

ESBORRANY ACTA 45/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 16 DE DESEMBRE DE 2015

A Caldes de Malavella, el setze de desembre de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol. Hi assisteix també la senyora Maria Isabel Reig Montero i Ma. Mercè Rossell i Rius. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER. APROVACIÓ DE LES ACTES NÚM. 40/2015, 41/20145 I 42/2015, DEL DIA 11, 18 I 25 DE NOVEMBRE

Per unanimitat son aprovades les actes corresponents a les sessions del dia 11, 18 i 25 de novembre, núm. 40/2015, 41/20145 i 42/2015, respectivament.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONEIXEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, s'acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/75, de data 15/12/2015, per un import 151.317,95 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2015/55, de data 16/12/2015, per un import 205,59 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar el pagament de les hores extraordinàries realitzades pel personal de la brigada d'obres durant el mes de novembre, que figuren relacionades a l'expedient.

1.4) Aprovar la despesa per a la contractació de l'actuació de The Celtic Dj per complementar el ball de Cap d'Any, per import de 423,50 €, IVA inclòs.

SEGON. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) **EXP. 1146/2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 64 x 0,3 m2 per instal·lar canonada amb 1 ramal (ref. 150414GIR GC - codi obra 012015799843) a Av. Catalunya, s/n - Vichy Catalan.

...

2.2) **EXP. 1160/2015.-** CONSTRUCCIONS RUBAU, S.A..- Concedir llicència per escomesa de desguàs de plujanes per obres de pas inferior d'Adif a Estació de tren.

.....

2.3) **EXP. 1045/2015.-** PROMOCIONES ZAMPA, SLU..- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat a Can Solà Gros II, 230- c/ Palafrugell, 31, amb llicència d'obres exp. 1210/2014.

..

2.4) **EXP. 1151/2015.-** -----.- Concedir llicència per talar 4 pins a Turist Club, 11-F - c/ Vidreres, 18.

.....

2.5) **EXP. 1020/2015.-** PGA GOLF DE CALDAS, S.A..- Concedir llicència de primera ocupació per un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF B2-15, amb llicència d'obres exp. 1209/2014.

....

2.6) **EXP. 1003/2015.-** PGA GOLF DE CALDAS, S.A..- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF B1-09.

.....

2.7) **EXP. 1147/2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'1 cala sobre vorera i calçada d'1 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150593GIC SH- codi obra 012015799829) a C/ Prim, 1.

-

2.8) **EXP. 294 / 2015.-** -----.- Concedir llicència per tancar finca per a ús provisional de magatzem de materials de construcció a Trav. Taronja - Polígon 6 Parcel·la 84 Veïnat d'Israel.

.....

2.9) **EXP. 1164/2015.-** PGA GOLF DE CALDAS, S.A..- Concedir llicència per modificar exp. 568/2014 d'edifici plurifamiliar de 15 habitatges, reduint-los a 14 habitatges, a PGA GOLF ZONA F BLOC E FASE 5.

.....

2.10) **EXP. 1131/2015.-** PGA GOLF DE CALDAS, S.A..- Vist l'escrit presentat pel Sr. ----- en el que sol·licitava que se'l tingués per desistit del procediment relatiu a l'expedient de

Modificació Llicència urbanística projecte unitari zona F Golf, sense que aquest desistiment comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre.

.....

PRIMER. Declarar al Sr. ----- desistit del procediment relatiu a l'expedient de Modificació Llicència urbanística projecte unitari zona F Golf, sense que això comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre en un procediment nou posterior.

.....

2.11) EXP. 988/2015.- PGA GOLF DE CALDAS, S.A.- Vist l'escrit presentat pel Sr. ----- en el que sol·licitava que se'l tingués per desistit del procediment relatiu a l'expedient de modificació d'un projecte d'edifici plurifamiliar per habitatges (exp. 568/2014) a la Zona F, Bloc E, Fase 5, sense que aquest desistiment comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre.

....

PRIMER. Declarar al Sr. ----- desistit del procediment relatiu a l'expedient de modificació d'un projecte d'edifici plurifamiliar per habitatges (exp. 568/2014) a la Zona F, Bloc E, Fase 5, sense que això comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre en un procediment nou posterior.

...

2.12) Exp. 1073/2015.- PGA GOLF DE CALDAS, S.A.- Vist l'escrit presentat pel Sr. ----- en el que sol·licitava que se'l tingués per desistit del procediment relatiu a l'expedient de sol·licitud de primera ocupació del bloc d'habitatges (exp. 568/2014) a la Zona F, Bloc E, Fase 5, sense que aquest desistiment comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre.

...

PRIMER. Declarar al Sr. ----- desistit del procediment relatiu a l'expedient de sol·licitud de primera ocupació del bloc d'habitatges (exp. 568/2014) a la Zona F, Bloc E, Fase 5, sense que això comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre en un procediment nou posterior.

....

TERCER. ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, la Junta de Govern per unanimitat, acorda:

3.1) EXP. 1157/2015.- Autoritzar el Sr. ----- l'ús de les dependències del Casino el dia 4 de gener de 2016, de les 19 hores fins a les 2 hores de la matinada del dia 5 de gener de 2016, d'acord amb la instància presentada el dia 4 de desembre de 2015 R/E núm. 7252,

.....

3.2) Primer.- Aprovar, amb les mateixes condicions, la renovació pel període d'1 de gener a 31 de desembre de 2016 de l'ampliació de la jornada laboral de 28 a 37'5 hores setmanals de l'aparellador Sr. JOSÉ ANTONIO CABRERA NAVARRO, que havia estat aprovada per acord de Junta de Govern de data 4/2/2015 amb vigència fins a 31/12/2015.

Segon.- Aprovar, amb les mateixes condicions, la renovació pel període d'1 de gener a 31 de desembre de 2016 de l'ampliació de la jornada laboral de 32 a 37'5 hores setmanals de

l'arquitecte Sra. GEMMA TORRAS OLIVERAS, que havia estat aprovada per acord de Junta de Govern de data 20/5/2015 amb vigència fins a 31/12/2015.

Tercer.- Aprovar, amb les mateixes condicions, la renovació d'1 de gener a 31 de desembre de 2016 de la ampliació de la jornada laboral de 20 a 30 hores setmanals de l'auxiliar administrativa adscrita als serveis socials Sra. MARIA GUIX ADILLON, que havia estat aprovada per acord de Junta de Govern de data 21/1/2014 amb vigència fins a 31/12/2015.

3.3) Aprovar l'ampliació de la jornada laboral del bidell del CEIP La Benaula Sr. XAVIER PRATS ALABALL, en les següents condicions que consten a la proposta.

3.4) La Sra. Núria Riuró Caceres finalitza el proper dia 31/12/2015 el seu contracte com a tècnica de joventut per una durada de sis mesos i/o fins la convocatòria del procés selectiu de provisió.

.....

Prorrogar amb efectes 1/1/2016 i fins el 30/06/2016 o en el seu cas, fins a la provisió de la plaça mitjançant convocatòria pública, el contracte de treball subscrit el dia 1/7/2015 inicialment per sis mesos i/o fins la convocatòria del procés selectiu de provisió del lloc de treball, amb la Sra. NÚRIA RIURÓ CACERES com a Tècnica de Joventut.

3.5) La Sra. Ariadna Montoya Pelegrin finalitza el proper dia 31/12/2015 el seu contracte com a dinamitzadora juvenil subscrit en data 1/6/2015 per una durada inicial de tres mesos i una pròrroga de tres mesos mes i fins la convocatòria del procés selectiu de provisió.

.....

Contractar a la Sra. ARIADNA MONTOYA PELEGRIN amb data efectes 1 de gener de 2016 per ocupar el lloc de treball de dinamitzadora juvenil amb caràcter interí fins a la provisió de la plaça mitjançant convocatòria pública.

3.6) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- MERCÈ BARNADAS, tècnica auxiliar biblioteca, el 28 de desembre de 2015 (1 dia laborable).
- JENNIFER COSTA, Administrativa promoció econòmica, del 28 de desembre de 2015 a 6 de gener de 2016 (5 dies laborables).
- ANDRES MARTIN, peó brigada obres, de l'11 al 26 de gener de 2016 (12 dies laborables).
- JOSEP GIMENEZ, peó brigada d'obres, 18 i 21 de desembre de 2015.

3.7) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- ANNA MA. SITJÀ PARADEDA, administrativa, el 28,29 i 30 de desembre de 2015 (3 dies laborable).
- JOSEP GAUCHIA JUNCÀ, administratiu, el 4 i 5 de gener de 2016 (2 dies laborables).
- BELEN COLINET ALVAREZ, agutzil, el 16 de desembre i del 28 de desembre de 2015 al 4 de gener de 2016 (5 dies laborables).
- SERGI ALVAREZ, auxiliar tècnic informàtic, el 28,29 i 30 de desembre de 2015 (3 dies laborable).
- MERCE OMEDES MATAS, Tècnica administració general, el 29 de desembre de 2015 (1 dia laborable).

- ANA PEÑAS ZAMORA, Tècnica comptabilitat, el 4, 5 i 7 de gener de 2016 (3 dies laborables).
- MONICA SALINAS RIPOLL, administrativa, el 28,29 i 30 de desembre de 2015 (3 dies laborable).
- JOSÉ A. CABRERA NAVARRO, arquitecte tècnic, del 22 de desembre de 2015 a 6 de gener de 2016 (7 dies laborables).

3.8) Exp. 1061/2015 i 1063/2015.- Contractació personal JAN 2015

Aprovar la contractació del personal que formarà part de l'equip educatiu del JAN 2015, en base a l'acta del tribunal del procés del dia 15 de desembre, d'acord amb la proposta que figura diligenciada a l'expedient i que consta de 14 monitors i 8 premonitors.

3.9) Acceptar l'alta a la Llar d'Infants del curs P-0 de la nena -----.

3.10) Acceptar el canvi d'horari d'assistència a la Llar d'Infants del nen ----- del curs P-1.

3.11) Exp.1180/2015.- Autoritzar la devolució de l'aval que garantia l'obra d'Urbanització de l'Enllaç del C/ Termes Romanes amb el C/ Pla i Deniel dipositat per l'empresa ÀRIDS VILANNA S.L., en base a l'informe emès pel tècnic municipal.

3.12) Exp. 861/2015.- **Procediment:** Contracte d'obres projecte Cal Ferrer de la Plaça (Fase III)

....

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

1. GRUPO TECNO CONRAD SL , preu 298.403,70 €.
2. TEYCO SL, preu 300.605,04 €.
3. SERVEIS D'INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES EMPORDÀ, preu 305.741,49 €.
4. VORACYS SL, preu 305.997,00 €
5. AGLOMERATS GIRONA SL, preu 307.535,18 €
6. EXCAVACIONS AMPURDAN 2000 SL, preu 316.975,00 €
7. ORPOCAT I CERVERA SL , 358.581,66 €
8. ARGON INFORMÀTICA SA, preu 358.920,00€
9. RIGEL OVER SL, preu 372.958,18 €
10. XAVIER ALSINA SA, preu 381.157,73 €

.....

3.13) **Expedient n°:** 1001/2015

Procediment: Aprovació de projecte d'obres locals de reparació i remodelació de l'estació d'aigües residuals de la urbanització Tourist Club

....

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte d'obres locals per de reparació i remodelació de l'estació d'aigües residuals de la urbanització Tourist Club.

.....

3.14) **Identificació de l'expedient.**

Expedient núm. 2015/0006843 **Proposta de resolució** contra ----- per infracció de l'article 18.2.B del Reglament General de Circulació.

.....

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. **DESESTIMAR** les al·legacions formulades per ----- contra la denúncia de referència.
2. **IMPOSAR** la corresponent sanció de 200 €.
3. **NOTIFICAR** la present resolució a l'interessat.

3.15) Exp. 1103/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

.....

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indican:

LLICÈNCIA NÚM. 76/2015

....

3.16) Exp. 827/2015.- Es dona compte de la sentència definitiva i ferma dictada en el Recurs ordinari 168/2015 B, formulat per la Delegació del Govern a Catalunya, en la que es condemna l'ajuntament a col·locar la bandera espanyola a l'exterior de l'edifici consistorial en els termes establerts a la Llei 39/1981, de 28 d'octubre.

3.17) Exp. 497/2015.- **INFORME PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de les obres de conservació, rehabilitació i millora la parcel·la ubicada al Carrer Agudes, 627-628 de la urbanització CAN CARBONELL, amb la referència cadastral 7884705DG8278S0001PP - 7884704DG8278S0001QP, emeto el següent informe proposta de resolució, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en base als següents,

.....

PRIMER. Concloure l'expedient administratiu (núm.497/2015) d'Ordre d'Execució dels treballs de neteja de la parcel·la propietat del senyor/a ----- situat a CAN CARBONELL, 627-628, amb la referència cadastral 7884705DG8278S0001PP - 7884704DG8278S0001QP.

TERCER. Notificar aquesta ordre d'execució al propietari interessat als efectes oportuns.

...

3.18) Exp. 1166/2015 **Procediment:** Revocació d'ofici d'un acte administratiu

.....

PRIMER. Iniciar expedient administratiu de revocació d'ofici dels següents acords de la Junta de Govern Local:

- Acord adoptat en sessió del dies 29 de febrer de 2012, mitjançant el qual s'imposa ordre d'execució a -----.
- Acord adoptat en sessió del dia 20 de juny de 2012 mitjançant el qual s'imposa multa coercitiva per import de 900,00 € i s'aprova i es requereix pel seu pagament de la liquidació per import de 207,09 € a la senyora -----
- Acord adoptat en sessió del dia 21 de novembre de 2012, mitjançant el qual s'imposa multa coercitiva per import de 1.200,00 € a la -----

....

3.19) Exp. 1010/2015.- **PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

.....

Primer. ORDENAR a la mercantil VIL·LES ANDERSON 2004 SLU per tal que en el termini de set (7) dies a l'adopció de les següents mesures per tal de garantir la seguretat de les persones:

- Col·locar a 3,00 m al voltant del talús de terres un tancament de seguretat. Aquest s'haurà de situar a la via pública i a l'interior de la parcel·la, i haurà de disposar de senyalització de perill per obres i perill per reducció d'amplada de calçada.
- Que amb mitjans mecànics i seguint els preceptes bàsic de seguretat i salut en les obres, es formi un nou perfil del terreny amb un talús de terres, separant-les del marge un mínim de 5,00 m.
- Que amb mitjans mecànics i seguint els preceptes bàsics de seguretat i salut en les obres, es formi un nou perfil del terreny amb un taús no superior a 2h/1v.
- Retirar i gestionar d'acord amb la legislació vigent tots els residus i materials resultant de l'enderroc del mur i dels treballs auxiliars que s'hagin dut a terme.

.....

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.

