

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 6/2016

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 19 DE FEBRER DE 2016

A Caldes de Malavella, el dinou de febrer de dos mil setze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteixen també les senyores Ma. Mercè Rossell i Rius i Maria Isabel Reig Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DELS DIES 29 DE DESEMBRE DE 2015, 13, 20 I 27 DE GENER I 3 DE FEBRER DE 2016

Per unanimitat son aprovades les actes corresponent a les sessions del dia 29 de desembre de 2015, 13, 20 i 27 de gener i 3 de febrer de 2016.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, s'acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2016/5, de data 16/2/2016, per un import 90.604,24 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2016/7, de data 19/2/2016, per un import 19.469,63 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar l'alta d'una nova línia d'ADSL per a millora del rendiment de les aplicacions de la Policia Local amb un cost aproximat de 50€ al mes.

1.4) Exp. 671/2015.- Contracte menor

Aprovar el contracte menor per a la substitució d'unes peces de vidre laminat esquerdat de la coberta de les Termes Romanes amb l'empresa Metàl·liques la Selva S.L. per import de 8.983,52 €, IVA inclòs.

1.5) Exp. 55/2016.- Contracte menor

...

PRIMER. Contractar el servei de recollida, transport i adquisició pel desballestament de vehicles fora d'us, mitjançant el procediment de contracte menor, amb el contractista INTERCAR-BAS SL, d'acord amb les condicions i requisits establerts a la invitació, pel preu de:

- 125,00 € per a vehicles com cotxes, furgonetes
- 15,00 € per a motocicletes, ciclomotors

...

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) **EXP. 128/2016.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'1 cala sobre vorera i calçada de 9 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 160051GIC SH codi obra 012016825990) a PGA GOLF C1-11.

....

2.2) **EXP. 124/2016.-** TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU.- Concedir llicència per instal·lar un pal de fusta per escomesa telefònica (obra 7388724) a Aigües Bones - c/ Ribera d'Ebre, 2.

...

2.3) **EXP. 123/2016.-** TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU.- Concedir llicència per instal·lar un pal de fusta per escomesa telefònica (obra 7397358) a Can Carbonell, 576- c/ Font Martina.

....

2.4) **EXP. 785/2015.-** JOAN ---.- Concedir llicència per construir un cobert per guardar eines a Aigües Bones, 9-C-I - c/ Pla de l'Estany, 7.

...

2.5) **EXP. 142/2016.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'una cala de 8 x 0,3 m2 per instal·lació d' 1 presa (ref. 160071GIC SH codi obra 012016826009) a PGA GOLF C1-12 / La Balca.

....

2.6) **EXP. 145/2016.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'una cala sobre vorera i calçada de 1 x 0,3 m2 per a instal·lació d'1 presa (ref. 160070GIC SH - codi obra 012016826008) a PGA GOLF B1-01.

.....

2.7) EXP. 146/2016.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir llicència per obertura d'una cala sobre vorera de 1 x 0,3 m2 per instal·lació d'1 presa (ref. 160065GIC SH - codi obra 012016831100) a Av. Països Catalans, 66.

.....

2.8) EXP. 121/2016.- ----- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 12/02/2016, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a construir tanca de filat a camí antic de St. Sebastià, 12.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015 de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a construir tanca de filat a camí antic de St. Sebastià, 12, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

....

2.9) EXP. 1150/2015.- ----.- Concedir llicència per construir una tanca i marcar alineació i rasant a Malavella Park, 27-A - c/ Puig de les Cadiretes, 53.

.....

2.10) EXP. 677/2015.- ----.- Concedir llicència per reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar i garatge i legalitzar piscina a Llac del Cigne, 696 i 698.

....

2.11) EXP. 105/2016.- ---.- D'acord amb l'informe-proposta que figura a l'expedient, s'aprova el fraccionament de l'ICIO de l'expedient d'obres núm. 677/2015 del Sr. Francisco Moriche Aguilar per import de 5.999,00 €, per un termini de 12 mesos, amb un interès de demora de 3,75%, amb les següents quotes:

....

CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la regidoria delegada, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Exp. 149/2016.- Informe- Proposta sobre Reducció Jornada PERE MARTINEZ per Cura d'un Fill/A

Vist l'informe proposta de Secretaria, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Concedir al PERE MARTINEZ DOMINGUEZ, funcionari/a d'aquest Ajuntament que ocupa el lloc d'agent de la policia local, la reducció de la seva jornada laboral per cura d'un fill/a, a partir del proper dia 20 de febrer de 2016.

....

3.2) Vista la instància que formula la Sra. -----, de data 11 de gener de 2016, R.E. núm. 83, en la que sol·licita readmissió al seu lloc de treball en aquest Ajuntament.

Vist que en data 1 de maig de 2006 es va declarar a instància de part en situació d'excedència voluntària per interès particular de la funcionària.

....

Desestimar la sol·licitud de la Sra. -----, declarant, d'acord amb l'art. 194, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, Reglament del personal al servei de les Entitats Locals, la situació d'excedència voluntària per interès particular fins que la vacant es produeixi.

3.3) Llar d'Infants.

- Acceptar la baixa a la Llar d'Infants dels nens -----

- Acceptar el canvi d'horari d'assistència a la Llar d'Infants dels nenes -----

3.4) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. -----, amb domicili a C/ Puigsacalm, 40, com a titular no conductor, amb número 17033_2016_00001_8902A, i amb validesa fins al 02/2026.

3.5) Exp. 117/2016.- Atesa la documentació aportada per Joan Riera i Delemus, adjunta a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació d'una terrassa, es va iniciar l'expedient corresponent.

.....

PRIMER. Atorgar la llicència d'ocupació de la via pública a Joan Riera i Delemus, davant el C/ Santa Maria 30, per a la col·locació d'una terrassa pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2016, en què s'hi instal·laran:

- Taules 3
- Cadires 9
- Jardineres 4
- Ombrel·les 2

- Protecció: Jardineres.

...

3.6) Autoritzar el gaudi d'un gual de 3 m a l'Av. Països Catalans, 51, al Sr. ----

.....

3.7) Autoritzar a la Sra. -----, l'ocupació per mudança, de la via pública durant 1 dia, a l'Av. Catalunya, 40 i Av. Països Catalans, 51.

.....

3.8) **ANTECEDENTS**

Considerades les denúncies formulades pels Agents encarregats de la vigilància del trànsit sobre fets de la circulació en les vies urbanes del terme municipal, objecte dels expedients sancionadors que es relacionen en el llistat que s'uneix a la resolució i conclosa la instrucció d'aquests expedients al no haver-se presentat al·legacions, constituint els fets denunciats infraccions als preceptes de l'Ordenança Municipal de Circulació i de l'Ordenança Reguladora de les zones d'estacionament amb limitació horària, la Llei de Tràfic i Seguretat Vial i reglaments que la desenvolupen, procedeix imposar un multa, a cada un dels infractors inclosos en la relació que a continuació es cita, juntament amb la pèrdua corresponent de punts del permís o llicència de conducció que en cada cas es detalla:

Expedient	Nom i cognoms	Normativa	Import	Punts
2015/0030401	---	143. 1 RGC	200	4
2015/0030400	---	3. 1 RGC	500	6

Fet denunciat

143. 1 Reglament General Circulació Llei 18/2009 : No obeir les ordres dels agents de l'autoritat en servei de regulació del trànsit

3. 1 Reglament General Circulació Llei 18/2009 : Conduir de forma temerària

...

1. Imposar la sanció proposada per l'instructor de l'expedient, per haver infringit el precepte indicat, amb la corresponent pèrdua de punts del permís o llicència de conducció segons la relació esmentada.

.....

3.9) Assumpte:

2015/0033605, per infracció de l'article 65.5.CE de la Llei 6/2014 de 7 d' abril.

....

PRIMER.- APROVAR la proposta de resolució efectuada per l'Instructor amb número d'expedient 2015/0033605

SEGON.- IMPOSAR la sanció per un import de 1000 € i la pèrdua de 6 punts del permís/licència de conducció a --- com a responsable d' una infracció de caràcter molt greu de l' article 065.05.CE de la Llei 6/2014 de 7 d' abril.

...

3.10) Exp. 661/2015.- PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals,

....

1r. **Ordenar** al senyor ----, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

1. -Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia i els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
2. -Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
3. -Poda de les branques seques que generen un risc de caiguda
4. -Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
5. -Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
6. -Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
7. -En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometin les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

2n. **Advertir** a l'interessat que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

...

3.11) Exp. 1010/2015.- **Títol:**Primera multa coercitiva per incompliment de lo ordenat i nou requeriment de retirar les runes de la via pública i execució d'un nou perfil del terreny.

....

PRIMER.- IMPOSAR a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres.cents euros), segons apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de la junta de govern del dia 16 de desembre de 2015.

SEGON.- ORDENAR novament a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU per tal que en el termini de set (7) dies a l'adopció de les següents mesures per tal de garantir la seguretat de les persones:

- Col·locar a 3,00 m al voltant del talús de terres un tancament de seguretat. Aquest s'haurà de situar a la via pública i a l'interior de la parcel·la, i haurà de disposar de senyalització de perill per obres i perill per reducció d'amplada de calçada.
- Que amb mitjans mecànics i seguint els preceptes bàsic de seguretat i salut en les obres, es formi un nou perfil del terreny amb un talús de terres, separant-les del marge un mínim de 5,00m.

- Que amb mitjans mecànics i seguint els preceptes bàsics de seguretat i salut en les obres, es formi un nou perfil del terreny amb un talús no superior a 2h/1v.
- Retirar i gestionar d'acord amb la legislació vigent tots els residus i materials resultant de l'enderroc del mur i dels treballs auxiliars que s'hagin dut a terme.

TERCER.- ORDENAR novament a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU retirar en el termini de 10 (10) dies totes les runes existent a la via pública deixant lliure el seu pas per vehicles i vianants.

QUART.- ADVERTIR a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU que en cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una segona multa coercitiva entre 300,00 € i 3.000,00 € i així successivament fins que es doni compliment o a l'execució subsidiària dels treballs ordenats a càrrec seu.

CINQUÈ.- ADVERTIR a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU i al seu legal representant, senyor PABLO VÁZQUEZ SÁNCHEZ, coneixedor ple de la situació de l'immoble, que l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació del sòl i les obres poden comportar responsabilitats penals i civils, així com responsabilitats administratives.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.12) Exp. 127/2016.- **Títol:** Informe-Proposta sobre revocació d'unes multes coercitives

En relació l'expedient 55/2010 incoat contra el senyor ----- i en relació de la provisió del Regidor d'Obres i Serveis per l'ordre d'execució de neteja d'una parcel·la, qui subscriu emet la següent:

.....

PRIMER. Arxivar l'expedient 55/2010 i deixar sense efecte els acords adoptats en l'expedient 55/2010 i que són els següents:

- Acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió del dia 28 de setembre de 2011, mitjançant el qual s'ordena al senyor ----, que en el termini de deu (10) dies des de la recepció de la notificació, adopti mesures per tal de netejar la parcel·la 35, ubicada al Carrer Salvador Dalí, Urbanització Can Solà Gros I.
- Acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 18 d'abril de 2012, mitjançant el qual se li va imposar al senyor ---- una primera multa coercitiva per import de 300,00 € i se li va concedir un termini per executar lo ordenat.
- Acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 13 de febrer de 2013, mitjançant el qual se li va imposar al senyor ----- una segona multa coercitiva per import de 600,00 € i se li va concedir un termini per executar lo ordenat.
- Acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 19 de juny de 2013, mitjançant el qual se li va imposar al senyor ---- una tercera multa coercitiva per import de 900,00 € i se li va concedir un termini per executar lo ordenat.

- Acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 18 de desembre de 2013, mitjançant el qual se li va imposar al senyor ----- una quarta multa coercitiva per import de 1.200,00 € i se li va concedir un termini per executar lo ordenat.
- Acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió del dia 16 d'abril de 2014, mitjançant el qual se li va imposar al senyor ----- una cinquena multa coercitiva per import de 1.500,00 € i se li va concedir un termini per executar lo ordenat.

SEGON. Tramitar, si és el cas, un nou expedient d'ordre d'execució a l'actual propietari de la parcel·la 35 ubicada al carrer Salvador Dalí de la Urbanització Can Solà Gros I, senyora -----, domiciliada a la Bisbal d'Empordà -----.

TERCER. Traslladar el present acord al Departament de Recaptació del Consell Comarcal per tal que anul·lin les liquidacions generades en virtut dels acords que es deixen sense efecte.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.