

ESBORRANY ACTA 2/2013

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 20 DE GENER DE 2016

A Caldes de Malavella, el vint de gener de dos mil setze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Maria Subirana i Armengol i amb l'absència excusada de la Sra. Gemma Alsina i Mir . Hi assisteixen també les senyores Ma. Mercè Rossell i Rius i Maria Isabel Reig Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, s'acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2016/1, de data 19/1/2016, per un import 75.290,80 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2016/2, de data 19/1/2016, per un import 17.396,97 €, que figura diligenciada a l'expedient.

SEGON.- ASSUMPTEs TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació complementària del 2014 de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora d'electricitat Viesgo Energia SL, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 2014, per import de 66,27 €, que ja han estat prèviament ingressats.

2.2) Aprovar la següent liquidacions de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia subministradora de gas EDP

COMERCIALIZADORA SAU, equivalent a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa:

- 3er. Trimestre 2015 : 0,05 €
- 4t. Trimestre 2015: 3,73 €

2.3) Primer.- Aprovar els padrons de contribuents en concepte de subministrament d'aigua i manteniment del clavegueram corresponent al 4t trimestre 2015 de:

- Nucli Caldes de Malavella
- Urbanització Can Solà Gros I
- Urbanització Can Solà Gros II.

Segon.- Aprovar els padrons de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 4t trimestre 2015 de:

- Urbanització Tourist Club
- Urbanització Aigües Bones
- Urbanització Llac del Cigne
- Urbanització Can Carbonell.

2.4) Aprovar el cens de contribuents referent a 1 de gener de 2016, de les taxes pel servei de subministrament d'aigua i pel servei de conservació i reparació de la xarxa de clavegueram corresponents al primer grup de l'article 3 de la quota tributària, en l'àmbit del nucli de Caldes de Malavella, i de la urbanització Can Carbonell, Can Solà Gros I i Can Solà Gros II, Llac del Cigne, Aigües Bones i Tourist Club.

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 107/2015.- PGA GOLF DE CALDAS, SA.- Concedir llicència per substituir l'energia solar per aerotèrmia per la generació d'ACS, calor per terra radiant i producció de fred i calor per fan coils d'aigua i calor, a PGA GOLF C1-11.

3.2) EXP. 925/2015.- COMERBAL, SA.- Concedir llicència per rebaixar vorera a c/ Vall-llobera, 37 cant. Av. Catalunya, 24.

....
3.3) EXP. 37/2016.- MANUEL -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 15/01/2016, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a eixamplar porta de la tanca i pavimentar exterior a Cra. Llagostera, 224.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015 de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a eixamplar porta de la tanca i pavimentar exterior a Cra. Llagostera, 224, sense perjudici de les futures que es portin a terme, amb les següents condicions:

- D'acord amb l'art. 169.4 del POUM Les tanques de les finques no superaran l'alçada d'1 m. dels quals podran ser opacs els primers 60 cm. Pel que la porta corredera no podrà fer més d'1 m d'alçada i haurà de ser translúcida.
- La propietat haurà de fer la reposició d'aquells elements situats en sòl públic que hagin quedat malmesos a causa de les obres.
- Els residus s'hauran de portar a un dipòsit controlat de runes autoritzada
- En cas de col·locació de contenidors de runes s'haurà de fer la corresponent sol·licitud d'ocupació de la via pública.

.....

3.4) EXP. 46/2016.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir llicència per obertura d'1 cala sobre vorera d'1 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 160003GIC SH codi obra 012015825833) a c/ Ribera d'Ebre, 2 - Aigües Bones.

.....

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la regidoria delegada, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Aprovar el reconeixement d'un trienni al següent personal:

- PERE CANALETA ROCA, peó neteja brigada d'obres, grup AP, amb data efectes 1/1/2016.
- JORDI CIURANA GRAS, bidell CEIP Sant Esteve, grup C2, amb data efectes 8/1/2016.
- MARTA FELIU TORNÉ, tècnica auxiliar biblioteca, grup C1, amb data efectes 15/1/2016.
- JOSEP MA. CASTANYER PUIG, administratiu, grup C1, amb data efectes 31/1/2016.

4.2) Exp. 38/2016.- **Procediment:** Concessió de Bestreta Reintegrable

Vist l'informe- proposta de resolució que figura a l'expedient, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Concedir a -----, personal laboral interí d' aquest Ajuntament, una bestreta reintegrable

4.3) Primer.- Acceptar el canvi d'horari d'assistència a la Llar d'Infants dels nens ----- del curs P-1.

Segon.- Ampliar la beca del 25% de què gaudeixen a la nova quota a aplicar.

4.4) Exp. 59/2016.- Concedir un ajut del 34% (116,73 €/mes) del cost del SAD de l'usuari E.G.P., segons la comunicació del Consell Comarcal de la Selva de 13 de gener de 2016.

4.5) Exp. 304/2013.- Aprovar la proposta de conveni de col·laboració amb el Grup Servi Centre TC, S.L. que permeti a la gent gran del municipi de Caldes de Malavella, que reuneixi les característiques exigides als usuaris del Centre Tesar Residencial, assistir al centre amb un ajut econòmic per part d'aquesta entitat local, per a l'any 2016.

4.6) Exp. 26/2016.- **Procediment:** Ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació o millora

.....

PRIMER. Incoar l'expedient contradictori d'ordre d'execució de conservació, rehabilitació o millora, en l'habitatge del carrer Bosc 2, parcel·la 252 de la Urb. Can Carbonell, 252, amb la referència cadastral 7678101DG8277N0001BI, d'aquest municipi.

SEGON. De conformitat amb lo establert a l'article 87 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística, es concedeix als interessats un termini d'audiència de 10 dies, als efectes que puguin comparèixer i tenir accés a l'expedient i puguin fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimin pertinents.

TERCER. Ordenar, de conformitat amb l'article 95 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, atenent al risc imminent per la seguretat per les persones, als propietaris de l'habitatge del carrer Bosc 2, parcel·la 252 de la Urb. Can Carbonell, senyor -----per que en el termini de 15 dies, mitjançant un operari qualificat s'executin els següents treballs de reparació:

Retirar la protecció i la senyalització provisional

Col·locar una nova tapa al registre elèctric segons característiques i requisits de la companyia subministradora.

.....

4.7) Com Ajuntament adherit al Programa de Salut de Dipsalut i coneixedors que és obert el període de programes del Catàleg de Serveis 2016, seguint els criteris establerts per l'informe del Tècnic Enginyer Municipal, la Junta de Govern Local, aprova concórrer a la convocatòria dels següents programes:

Línia: Sanitat ambiental: Suport a la gestió i control d'instal·lacions de risc de transmissió de legionel·losi Pt01 i Pt02, taxa a abonar 990 € i 1488 €, respectivament.

Línia: Aigües de consum humà: Avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor, Pt04, no comporta taxa

Línia: Establiments públics i indrets habitats: Suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils, Pt09, taxa a abonar 162 €.

Vist l'informe de l'Enginyer assessor municipal, per unanimitat s'acorda:

4.8) Exp. 956/2013.- Devolució aval

Autoritzar la devolució de l'aval que garantia l'execució de l'obra d'Ampliació de la instal·lació elèctrica del subministrament del camp de futbol, per connexió del polivalent i

pistes de tennis dipositat per l'empresa EMELEC (Enginyeria i Muntatges Elèctrics Girona S.L.).

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.

