

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 19/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 13 DE MAIG DE 2015

A Caldes de Malavella, el tretze de maig de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir i Ma. Mercè Rossell i Rius i amb l'absència excusada de la Sra. Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REconeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/24, de data 12/5/2015, per un import de 62.603,56 €.

1.2) Exp. 838/2014.- Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 de l'obra de condicionament i protecció de les Termes Romanes- Fase 4 (Gener 2014) a favor de l'empresa ARGON INFORMATICA S.A., per import de 17.212,55 €.

1.3) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/21, de data 12/5/2015, per un import de 26.499,72 €, que figura diligenciada a l'expedient.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar l'establiment del preu públic de les entrades del VII Festival de Teatre d'Humor /Toca Riure 7, fixant-los en 5 € la primera i la tercera obra, 10 € per a la segona obra i 15 € per abonament per les tres obres.

2.2) Aprovar l'establiment del preu públic de la quota de participació a l'activitat J de Jove, fixant-lo en 40 €.

TERCER.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 38 / 2015 .- ---- .- Concedir una pròrroga de l·exp. 579/2013 per l·acabament de les obres al c/ C/ RAMON MUNTANER, 3, que finalitzarà el dia 31/12/2016.
Simultàniament s·aprova la liquidació de la taxa per import de 35 €, que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) EXP. 1287 / 2014.- CAPDELL GESTIO, S.L.- Concedir l·licència de primera ocupació de Nau industrial 3 a c/ ROSSELLO NAU 3, amb l·licència d·obres exp. 61/2003.
Simultàniament s·aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.3) EXP. 1288 / 2014.- CALDES 2000, S.L.- Concedir l·licència de primera ocupació per de Nau industrial 4 a C/ ROSSELLO NAU 4, amb l·licència d·obres exp. 61/2003.
Simultàniament s·aprova la liquidació de la taxa per import de 68,50 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.4) EXP. 420 / 2015.- Autoritzar el canvi de titular del taller mecànic ubicat a Cra. Llagostera, 7, de l·anterior titular ----, al nou titular GENIS SARRA, SL, representat per ----, condicionant-se al compliment de les mesures preventives i correctores previstes al projecte tècnic de l·activitat inicial, en les de l·acord de concessió de l·licència i a les que derivin de l·aplicació de les Ordenances Municipals i la normativa vigent en els aspectes mediambiental, de seguretat i salut i a la resta de normativa sectorial que pugui afectar a l·activitat.

Simultàniament, s·aprova la liquidació de la taxa per import de 68,63 €, que ja han estat prèviament ingressats.

3.5) EXP. 978 / 2014.- -----.- Concedir l·licència per construcció de porxo a Veïnat de Franciac, 29 - Can Gironès.

Condicions de la l·licència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- L·informe favorable de la CUTG, d·acord a l·art. 50 del DL 1/2010, i les condicions que imposi.

Simultàniament s·aprova la liquidació de l·ICIO per import de 316,00 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d·import 150,00 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.6) EXP. 439 / 2015.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir l·licència per obertura d·l·cala sobre vorera i calçada d·1 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150236GIC SH codi obra 012015763651) a AV. CATALUNYA, 51 (obra per c/ Lleida).

Condicions de la l·licència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).

- L'obra s'efectuarà amb els mitjans necessaris per tal d'evitar l'afectació d'altres serveis soterrats a la vorera afectada procurant reduir al mínim les molèsties als veïns, garantint en tot moment l'accés de vianants i de vehicles als habitatges afectats.
- Prèviament a l'execució de la obra es procedirà al tall del paviment afectat amb disc o radial, efectuant posteriorment la reposició de la zona afectada per l'obra amb el mateix tipus de paviment existent abans de l'inici de l'obra, mantenint o, en tot cas, millorant el sistema constructiu i aplicant les solucions més idònies per no empitjorar l'estat actual com a conseqüència de les obres sol·licitades.
- Caldrà senyalitzar correctament l'obra i reposar els serveis generals afectats, així com l'àrea de vorera afectada.
- Es mantindran les distàncies reglamentàries respecte als serveis existents, tant en paral·lelismes com en encreuaments.
- Seran d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra, així com les condicions generals de la llicència.
- Una vegada acabades les obres que s'hagin autoritzat, el sol·licitant ho comunicarà a l'Ajuntament per tal que els Serveis Tècnics puguin comprovar la seva correcta reposició.

3.7) EXP. 101 / 2015.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 12/05/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a instal·lar dipòsit soterrat a C/ COSTA BRAVA, 99.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a instal·lar dipòsit soterrat a C/ COSTA BRAVA, 99, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini de tres mesos des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 12 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- S'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 260,00 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.8) EXP. 158 / 2015.- PGA GOLF DE CALDAS. S.A.- Concedir llicència per construir 9 habitatges unifamiliars aïllats amb piscina a PGA GOLF D1-01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09.

Condicions de la llicència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- Abans de l'inici d'obres, caldrà aportar el Projecte Executiu visat i caldrà sol·licitar alineació als Serveis Tècnics Municipals, per fixar la pavimentació de l'àmbit de vial públic destinat a berma en la zona d'accés a la parcel·la i per tal de respectar en l'execució de la tanca frontal la totalitat de la berma.
- Caldrà sol·licitar llicència d'obres per a connexió a clavegueram.
- Resta condicionada a la resolució de la Direcció General de Aviación Civil d'acord amb l'art. 30 del Decret 584/72 sobre Servituds Aeronàutiques i posteriors modificacions (Decret 2490/74 i Real Decret 1541/2003).
- La primera ocupació resta condicionada a:
 1. La recepció de les obres d'urbanització en curs.
 2. La condició d'inscripció d'indivisibilitat de la parcel·la D1 d'acord a l'art. 8 de la Modificació Puntual.
- Caldrà gestionar els residus d'acord a la legislació vigent en la matèria.
- Caldrà donar compliment a l'Ordenança per a l'estalvi de l'aigua

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 100.054,57 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 18.315,00 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.9) EXP. 303 / 2015.- PGA GOLF DE CALDAS. S.A.- Concedir llicència per projecte unitari de la illa B1 del PGA GOLF.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 1.141,90 €

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Primer.- Aprovar l'atorgament de la subvenció nominativa del pressupost 2015 següent:

- GRUP L'ESPIGA SOLIDÀRIA, 300 €

Segon.- L'Entitat beneficiària haurà de justificar la despesa abans del 30 de novembre de 2015.

Per justificar la subvenció és necessari presentar a l'Ajuntament la documentació següent:
[*es podrà disposar dels impresos normalitzats que facilitarà l'Ajuntament*].

Instància subscripta pel beneficiari dirigida a l'Alcalde acompanyada de:

- Breu memòria de l'activitat realitzada, sobre les activitats realitzades, participants, etc...
- Factures originals o fotocòpies compulsades de les factures justificatives de la despesa.
- Declaració acreditativa de que s'ha complert la finalitat per a la qual es va concedir la subvenció.

— Declaració que no s'ha disposat de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de l'Ajuntament sobrepassi el seu cost total.

L'òrgan concedent de la subvenció podrà atorgar, llevat precepte en contrari contingut en les normes reguladores, una ampliació del termini establert per a la presentació de la justificació, que no excedeixi de la meitat del mateix, quan es refereixi a activitats a desenvolupar durant el mes de desembre o altres sempre i quan amb això no es perjudiquin drets de tercer.

4.2) Acceptar la baixa a la Llar d'Infants del nen Ayoub Laghrissi Ettouir, del curs P-2.

4.3) **Assumpte:** ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2015/0008945, a nom de ----, per infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 05/03/2015 17:30
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601001066
 - c. Agent denunciant: 019
 - d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
 - e. Article infringit: 60.17
 - f. Import sanció: 200,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: AV PAISOS CATALANS
 - h. Fet denunciat: No evitar la fugida d'animals.
 - i. Dades de la persona denunciada: ----
2. Els fets esmentats impliquen una presumpta infracció administrativa de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.

Fonaments de dret

1. Ordenança Municipal de tinença d'animals.
2. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

La Junta de Govern Local acorda:

1. **INCOAR** l'expedient sancionador núm. 2015/0008945 a nom de ---- per presumpte infracció de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.
2. **NOMENAR** el Sr José Fernández Celada Regidor de Governació, com a instructor del procediment i el Sr Juan José Martín Prieto, Cap del Servei de Gestió Tributària del

Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb l'encàrrec de gestió i delegació de competències efectuat al seu dia, com a secretari del procediment.

3. **NOTIFICAR** a l'interessat/da l'inici d'expedient sancionador.

4.4) Expedient n°: 151/2015

Procediment: Contracte d'Obres projecte bàsic i executiu millora de part del ferm i del clavegueram de la urbanització Can Carbonell- Fase I

Atès que mitjançant Resolució d'Ajuntament de data 25 / febrer / 2015 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de les obres consistents en la millora de part del ferm, i la construcció de pous de registre i d'un sobreexidor a la Fase I de la urbanització Can Carbonell., per procediment obert aplicant l'únic criteri d'adjudicació al preu més baix, així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació del mateix.

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de vint-i-sis dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació, i aquesta, tenint en compte com únic criteri d'adjudicació el preu més baix, va realitzar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000 S.L., examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb la mateixa i de conformitat amb l'establert en l'article 151.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

LICITADORS		PUNTS TOTAL
1	EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	94,49
2	ARGON INFORMATICA SA	91,05
3	SEITEC	90,32
4	AGLOMERATS GIRONA SA	60,00
5	CONSTRUCCIONS RUBAU SA	55,06
6	MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	50,93
7	CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	50,67
8	GICSA	50,62
9	VORACYS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SL	49,87

SEGON. Notificar i requerir a Excavaciones Ampurdan 2000 S.L., licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de

l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER. Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe- proposta i es doni compte a aquest Ajuntament per a la seva resolució.

4.5) Expedient núm.: 163/2015

Procediment: Contracte d'Obres Millores de la zona esportiva- pavimentació

Atès que mitjançant Resolució d'Ajuntament de data 4 / març / 2015 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives para l'adjudicació de les obres consistents en Millores de la zona esportiva- pavimentació, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació del mateix.

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de vint-i-sis dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació, i aquesta, després de la recepció de l'informe de valoració tècnica, va realitzar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa ÀRIDS VILANNA, S.L.U., fiscalitzat prèviament l'expedient per la Intervenció, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb la mateixa i de conformitat amb l'establert en l'article 151.3 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

LICITADORS		PUNTS TOTAL
1	ARIDS VILANNA	100
2	EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	95,15
3	ARGON INFORMÁTICA SA	93,36
4	COBRA	92,74
5	HIDRAULICA Y OBRAS SA	91,88
6	AGLOMERATS GIRONA SA	89,08

7	GICSA	88,88
8	VORACYS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	88,02
9	PAVIMENTOS BROSSA SA	87,54
10	MUGADAS	86,83
11	NOVES OPORTUNITATS D'INVERSIÓ I SERVEIS SL	85,57
12	SEITEC	84,26
13	XAVIER ALSINA SA	81,74
14	PORT NARBONNE SL	79,08
15	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL	78,93
16	RUBAU TARRES SAU	65,44
17	MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	62,87
18	SALVADOR SERRA SA	58,05

SEGON. Notificar i requerir a ARIDS VILANNA S.L.U., licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

S'haurà de donar compliment al que disposa la Clàusula 13. Garanties definitiva i complementària.

“3. Complementària. En el supòsit que l'oferta de l'adjudicatari hagi estat considerada anormal o desproporcionada se n'exigirà una de complementària del 5% de més”.

TERCER. Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe- proposta i es doni compte a aquest Ajuntament per a la seva resolució.

4.6) Exp. 415/2015.- Projecte d'obres millora de l'envolvent tèrmica d'un edifici de l'escola Sant Esteve.

Atès que per la regidora delegada es detectà la necessitat de realitzar obres de finestres, persianes i la seva col·locació en part de l'edifici del CEIP Sant Esteve, degut a substitució de part dels tancaments practicables i dels seus elements de protecció solar; amb l'objectiu de millorar l'aïllament tèrmic i acústic de l'edifici, el confort climàtic i lumínic dels usuaris i reduir el consum energètic de l'edifici, descrit al projecte bàsic i executiu de millora de l'envolvent tèrmica d'un edifici de l'escola Sant Esteve.

Atès que s'ha emès informe per secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que és imprescindible l'aprovació per tràmit d'urgència de l'expedient a fi de poder acoblar aquesta tramitació amb la tramitació de l'expedient de contractació atès que l'actuació ha d'executar-se durant el mes de juliol, per no interrompre el període lectiu. Qüestió aquesta última que faria inviable l'execució d'aquest projecte.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Declarar la tramitació urgent del projecte.

SEGON. Aprovar inicialment el projecte d'obres millora de l'envolvent tèrmica d'un edifici de l'escola Sant Esteve.

TERCER. Sotmetre el projecte d'obres a informació pública pel període de 15 dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, i la Seu electrònica.

QUART. Sol·licitar informe/autorització a l'Administració competent segons la legislació sectorial que sigui aplicable.

CINQUÈ. Que un cop rebuts els informes i en el cas de no presentar al·legacions al projecte, s'emeti un informe- proposta de secretaria, i es doni trasllat a la Junta de Govern Local per a la seva resolució.

4.7) Exp. 419/2015.- Expedient de contractació

D'acord amb l'ordre d'Alcaldia mitjançant de data 12 / maig / 2015, i en compliment d'allò que estableix l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, i d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en base a l' Informe- Proposta de Secretaria, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra contemplada en el projecte bàsic i executiu de "Millora de l'envolvent tèrmica d'un edifici del CEIP Sant Esteve".

SEGON. Autoritzar, en la quantia de 99.871,78 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació de les obres del projecte bàsic i executiu de "Millora de l'envolvent tèrmica d'un edifici del CEIP Sant Esteve" per procediment negociat sense publicitat, amb càrrec a la partida 01 323 63200 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2015.

En tot cas l'adjudicació del contracte quedarà supeditada a l'aprovació definitiva del projecte.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte.

QUART. Sol·licitar ofertes, almenys, a tres empreses que es considerin capacitades per a l'execució del contracte que s'assenyalin des del servei tècnic municipal.

A proposta de la Regidora de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.8) Exp. 176/2015.- Aprovar l'addenda al conveni amb el Consell Comarcal de la Selva per a la prestació de serveis socials bàsics i especialitzats per l'any 2015, amb una aportació econòmica de 60.476,76 €.

4.9) Exp. 1360/2014.- **INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

De conformitat amb l'article 17 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en Matèria de Responsabilitat Patrimonial, en relació amb l'expedient núm. 1360/2014, que aquest Ajuntament tramita, en base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Atès la instància presentada per ----, en data 6 d'octubre de 2014, en la qual reclama una indemnització de 188,80€ pels danys soferts en la roda del vehicle amb matrícula 3226-GRF, model Mazda MX 5, suposadament a causa d'una tapa del clavegueram oberta al C/ Salvador Dalí, de la Urbanització Can Solà Gros I de Caldes de Malavella. Aquest fet hauria succeït el dia 29 de setembre de 2014.

SEGON. Atès l'informe dels serveis tècnics de data 28 de gener de 2015 en el qual es posa de manifest que:

“-Revisat l'expedient i després d'anar in-situ a comprovar i efectuar la recomposició dels fets que s'al·leguen i haver parlat amb el taller mecànic que va remolcar el vehicle i reparar els danys (exposats en la factura adjunta núm. 39567 del taller mecànic Genís Sarrà, S.L) determina que, en aquest cas, la tapa de clavegueram, que és un embornal articulats amb reixa practicable, el més probable és que degut al sistema d'articulació i segons a on va passar la roda del vehicle i les fortes pluges, s'hagués obert i ocasionat els danys. Per tant, es pren la determinació d'anul·lar el sistema d'articulació perquè no torni a succeir.”

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 139 a 144 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

— Els articles 81 a 87 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Els articles 1 a 13 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en Matèria de Responsabilitat Patrimonial.

Atès l'expedient i de tot allò instruït, es formula la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Reconèixer a ----- el dret a rebre una indemnització com a conseqüència dels danys soferts en la roda del vehicle amb matrícula 3226-GRF, model Mazda MX 5, a causa d'una tapa del clavegueram oberta al C/ Salvador Dalí, de la Urbanització Can Solà Gros I de Caldes de Malavella; es confirma la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i la lesió produïda.

SEGON. Determinar que la quantitat a la que ascendeix la indemnització és de CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (188,80€, IVA, inclòs), que correspon a la factura aportada per l'interessat.

TERCER. Ordenar el pagament de CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (188,80€, IVA, inclòs) a -----.

QUART. Notificar la Resolució a l'interessat juntament amb els recursos pertinents.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.10) Exp. 290/2013.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 15 de gener de 2014, es va ordenar a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar la parcel·la ubicada a Malavella Park, 13-B, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Per acord de junta de govern local del dia 30 d'abril de 2014, es va imposar a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 15 de gener de 2014 i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 8 d'agost de 2014, es va imposar a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, una segona multa coercitiva, per import 600,00 € (sis-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 30 d'abril de 2014 i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 5 de novembre de 2014, es va imposar a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, una tercera multa coercitiva, per import 900,00 € (nou-

cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 8 d'agost de 2014 i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 8 de gener de 2015, es va imposar a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, una quarta multa coercitiva, per import 1200,00 € (mil dos-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 5 de novembre de 2014 i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, una **cinquena multa coercitiva**, per import de 1500,00 € (mil cinc-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 8 de gener de 2015 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una sisena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.11) Exp. 191/2012.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa

l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 12 de novembre de 2014, se li va imposar a la mercantil Aserfinca SL una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 21 de maig de 2014, se li va imposar a la mercantil Aserfinca SL una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 21 de gener de 2014, se li va imposar a la mercantil Aserfinca SL una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 19 de juny de 2013, es va ordenar a la mercantil Aserfinca SL, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar la parcel·la 624 ubicada al C/ Serrallonga, de la Urbanització Llac del Cigne, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una quarta multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a ASERFINCA, SL, una **quarta multa coercitiva**, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 12 de novembre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a ASERFINCA, SL, que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una cinquena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.12) Exp. 452/2015.- Aprovar les bases de la convocatòria per a la contractació temporal d'un monitor/a de lleure pel Casal Jove que figuren a l'expedient.

4.13) **PROPOSTA DE LES REGIDORIES**

Vist que en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 17 d'abril núm. 6853 es fa pública per part de l'Ajuntament de Vidreres l'aprovació inicial del projecte d'obra municipal ordinària titulat “ Projecte constructiu de les arquetes de connexió amb l'artèria Costa Brava per l'abastament d'aigua potable de Vidreres”.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament , i essent la Junta de Govern Local òrgan municipal competent per a l' exercici d' accions administratives per a la defensa dels interessos municipals , es proposa i la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

1.- Presentar al·legacions a l'acord del Ple de l'Ajuntament de Vidreres del dia 31 de març de 2015 corresponent a l'aprovació inicial del projecte d'obra municipal ordinària titulat « Projecte constructiu de les arquetes de connexió amb l'artèria Costa Brava per l'abastament d'aigua potable de Vidreres“

2.- Aprovar el Plec d' al·legacions que s' annexiona.

3.- Facultar tant àmpliament com en dret sigui menester el Sr. Alcalde per formalitzar la seva presentació.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.