedient.

TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

2.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora de gas Viesgo Energia SL, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 1r. Trimestre de 2017, per import de 14,64 €.

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora d'electricitat Viesgo Energia SL, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 1r. Trimestre de 2017, per import de 136,32 €.

2.3) En data 6/11/2015 la Sra. ----- va efectuar ingrés de 310,51 € a caixa municipal en concepte de taxa del cementiri municipal per trasllat de despulles de la Sra. ----- provinents del cementiri de Girona al nínxol 1063-02 del cementiri municipal de Caldes de Malavella.

En posterioritat, l'acord de Junta de Govern de data 7/4/2016 autoritzant la reinhumació de les despulles de la Sra. ---, aprova una liquidació de la taxa d'import 267,10 €, d'acord amb l'ordenança fiscal, no considerant aplicable la tarifa per trasllat de despulles sinó, com a reinhumació provinent d'un altre cementiri, la tarifa per dret d'enterrament a nínxol tapat.

Vist l'exposat, es proposa, i la Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Efectuar devolució a la Sra. ----- de l'import de 43,41€ ingressat en més de la taxa del cementiri municipal per la reinhumació de les despulles de la Sra. ----- al nínxol núm. 1063-02 del cementiri municipal.

QUART.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 1245/2016.- ---.- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF B2-07, amb llicència d'obres exp. 50/2012 i posterior modificació exp. 678/2015.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) EXP. 170/2017.- -----.- Concedir llicència per construir tancat cinègic perimetral a Veïnat de Dalt, 23 - Can Riurans.

Simultàniament s'aprova a la liquidació de l'ICIO per import de **317,09 €** que s'haurà de pagar en el termini que s'indica.

3.3) EXP. 515/2017.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 08/05/2017, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a pavimentar amb formigó pati exterior a c/ Víctor Català, 16, bx, 2n.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015 de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a pavimentar amb formigó pati exterior a c/ Víctor Català, 16, bx, 2n, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 48,24 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.4) EXP. 301/2017.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 8/05/2017, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament de l'activitat de porxo a Trav. Taronja, 88.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015, de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a l'activitat de porxo a Trav. Taronja, 88, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Condicions de llicència:

- La propietat haurà de fer la reposició d'aquells elements situats en sòl públic que hagin quedat malmesos a causa de les obres.
- Els residus s'hauran de portar a un dipòsit controlat de runes autoritzat.
- Les aigües de pluja es recolliran dins la parcel·la.
- En cas de col·locació de contenidors de runes s'haurà de fer la corresponent sol·licitud d'ocupació de la via pública.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- S'aprova la liquidació de l'ICIO per import de € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import € que ja han estat prèviament ingressats.

CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Exp. 146/2017. Creació borsa de treball

Atesa la resolució del Tribunal qualificador que va valorar les proves selectives dels aspirants per a la contractació d'un monitor per al projecte Pati Obert 2017 i la creació d'una borsa de treball per cobrir les vacants que es produeixin fins a nova convocatòria i mentre no s'efectuï aquesta, fins el 3 de desembre de 2017, mitjançant concurs de mèrits, la Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

La relació de l'ordre d'aspirants de la bossa de treball, per cobrir necessitats temporals de personal de la categoria monitor per al projecte Pati Obert 2017 relatiu a la convocatòria de referència, d'acord amb la proposta del Tribunal queda determinada com segueix :

Aspirants

R.E. 1932- 47691806H- Maria Ambrós Andorrà

R.E. 1514- 41644595J- Susana Turon Oliver

Segons el disposat a la convocatòria, base vuitena, les persones que formin part d'aquesta borsa de treball seran cridades per cobrir les necessitats temporals de personal de la categoria de monitor per al projecte Pati Obert 2017, que es produeixin durant el període previst. L'ordre d'aquesta crida serà el de la puntuació obtinguda en el procés selectiu.

SEGON.- Notificar als interessats la seva inclusió dins la borsa de treball als efectes oportuns.

4.2) Exp. 146/2017. Contractació Monitor Pati Obert

Degut a la presentació de la renúncia de la Sra. Maria Ambrós Andorrà, que guanyà la plaça de Monitora de lleure per al projecte Pati Obert 2017, es proposa la contractació de la persona que ocupa el segon lloc en la borsa de treball per l'ordre de la puntuació obtinguda la Sra. Susana Turón Oliver, d'acord amb les bases de la convocatòria.

A proposta de la Regidoria de l'àrea, s'acorda:

4.3) Aprovar el projecte J de Jove- Activitats de lleure i participació juvenil (Casal Jove) 2017.

4.4) Exp. 418/2017

Procediment: Convocatòria per la contractació de tres monitors/es de lleure pel projecte J de Jove- Casal Jove 2017 i la creació d'una borsa de treball

Atès que en el Pla Local de Joventut 2016 – 2019 dins l'eix Cultura i Oci, l'Àrea de Joventut proposa el projecte Casal J de Jove amb l'objectiu de fomentar l'oci positiu entre els joves del municipi com a únic recurs d'aquest tipus a la vila.

Atesa la necessitat de contractar 3 monitors/es de Lleure pel projecte Casal J de Jove 2017 per complir amb la normativa vigent del DECRET 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys; per oferir el projecte a un mínim de 40 participants.

Per tal de realitzar les tasques de dinamització del casal, preparació de les activitats i acompanyament educatiu dels joves que s'inscriuen a l'activitat.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local adopta els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria, en els termes en què figuren en l'expedient.

SEGON. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Taulell d'Edictes de l'Ajuntament, sent la data de l'anunci en el DOGC la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies.

4.5) Aprovar el projecte d'inserció laboral per joves, Brigada Jove 2017.

4.6) Exp. 420/2017

Procediment: Convocatòria per la contractació d'un monitor/es de lleure pel projecte Brigada Jove 2017 i la creació d'una borsa de treball

Atès que en el Pla Local de Joventut 2016 – 2019 dins l'eix Treball, l'Àrea de Joventut proposa el projecte Brigada Jove que té com a objectiu fomentar l'accés a l'ocupació als joves entre 16 i 18 anys del municipi.

Atesa la necessitat de contractar 1 monitor/a de Lleure pel projecte Brigada Jove 2017 per tal de realitzar les tasques d'acompanyament al grup de joves de la Brigada Jove, tutorització de les tasques a dur a terme, orientació laboral i formativa i acompanyament socioeducatiu.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local adopta els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria, en els termes en què figuren en l'expedient.

SEGON. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Taulell d'Edictes de l'Ajuntament, sent la data de l'anunci en el DOGC la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies.

4.7) Exp. 522/2017

Procediment: Convocatòria per la selecció de 9 joves per a la Brigada Jove 2017

Atès que en el Pla Local de Joventut 2016 – 2019 dins l'eix Treball, l'Àrea de Joventut proposa el projecte Brigada Jove que té com a objectiu fomentar l'accés a l'ocupació als joves entre 16 i 21 anys del municipi.

Atesa la necessitat de donar resposta a la manca d'oportunitats laborals dels joves del municipi i l'alta taxa d'atur juvenil, el projecte té com a objectiu oferir una oportunitat laboral als joves del municipi per la millora de l'ocupabilitat i facilitar l'accés a una feina, oferint un acompanyament formatiu en un entorn laboral proper.

Per donar resposta a aquestes necessitats es convoquen 9 places destinades a joves empadronats a Caldes de Malavella, 8 per cobrir les places de peons de la brigada municipal i 1 per cobrir la plaça d'auxiliar administratiu/va. Els joves seleccionats per sorteig treballaran un mes (o juliol o agost) en horari de 20h/setmanals, amb l'acompanyament d'un monitor/a de lleure.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local adopta els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria, en els termes en què figuren en l'expedient.

SEGON. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Taulell d'Edictes de l'Ajuntament, sent la data de l'anunci en el DOGC la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies.

4.8) Exp. 472/2017.-

Atès que per provisió de l'Alcalde de 26 d'abril de 2017 es va iniciar la tramitació del contracte menor per la prestació dels serveis consistents en el seguiment i publicació mitjançant televisió provincial de totes les activitats que promou l'Ajuntament de Caldes de Malavella, mitjançant un mitjà de comunicació audiovisual provincial, així com es va justificar la necessitat de efectuar la present contractació.

....

PRIMER: ADJUDICAR contracte menor consistent en seguiment i publicació de totes les activitats que promou l'Ajuntament de Caldes de Malavella, a l'empresa Televisió de Girona SL amb CIF 17503038B i domicili a Avda Sant Francesc núm. 6, 17001 Girona, pel preu de 2.400,00 € de base més 504 € d'IVA (total 2.904,00 €). La duració del present contracte serà d'un any.

SEGON: Aprovar la despesa de 2904,00 a càrrec de la partida corresponent del vigent pressupost.

TERCER: Una vegada realitzada la prestació i incorporada la factura es tramitarà el pagament si s'escau.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.9) Exp. 497/2017.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA

En data 2/5/2017 es presenta per part dels serveis socials del Consell Comarcal de la Selva, informe positiu en relació a la família P- U.

Informe de valoració per a la intervenció en matèria d'ocupacions positiu, en tant que es dona voluntat de vincle amb el Serveis Socials , la voluntat de revertir la situació i la bona convivència veïnal , en relació a la família P- U, els quals es troben en situació d'ocupació irregular a l'habitatge situat al C/ Terra Alta, 15, de Caldes de Malavella.

El protocol per a la intervenció en matèria d'ocupacions al municipi de Caldes de Malavella estableix que un cop els serveis socials (SBASP) i el Servei d'Intermediació en matèria d'habitatge (SIMH) han emès informe de valoració per a la intervenció en matèria d'ocupacions i correspon a la Junta de Govern Local dictar resolució sobre l'admissió o denegació de la intervenció.

En cas d'informe favorable correspondrà al Servei d'Intermediació d'Habitatge fer els tràmits tendents a regularitzar la situació en matèria d'habitatge i de subministraments.

Vist l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- Admetre la intervenció del Servei d'Intermediació d'Habitatge a fi que es duguin a terme els tràmits tendents a regularitzar la situació en matèria d'habitatge i de subministraments , en relació a la família P- U, els quals es troben en situació d'ocupació irregular a l'habitatge situat al C/ Terra Alta, 15, de Caldes de Malavella.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. D.J.P.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis (SBASP) i (SIMH)

4.10) Exp. 163/2015.- Devolució aval.

Primer.- Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals, s'acorda autoritzar la devolució de l'aval dipositat per l'empresa Àrids Vilanna, S.L. adjudicatària de les obres de Millores de la zona esportiva – pavimentació d'import 3.592,04 €.

Segon.- Autoritzar la devolució de l'aval complementari dipositat per l'empresa Àrids Vilanna, S.L. adjudicatària de les obres de Millores de la zona esportiva – pavimentació d'import 3.592,04 €.

4.11) Exp. 462/2017.- Aprovació conveni

Aprovar la proposta de conveni que té per objecte regular les condicions en que l'Ajuntament de Caldes de Malavella posa a disposició de l'Ajuntament de Llagostera les instal·lacions esportives municipals de Can Bernadí per a l'ús inherent de la pràctica esportiva del futbol.

4.12) Exp. 1173/2015

En relació la tramitació de l'expedient d'execució subsidiària per a la neteja d'unes parcel·les de la mercantil GRASSINT SL emeto el següent,

INFORME-PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Atès que el dia 11 d'abril de 2017 s'ha notificat INTERLOCUTÒRIA 53/2017 del dia 3 d'abril de 2017, per la qual s'autoritza a aquest Ajuntament a l'entrada de les parcel·les 134,154, 213, 260, 261, 281, 289 ubicades a la urbanització Llac del Cigne, i propietat de la mercantil Grassint SL, d'acord amb l'expedient administratiu d'execució subsidiària contra aquesta mercantil.

Com sigui que mitjançant acord de la Junta de Govern del dia 1 de juny de 2016, es va acordar el següent:

“Primer.- Incoar expedient d'execució subsidiària contra la mercantil GRASSINT SL.

Segon.- Contractar al senyor José Antonio Arribas Mata i al senyor David Borrell per tal que procedeixin a efectuar la neteja de les següents parcel·les, tenint en compte els informes i instruccions del Tècnic de medi ambient i a canvi dels següents preus:

- Contractació de David Borrell per la neteja de les parcel·les 134, 260,261 i 289 pel preu de 1.415,00 € de base més 297,15 €.
- Contractació de José Antonio Arribas Mata per la neteja de les parcel·les 154,213, 281 pel preu de 950,00€ de base més 199,50 € d'IVA

Tercer.- Aprovar la despesa de 2.861,65 € amb càrrec a la partida 02-150-21001del pressupost.

Quart.- Donar trasllat a la mercantil GRASSINT SL, per tal que en el termini de deu dies presenti al·legacions i la documentació que consideri pertinent en defensa del seu dret.”

Com sigui que s'ha ordenat als dos contractistes per a la neteja de les parcel·les, dels quals el senyor David Borrell Quintana, s'ha donat de baixa de l'activitat econòmica.

Atès que segons consta a l'informe dels serveis tècnics del dia 25 de maig de 2016 de les ofertes presentades per a la neteja de les parcel·les esmentades, el senyor José Arribas Mata va presentar la segona oferta econòmica amb preu més baix pels següents imports:

Neteja de la parcel·la 134, Urb. Llac del Cigne	400 € més IVA
Neteja de la parcel·la 260, Urb. Llac del Cigne	400 € més IVA
Neteja de la parcel·la 261, Urb. Llac del Cigne	400 € més IVA
Neteja de la parcel·la 289, Urb. Llac del Cigne	350 € més IVA

Per tot lo exposat, i de conformitat amb la legislació esmentada així com els articles 84 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Primer.- Deixar sense efecte la contractació inicial del senyor David Borrell per la neteja de les parcel·les 134, 260,261 i 289 de la urbanització Llach del Cigne per import de 1.415,00 € de base més 297,15 €.

Segon.- Contractar el senyor José Antonio Arribas Mata per a la neteja de les parcel·les 134, 260,261 i 289 de la urbanització Llach del Cigne, pel preu de 1.550,00 € més IVA.

Tercer.- Aprovar la despesa de 1875,50 € amb càrrec a la partida 02-150-21001 del pressupost vigent de despeses.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.13) Exp. 1031/2016

Assumpte: execució del Projecte d'obres de substitució del col·lector i arranjamant ambiental del tram urbà de la Riera Santa Maria (Fase I)

Procediment : Contracte d'obres projecte de substitució del col·lector i arranjamant ambiental, tramitació ordinària, procediment obert, un únic criteri d'adjudicació.

Mercè Omedes Matas, Tècnica d'administració general, en relació el recurs de reposició interposat per COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, contra l'Acord de Junta de Govern del dia 2 de març de 2017, i en relació les al·legacions formulades per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL mitjançant escrit del dia 31 de març de 1807, emeto la següent,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

PRIMER: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 2 de març de 2017 es va adjudicar Contracte a la mercantil ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL amb NIF B65675365, per l'execució del Projecte de substitució del col·lector i arranjamant ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria (Fase I), pel preu de 153.853,00 € de base mes 32.309,13 € d'IVA i es va resoldre recurs de reposició interposat per COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, contra l'acord de Junta de Govern Local de 15 de febrer de 2017.

Posteriorment, mitjançant escrit del dia 15 de març de 2017, COVAN OBRES PÚBLIQUES SL interposa recurs de reposició contra l'esmentat Acord de Junta de Govern local de 2 de març de 2017, i demana el següent:

La revisió de la classificació de les ofertes realitzada per la Mesa de Contractació, en la mesura que en el Plec s'estableix expressament (clàusula 21.4), que per la determinació de una baixa temerària i/o desproporcionada no justificada ni justificable, exclusivament es tindrà en compte el criteri de que sigui inferior en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes i que la baixa sigui superior al 30% del preu de licitació.

La petició la fonamenten en l'aplicació de l'article 85.4 del Real Decret 1098/2001. D'acord amb el citat escrit, per tal de determinar la baixa temerària la mercantil COVAN OBRES PÚBLIQUES SL efectuant els següents càlculs considera que el resultat és:

- Preu de licitació	244.154,76 €
- 30% inferior al preu de licitació:	170.908,33 €
- Mitja aritmètica una vegada aplicat l'article 85.4 RCAAP	172.659,80 €
- Mitja aritmètica de les ofertes presentades -10%	155.393,82 €

A la vista de l'esmentat escrit, mitjançant acord de la Junta de Govern del dia 22 de març de 2017, es va acordar el següent:

“PRIMER: *SUSPENDRE la tramitació del contracte d’obres de substitució del col·lector i arranament ambiental del tram urbà de la Riera Santa Maria (FASE I), fins a la resolució definitiva del recurs interposat.*

SEGON: *Donar trasllat a ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL i a COVAN OBRAS PÚBLICAS SL del present acord concedint-li un termini d’audiència de deu dies per tal que formuli les al·legacions i presenti els documents i justificants que considerin procedents en relació a l’acord de suspensió i al contingut dels recursos presentats per COVAN OBRAS PÚBLICAS SL. Fer constar que en cas de presentar-se algun altre recurs contra l’acord d’adjudicació que es fonamenti únicament amb els mateixos arguments dels que han donat lloc a aquesta suspensió no es procedirà a donar cap altre tràmit d’audiència i previs els informes tècnics pertinents es procedirà a resoldre el procediment.*

TERCER.- *Notificar així mateix a COVAN OBRAS PÚBLICAS SL, i la resta de licitadors els anteriors acords, a fi que puguin al·legar allò que puguin convenir als seus interessos.”*

SEGON: En el termini concedit ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, amb NIF B65675365, ha presentat escrit del dia 31 de març de 2017 (RE: 1807) i posa de manifest el següent:

- En aplicació dels articles 85 i 86 del RCLCAP resulten en principi com a desproporcionades o anormalment baixes les següents empreses: UTE CISA I EXCAVACIONS MONTSERRAT SL, ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SLU I RUBATU TARRES SAU. Com especifica el Plec de clàusules administratives Particulars, aquestes ofertes s’han de tractar segons l’article 152 TRLCAP, que determina que s’ha de donar audiència als licitadors presumptament temeraris per tal que justifiquin les seves ofertes.
- En aquesta licitació, s’ha establert un criteri addicional d’exclusió automàtica de les ofertes econòmiques, en el cas de que compleixin dos supòsits a la vegada, que són els que es determinen en el punt 4 de l’apartat 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. De la lectura del plec de clàusules Administratives Particulars és molt clar que aquest apartat 21.4 és independent i complementari del procediment habitual establert en els articles 85 i 86, que es descriu en els punts 21.1 al 21.3 del Plec de clàusules administratives particulars. Per tant, aquest criteri d’exclusió automàtica determina que els dues condicions que s’han de complir alhora, per tal d’excloure una oferta econòmica sense poder-se justificar són que sigui inferior en més de 10 punts percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes i que la baixa sigui superior al 30% del preu de licitació. Aquest criteri és el que van aplicar inicialment els serveis tècnics de l’Ajuntament en el seu informe d’adjudicació i que resulta en l’exclusió únicament de l’oferta presentada per la UTE CISA i EXCAVACIONS MONTSERRAT SL.
- La interpretació que fa la Mesa calculant tota la desproporció en base a la mitjana sobre la baixa és errònia.
- Però pretendre fer el nou càlcul i excloure les baixes desproporcionades de forma automàtica, com pretén la impugnant, també seria erroni perquè vulneraria el dret a la justificació i, per tant, a l’eventual adjudicació.

TERCER: De l’Acta de la Mesa de Contractació del dia 14 de febrer de 2017, es comprova el següent:

- Es calcula la mitja de les baixes presentades per tal de determinar les ofertes que poden incórrer en baixa desproporcionada i que se’ls hi ha de donar tràmit d’audiència d’acord amb lo previst a l’article 152 del TRLCSP.

- La Mesa seguint el criteri utilitzat fins ara, calcula les ofertes que poden ser desproporcionades o anormalment baixes i aplica l'article 85.4 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Decret Legislatiu 1098/2001 interpretant que s'ha de fer la mitja de les baixes presentades i no la mitja de les ofertes presentades. En aquest sentit l'Acta esmentada disposa el següent:

D'acord amb això i tenint en compte que la mitja de les baixades calculades segons el previst a l'article 85.4 del Reglament de Contractes de les Administracions Públiques és de 27,78% resulta que l'oferta presentada per la UTE CISA i EXCAVACIONES MONTSERRAT SL ha de quedar exclosa ja que la seva baixa de un 38,51% és superior al 30% del preu de licitació i inferior en més de 10 unitats percentuals la nova mitjana aritmètica (27,78%) calculada segons el previst a l'article 85.4.

QUART: L'òrgan de contractació i la mesa de contractació van interpretar l'article 85.4 del RCAAPP, seguint el criteri adoptat en les licitacions seguides en anterioritat per aquest Ajuntament, i concretament l'expressió "10 unitats percentuals" respecte la mitja aritmètica de les baixes de les ofertes presentades, de manera que únicament resultaven desproporcionades les ofertes presentades per UTE CISA I EXCAVACIONES MONTSERRAT.

De la lectura del citat precepte (s'ha de dir que aquest tema ha donat peu a interpretacions contraposades dintre la doctrina) s'ha arribat a concloure que d'acord amb la doctrina i informes més recents de les Juntes Consultives de Contractació, el criteri seguit fins ara per l'Ajuntament seria contrari a l'establert a l'article 85.4 del RCAAP, aplicable en el present supòsit; per quant es valoren les possibles baixes temeràries a què fa referència la clàusula 21.1 i article 85.4 del RCAAP respecte la mitja aritmètica de les baixes i no de les ofertes presentades:

Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas.

Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

4. Cuando concurran cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

En aquest sentit s'ha pronunciat l'Informe 47/2003, de 2 de febrer de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en relació a l'aplicació de l'article 85.4 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques que diu textualment el següent:

La interpretación literal del apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, actualmente en vigor, y que es el único que aborda la cuestión planteada, no deja lugar a duda alguna, dado que habla de ofertas inferiores o superiores en más de 10 unidades porcentuales a la "media aritmética de las ofertas presentadas" sin que sea lícito sustituir esta expresión, como al parecer se está realizando en determinados casos, por la de media aritmética de las bajas de las ofertas presentadas, ya que esta última expresión aparece claramente en contradicción con los

términos literales del citado apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

(...)

Por lo expuesto la Junta Consultiva de Contratación Administrativa entiende que la interpretación correcta del apartado 4 del artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas consiste en referir las expresiones de ofertas inferiores o superiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas y no a la media aritmética de las bajas de las ofertas presentadas.

Per tot l' exposat en aquest punt es considera que la Mesa de Contractació i l'òrgan de contractació van efectuar un càlcul partint de la mitja aritmètica de les baixes presentades en comptes de la mitja aritmètica de les ofertes presentades, del que en resulten imports diferents. La interpretació de l'article 21.1 ha estat determinant en la posterior aplicació de la clàusula 21.4 del Plec. Doncs aquesta última clàusula és de posterior aplicació i complementaria al resultat de la valoració de la 21.1. És a dir, el valor resultant d'aplicar la clàusula 21.1 no condiciona el valor resultant d'aplicar la clàusula 21.4.

Així, de la literalitat d'aquests preceptes, la clàusula 21.1 en relació l'article 85.4 del RCAAPP determina les possibles ofertes temeràries partint de la mitja aritmètica de les ofertes; mentre que la clàusula 21.4 determina les ofertes a excloure de la licitació (no justificades ni justificables) partint de l'import resultant de la baixa presentada.

Per tot això, les empreses que d'acord amb l'article 21.4 tinguin la consideració de no justificades, ni justificables s'hauran d'excloure de la licitació, independentment del que resulti de la interpretació de la clàusula 21.1.

Dit això, a la vista del recurs interposat per COVAN OBRAS PÚBLICAS SL i de les al·legacions presentades per la mercantil adjudicatària ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU, correspon estimar el recurs de reposició contra l'Acord de Junta de Govern local de 2 de març de 2017 i retrotraure les actuacions a la data de l'obertura del sobre núm. 2 relatiu a les ofertes presentades i ordenar a la mesa de contractació que revisi les seves actuacions i procedeixi, si escau, a classificar de nou les proposicions.

D'acord amb l'exposat, en virtut del Decret 115/2015, de l'Alcalde de 19 de juny de 2015, i en virtut de les potestats conferides per la legislació de règim local, es proposa a la Junta de Govern Local els següents **ACORDS**:

PRIMER: . Estimar el recurs de reposició presentat per COVAN OBRES PÚBLIQUES SL, en el sentit que correspon revisar la classificació de les ofertes realitzada per la Mesa de Contractació.

SEGON:. Deixar sense efecte els Acords de la Junta de Govern del dia 15 de febrer de 2017 i 2 de març de 2017 retrotraient les actuacions fins a la data d'obertura de les ofertes i ordenar a la Mesa de Contractació que procedeixi a revisar les seves actuacions i si escau a fer una nova proposta de classificació de les ofertes presentades.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.14) Reconèixer, d'acord amb l'article 26 del Reglament del Cementiri Municipal, per raó de defunció de la titular Sra. -----, el traspàs del nínxol núm. 514-04 del cementiri municipal, a favor de la seva única filla ----- amb DNI ----.

4.15) Reconèixer, d'acord amb l'article 26 del Reglament del Cementiri Municipal, per raó de defunció del titular Sr. -----, el traspàs del nínxol núm. 673-05 del cementiri municipal, a favor de la seva germana i hereva -----.

4.16) Reconèixer, d'acord amb l'article 26 del Reglament del Cementiri Municipal, per raó de defunció i herència dels titulars -----, el traspàs dels nínxols núm. 256-01, 629-05, 880-03 i 1002-01 del cementiri municipal, a favor de les seves filles i hereves de la següent manera:

- Nínxols 629-05 i 880-03 a favor de -----, amb DNI 77900982M.
- Nínxols 256-01 i 1002-01 a favor de -----, amb DNI 40307397N.

4.17) Acceptar, d'acord amb l'article 32 del Reglament del Cementiri municipal, la cessió voluntària i gratuïta a favor de l'Ajuntament, dels drets corresponents al nínxol núm. 905, 4t. pis del Cementiri Municipal que efectua el Sr. ----- en representació se si mateix i de ----- hereus del titular del dret funerari, el Sr.-----.

4.18) Acceptar, d'acord amb l'article 32 del Reglament del Cementiri municipal, la cessió voluntària i gratuïta a favor de l'Ajuntament, dels drets corresponents als nínxols núm. 175 Pis 1, 176 pis 2 i 177 pis 3 del Cementiri Municipal que efectua la Institució Hermanitas de los Pobres, hereva del titular del dret funerari, el Sr. ---.

4.19) Vist el transcurs de 25 anys de l'adquisició dels drets funeraris sobre els nínxols del cementiri pels titulars que es diran i vista la seva renúncia o de familiars i hereus a la renovació prevista a l'article 19.2 del Reglament del Cementiri municipal, s'acorda:

Declarar la caducitat dels següents drets funeraris:

<u>Nínxol</u>	<u>Titular</u>	<u>Caducitat</u>
062-02		18/12/2014.
030-03		21/11/2015.
725-04		19/09/2016.
801-04		20/12/2016.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.