

ESBORRANY ACTA 16/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 22 D'ABRIL DE 2015

A Caldes de Malavella, el vint-i-dos d'abril de dos mil quinze, sota la Presidència de L'Alcalde accidental Sr. Pere Oliveras Farrerós, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència de les Sres. Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius i amb l'absència excusada del Sr. Salvador Balliu i Torroella. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL DIA 8 D'ABRIL.

Per unanimitat són aprovats els esborranys de les actes núm. 14/2015 corresponent a la sessió del dia 8 d'abril.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/19, de data 21/4/2015, per un import de 75.495,91 €.

1.2) Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 de l'obra de construcció d'una àrea de servei i d'estacionament per a autocaravanes per import de 17.460,77 €, a favor de l'empresa Aglomerats Girona S.A.

1.3) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/17, de data 21/4/2015, per un import de 12.735,25 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.4) Aprovar el pagament de les hores extraordinàries realitzades durant el mes de març per la Brigada d'Obres Municipal que figuren relacionades a l'expedient.

1.5) Aprovar l'autorització de les despeses de personal representades per la relació de documents núm. A/2015/18, de data 21/4/2015, per un import de 156,37 €, que figura diligenciada a l'expedient.

TERCER.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) Es dóna compte de la declaració de baixa de l'activitat d'un establiment d'allotjament turístic que formula la Sra. ----- a Llac del Cigne, 539, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que es procedeixi a comunicar aquesta baixa al Registre de Turisme de Catalunya.

2.2) EXP. 346 / 2015.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir l·licència per obertura d'1 cala sobre vorera i calçada de 2 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150189GIC SH - codi obra 012015766255) a AIGÜES BONES - C/ BERGUEDA, 17.

-

2.3) EXP. 347 / 2015.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir l·licència per obertura de 2 cales sobre vorera i calçada d 3 x 0,3 m2 cadascuna per a instal·lació de 2 preses (ref. 150186 GIC SH - codi obra 012015763589) a PGA GOLF parc. 9 i 10.

.....

2.4) EXP. 313 / 2015.- -----.- Concedir l·licència per instal·lar un captador solar en el teulat a C/ RAMON LLULL, 35.

.....

2.5) EXP. 292 / 2015.- -----.- Atès que en data 21/04/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament de la comunicació per tinença d'animals domèstics no considerats de companyia en domicili particular de 10 xais ubicada a VEÏNAT DE BAIX, 13 - CAL PINYONER.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 54/2011, de 21 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a l'activitat de comunicació per tinença d'animals domèstics no considerats de companyia en domicili particular de 10 xais ubicada a VEÏNAT DE BAIX, 13 - CAL PINYONER, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions que formen part de la documentació presentada, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, siguin preceptius.

Segon.- S'aprova la liquidació de la taxa.... .

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Nomenar a l'agent 06 sr. Xavier Puigdevall Lloveras per substituir en les funcions de caporal del Cos de la Policia Local al seu titular Sr. Xavier Muñoz Garcia, durant el gaudi de vacances del 26 de juny al 6 de juliol de 2015.

3.2) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- -----, agutzil, del 29 de juny al 6 de juliol de 2015 (6 dies laborables).
- -----, administrativa, del 27 de maig a l'1 de juny de 2015 (4 dies laborables).
- -----, dinamitzador juvenil, del 27 al 30 d'abril de 2015 (4 dies laborables).
- -----, auxiliar administrativa, del 15 al 30 d'abril de 2015 (12 dies laborables)

3.3) Aprovar la nova proposta de places vacants a la Llar d'Infants pel curs 2015- 2016, a data d'avui, que figura diligenciada a l'expedient.

3.4) Primer.- Aprovar l'avantprojecte museològic i museogràfic del Centre d'Interpretació del Termalisme de Caldes de Malavella, abril 2015, redactat pels tècnics Joan Llinàs i Pol i Emma Llac Palmada de l'empresa Atri Cultura i Patrimoni, SLU.

Segon.- Concórrer a la convocatòria de subvencions per al desenvolupament de plans de foment territorial del turisme ORDRE EMO/47/2015, d'acord amb Aprovar l'avantprojecte museològic i museogràfic del Centre d'Interpretació del Termalisme de Caldes de Malavella, abril 2015, aprovat.

3.5) Exp. 328/2015.- Projecte executiu de les obres de millora del drenatge urbà Actuació 3 - Can Solà Gros II (Conca Sud) Fase 1

Atès que es detectà la necessitat de realitzar obres a millora del drenatge urbà, degut a les necessitats descrites al Projecte executiu de les obres de millora del drenatge urbà Actuació 3 - Can Solà Gros II (Conca Sud) Fase 1.

Atès que s'ha emès informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que el projecte ha estat supervisat pel Servei Tècnic municipal.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern per unanimitat,

ACORDA

PRIMER. Aprovar inicialment el Projecte executiu de les obres de millora del drenatge urbà Actuació 3 - Can Solà Gros II (Conca Sud) Fase 1.

SEGON. Sotmetre el projecte d'obres a informació pública pel període de 30 dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Que un cop rebuts els informes i en el cas de no presentar al·legacions al projecte, es doni trasllat a aquesta Junta de Govern Local per a la seva resolució.

3.6) Exp. 29/2015.- Estudi de Seguretat.- Atès el Contracte de les obres de millora de la infraestructura d'enllumenat públic de Can Carbonell (Fase 1.2) i sector Est del nucli, adjudicat a l'empresa SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A., en sessió de la Junta de Govern del dia 12 de març de 2015.

Atès el Pla de Seguretat i Salut de les Obres que ha estat presentat per l'empresa adjudicatària.

Atès l'informe favorable del tècnic Sr. Miquel Grau Botanch.

De conformitat amb l'establert a l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa i la Junta de Govern Local adopta per unanimitat, els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A., per a l'execució de les obres de millora de la infraestructura d'enllumenat públic de Can Carbonell (Fase 1.2) i sector Est del nucli.

SEGON. Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat qui ha de procedir a comunicar-lo a l'autoritat laboral.

3.7) Exp. 242/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Aprovar la renovació de la llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indican:

LLICÈNCIA NÚM. 41/2011

Titular: -----

DNI: -----

Domicili: Rambla Recolons, 39 - Caldes de Malavella

Dades del gos: Nom- NEGRITA
Raça- ROTTWEILER
Sexe- Femella

Data naixement: 11/03/2007
Núm. identificació: 981098102355328
Núm. Registre Censal: AN00044225

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

3.8) Exp. 248/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indicaran:

LLICÈNCIA NÚM. 68/2015

Titular: -----

DNI: -----

Domicili: Llac del Cigne, 862- Caldes de Malavella

Dades del gos: Nom- COLA

Data naixement: 28/01/2014

Raça- Terrier Staffordshire Amer. Núm. identificació: 981098104835787

Sexe- Femella

Núm. Registre Censal: R000400112

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

3.9) Exp. 285/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indican:

LLICÈNCIA NÚM. 69/2015

Titular: -----

DNI: -----

Domicili: C/ Mas Bernadí, 19- Caldes de Malavella

Dades del gos: Nom- LIA

Data naixement: 28/11/2014

Raça- Bullmastiff

Núm. identificació: 941000017398193

Sexe- Femella

Núm. Registre Censal: R000403990

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

3.10) Exp. 286/2015.- Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indiquen:

LLICÈNCIA NÚM. 70/2015

Titular: -----

DNI: -----

Domicili: C/ Mas Bernadí, 19- Caldes de Malavella

Dades del gos: Nom- LIA

Data naixement: 28/11/2014

Raça- Bullmastiff

Núm. identificació: 941000017398193

Sexe- Femella

Núm. Registre Censal: R000403990

2) La vigència de la present autorització serà de 5 anys, a comptar d'aquesta data, malgrat les llicències perdran validesa en el moment en què els seus titulars deixin d'acomplir algun dels requisits preceptius, segons l'art. 3.1 del R. Decret 287/2002, de 22 de març i art. 3.2 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

En aquest sentit, el titular haurà de presentar anualment còpia de la renovació de la pòlissa d'assegurança.

3) Apercebre igualment als titulars de les autoritzacions que tenen l'obligació de comunicar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies, qualsevol variació de les dades que constin a les llicències.

3.11) Exp. 1279/2014

La Junta de Govern Local per unanimitat, previ debat i deliberació de la petició de la Sra. Gemma Guix Grau, d'utilització de la planta baixa de l'edifici de les antigues escoles de Franciac, els dimarts i els dijous a les tardes, considera que cal desestimar-la en tant que representa una ampliació de l'autorització de 26 de novembre de 2014 d'ús de part de l'immoble de les antigues escoles de Franciac a l'Associació de Famílies Abeona, d'acord amb el conveni que es va signar a l'efecte, sense que quedi degudament justificada aquesta ampliació a la sol·licitud.

3.12) Assumpte: ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2014/0040090, a nom de -----, per infracció de l' Ordenança Municipal de tinença d'animals.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 25/09/2014 22:40
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601009886
 - c. Agent denunciant: 014
 - d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
 - e. Article infringit: 60.17
 - f. Import sanció: 200,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: CR LLAGOSTERA
 - h. Fet denunciat: No evitar la fugida d'animals.
 - i. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats impliquen una presumpte infracció administrativa de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals , pel fet de: No evitar la fugida d'animals.

Fonaments de dret

1. Ordenança Municipal de tinença d'animals.
2. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Acord:

1. **INCOAR** l'expedient sancionador núm. 2014/0040090 a nom de -----per presumpte infracció de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.
2. **NOMENAR** el Sr. José Fernández Celada Regidor de Governació, com a instructor del procediment i el Sr. Juan José Martín Prieto, Cap del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb l'encàrrec de gestió i delegació de competències efectuat al seu dia, com a secretari del procediment.
3. **NOTIFICAR** a l'interessat/da l'inici d'expedient sancionador.

3.13) Assumpte: ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2014/0040091, a nom de ----- amb DNI ---- per infracció de l' Ordenança Municipal de tinença d'animals.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:

- a. Data i hora de la presumpte infracció: 23/09/2014 18:05
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601001022
 - c. Agent denunciant: 019
 - d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
 - e. Article infringit: 60.17
 - f. Import sanció: 200,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: CL MIGDIA
 - h. Fet denunciat: No evitar la fugida d'animals.
 - i. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats impliquen una presumpte infracció administrativa de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.

Fonaments de dret

1. Ordenança Municipal de tinença d'animals.
2. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Acord:

1. **INCOAR** l'expedient sancionador núm. 2014/0040091 a nom de ----- per presumpte infracció de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.
2. **NOMENAR** el Sr. José Fernández Celada Regidor de Governació, com a instructor del procediment i el Sr. Juan José Martín Prieto, Cap del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb l'encàrrec de gestió i delegació de competències efectuat al seu dia, com a secretari del procediment.
3. **NOTIFICAR** a l'interessat/da l'inici d'expedient sancionador.

3.14) Identificació de l'expedient

Resolució de l'expedient núm. 2014/0036561 iniciat a nom de -----, amb DNI/CIF ----- per presumpta infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - j. Data i hora de la presumpte infracció: 03/09/2014 23:00
 - k. Número de butlleta / Acta: 5078601010553
 - l. Agent denunciant: 010
 - m. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
 - n. Article infringit: 60. 01
 - o. Import sanció: 100,00 Euros
 - p. Lloc de la denúncia: AV ONZE DE SETEMBRE

- q. Fet denunciat: Tenir en possessió un gos o un gat no inscrit en el registre censal o tenir altres animals que s'han de registrar obligatòriament.
 - r. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats implicaven una presumpta infracció administrativa de l'article 60.01 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: Tenir en possessió un gos o un gat no inscrit en el registre censal o tenir altres animals que s'han de registrar obligatòriament.
 3. D'acord amb els fets denunciats es va acordar la incoació de l'expedient sancionador a nom de ----- com a responsable d'una infracció de caràcter lleu i l'Instructor va formular el plec de càrrecs / proposta de resolució.

Fonaments de dret

1. L'article 60 01 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals estableix que constitueix una infracció de caràcter lleu el fet denunciat.
2. Correspon a Junta de Govern Local dictar les resolucions en els expedients sancionadors.
3. El procediment sancionador aplicable és el regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. Aquest expedient es tramita seguint el procediment abreujat previst a l'art. 18 del Decret 278/1993.
4. L'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú estableix que els fets constatats per funcionaris públics, a qui es reconeix la condició d'autoritat, i que siguin formalitzats en document públic observant els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en la defensa dels seus respectius drets o interessos puguin aportar els interessats.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 15 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat,

La Junta de Govern Local acorda:

- 1.- APROVAR** la proposta de resolució efectuada per l'instructor en relació amb l'expedient sancionador núm. 2014/0036561 iniciat a nom de ----- per infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.
- 2.- IMPOSAR** la corresponent sanció per un import de 100,00 €.
- 3.- NOTIFICAR** a l'interessat/da la present resolució.

3.15) Identificació de l'expedient

Resolució de l'expedient núm. 2014/0042805 iniciat a nom de -----, amb DNI/CIF ---- per presumpta infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 30/11/2014 23:00
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601010601
 - c. Agent denunciant: 003
 - d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
 - e. Article infringit: 60. 06
 - f. Import sanció: 100,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: AV ONZE DE SETEMBRE
 - h. Fet denunciat: No dur identificats els gats, els gossos i els altres animals que s'hagin d'identificar d'acord amb el reglament, o incomplir els requisits establerts la Llei de protecció dels animals i la normativa que la desenvolupa amb relació a aquesta identificació.
 - i. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats implicaven una presumpta infracció administrativa de l'article 60. 06 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No dur identificats els gats, els gossos i els altres animals que s'hagin d'identificar d'acord amb el reglament, o incomplir els requisits establerts la Llei de protecció dels animals i la normativa que la desenvolupa amb relació a aquesta identificació.
3. D'acord amb els fets denunciats es va acordar la incoació de l'expedient sancionador a nom de ----- com a responsable d'una infracció de caràcter lleu i l'Instructor va formular el plec de càrrecs / proposta de resolució.

Fonaments de dret

1. L'article 60 06 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals estableix que constitueix una infracció de caràcter lleu el fet denunciat.
2. Correspon a Junta de Govern Local dictar les resolucions en els expedients sancionadors.
3. El procediment sancionador aplicable és el regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. Aquest expedient es tramita seguint el procediment abreujat previst a l'art. 18 del Decret 278/1993.
4. L'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú estableix que els fets constatats per funcionaris públics, a qui es reconeix la condició d'autoritat, i que siguin formalitzats en document públic observant els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en la defensa dels seus respectius drets o interessos puguin aportar els interessats.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 15 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat,

La Junta de Govern Local acorda:

1.- APROVAR la proposta de resolució efectuada per l'instructor en relació amb l'expedient sancionador núm. 2014/0042805 iniciat a nom de -----per infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

2.- IMPOSAR la corresponent sanció per un import de 100,00 €.

3.- NOTIFICAR a l'interessat/da la present resolució.

3.16) Identificació de l'expedient

Resolució de l'expedient núm. 2014/0036560 iniciat a nom de ----- per presumpta infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:

- a. Data i hora de la presumpte infracció: 03/09/2014 23:05
- b. Número de butlleta / Acta: 5078601010564
- c. Agent denunciant: 010
- d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
- e. Article infringit: 60. 06
- f. Import sanció: 100,00 Euros
- g. Lloc de la denúncia: AV ONZE DE SETEMBRE
- h. Fet denunciat: No dur identificats els gats, els gossos i els altres animals que s'hagin d'identificar d'acord amb el reglament, o incomplir els requisits establerts la Llei de protecció dels animals i la normativa que la desenvolupa amb relació a aquesta identificació.
- i. Dades de la persona denunciada: -----

2. Els fets esmentats implicaven una presumpta infracció administrativa de l'article 60. 06 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No dur identificats els gats, els gossos i els altres animals que s'hagin d'identificar d'acord amb el reglament, o incomplir els requisits establerts la Llei de protecció dels animals i la normativa que la desenvolupa amb relació a aquesta identificació.

3. D'acord amb els fets denunciats es va acordar la incoació de l'expedient sancionador a nom de ----- com a responsable d'una infracció de caràcter lleu i l'Instructor va formular el plec de càrrecs / proposta de resolució.

Fonaments de dret

1. L'article 60 06 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals estableix que constitueix una infracció de caràcter lleu el fet denunciat.

2. Correspon a Junta de Govern Local dictar les resolucions en els expedients sancionadors.

3. El procediment sancionador aplicable és el regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. Aquest expedient es tramita seguint el procediment abreujat previst a l'art. 18 del Decret 278/1993.
4. L'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú estableix que els fets constatats per funcionaris públics, a qui es reconeix la condició d'autoritat, i que siguin formalitzats en document públic observant els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en la defensa dels seus respectius drets o interessos puguin aportar els interessats.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 15 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat,

La Junta de Govern Local acorda:

1.- APROVAR la proposta de resolució efectuada per l'instructor en relació amb l'expedient sancionador núm. 2014/0036560 iniciat a nom de ----- per infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

2.- IMPOSAR la corresponent sanció per un import de 100,00 €.

3.- NOTIFICAR a l'interessat/da la present resolució.

3.17) Identificació de l'expedient

Resolució de l'expedient núm. 2014/0036559 iniciat a nom de ----- per presumpta infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:

- a. Data i hora de la presumpte infracció: 03/09/2014 22:55
- b. Número de butlleta / Acta: 5078601010542
- c. Agent denunciant: 010
- d. Normativa infringida: Ord. Municipal de tinença d'animals
- e. Article infringit: 60. 17
- f. Import sanció: 200,00 Euros
- g. Lloc de la denúncia: AV ONZE DE SETEMBRE
- h. Fet denunciat: No evitar la fugida d'animals.
- i. Dades de la persona denunciada: -----

2. Els fets esmentats implicaven una presumpta infracció administrativa de l'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals, pel fet de: No evitar la fugida d'animals.

3. D'acord amb els fets denunciats es va acordar la incoació de l'expedient sancionador a nom de ---- com a responsable d'una infracció de caràcter lleu i l'Instructor va formular el plec de càrrecs / proposta de resolució.

Fonaments de dret

1. L'article 60.17 de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals estableix que constitueix una infracció de caràcter lleu el fet denunciat.
2. Correspon a Junta de Govern Local dictar les resolucions en els expedients sancionadors.
3. El procediment sancionador aplicable és el regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. Aquest expedient es tramita seguint el procediment abreujat previst a l'art. 18 del Decret 278/1993.
4. L'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú estableix que els fets constatats per funcionaris públics, a qui es reconeix la condició d'autoritat, i que siguin formalitzats en document públic observant els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en la defensa dels seus respectius drets o interessos puguin aportar els interessats.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 15 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat,

La Junta de Govern Local acorda:

1.- APROVAR la proposta de resolució efectuada per l'instructor en relació amb l'expedient sancionador núm. 2014/0036559 iniciat a nom de ----- per infracció de l'Ordenança Municipal de tinença d'animals.

2.- IMPOSAR la corresponent sanció per un import de 200,00 €.

3.- NOTIFICAR a l'interessat/da la present resolució.

3.18) Identificació de l'expedient

Resolució de l'expedient núm. 2015/0001320 iniciat a nom de ----- per presumpta infracció de Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics.

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:

- a. Data i hora de la presumpte infracció: 07/12/2014 14:00
- b. Número de butlleta / Acta: 5078601009897
- c. Agent denunciant: 014
- d. Normativa infringida: Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics
- e. Article infringit: 127. C
- f. Import sanció: 200,00 Euros
- g. Lloc de la denúncia: AV SANT MAURICI

- h. Fet denunciat: Dipositar-hi o abocar-hi material o objectes de qualsevol naturalesa (runes, electrodomèstics, residus de jardineria i d'altres materials)
 - i. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats implicaven una presumpta infracció administrativa de l'article 127.C de l'Ordenança Municipal de convivència i ús dels espais públics, pel fet de: Dipositar-hi o abocar-hi material o objectes de qualsevol naturalesa (runes, electrodomèstics, residus de jardineria i d'altres materials)
 3. D'acord amb els fets denunciats es va acordar la incoació de l'expedient sancionador a nom de ----- com a responsable d'una infracció de caràcter lleu i l'Instructor va formular el plec de càrrecs / proposta de resolució.

Fonaments de dret

1. L'article 127 C de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics estableix que constitueix una infracció de caràcter lleu el fet denunciat.
2. Correspon a Junta de Govern Local dictar les resolucions en els expedients sancionadors.
3. El procediment sancionador aplicable és el regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. Aquest expedient es tramita seguint el procediment abreujat previst a l'art. 18 del Decret 278/1993.
4. L'article 137.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú estableix que els fets constatats per funcionaris públics, a qui es reconeix la condició d'autoritat, i que siguin formalitzats en document públic observant els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en la defensa dels seus respectius drets o interessos puguin aportar els interessats.

Fent ús de les facultats que em confereix l'article 15 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat,

La Junta de Govern Local acorda:

- 1.- APROVAR** la proposta de resolució efectuada per l'instructor en relació amb l'expedient sancionador núm. 2015/0001320 iniciat a nom de ----- per infracció de Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.
- 2.- IMPOSAR** la corresponent sanció per un import de 200,00 €.
- 3.- NOTIFICAR** a l'interessat/da la present resolució.

3.19) Exp. 1317/2014.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 22 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 22, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 8 d'abril de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.20) Exp. 370/2013.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

PROPOSTA

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 25 de juliol de 2013, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra MARERIC 2005 SLU, propietari de la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 16-G-II, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 9 d'abril de 2014, s'ha ordenat a MARERIC 2005 SLU, per tal que procedeixi a netejar la parcel·la indicada anteriorment, en un termini de 10 dies.

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 12 de novembre de 2014, es va imposar a MARERIC 2005 SLU una primera multa coercitiva per import de 300,00€ (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern

de 9 d'abril de 2014 i se li va concedir un termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

Atès que segons informe del Tècnic municipal de data 18 de març de 2015 l'esmentada parcel·la presenta el següent estat de conservació:

- S'han dut a terme les tasques encomanades de neteja de la parcel·la (desbrossada i poda) i retirada de restes vegetals, però només en un tros de la parcel·la (aproximadament la meitat).
- A la resta de la parcel·la la vegetació continua creixent de forma descontrolada.
- La parcel·la no compleix les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Atès que l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, preveu que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de mantenir-les en bon estat de conservació i que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar-les en les condicions adequades.

Atès que la titularitat del immoble correspon a MARERIC 2005 SLU, i per tant, és la seva responsabilitat mantenir el terreny en les condicions adequades, sense perjudici que els treballs pugui fer-los a través de terceres persones.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r. **Ordenar** a MARERIC 2005 SLU, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

2n. **Advertir** a l'interessat que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

3r.- **Notificar** la present resolució a MARERIC 2005 SLU, titular de la parcel·la.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.21) Exp. 3/2012.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 19 de novembre de 2014, se li va imposar a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 8 de juliol de 2014, es va ordenar a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés les següents mesures:

- Tancar l'habitatge de manera que no sigui accessible per persones alienes a l'obra.
- Tancar la parcel·la de manera que no sigui possible l'accés peatonal a la mateixa, fent incís en els accessos per la banda posterior de la parcel·la.
- Netejar la vegetació de la parcel·la.

S'ha comprovat que allò ordenat no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, una **segona multa coercitiva**, per import de 600,00 € (sis-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 19 de novembre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent ES76 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una tercera multa

coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.22) Exp. 1406/2014.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

PROPOSTA

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 8 de gener de 2015, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra el BISBAT DE GIRONA, propietari de la parcel·la ubicada a Veïnat de Santa Ceclina, 5-6, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que segons informe del Tècnic municipal de data 23 de març de 2015 l'esmentada parcel·la presenta el següent mal estat de conservació:

- Un manteniment respecte al control de la vegetació estant de forma general lliure de bardisses i brancada i/o arbres morts.
- En els desnivells i escales que hi han a la parcel·la, no hi ha baranes i/o elements de protecció, tot i així es poc comprovar que anteriorment hi havia sigut i que les han tallat amb una eina mecànica i se les han emportat.
- La piscina és de fàcil accés sense tancament. Es troba mig plena amb aigua estancada. També hi ha alguna arqueta sense tapa.
- Les edificacions són de fàcil accés. Ja que falta una de les portes que donen al pati i les obertures de la rectoria- casa de colònies que s'havien tapiat amb anterioritat s'han esbotzat la gran majoria, de forma que torna a ser accessible.
- La rectoria- casa de colònies, l'interior es troba en un estat d'abandó important, havent-hi runa i brutícia pel terra i havent-se desmuntat els sanitaris i alguns falsos sostres. La teulada té desperfectes importants de forma que les inclemències meteorològiques estan degradant de forma accelerada l'estructura de fusta.
- Els dos petits torrateges de defensa han estat totalment enderrocats.
- A l'ermita, s'ha realitzat un forat al retaule, i a la volta del cos central hi ha taques important d'humitat.
- Al campanar han enderrocats part de les baranes que hi havia.
- La teulada té desperfectes importants de forma que les inclemències meteorològiques estan degradant la volta del cos principal.

- Estructuralment alguns dels murs de l'ermita presenten esquerdes i parts del terra de la rectoria- casa de colònies presenten deformacions.
- A l'antic cementiri es veu que recentment amb alguna eina s'ha picat l'única làpida que es conserva amb intenció de malmetre-la.

Atès que l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, preveu que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de mantenir-les en bon estat de conservació i que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar-les en les condicions adequades.

Atès que la titularitat del immoble correspon al BISBAT DE GIRONA, i per tant, és la seva responsabilitat mantenir el terreny en les condicions adequades, sense perjudici que els treballs pugui fer-los a través de terceres persones.

Atès que l'interessat ha remès en aquest Ajuntament un conveni de cessió d'ús de l'església de Santa Ceclina.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r. Ordenar al BISBAT DE GIRONA, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre a la parcel·la ubicada a Veïnat de Santa Ceclina, 5-6, de Caldes de Malavella, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

-En el termini de quinze (15) dies:

-Retirar elements amb risc de caiguda des de les façanes.

-Tancar/tapiar accessos a l'interior dels immobles.

-Tancar el recinte de la piscina i l'arqueta descoberta adjacent.

-En el termini de dos mesos:

-Presentar projecte tècnic per a la reparació dels teulats i realització de les obres, per evitar la continuació de degradació estructural.

2n. Adoptar com a mesura cautelar la restricció de l'accés mitjançant tanques.

3r. Advertir a l'interessat que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

4rt.- Notificar la present resolució al BISBAT DE GIRONA, titular de la parcel·la.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.23) Exp. 76/2012.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa

l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 25 de juny de 2014, se li va imposar a la senyora --- ----, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 13 de novembre de 2013, se li va imposar a la senyora -----, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 31 de juliol de 2013, se li va imposar a la senyora -- -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 29 de maig de 2013, es va ordenar a la senyora ----- --, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar les parcel·les 25-E i 26-E, ubicades al C/ Puig de les Cadiretes, de la Urbanització Malavella Park, 17455 Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a la senyora -----, una **quarta multa coercitiva**, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 25 de juny de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a la senyora ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una cinquena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.24) Exp. 846/2014.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 532 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 532 , de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 8 d'abril de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.