

ESBORRANY ACTA 8/2017

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 9 DE MARÇ DE 2017

A Caldes de Malavella, el nou de març de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les quatre de la tarda i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/9, de data 7/3/2017, per un import de 43.273,42 €.

1.2) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/10, de data 8/3/2017, per un import de 25.587,12 €.

1.3) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/9, de data 7/3/2017, per un import 22.106,27 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.4) Exp. 861/2015.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 9 de l'obra de rehabilitació de Cal Ferrer de la Plaça- Fase III, a favor de l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD S.L., per import de 33.804,97 €.

1.5) Exp. 94/2017.- A proposta del tècnic municipal, aprovar l'adquisició de projector i pantalla digital amb muntatge i instal·lació com a nova instal·lació del Teatre municipal, a l'empresa Ginser Home, S.L., per import de 10.486,40 €, IVA inclòs.

1.6) Primer.- Autoritzar la celebració d'un concurs de disseny de samarreta i got per a la Festa Major 2017, amb un premi de 200 €.

Segon.- Aprovar les bases del concurs de disseny de samarreta i got per a la Festa Major 2017.

1.7) Autoritzar la proposta de despesa núm. 071/stm, de 210,50 € per canvi de bateria del vehicle Toyota 7249DXP a càrrec de Taller i Grues Poch S.L.

1.8) Autoritzar la proposta de despesa núm. 071/stm, per treballs de neteja a la depuradora de Tourist Club a càrrec de Cubas y contenedores Pallarés, S.L. per import de 2.480,50 €, IVA inclòs.

1.9) Autoritzar la proposta de despesa núm. 059/STM, per l'adquisició d'un carro per a la neteja viària a Ingenieria Urbana Margat, S.L., per import de 565,01 €, IVA inclòs.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament de gas durant el 2016 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA SAU: 2.527,62 €
- ENDESA ENERGIA XXI SLU: 1,57 €

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament d'energia elèctrica durant el 2016 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA XXI SLU: 5.095,80 €
- ENDESA ENERGIA SAU: 25.546,13 €
- ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL: 36.502,49 €

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 97/2017.-** PGA GOLF DE CALDAS, S.A.- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a PGA GOLF B2-17, amb llicència d'obres exp. 900/2014.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) **EXP. 1226/2016.- Primer.** Atorgar la llicència urbanística a PGA GOLF DE CATALUNYA, SA, representat pel Sr. DAVID PLANA VILADOMAT per a la construcció d'un Hotel de 3* a la Urbanització PGA Catalunya Resort, de Caldes de Malavella,

Segon. Aprovar la liquidació de l'ICIO per import de 92.023,56€ i el dipòsit de la fiança per gestió de runes per import de 150,00€, que ja han estat prèviament ingressats.

Tercer. Comunicar al titular que les obres s'han d'iniciar en un termini d'un any, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 3 anys, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Quart. Notificar aquesta resolució al titular.

3.3) EXP. 879/2016.- Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. ----- per a la distribució interior en planta sotacoberta a l'immoble ubicat al C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 7 de Caldes de Malavella

Segon. Aprovar la liquidació de l'ICIO per import de 1.841,88€ i el dipòsit de la fiança per gestió de runes per import de 150,00€, que ja han estat prèviament ingressats.

Tercer. Comunicar al titular que les obres s'han d'iniciar en un termini de 6 mesos, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 18 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Quart. Notificar aquesta resolució al titular.

3.4) EXP. 1342/2016.- Primer. Atorgar la llicència urbanística a ----- per a la construcció d'una piscina al C/ Mercè Rodoreda, 14 de Caldes de Malavella,

Segon. Aprovar la liquidació de l'ICIO per import de 500,00€ i el dipòsit de la fiança per gestió de runes per import de 287,87€, que ja han estat prèviament ingressats.

Tercer. Retornar a la Sra. ----- el pagament de l'import de 171,30€, ja que la taxa de tramitació de l'expedient corresponent a aquesta obra és de 114,20€ i la Sra. ----- va realitzar un ingrés per import de 285,50€.

Quart. Comunicar al titular que les obres s'han d'iniciar en un termini d'un any, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 3 anys, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Cinquè. Notificar aquesta resolució al titular.

3.5) EXP. 165/2017.- ---- .- Concedir llicència per construir tanca i porta d'accés a Franciac, 65 - Mas Gumbau.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 271,76 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.6) EXP. 1265/2016.- Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. ---- per a reparar coberta i ampliar porxo al C/ Palafrugell, 36, Urbanització Can Solà Gros II, 216 de Caldes de Malavella,

Segon. Aprovar la liquidació de l'ICIO per import de 252,00€ i el dipòsit de la fiança per gestió de runes per import de 150,00€, que ja han estat prèviament ingressats.

Tercer. Comunicar al titular que les obres s'han d'iniciar en un termini de 3 mesos, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra d'1 any, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Quart. Notificar aquesta resolució al titular.

3.7) EXP. 1300/2016.- INFORME - PROPOSTA

En relació a l'expedient relatiu a la llicència urbanística per a les obres de retirar tanca de fusta, desmuntar boxes interiors de les cavallerisses i en una segona fase desmuntar pastor elèctric, en els terrenys situats en el Veïnat de Dalt, núm. 11, Ca l'Orri, de Caldes de Malavella, emeto el següent informe, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

PROPOSTA

PRIMER. Amb data 19 de desembre de 2016 el Sr. ----- va sol·licitar llicència urbanística per a les obres de retirar tanca de fusta, desmuntar boxes interiors de les cavallerisses i en una segona fase desmuntar pastor elèctric, en els terrenys situats en el Veïnat de Dalt, núm. 11, Ca l'Orri, de Caldes de Malavella.

SEGON. En data 8 de març de 2017 es va emetre un informe jurídic referent al procediment a seguir i a la legislació aplicable en el procediment de concessió de llicència urbanística.

TERCER. En data 16 de febrer de 2017 els Serveis Tècnics van emetre un informe en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística per a les obres de retirar tanca de fusta, desmuntar boxes interiors de les cavallerisses i en una segona fase desmuntar pastor elèctric, en els terrenys situats en el Veïnat de Dalt, núm. 11, Ca l'Orri, de Caldes de Malavella, de conformitat amb l'article 188.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

QUART. Atès allò establert en l'article 47 del text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sobre actuacions permeses en sòl no urbanitzable i l'article 187 de l'esmentat text refós així com l'art. 31 del POUM sobre actuacions sotmeses a règim de llicència urbanística.

CINQUÈ. Atès allò establert en l'art. 59.1.c) del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, respecte a les actuacions subjectes a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme en el procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques relatives a la implantació d'obres pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica i les ampliacions de les existents, si superen en conjunt els umbrals que estableixin el planejament territorial i l'urbanístic o, si no els estableixen, els següents: 500 m² d'ocupació en planta, 1.000 m² de teulat total o 10 m d'altura. En aquest sentit, segons l'informe del tècnic municipal les obres per les quals es sol·licita llicència no impliquen obres d'estructura ni canvi de distribució, tampoc implica modificació del volum i la superfície construïda.

SISÈ. En data 9 d'agost de 2016 el Sr. ----- en representació de CONSULTORES TÉCNICOS 3000 SA, va presentar instància en aquest Ajuntament en la qual manifestava que les úniques persones que podien tramitar o sol·licitar una llicència que afecti a la finca propietat de CONSULTORES TÉCNICOS 3000 SA eren ---

SETÈ. En data 16 de febrer de 2017 el Sr. ----- presenta instància en aquest Ajuntament en la qual adjunta l'Acta del Jutjat de Primera Instància núm.3 de Santa Coloma de Farners, en el procediment judici verbal núm. 82/2016, essent com a part demandant CONSULTORES TÉCNICOS 3000 SA i part demandada -----, en la qual les parts van arribar a un acord, el tenor literal del qual estableix que: *“La arrendataria podrá a su elección, llegada la fecha del 30/06/2017, llevarse las obras que haya podido instalar en la finca arrendada o dejarlas en la misma.”*

VUITÈ. En data 20 de febrer de 2017 es va concedir a CONSULTORES TÉCNICOS 3000 SA un termini d'audiència de 10 dies perquè poguessin al·legar i presentar els documents i justificacions que estimessin pertinents en relació a la llicència urbanística per a les obres de retirar tanca de fusta, desmuntar boxes interiors de les cavallerises i en una segona fase desmuntar pastor elèctric, en els terrenys situats en el Veïnat de Dalt, núm. 11, Ca l'Orri, de Caldes de Malavella.

NOVÈ. En data 3 de març de 2017 CONSULTORES TÉCNICOS 3000 SA presenta instància en aquest Ajuntament el qual posa de manifest que:

- Són propietaris de la tanca de fusta perimetral, de la tanca tipus cinegètic i del pastor elèctric.
- No autoritzen cap treball de desmuntar tanca perimetral.
- L'Acta del Jutjat diu que les obres s'han d'endur en data 30/06/2017 i no abans.
- No hi ha inconvenient en el desmuntatge de la resta d'obres.
- Sigui el Sr. --- qui faci la reposició dels elements situats en sòl públic que hagin quedat malmesos a causa de les obres.

DESE. Atès que l'art. 73 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals disposa que les autoritzacions o llicències s'entendran atorgades salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la seva titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, excepte que el seu atorgament pugui afectar a la protecció i garantia de béns de titularitat pública. En definitiva, les llicències urbanístiques no alteren situacions jurídiques privades existents entre els particulars i s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer.

Considerant que la Junta de Govern en data 6 d'agost de 2010 va atorgar llicència d'obres (Exp. Núm. 271/2009) al Sr. ----- per instal·lació auxiliar per explotació equina (tanca, pista prefabricada circular i tancaments interiors en nau existent) en la finca objecte del present expedient, així com el contingut de l'Acta del Jutjat esmentada i allò establert en l'art. 73 del Decret 179/1995, és procedent atorgar la llicència d'obres.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, i en virtut de la delegació efectuada per Decret núm. 115/2015, de 19 de juny de 2015 (BOP de 15/07/2015), així com de conformitat amb el que preveuen els articles 53.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, **proposo:**

Primer. Atorgar la llicència urbanística al Sr. ----- per a les obres de retirar tanca de fusta, desmuntar boxes interiors de les cavallerisses i en una segona fase desmuntar pastor elèctric, en els terrenys situats en el Veïnat de Dalt, núm. 11, Ca l'Orri, de Caldes de Malavella,

Segon. Comunicar al titular que les obres s'han d'iniciar en un termini màxim d'un mes, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 6 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Tercer. Notificar aquesta resolució al titular.

3.8) EXP. 215/2017.- -----.- Concedir llicència per connectar desguàs a claveguera general a c/ Costa Brava, 32.

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

4.1) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- JOSE ANTONIO CABRERA NAVARRO, arquitecte tècnic, del 18 al 21 d'abril de 2017 (4 dies laborable).
- JOSEP GAUCHIA JUNCA, administratiu, del 20 al 26 de març de 2017 (5 dies laborables).

4.2) Exp. 1247/2016.- Títol: CONTRACTACIÓ TÈCNIC DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ TÈCNIC DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

Atès que mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2016 es van aprovar les bases de la convocatòria per cobrir una plaça d'un tècnic/a de promoció econòmica en contractació laboral interí mitjançant concurs- oposició i creació d'una borsa de treball; les quals estan publicades en el BOP de Girona núm. 248 de data 30 de desembre de 2016 i a la web municipal.

Vistos els resultats del desenvolupament del concurs- oposició per torn lliure, d'un contracte laboral temporal d'interí, per proveir una plaça d'un tècnic/a de promoció econòmica i creació d'una borsa de treball.

Atès que s'ha de procedir a la formalització del corresponent contracte laboral de l'aspirant proposat pel Tribunal que hagi superat les fases del procés selectiu, seguint l'ordre de puntuació obtinguda i d'acord amb la plaça convocada.

Atès que d'acord amb la base novena de la convocatòria correspon a l'aspirant proposat aportar la documentació acreditativa de les condicions de capacitat i dels requisits exigits a la base quarta de la convocatòria.

Atès que l'aspirant va presentar instància en data 2 de març de 2017 en la qual aportava la documentació acreditativa.

Atès que d'acord amb les bases de la convocatòria els aspirants que hagin superat el procés selectiu passaran a formar part de la borsa de treball i seran cridats per cobrir les necessitats temporals que es produeixin, seguint l'ordre de puntuació obtinguda.

Atès allò establert en el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, PROPOSO:

Primer.- Contractar com a personal laboral interí en funcions de tècnic de promoció econòmica, la Sra.:

- Jennifer Costa Avilés

Segon.- Formalitzar el contracte de treball d'acord amb allò establert en el Reial decret 2/2015, de 23 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de Llei de l'Estatut dels treballadors.

Tercer.-Establir les persones que formaran part de la borsa de treball en el següent ordre:

1. Jennifer Costa Avilés
2. Ariadna Creus Cubero

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat i requerir-lo perquè acudeixi a aquest Ajuntament per a la signatura del corresponent contracte laboral.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.3) Exp. 146/2017.- Aprovació bases reguladores de la convocatòria per la contractació d'un monitor/a de lleure pel projecte pati obert 2017 i la constitució d'una borsa de treball.

Atesa la necessitat de contractar 1 monitor/a de Lleure pel Projecte Pati Obert 2017, per tal que realitzi les tasques de dinamització, programació i vigilància de l'espai, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria per la contractació d'un monitor/a de lleure pel projecte pati obert 2017 i creació d'una borsa de treball mitjançant contracte de treball temporal per obra o servei determinat, pel sistema de concurs.

SEGON. Publicar el text íntegre de les bases reguladores en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la web, i Seu electrònica.

4.4) Exp. 167/2017.- Aprovació bases reguladores de la convocatòria per a la constitució d'una borsa de treball.

Atesa la necessitat de creació d'una borsa de treball per cobrir possibles suplències d'agent de la policia local, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. Aprovar les bases que tenen per objecte la regulació del procediment per a la creació d'una borsa de treball d'agents de la policia local de l'Ajuntament de Caldes de Malavella, pel sistema de concurs oposició lliure, categoria d'agents de la policia local, funcionaris interins, enquadrades en l'escala d'administració especial, sotsescala de serveis

especials, escala bàsica, cos de la policia local, grup C, subgrup C2, dotades amb les retribucions que corresponen d'acord amb la relació de llocs de treball i la legislació vigent.

SEGON. Publicar el text íntegre de les bases reguladores en el Butlletí Oficial de la Província, al DOGC i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la web, i Seu electrònica.

4.5) Exp. 153/2016.- Devolució aval

Vist l'informe del Tècnic de Medi Ambient, autoritzar la devolució de l'aval dipositat per l'empresa FORESTAL LA SELVA S.L. adjudicatària dels treballs de manteniment de franges perimetrals a les urbanitzacions de l'any 2016.

4.6) Exp. 320/2012.- Devolució aval

Vist l'informe del Servei Tècnic Municipal, s'acorda autoritzar la devolució de l'aval dipositat per garantir l'execució de l'obra de Millora del ferm del C/ de Sota i un tram del C/ Carena, a l'empresa adjudicatària de l'obra PABASA EUROASFALT, S.A. amb NIF A-08348039, d'import 1.020,66 €, mitjançant aval de BANESTO.

4.7) Exp. 244/2017.- Autoritzar al Sr. -----, l'ocupació amb bastides, de 12 m² de via pública durant 2 dies a la Plaça Sant Esteve, 2.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 4,32 €, que ja han estat prèviament ingressats.

4.8) Exp. 253/2017.- Aprovar la concurrència a les subvencions de la Diputació de Girona per a actuacions en camins rurals i matèria forestal, 2017, sol·licitant un subvenció de 6.000 €.

4.9) Exp. 13/2017.- **Assumpte:** Adhesió al Club de Cultura del Patronat de Turisme Girona i aprovació despesa

Vista la Memòria Justificativa de la Regidora de l'Àrea, la Junta de Govern local adopta els següents, ACORDS:

1.- Aprovar l'**Adhesió al Club de màrqueting de cultura i identitat** promogut pel Patronat de Turisme Costa Brava Girona (PTCBG) per a l'any 2017, amb aprovació simultània de la despesa que representa l'import de 428,00€ més 89,88€ d'IVA.

2.- Formalitzar l'adhesió en el formulari que s'annexiona a la present proposta.

4.10) Exp. 1112/2016.- **INFORME PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 718 de Caldes de Malavella, amb la referència cadastral 2417822DG8321N0001AY, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 718 de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 24 de febrer de 2017, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

PRIMER. Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

SEGON. Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.11) Exp. 834/2016.- **INFORME PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 5-I-II de Caldes de Malavella, amb la referència cadastral 5011805DG8351S0001XE, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 5-I-II, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 17 de febrer de 2017, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

PRIMER. Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ESTUDI 9 S.A. i el Sr. Felipe Prats Paradedà, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

SEGON. Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.