

ESBORRANY ACTA 46/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 23 DE DESEMBRE DE 2015

A Caldes de Malavella, el vint-i-tres de desembre de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també la senyora Maria Isabel Reig Montero i Ma. Mercè Rossell i Rius. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, s'acorda:

1.1) Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/77, de data 22/12/2015, per un import 32.002,69 €.

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/78, de data 22/12/2015, per un import 81.993,83 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2015/56, de data 22/12/2015, per un import 3.436,38 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar l'autorització de les despeses de personal representades per la relació de documents núm. A/2015/57, de data 22/12/2015, per un import 386,75 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.4) Primer.- Exp. 261/2014.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 4 i última de l'obra de coberta per a pista poliesportiva a Franciac, a favor de l'empresa COBRA Instalaciones y Servicios S.A., per import de 29.245,68 €.

Segon.- Vist l'informe de la Direcció facultativa de l'obra, aprovar les actes de preus contradictoris: PCD001, PCD002, PCD003, PCD004, PCD005, PCD006, PCD007, PCD008 i PCD009, de l'obra de la coberta de la pista poliesportiva de Franciac, que formula la direcció facultativa conjuntament amb el constructor COBRA Instalaciones y Servicios S.A.

Vista la proposta de la Regidora de l'Àrea,

1.5) El 30 de novembre es va aprovar la modificació de crèdit 5/2015 en la qual hi constava el crèdit extraordinari de la partida d'amortització de préstec de l'interior per a l'amortització extraordinària de 130.000 € el qual el seu finançament és el RLTG tal i com estableix la normativa.

Valorant els préstecs vigents de l'entitat es determina que amortitzar el préstec amb l'interès més elevat surt més a compte que els d'interès més baix per l'estalvi d'interessos a la llarga.

Actualment el Banc Sabadell és el préstec amb l'interès més elevat.

El cost de l'amortització dels 130.000 € suposa 1.192,82 € d'interessos i 1.950 € de comissió a data 21/12/2015.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda la seva amortització.

1.6) Autoritzar el lliurament d'una bestreta amb caràcter "a justificar" de 50€ a la Regidora Sra. Maribel Reig Montero, per fer front a petits ajuts econòmics puntuals i urgents que no sigui necessari passar per Junta de Govern.

SEGON. ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta del Regidor de l'Àrea, s'acorda:

2.1) Anul·lar el rebut de ioga de ----- dels mesos de novembre i desembre pels motius que figuren a la proposta.

2.2) Aprovar l'establiment dels preus públics dels cursos de formació de l'Elabora't 2016, fixant-los en:

<u>Concepte (usuaris que no acreditin una situació d'atur en el moment de formalitzar la inscripció)</u>	<u>Tarifa</u>
Formació en manipulador d'aliments (4 h)	9,00 €
Formació en carretons elevadors frontal (9 h)	20,00 €
Iniciació a l'ofimàtica i la navegació per Internet (25 h)	25,00 €
Formació en anglès i francès (50 h)	40,00 €
Formació Intensiu de conversa (40 h)	35,00 €
Formació d'auxiliar de magatzem (20 h)	30,00 €
Formació en comptabilitat bàsica (24 h)	25,00 €
Formació en màrqueting bàsic (20 h)	30,00 €
Formació empleat/da de servei de neteja d'habitacions d'hotel i apartaments turístics	60,00 €

Aquests imports hauran de ser satisfets únicament per aquelles persones que vulguin participar en les accions formatives i que en el moment de la inscripció no puguin acreditar la situació d'atur mitjançant la presentació del Document (DARDO) vigent.

TERCER. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 1064/2015.- GOLFTUR INVEST, S.L.- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF A1-10, amb llicència d'obres exp.819/2013.

....

3.2) EXP. 1165/2015.- PGA GOLF DE CALDAS, S.A.- Concedir llicència de primera ocupació d'un edifici plurifamiliar de 14 habitatges i trasters a PGA GOLF Zona F Bloc E Fase 5, amb llicència d'obres exp. 568/2014 i modificació projecte d'obres exp. 1164/2015.

.....

3.3) EXP. 1134/2015.- ----- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat a Can Carbonell, 45- c/ Alzina Surera, 16, amb llicència d'obres exp. 811/2014.

....

3.4) EXP. 1159 / 2015.- INSTAL·LACIONS ALDA, SL, representat pel Sr. -----.- Atès que en data 21/12/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament de l'activitat de venda d'electrodomèstics ubicada a c/ Barcelona, 24.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 115/2015, de 19 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a l'activitat de venda d'electrodomèstics ubicada a c/ Barcelona, 24, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

.....

3.5) EXP. 490/2015.- -----.- Concedir llicència per construir un mur de contenció a Llac del Cigne, 284.

.....

3.6) EXP. 794/2015.- GOLF HOTEL MALAVELLA S.L –

1r.- Estimar el Recurs de reposició interposat per -----, en nom i representació de GOLF HOTEL MALAVELLA SL, mitjançant escrit del dia 23 d'octubre de 2015 (RE: 6416) i modificar la base imposable de l'ICIO meritat per la presentació de la Llicència d'obres 794/2015 per la reforma de l'Hotel ubicat a la carretera NII, Km 701.

.....

QUART. ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, la Junta de Govern per unanimitat, acorda:

4.1) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- CARMEN CLARAMUNT SOLÉ, mestre reforç educatiu, del 21 de desembre de 2015 a 7 de gener de 2016 (9 dies laborables).
- JORDI CIURANA GRAS, Bidell CEIP Sant Esteve, el 28, 29 i 30 de desembre de 2015 (3 dies laborables).
- SERGIO GANDARA DORRIO, peó brigada obres, el 13, 14 i 15 de gener de 2016 (3 dies laborables).
- TERESA CARRETERO GRAGERA, netejadora, 11 i 29 de gener de 2016.

4.2) Aprovar, amb les mateixes condicions, la renovació d'1 de gener a 31 de desembre de 2016 de la ampliació de la jornada laboral de 30 a 40 hores setmanals de l'administrativa de promoció econòmica Jennifer Costa Avilés, que havia estat aprovada per acord de Junta de Govern de data 6/3/2013 amb vigència fins a 31/12/2013 i renovada pel 2014 per acord de Junta de Govern de 11/12/2013 i pel 2015 per acord de Junta de Govern de 14/01/2015.

4.3) Havent renunciat a la plaça de monitora Mireia Costa Roura, s'acorda la contractació de la primera que figura a la relació de reserves Alba Mora Tura com a Monitora del JAN 2015.

4.3) Nomenar a l'agent 06 sr. Xavier Puigdevall Lloveras per substituir en les funcions de Cap del Cos de la Policia Local al seu titular Sr. Xavier Muñoz Garcia, durant el gaudi de vacances i permisos de l'11 al 15 de gener i del 18 al 28 de gener de 2016.

4.4) A punt de finalitzar el proper dia 25/12/2015 el permís de maternitat de que gaudia l'educadora de la llar d'infants Sra. ESTER DIAZ MARTORELL, s'acorda:

Primer.- Atorgar-li permís per gaudi d'al·letament compactat del 26 de desembre de 2015 al 1 de febrer de 2016 (17 dies laborables.)

Segon.- Autoritzar-li el gaudi de vacances del 2 de febrer de 2016 al 2 de març de 2016 (22 dies laborables).

4.5) Exp. 1149/2015.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de la Selva per a la realització del programa Treball i Formació adreçat a persones en situació d'atur beneficiàries de la renda mínima d'inserció (Ordre EMO/244/2015).

Delegar la signatura del present conveni al Regidor Sr. Sergi Mir i Miquel.

Vistes les propostes presentades, la Junta de Govern Local, acorda:

4.6) Primer.- Aprovar l'atorgament de les subvencions nominatives del pressupost 2015 per a les següents entitats :

- AMPA CEIP LA BENAULA 1.600 €
- AMPA CEIP SANT ESTEVE 2.600 €

- AMPA SES CALDES DE MALAVELLA 1.600 €
- CENTRE ESPLAI SANT ESTEVE 1.200 €.

Segon.- L'Entitat beneficiària haurà de justificar la despesa abans del 30 de desembre de 2015.

.....

4.7) En relació a assistències a la Llar d'Infants, s'acorda:

- 1.- Acceptar el canvi d'horari de ---
- 2.- Acceptar l'alta del nen ----- al curs P-1 amb efectes gener 2016
- 3.- Acceptar l'alta de la nena ----- al curs P-1 amb efectes gener 2016.

Vist l'informe proposta de la Comissió avaluadora, s'acorda:

4.8) Exp. 135/2015.- Ajut social d'urgència.

Concedir un ajut social urgent a la família A.R.S.- J.C.M. per pagament deute per alta subministrament elèctric, per import de 100 €. Aquest import serà abonat directament al compte indicat a l'informe social.

Serà obligació dels beneficiaris complir el Pla de treball establert amb els serveis socials municipal.

4.9) Exp.1180/2015.- Autoritzar la devolució de l'aval que garantia l'obra d'Urbanització de l'Aparcament de l'Estació, dipositat per l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE, S.L.U., en base a l'informe emès pel tècnic municipal.

4.10) Exp. 1195/2015.- Vista la instància presentada en data 20 d'octubre de 2015 per la Sra. Sandra Riquelme Garcia, en representació del Comitè d'empresa i el Sr. Abel Bernal Díaz com a delegat de personal, en relació a allò que estableix el RD Llei 10/2015, d'11 de setembre, pel qual es concedeixen crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria d'empleo públic i d'estímul de l'economia,

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Amb efectes del present exercici tindrà efecte per al personal d'aquest ajuntament :

La modificació de la lletra K de l'art. 48 , que estableix que els funcionaris públics tindran 6 dies a l'any per assumptes particulars.

S'estableixen 2 dies addicionals de permís per assumptes particulars en complir el sisè trienni, incrementant-se, com a mínim, en un dia addicional per cada trienni complert a partir del 8è trienni.

El gaudiment d'aquests permisos, amb caràcter excepcional per aquest any es podrà efectuar fins l'1 d'abril de 2016.

Pel que respecte a la disposició addicional 14na del mateix RD Llei , entrarà dintre de la negociació col·lectiva prevista per al proper exercici.

4.11) Exp. 1141/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

....

LLICÈNCIA NÚM. 77/2015

.....

4.12) Assumpte: ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2015/0038829, a nom de ----- amb DNI -----E, per infracció de l' Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 02/08/2014 02:50
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601011092
 - c. Agent denunciant: 001
 - d. Normativa infringida: Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics
 - e. Article infringit: 133.14
 - f. Import sanció: 800,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: RB RUFÍ
 - h. Fet denunciat: Escopir,orinar,defecar a la via pública i als espais públics
 - i. Dades de la persona denunciada: SOLER CAMPS, ROGER C. PEDRET, 7 04 03 040350049E

.....

4.13) Assumpte: ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2015/0038863, a nom de -----, per infracció de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 02/08/2014 03:40
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601011114
 - c. Agent denunciant: 006
 - d. Normativa infringida: Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics
 - e. Article infringit: 133.14
 - f. Import sanció: 800,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: RB RUFÍ

- h. Fet denunciat: Escopir, orinar, defecar a la via pública i als espais públics
- i. Dades de la persona denunciada: BALLESTER MORCH, JOSEP MARIA AV LLUÍS PERICOT, 50 06 01 041580170B

.....

4.14) Exp. 1282/2014.- **INFORME- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

Vist l'expedient 1282/2014 de restauració de la realitat física alterada incoat contra la senyora -----, propietaris de la finca ubicada a la Urb. Llac del Cigne 22 i l'acord de la Junta de Govern adoptat en sessió del dia 1 d'abril de 2015, que va resoldre el següent:

....

PRIMER. Considerar provats els següents fets constitutius d'una infracció urbanística manifestament il·legalitzable per part dels propietaris de la parcel·la ubicada a la urbanització Llac del Cigne, 22:

- Construcció d'una barbacoa d'obra adossada al llinar oest de la parcel·la, incomplint lo disposat a l'article 195.2 de les normes urbanístiques del TRPOUM de Caldes de Malavella.

SEGON. Ordenar als propietaris de la parcel·la, -----per que enderroquin la barbacoa d'obra adossada al llinar nord-oest de la parcel·la en el termini d'un mes.

.....

4.15) Exp. 1170/2015.- Atès que mitjançant Acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de juny de 2012 es va resoldre requerir als propietaris de Mas Abric, -----, per l'enderroc d'unes obres sense llicència.

L'esmentat requeriment s'origina com a conseqüència de la incoació de l'expedient administratiu 111/2010 de restauració de la realitat física alterada.

Atès que davant l'incompliment de lo requerit es va adoptar acord de la Junta de Govern Local del dia 23 d'octubre de 2012, per la imposició d'una multa coercitiva per import de 300,00 € a la senyora -----.

Atès que, posteriorment, s'ha tingut coneixement del Decret del dia 1 de desembre de 2011, núm. 707/2011 del Secretari del Jutjat de Primera Instància i Instrucció 1 de Sabadell, en el Procediment d'execució hipotecària 1034/2008, que va acordar adjudicar la finca Registral 6910, inscrita al volum 3164, llibre 175 de Caldes de Malavella, foli 72, del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, coneguda també per Mas Abric, paratge veïnat d'Israel, a favor de Banco Santander. L'esmentada finca és objecte de l'expedient de disciplina urbanística 111/2010 que origina la multa coercitiva imposades.

.....

PRIMER. Iniciar expedient administratiu de revocació d'ofici dels següents acords de la Junta de Govern Local:

- Acord adoptat en sessió del dies 27 de juny de 2012, mitjançant el qual s'imposa ordre de restauració d'uns treballs d'enderroc a ----

- Acord adoptat en sessió del dia 23 d'octubre de 2012 mitjançant el qual s'imposa multa coercitiva per import de 300,00 €.

...

4.16) Exp. 1145/2015.- Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 27 d'abril de 2009, va acordar procedir a la recepció de les obres i instal·lacions de la Urbanització Aigües Bones, entre les quals hi havia les que integren el servei d'aigua.

.....

Atès que, al seu torn, el dia 31 de desembre de 2015, finalitza el contracte que va subscriure l'Entitat Urbanística de Conservació de la Urbanització de Can Carbonell amb PRODAISA per l'explotació pel subministrament d'aigua potable de l'esmentada urbanització.

.....

1r.- Posar a disposició del concessionari Unió Temporal d'Empreses PRODAISA – AIGÜES DE GIRONA SA, les instal·lacions que integren la infraestructura d'abastament d'aigua potable de les urbanitzacions Can Carbonell i Aigües Bones, per tal que aquest presti el servei d'abastament en els termes establerts en el contracte subscrit el dia 28 d'octubre de 1998, per la gestió del servei municipal de subministrament d'aigua potable a Caldes de Malavella.

2n.- D'acord amb la clàusula número 4 del plec de clàusules particulars de l'esmentat contracte ordenar al concessionari UTE PRODAISA – AIGÜES DE GIRONA SA incloure en l'inventari de les instal·lacions que formen la concessió, totes les instal·lacions que integren la infraestructura d'abastament d'aigua potable de les urbanitzacions Can Carbonell i Aigües Bones.

....

4.17) Exp. 965/2015.- Atès que s'ha tramitat el corresponent expedient en relació amb el procés de selecció de personal laboral temporal corresponent al concurs- oposició per a la selecció d'un auxiliar tècnic informàtic amb règim laboral temporal, i vista la proposta de l'òrgan tècnic de selecció.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 115/2015 de data 19/06/2015, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 135 de data 15/07/2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER. Aprovar la relació d'aspirants proposats pel tribunal qualificador, que és la següent:

La plaça d'Auxiliar tècnic informàtic, en règim de personal laboral temporal, s'adjudica a favor de: MARC ARNAU CABALLERO

.....

4.18) Exp. 965/2015.- Atès que s'ha tramitat el corresponent expedient en relació amb el procés de selecció de personal laboral temporal corresponent al concurs- oposició per a la

selecció d'un auxiliar tècnic informàtic amb règim laboral temporal, i vista la proposta de l'òrgan tècnic de selecció.

Com que s'ha proveït reglamentàriament la plaça que estava ocupant provisionalment en virtut del contracte de treball de durada determinada (interí), de data 1 de març de 2011 el Sr. -----, finalitza la seva relació laboral amb aquest Ajuntament de Caldes de Malavella.

.....

PRIMER. Comunicar al Sr. ----- que el dia 31 de desembre de 2015 finalitzarà la seva relació laboral amb aquest Ajuntament de Caldes de Malavella.

...

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.