

ESBORRANY ACTA 3/2017

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 1 DE FEBRER DE 2017

A Caldes de Malavella, l'u de febrer de dos mil disset, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també les Sres. Mercè Rossell i Rius i Maribel Reig i Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

### **PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES**

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2017/3, de data 31/1/2017, per un import de 75.695,04 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2017/4, de data 31/1/2017, per un import 10.912,64 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar la proposta de despesa núm. 16/251 pels treballs d'instal·lació pel subministrament elèctric auxiliar a l'edifici Cal Ferrer de la Plaça a càrrec de l'empresa Instal·lacions Pirineus, per import de 4.156,47 €, IVA inclòs.

1.4) Exp. 1338/2016.- Aprovar la proposta de despesa per a la redacció del Projecte d'escola de música a càrrec del Consell Comarcal de la Selva per import de 28.735,00 €, d'acord amb la liquidació de taxa a meritjar formulada.

1.5) Exp. 1143/2016.-

**PRIMER.** Acordar la disposició de la despesa en concepte de redacció projecte enderroc habitatges mestres per import de 3.930,00 €, que representa l'aprovació de l'encàrrec de gestió al Consell Comarcal de la Selva d'acord amb la proposta d'honoraris de data 30/09/2016, la qual disposa d'informe favorable del servei tècnic municipal.

**SEGON.** Comunicar aquesta Resolució a Intervenció i a Tresoreria, als efectes de practicar les anotacions comptables corresponents a aquesta disposició.

**TERCER.** Comunicar aquesta Resolució al Consell Comarcal de la Selva, als efectes oportuns.

### **SEGON.- ASSUMPTE TRIBUTARI**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

2.1) Anul·lar el rebut de REFORÇ EDUCATIU a nom de T.F.R. corresponent al mes de novembre de 2016, que puja un import total de 8.75€ que correspondrien a les classes de la seva néta C.M.B. donat que la nena ja no va anar a l'activitat durant l'esmentat mes.

2.2) Aprovar el padró fiscal per la Taxa clavegueram tipus B corresponent al 4t Trimestre 2016, d'import 1.847,89 €.

### **TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 84/2017.-** -----.- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat a Can Carbonell, 34 - c/ del Mig, 3, amb llicència d'obres exp.57/2001.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) **EXP. 257/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 3.386,65 € corresponent a l'exp. 811/2014 per l'obra de habitatge unifamiliar aïllat a Can Carbonell, 45 - c/ Alzina Surera, 16.

3.3) **EXP. 789/2016.-** DNA BARCELONA & PARTNERS, SL.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 6.443,58 € corresponent a l'exp. 819/2013 per l'obra de habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF A1-10.

3.4) **EXP. 788/2016.-** DNA BARCELONA & PARTNERS, SL.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 5.487,68 € corresponent a l'exp. 263/2013 per l'obra de habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF A1-09.

3.5) **EXP. 1179/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 896/2016 per l'obra de reformar cuina a Av. Països Catalans, 3.

3.6) **EXP. 1109/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 527/2016 per l'obra de reformes a local a Pl. Sant Esteve, 13, bx.

**3.7) EXP. 1156/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 977/2016 per l'obra de canviar banyera per plat de dutxa a C/ Mateues, 2.

**3.8) EXP. 1157/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 213/2016 per l'obra de canvi de coberta d'habitatge a c/ Prim, 9.

**3.9) EXP. 1225/2016.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 420,71 € corresponent a l'exp. 694/2016 per l'obra de instal·lar ascensor a c/ Barcelona, 24.

**EXP. 124/2017.-** -----.- Atès que en data 31/01/2017, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament de la tinença de 2 cavalls ubicats a Veïnat de Baix, 31 - Can Costa.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015, de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a la tinença de 2 cavalls ubicats a Veïnat de Baix, 31 - Can Costa, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions que formen part de la documentació presentada, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, siguin preceptius.

Segon.- S'aprova la liquidació de la taxa per import de 20,00 €, que ja han estat prèviament ingressats.

#### **QUART.- ALTRES ASSUMPTE**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda per unanimitat:

4.1) Vista la sol·licitud formulada pel Sr. -----, presentada el dia 10/01/2017 amb registre d'entrada núm. 107/2017, en la que sol·licita autorització per a la utilització de la Sala Annexa de la Casa Rosa el dia 04/02/2017, de les 11 del matí a les 14 de la tarda, per a la realització d'un acte d'informació político-social; considerant que aquest acte pot tenir un interès per al municipi,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015, la Junta de Govern Local per unanimitat,

ACORDA:

Primer.- Autoritzar al Sr. ----- l'ús de la Sala Annexa de la Casa Rosa el proper dia 04/02/2017, de les 11 del matí a les 14 de la tarda.

Aquesta autorització de la Sala porta implícita l'autorització del material que conté de manera fixa i permanent, en particular taules i cadires.

Segon.- La persona autoritzada és la responsable de l'ús del local i haurà de vetllar per:

- Acordar amb el personal de l'ajuntament l'accés a les dependències el dia de l'autorització.
- Respectar i mantenir en perfecte estat totes les instal·lacions i material, d'acord amb les indicacions dels responsables municipals. Si es produeix algun desperfecte en les instal·lacions o es deteriora algun recurs per mal ús o negligència, les despeses de reparació o de reposició seran a càrrec de l'associació, entitat o usuari.
- S'han de respectar de forma estricta la capacitat de cada espai que se cedeix, el control del qual és responsabilitat del sol·licitant.
- Que es respectin unes normes de convivència mínimes vers la resta d'usuaris i usuàries dels locals municipals, i especialment no incórrer en cap falta de respecte i discriminació per raó de sexe, creença, ètnia o ideologia.

Tercer.- Es declara la bonificació d'aquesta utilització a l'empara del que disposa l'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIO PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, annex 2 TAXA PER UTILITZACONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.

4.2) Mantenint-se el motiu pel que fou contractada la Sra. Llívia Alonso per un període de dos mesos que finalitza el dia 31/1/2017 com auxiliar administrativa a l'OAC, la falta de personal per motiu de vacances i permisos a la que es suma ara les baixes per malaltia de dues auxiliars administratives, per continuar el reforç del servei i mantenir el seu normal funcionament la Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Prorrogar amb efectes 1/2/2017 per un període de 2 mesos fins el 31/03/2017 el contracte de treball d'Auxiliar Administrativa subscrit amb LLIVIA ALONSO DAMONT en data 01/12/2016.

4.3) Exp. 1020/2016.- **Títol: CONTRACTACIÓ TÈCNIC DE JOVENTUT**

Atès que mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2016 es van aprovar les bases de la convocatòria per cobrir una plaça d'un tècnic/a de joventut en contractació laboral interí mitjançant concurs- oposició i creació d'una borsa de treball; les quals estan publicades en el BOP de Girona núm. 193 de data 7 d'octubre de 2016 i a la web municipal.

Vistos els resultats del desenvolupament del concurs- oposició per torn lliure, d'un contracte laboral temporal d'interí, per proveir una plaça d'un tècnic/a de joventut i creació d'una borsa de treball.

Atès que s'ha de procedir a la formalització del corresponent contracte laboral de l'aspirant proposat pel Tribunal que hagi superat les fases del procés selectiu, seguint l'ordre de puntuació obtinguda i d'acord amb la plaça convocada.

Atès que d'acord amb la base desena de la convocatòria correspon a l'aspirant proposat aportar la documentació acreditativa de les condicions de capacitat i dels requisits exigits a la base quarta de la convocatòria.

Atès que l'aspirant va presentar instància en data 30 de gener de 2017 en la qual aportava certificat negatiu del Registre Central de Delinqüents Sexuals i certificat mèdic oficial.

Atès que d'acord amb les bases de la convocatòria els aspirants que hagin superat el procés selectiu passaran a formar part de la borsa de treball i seran cridats per cobrir les necessitats temporals que es produeixin, seguint l'ordre de puntuació obtinguda.

Atès allò establert en el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, la Junta de Govern Local, acorda:

Primer.- Contractar com a personal laboral interí en funcions de tècnic de joventut, la Sra.:

- Núria Riuró Càceres

Segon.- Formalitzar el contracte de treball d'acord amb allò establert en el Reial decret 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de Llei de l'Estatut dels treballadors.

Tercer.-Establir les persones que formaran part de la borsa de treball en el següent ordre:

1. Núria Riuró Càceres
2. Cristina Valenzuela Vargas
3. Alicia Ramos Carrasco

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat i requerir-lo perquè acudeixi a aquest Ajuntament per a la signatura del corresponent contracte laboral.

4.4) **Expedient núm.:** 121/2017.- Selecció de persones per a la constitució d'una borsa de treball per cobrir les vacants de/d' administratiu/va adscrit a l'àrea d'espai públic, promoció i turisme

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atesa la necessitat de constituir una borsa de treball, caràcter urgent per cobrir les possibles vacants dels llocs administratiu/va adscrit a l'àrea d'espai públic, promoció i turisme, per cobrir necessitats temporals de personal.

Atès que la única persona que hi ha adscrita a aquest servei s'ha posat de baixa, i que és del tot urgent procedir al cobriment del lloc doncs estem en un període de l'any especialment complexe en què s'han de fer les programacions de les activitats del departament, es considera necessari procedir a la tramitació d'aquest expedient per tràmit d'urgència, d'acord amb allò establert a l'art. 33 de la L 39/2015, de 1 Oct. (procediment administratiu comú de les administracions públiques)

Examinades les bases de la convocatòria en relació amb la selecció de personal que va conformar la borsa de treball per cobrir les vacants d'administratiu/va adscrit a l'àrea d'espai públic, promoció i turisme i de conformitat amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135, de data 15/07/2015, aquesta per unanimitat acorda:

**PRIMER.** Declarar la tramitació urgent d'aquest expedient d'acord amb l'art. 33 de la L 39/2015, de 1 Oct. (procediment administratiu comú de les administracions públiques)

**SEGON.** Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de selecció de persones per a la constitució d'una borsa de treball per cobrir les vacants de/d' administratiu/va adscrit a l'àrea d'espai públic, promoció i turisme en els termes en que figuren en l'expedient.

**TERCER.** Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament. L'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies.

4.5) Exp. 34/2017.- **Procediment:** Conveni amb el Consell Comarcal per al desenvolupament dels serveis de dinamització empresarial

#### **PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:**

Atesa la proposta de conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament de Caldes de Malavella, per oferir al municipi de Caldes de Malavella els serveis de dinamització empresarial, i que té el següent contingut:

.....

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Malavella i el Consell Comarcal de la Selva, per oferir al municipi de Caldes de Malavella els serveis de dinamització empresarial.

**Segon:** Aprovar la despesa de 3.000 euros a càrrec de la partida 4 4331 22699 Atenció al comerç.

**Tercer:** Notificar present acord al Consell Comarcal de la Selva pels efectes oportuns.

4.6) Exp. 7/2017.- AJUT SAD.- Concedir un ajut del 34% (116,73 €/mes) del cost del SAD de l'usuari A.T.M., segons la comunicació del Consell Comarcal de la Selva de data 31 de gener de 2017.

4.7) Exp. 49/2017.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indicaran:

#### **LLICÈNCIA NÚM. 102/2017**

Titular: --

DNI: --

Domicili: Llac del Cigne, 38- Caldes de Malavella

Dades del gos: Nom- HULK

Data naixement: 2/9/2016

Raça- DOG DE BORDEUS

Núm. identificació: 981098106420817

Sexe- Mascle

Núm. Registre Censal: R000547052

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

#### 4.8) Exp. 907/2016.- **INFORME PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 2-T-I de Caldes de Malavella, amb la referència cadastral 5819502DG8351N0001TK, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat

amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

### **PROPOSTA**

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 2-T-I, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 21 de desembre de 2016, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**PRIMER. Concloure** l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**SEGON. Traslladar** aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.9) Exp. 700/2016.- **INFORME PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 13-C-I i 14-C-I de Caldes de Malavella, amb la referència cadastral 520612DG8352S0001OB i 5620613DG8352S0001KB, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

### **PROPOSTA**

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 13-C-I i 14-C-I, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 18 de desembre de 2016, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**PRIMER. Concloure** l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**SEGON. Traslladar** aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.



La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.

