

ESBORRANY ACTA 29/2015

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 7 D'AGOST DE 2015

A Caldes de Malavella, el set d'agost de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència de les Sres. Gemma Alsina i Mir i Maria Subirana i Armengol i amb l'absència excusada dels Srs. Sergi Mir i Miquel, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch. Hi assisteix també la senyora Maria Isabel Reig Montero. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a dos quarts de nou del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

**PRIMER. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES**

Per unanimitat, s'acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/42, de data 5/8/2015, per un import 75.108,82 €

1.2) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/43, de data 5/8/2015 que correspon a la certificació núm. 5 del Contracte d'obres del projecte executiu de l'enllaç de l'estació amb la Via Verda i la Via Augusta: Turisme actiu, a favor de l'empresa Excavacions J. Tura S.L., per import de 2.403,85 €.

1.3) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/44, de data 7/8/2015, per un import 59.370,79 €

1.4) Autoritzar la proposta de despesa núm. INT/15, per a l'adquisició de mobiliari per lloc de treball: d'una taula, una cadira, un buc i un llum, a l'empresa OFICINA I ARXIU S.A., per import de 521,51 €, IVA inclòs.

1.5) Aprovar l'autorització de les despeses representades per la relació de documents núm. A/2015/36, de data 6/8/2015, per un import 13.039,40 €, que figura diligenciada a l'expedient.

**SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia subministradora d'energia elèctrica IBERDROLA CLIENTES SAU, per import de 1.206,72 €, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa durant el 2n, trimestre de 2015, que ja han estat prèviament ingressades.

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia subministradora d'energia elèctrica IBERDROLA COMERCIALIZACION DE ULTIMO RECURSO SAU, per import de 0,88 €, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa durant el 2n, trimestre de 2015, que ja han estat prèviament ingressades.

2.3) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia de telefonia fixa CABLEEUROPA SA (ONO) per import de 26,94 €, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa durant el 1er. Trimestre de 2015.

2.4) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora de gas E.ON Energia SL, actualment VIESGO, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 1er. Trimestre de 2015, per import de 7,18 €, que ja han estat prèviament ingressats.

2.5) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora d'electricitat E.ON Energia SL, actualment VIESGO, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 1er. Trimestre de 2015, per import de 15,58 €, que ja han estat prèviament ingressats.

2.6) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per l'ocupació afegida a l'autoritzada, de 30 m2 de via pública amb taules i cadires durant la celebració de la Festa Caribenya el passat dia 18 de juliol de 2015, per part del Sr. -----, a la Plaça de l'Ajuntament núm. 9, per import de 4,20 €.

### **TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 76 / 2015.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 1371/2014 per l'obra de porxo a Can Carbonell, 198.

3.2) **EXP. 14 / 2015.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 1067/2014 per l'obra de canviar graons d'escala exterior a Av. Països Catalans, 27.

**3.3) EXP. 1412 / 2014.-** -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150 € corresponent a l'exp. 565/2014 per l'obra de pavimentar interior a Llac del Cigne, 783

**3.4) EXP. 737 / 2015.-** MAS SALOM, S.C. representat pel Sr. -----.- Concedir llicència per d'activitat de turisme rural a MAS SALOM - VEÏNAT DE BAIX.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 326,32€ que ja han estat prèviament ingressats.

**3.5) EXP. 790 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'l cala sobre vorera d'1 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150364GIC SH- codi obra 01201577752) a c/ Puigmal, 22.

• .....

**3.6) EXP. 791 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'l cala sobre vorera i calçada de 8 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150369GIC GC - codi obra 012015770648) a c/ Pau, s/n - escola La Benaula.

.....

**3.7) EXP. 803 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'l cala sobre vorera i calçada de 2 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150376GIC SH codi obra 012015780317) a Cra. N-II Km. 701 - PGA GOLF B2-19.

.....

**3.8) EXP. 804 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'l cala sobre vorera i calçada de 2 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150377GIC SH codi obra 012015780316) a Cra. N-II, 701 PGA GOLF B2-20.

.....

**3.9) EXP. 805 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'l rasa sobre vorera i calçada de 47 x 0,3 m2 per instal·lar canonada amb 2 ramals (ref. 150263GIR SH codi obra 012015780318) a Cra. N-II Km. 701 - PGA GOLF Apartaments Bloc 5.

.....

**3.10) EXP. 806 / 2015.-** -----.- Concedir llicència per connectar escomesa de desguàs a Veïnat d'Israel, 27.

.....

#### **QUART.- ALTRES ASSUMPTES**

Vista la proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Exp. 25/2012.- Vista la valoració del període de pràctiques de l'Agent amb resultat d'APTE, es proposa el Sr. PERE MARTINEZ DOMINGUEZ, amb DNI núm. -----, pel seu nomenament com a funcionari de carrera, agent de la policia local, enquadrada en l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, escala bàsica, grup de titulació C-2, d'aquest Ajuntament, amb efectes 23 de juliol de 2015.

4.2) Exp. 25/2012.- Vista la valoració del període de pràctiques de l'Agent amb resultat d'APTE, es proposa el Sr. JUAN M. JIMENEZ FERNANDEZ amb D.N.I. núm. -----, pel

seu nomenament com a funcionari de carrera, agent de la policia local, enquadrada en l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, escala bàsica, grup de titulació C-2, d'aquest Ajuntament, amb efectes 23 de juliol de 2015.

4.3) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal, durant els següents períodes:

- ARIADNA MONTOYA PELEGRIN, dinamitzadora juvenil, del 4 a l'11 d'agost (6 dies laborables).

- SERGI ALVAREZ GUILLEM, auxiliar tècnic informàtic, del 4 al 17 d'agost de 2015 (10 dies laborables).

- JORDI CIURANA GRAS, bidell CEIP Sant Esteve, del 29 de juliol al 25 d'agost de 2015 (19 dies laborables).

4.4) Aprovar el reconeixement d'un trienni al següent personal:

- CARLOS QUINTANA CLAVERO, agent policia local, grup C1 a efectes d'antiguitat, amb data efectes 1/8/2015.

4.5) Acceptar la baixa a la Llar d'Infants pel curs 2015- 2016 del nen A. G. A. pel curs P-1.

4.6) Exp. 135/2015.- Concedir un ajut social d'urgència a P.S.S. per fer front al pagament de deute de factura de llum, per import de 113,52 €, que es pagaran directament a l'empresa subministradora.

Comunicar a l'interessat que és obligació del beneficiari complir el Pla de Treball de l'alumne i/o família sol·licitant, establert amb els serveis socials municipals.

4.7) Exp. 36/2015.- Concedir un ajut del 34% (240,10 €/mes) del cost del SAD de l'usuari J.R.M., segons la resolució del Consell Comarcal de la Selva núm. 2014G943, de 23 de juliol de 2015.

4.8) Exp. 36/2015.- Concedir un ajut del 34% (386,75 €/mes) del cost del SAD de l'usuari R.F.G., segons la resolució del Consell Comarcal de la Selva núm. 2014G945, de 23 de juliol de 2015.

4.9) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. -----, amb domicili a Llac del Cigne, 717, com a titular no conductor, amb número 17033\_2015\_00016\_3626K, i amb validesa fins al 08/2025.

4.10) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. -----, amb domicili a C/ Montseny, 9, bx, com a titular no conductor, amb número 17033\_2015\_00017\_0468X, i amb validesa fins al 08/2025.

4.11) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. -----, amb domicili a Llac del Cigne, 642, com a titular no conductor, amb número 17033\_2015\_00018\_6383S, i amb validesa fins al 08/2025.

4.12) Exp. 735/2015.- Aprovació projecte d'instal·lació de Reguladors de flux a les instal·lacions d'enllumenat públic a Can Solà Gros II i Can Carbonell.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern per unanimitat,

## ACORDA

**PRIMER.** Aprovar inicialment el projecte d'instal·lació de Reguladors de flux a les instal·lacions d'enllumenat públic a Can Solà Gros II i Can Carbonell, redactat per l'Enginyer Assessor Municipal, amb un pressupost de 31.661,19 €.

....

4.13) Exp. 700/2015.- Sol·licitud subvenció.

Concòrrer a la convocatòria de subvenció de la Generalitat de Catalunya, Departament de Territori i Sostenibilitat, per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a l'any 2015, que està regulada per l'Ordre TES/177/2015, de 8 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores de es subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior (DOGC 6894-17/6/2015), per finançar projecte d'instal·lació de reguladors de flux a les instal·lacions d'enllumenat Públic de les Urbanitzacions Can Solà Gros 2 i Can Carbonell, durant l'exercici de la corresponent convocatòria.

4.14) Autoritzar el gaudi de vacances a la Sra. Maria Casadevall i Viñas pel període comprès entre el 10 i el 25 d'agost de 2015.

4.15) Vista la comunicació d'una celebració de caràcter extraordinari de data 30/7/2015, R/E núm. 2015-E-RC-4674, presentada per la Sra. -----, en el que exposa que es durà a terme la celebració el dia 21 d'agost de 2015, a la vorera del Grup Ntra. Sra. de la Llum, Bloc 2-1.

Atès que l'organització i realització de l'activitat queda sota la responsabilitat de les persones que s'hi indica, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

- Quedar assabentada de l'activitat extraordinària que el dia 21 d'agost de 2015, en horari de 21 a 2 hores, Sra. ----- durà a terme. És responsabilitat de l'organització garantir que en cap cas els serveis que s'ofereixen en l'espai habilitat per a dur a terme l'activitat, assenyalats i descrits a la documentació, generaran cap afectació al medi.

- Autoritzar la utilització de l'espai públic d'acord amb les indicacions de la Policia Local.

....

4.16) Exp. 194/2015.- **Assumpte:** projecte de rehabilitació de "Cal Ferrer de la Plaça" com a edifici consistorial - Fase III

**Procediment:** Aprovació definitiva Projecte Cal Ferrer de la Plaça

Atès que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del projecte.

Atès que amb data 15 / abril / 2015, s'aprovà inicialment el projecte d'obres per a projecte de rehabilitació de "Cal Ferrer de la Plaça" com a edifici consistorial - Fase III, va ser sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies i es publicà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Atès que amb data 17 de juliol de 2015, s'ha emès informe per part de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern Local, acorda:

**PRIMER.** Aprovar definitivament el projecte d'obres locals per a projecte de rehabilitació de "Cal Ferrer de la Plaça" com a edifici consistorial - Fase III amb les modificacions resultants dels informes emesos, si escau.

.....

4.17) Exp. 1382/2014.- Pla de Seguretat.

Atès el contracte d'obres del Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), adjudicat en sessió de la Junta de Govern del dia 15 d'abril de 2015.

.....

De conformitat amb l'establert a l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa i la Junta de Govern Local adopta per unanimitat, els següents, ACORDS:

**PRIMER.** Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa ARGON INFORMATICA, S.A., per a l'execució de l'obra d'obres del Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari).

.....

4.18) **Expedient núm.** : 311/2015

**Assumpte:** l'execució del servei públic D'ENSENYAMENT MUSICAL DE CALDES DE MALAVELLA (SEMC).

**Procediment:** Contracte DEL SERVEI D' ENSENYAMENT MUSICAL (SEMC)

.....

**PRIMER.** Adjudicar a l'empresa ARREPLEC CULTURA I EDUCACIÓ, S.L. el contracte de gestió del servei públic d'ensenyament musical de Caldes de Malavella, mitjançant la modalitat de contracte de serveis, aprovada per la Junta de Govern Local de data 26 de juny de 2015 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 125 d'1 de juliol de 2015 i en el Perfil de contractant, d'acord amb l'oferta presentada, els plecs de condicions aprovats i projecte de gestió del servei presentat pel contractista, per un preu/hora/professional de 27,40 €, exclòs d'IVA.

.....

4.19) Exp. 478/2015.- Construcció d'una pista d'Skate- Fase I Obra civil

**PROPOSTA REGIDORIA**

.....

### **PROPOSTA :**

**PRIMER.** Fer constar que la baixa presentada per l'empresa Excavacions Transports i Obra Pública Tarrés S.L. es considera que és desproporcionada al no permetre l'execució de l'obra en els termes previstos al projecte d'execució de referència.

**SEGON.** Declarar com a oferta econòmicament més favorable l'emesa per l'empresa APLICACIONES I MANTENIMENTS DABAU, S.L.

**TERCER.** Que es requereixi a APLICACIONES I MANTENIMENTS DABAU, S.L., candidat que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presenti la documentació justificativa de a què fan referència els articles 146.1 i 151.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com justificació de la constitució de la garantia definitiva i, a més, que disposa dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte. Així mateix que constitueix la garantia definitiva per import d' 1.353,50€.

**QUART.** Que un cop acomplerts els esmentats tràmits es proposa a la Junta de Govern Local adjudicar a l'empresa APLICACIONES I MANTENIMENTS DABAU, S.L. amb NIF B-17558446 el contracte d'obres de construcció d'una pista d'Skate- Fase I Obra civil pel preu de 27.070,00€.

.....

4.20) Exp. 479/2015.- **Títol:** Informe- Proposta sobre Contracte Subministre moduls SKATE

.....

### **INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**PRIMER.** Adjudicar a SPOKO RAMPS, S.L. amb NIF B62396163, el contracte de Subministre de mòduls per Skate, per import de 27.054,75 €.

.....

4.21) Exp. 980/2014.- Proposta de Conveni

A proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vidreres i l'Ajuntament de Caldes de Malavella mitjançant el qual s'autoritza, de forma temporal i provisional a dotar un cabal d'aigua en alta a l'Ajuntament de Vidreres, amb un transvasament de la canonada general que porta aigua al nostre municipi des de l'artèria Costa Brava Centre. En els termes del conveni que s'incorpora a aquest acord en l'annex 1.

.....

4.22) Exp. 478/2015.- Nomenament tècnics obra de Construcció d'una pista d'Skate- Fase I  
Obra civil

La Junta de Govern Local, acorda efectuar els següents nomenaments dels tècnics per a l'obra de referència:

- Com a tècnic director i Coordinador en matèria de seguretat i salut el Sr. José Antonio Cabrera Navarro, Arquitecte Tècnic Municipal.

- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora Municipal, com a Responsable del contracte.

.....

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.