

ESBORRANY ACTA 15/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 15 D'ABRIL DE 2015

A Caldes de Malavella, el quinze d'abril de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DELS DIES 25 DE MARÇ I 1 D'ABRIL.

Per unanimitat són aprovats els esborranys de les actes núm. 12/2015 i 13/2015, corresponents a les sessions del dia 25 de març i 1 d'abril, respectivament.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/18, de data 14/4/2015, per un import de 57.855,73 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/16, de data 14/4/2015, per un import de 12.254,63 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar el contracte per a l'actuació del grup Removida 80's a MUSICAT- MUSICS DE GIRONA SCCL, per la Festa de la Malavella, per import de 2.299,00 €.

TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua i manteniment del clavegueram corresponent al 1r trimestre de 2015, de Caldes de Malavella.

2.2) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 1r trimestre de 2015, de la Urbanització Tourist Club.

2.3) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 1r trimestre de 2015, de la Urbanització Aigües Bones.

2.4) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 1r trimestre de 2015, de la Urbanització Llac del Cigne.

2.5) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 1r trimestre de 2015, de la Urbanització Can Carbonell.

2.6) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable i manteniment del clavegueram, corresponent al 1r trimestre de 2015, de:

- Urbanització Can solà Gros I
- Urbanització Can solà Gros II.

2.7) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora d'energia elèctrica ENERGIA VM, per import de 1.941,80 €, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa durant l'exercici 2014.

QUART.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) Exp. 294/2015.- -----

Assumpte: tancar finca per a ús provisional de magatzem de materials de construcció

Procediment:Llicència d'Ús o Obra provisional

Atesa la sol·licitud presentada per ----- i examinada la documentació que l'acompanya en relació amb la concessió de llicència d' ús i obra provisional per amb la finalitat de tancar una finca per a ús provisional de magatzem de materials de construcció, a l'av. Taronja , Pol. 6 parc. 84 d'Israel , amb referència cadastral 17037A006000840000JO, d'acord amb l'art. 54.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública por el termini de vint dies i, simultàniament, s'ha de sol·licitar el corresponent informe a la Comissió Territorial de Urbanisme de Girona.

3.2) **EXP. 236 / 2015.-** VIL·LES ANDERSSON 2004, SL, representat pel Sr. Pablo Vázquez Sánchez.- Concedir llicència per construir un mur de contenció a LLAC DEL CIGNE, 638.

.....

3.3) EXP. 1326 / 2014.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir llicència per modificar projecte aprovat en Junta de Govern Local de data 26/11/2014 per obertura d'una rasa sobre vorera i calçada d'11 x 0,3 m2 per instal·lar canonada amb 1 ramal (ref. 140401GIR SH codi obra 012014746382) a C/ NURIA, 4.

.....

3.4) EXP. 131 / 2015.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 13/04/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a modernitzar bany a C/ CAVALLS, 28.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a modernitzar bany a C/ CAVALLS, 28, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

.....

3.5) EXP. 1357 / 2014.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 13/04/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a modernitzar bany, canviar paviment i pintar façana a AIGÜES BONES, 2-E-II.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a modernitzar bany, canviar paviment i pintar façana a AIGÜES BONES, 2-E-II, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- D'acord amb la sol·licitud de pròrroga es concedeix, per la meitat del temps de la llicència inicia, el nou termini de finalització de les obres, que finalitzarà el dia 28 d'agost de 2015.

.....

3.6) EXP. 161 / 2015.- -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 10/04/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a canviar paviment interior a C/ BARCELONA, 26.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a canviar paviment interior a C/ BARCELONA, 26, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

3.7) EXP. 1393 / 2014.- -----.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF A1-08.

.....

3.8) EXP. 301 / 2015.- Atès la sol·licitud de comunicació prèvia referent a la sol·licitud del Sr. DAVID PLANA VILADOMAT en representació de GOLF HOTEL MALAVELLA SL, amb registre d'entrada 2015-E-RC-01895, expedient 301/2015, de llicència urbanística en règim de comunicació per a la MODIFICACIÓ D'URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS DEL GOLF HOTEL MALAVELLA SL, en el que s'ha emès informe desfavorable per part del servei tècnic, en base a:

- No adequar-se i excedir-se a les previstes en l'art. 2.1 de l' Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'

enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia.

- No justificar el compliment de la normativa en matèria urbanística, en especial la manca de la Modificació del Projecte únic previst en l'art. 70.3 del POUM.
- No justificar l'afectació al compliment del CTE, especialment pel que fa al CTE-SI 5 i a la ventilació de l'aparcament.
- No s'aporta la justificació de l'Ordenança per a l'estalvi de l'aigua.

Primer.- S'acorda per unanimitat comunicar a GOLF HOTEL MALAVELLA SL que, d'acord amb allò establert a l'art. 5 de l'Ordenança Municipal Reguladora d'Obres i Actes de Transformació o Utilització del Sòl o del Subsòl, i d'enderrocament subjectes a Règim de Comunicació Prèvia de 13 de gener de 2011, quan es presenta una sol·licitud de comunicació prèvia que no reuneix els requisits fixats en aquesta ordenança, l'interessat que l'ha presentada **NO ESTÀ HABILITAT** per executar l'objecte de la comunicació.

Per poder executar aquestes obres caldrà obtenir la corresponent llicència d'obres municipal.

Segon.- Aprovar la devolució a GOLF HOTEL MALAVELLA SL, representat pel Sr. David Plana Viladonat, de les quantitats ingressades prèviament de 21.485 € i 343,09 € en concepte d'ICIO i de dipòsit de fiança de runes, respectivament.

3.9) EXP. 1127 / 2014.- PGA GOLF DE CALDAS. S.A.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 442,34 € corresponent a l'expedient núm. 217/2009 de llicència d'obres a PGA GOLF A1-07.

3.10) EXP. 1096 / 2014.- CENTRE PSICOPEDAGÒGIC NTRA. TRA. DE MONTSERRAT.- GERMANES HOSPITALARIES DEL SAGRAT COR DE JESÚS.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € corresponent a l'expedient núm.810/2014 de llicència d'obres a C/ JOSEP SOLER, 51.

3.11) EXP. 1095 / 2014.- CENTRE PSICOPEDAGÒGIC NTRA. TRA. DE MONTSERRAT - GERMANES HOSPITALARIES DEL SAGRAT COR DE JESÚS.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € corresponent a l'expedient núm. 546/2014 de llicència d'obres a RAMBLA RECOLONS, 56.

3.12) EXP.- 1255 / 2014.- -----.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € corresponent a l'expedient núm. 1216/2014 de llicència d'obres a C/ RIPOLLES, 20.

3.13) EXP. 1275 / 2014.- -----, en representació de SCHLECKER, S.A.- Aprovar la devolució de la fiança per gestió de runes d'import 150,00 € corresponent a l'expedient núm. 958/2014 de llicència d'obres a AV. SANT MAURICI, 4.

3.14) EXP. 334 / 2015.- -----.- Atès que en data 23/03/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament de l'activitat de taller mecànic de cotxes ubicada a CRA. LLAGOSTERA, 7.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde núm. 54/2011, de 21 de juny, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a l'activitat de taller mecànic de cotxes ubicada a CRA. LLAGOSTERA, 7, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que han lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions que formen part de la documentació presentada, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, siguin preceptius.

CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta del Servei Tècnic Municipal, s'acorda:

4.1) Exp. 1352/2014.- Aprovar l'acta núm. 1 i núm. 2 de Preus contradictoris de data 13 d'abril de 2015 a aplicar per l'execució de l'obra adjudicada a VORACYS S.L. corresponent al "Projecte executiu per a col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella".

4.2) Exp. 1375/2014.- Aprovar l'acta núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, i 9 de Preus contradictoris de data 14 d'abril de 2015 a aplicar per l'execució de l'obra adjudicada a PROVEÏMENTS D'AIGUA SA corresponent al Projecte de modificació i reforma de l'enllumenat públic de l'av. Dr. Furest.

4.3) Sol·licitar a DIPSALUT la seva col·laboració en els programes Pt05 i Pt06 d'avaluació higiènica i sanitària a les piscines d'ús públic i de suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipals, a les piscines que es relacionen a l'informe de l'Enginyer Assessor Municipal de data 9 d'abril de 2015 que figura a l'expedient.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.4) Reconèixer, d'acord amb l'article 26 del Reglament del Cementiri Municipal, per raó de defunció de la titular Sra. -----, el traspàs dels nínxols núm. 831-02 i 865-04 del cementiri municipal, a favor del seu fill i hereu Sr. -----, amb DNI 40277443G.

4.5) A petició del Sr. ----- s'aprova la proposta de senyalització de zona de càrrega i descàrrega que formula la Policia Local en data 31 de març de 2015, a la Plaça dels Donants. La proposta es traslladarà als Serveis Tècnics Municipals per a la seva gestió.

4.6) Autoritzar al Sr. -----, l'ocupació amb equip per obra, de 23 m² de via pública durant 1 dies al C/ Termes Romanes, 33.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 8,26 €.

4.7) Exp. 297/2015.- Atesa la documentació aportada pel Sr. -----, adjunta a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació d'una terrassa, es va iniciar l'expedient corresponent.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 10 d'abril de 2015 en què han informat favorablement respecte la concessió de la llicència d'ocupació de via pública per a la col·locació d'una terrassa, a la Cra. de Llagostera, 156, d'aquesta localitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb el que estableix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es resol:

PRIMER. Atorgar la llicència d'ocupació de la via pública al Sr. -----, i domicili a la Cra. de Llagostera, 156, per a la col·locació d'una terrassa pel període comprès entre el 15 d'abril i el 31 d'octubre de 2015, en què s'hi instal·laran:

- Taules 2
- Cadires 8

Es tindran en compte les següents observacions:

- Es respectarà en tot moment l'horari màxim d'activitat a la via pública.
- Es podrà ocupar l'espai de la vorera, corresponent al front del local de 5,65 m de llarg per 2,00 m d'ample, i una superfície de 6,50 m² (superfície mínima d'1 taula i 4 cadires es de 3,25 m² per 2 conjunts i tenint en compta que s'ha de deixar lliure la sortida del local).
- Es deixarà un pas lliure MÍNIM d'1,20 m entre la línia de pilones i l'espai ocupat per les taules i cadires.
- El mobiliari serà necessàriament de materials naturals (fusta, vímet, marbre, etc.) alumini no lacat o similar, o resines de color fosc. No es permetrà el plàstic de color blanc o de colors vius. No es permetrà mobiliari amb publicitat. Resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís.
- Els para-sols no seran de colors llampants o estridents.
- S'haurà de complir a més l'indicat en l'article 10 "Obligacions del titular de la llicència" del Reglament Municipal de l'Ocupació de la via pública amb taules i cadires per a terrasses de bars i similars (es pot consultar a la següent adreça electrònica <http://www.caldesdemalavella.cat/Ajuntament/Ordenances/ocupacioviapublica.pdf>, o a les oficines municipals).
- Es tindrà cura del bon estat i neteja de la vorera.

SEGON. La superfície per a la que es concedeix la llicència és de 6,50 m².

TERCER. Notificar a l'interessat la resolució de l'expedient.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa corresponent per import de 155,22 €, que ja han estat prèviament ingressats.

4.8) Exp. 26/2015.- Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. -----, amb domicili a C/ Sant Grau, 2, com a titular conductor, amb número 17033_2015_00012_1281T, i amb validesa fins al 04/2025.

4.9) Exp. 323/2015.- Es dóna compte de la senyalització provisional que per les obres d'ADIF, s'ha establert conjuntament per la Policia Local i Serveis Tècnics Municipals, entre altres, per la ubicació de la parada de Bus de l'Estació. Els Regidors en queden assabentats.

4.10) Exp. 142/2015.- **Procediment:** Aprovació de Projecte per a la construcció d'una pista d'Skate

Atès que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del projecte.

Atès que en data 18 de febrer de 2015, s'aprovà inicialment el projecte per a la construcció d'una pista d'Skate, va ser sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies i es publicà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 41, de data 2 de març de 2015.

Examinada la documentació que l'acompanya la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte per a la construcció d'una pista d'Skate.

SEGON. Dur a terme el replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb l'article 126 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

TERCER. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4.11) Exp. 1380/2014

Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari)

Atès que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del projecte.

Atès que en data 10 / desembre / 2014, s'aprovà inicialment el projecte "Obres de rehabilitació per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), a c/ Sant Grau, 21, va ser sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies i es publicà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 243, de data 22 de desembre de 2014.

Atès que en data 13 d'abril de 2015 es va rebre informe de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, el qual no modifica el projecte.

Examinada la documentació que l'acompanya la Junta de Govern Local per unanimitat ,

ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el “Projecte Obres de rehabilitació per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), al c/ Sant Grau, 21.

SEGON. Dur a terme el replanteig del projecte de conformitat amb l'article 126 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

TERCER. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4.12) Exp. 1382/2014.- **Assumpte:** Contracte Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari)

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, de les obres del Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), examinada la documentació que l'acompanya la Junta de Govern Local per unanimitat , acorda:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa ARGON INFORMATICA, SA, el contracte d'obres consistent en Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per Resolució d'aquesta Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2014 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 238 de data 15 de desembre de 2014 i en el Perfil de contractant, pel preu de 199.695,00 € i 41.935,95 € d'IVA, fent un total de 241.630,95 €.

SEGON. Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació 01 333 62200 del pressupost vigent de despeses.

TERCER. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional per ells prestada.

QUART. Notificar a ARGON INFORMATICA, SA, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

CINQUÈ. Formalitzat el contracte s'haurà de presentar pel contractista el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l' Estudi Bàsic de Seguretat del Projecte per la seva aprovació per l' Ajuntament previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut i la seva posterior

comunicació a l' autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l' acta de replanteig i inici de l' obra.

SISÈ. Publicar la formalització del contracte d'obres de Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari) en el Perfil de contractant, i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona en el termini de quaranta-vuit dies a contar des de la data de la present Resolució.

SETÈ. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el disposat en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4.13) Exp. 194/2015.- Projecte d'obres de rehabilitació de "Cal Ferrer de la Plaça" com a edifici consistorial - Fase III.

Atès que es va detectar la necessitat de realitzar obres de rehabilitació i consolidació de l'edifici de Cal Ferrer de la plaça , que han de permetre finalitzar i consolidar l'edifici per poder-hi ubicar definitivament la seu consistorial, unint aquesta amb l'edifici administratiu actual; obra que es pot qualificar com a projecte de rehabilitació i consolidació.

Atès que s'ha emès informe per part de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en el qual es considerava que la motivació de la necessitat del projecte resulta suficient.

Atès que s'ha emès així mateix pel servei tècnic municipal l'informe de supervisió del projecte.

Examinada la documentació que l'acompanya es proposa a la Junta de Govern Local, que aprova per unanimitat els acords següents:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres de rehabilitació de "Cal Ferrer de la Plaça" com a edifici consistorial - Fase III.

SEGON. Sotmetre el projecte d'obres a informació pública pel període de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Sol·licitar informe al Departament de Cultura, d'acord a l'art. 272 del POUM.

QUART. Que un cop rebuts els informes i en el cas de no presentar al·legacions al projecte, s'emeti un informe- proposta de secretaria, i es doni trasllat a la Junta de Govern Local de l'expedient per a la seva resolució.

4.14) Exp. 915/2014.- **Títol:** Informe- Proposta sobre Aprovació de Projecte d'Obres de Substitució de col·lector i arranjamant ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria

Atès que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del projecte.

Atès que en data 23 de juliol de 2014, s'aprovà inicialment el projecte d'Obres de Substitució de col·lector i arranjamnt ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria, va ser sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies i es publicà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 163, de data 27 d'agost de 2014.

En data 18 d'agost de 2014, es sol·licità informes del Servei Territorial de Carreteres, d'ADIF i de l'Agència Catalana de l'Aigua.

No s'han presentat al·legacions.

Examinada la documentació que l'acompanya la Junta de Govern Local per unanimitat ,

ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte d'obres de Substitució de col·lector i arranjamnt ambiental del tram urbà de la riera Santa Maria redactat per Enigest. S.L.

SEGON. Dur a terme el replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb l'article 126 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

TERCER. Notificar el present acord als interessats que consten a l'expedient com a propietaris de béns o drets afectats per l'ocupació.

QUART. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4.15) Exp. 942/2014.- INFORME-PROPOSTA

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS II, 128 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS II, 128 de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 1 d'abril de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.16) Exp. 1233/2014.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

PROPOSTA

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 12 de novembre de 2014, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra -----, propietari de la parcel·la ubicada a CAN SOLÀ GROS II, 41, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que segons informe del Tècnic municipal de data 1 d'abril de 2014, l'esmentada parcel·la presenta el següent mal estat de conservació:

- No s'ha desbrossat la vegetació herbàcia ni estassat els matolls, ni dut a terme cap treball de poda.
- La vegetació continua creixent de manera descontrolada.
- La parcel·la no compleix les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Atès que l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, preveu que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de mantenir-les en bon estat de conservació i que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar-les en les condicions adequades.

Atès que la titularitat del immoble correspon a -----, i per tant, és la seva responsabilitat mantenir el terreny en les condicions adequades, sense perjudici que els treballs pugui fer-los a través de terceres persones.

Atès que ha transcorregut el termini sense que l'interessat hagi presentat al·legacions a l'efecte.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r. **Ordenar** a -----, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de les branques que es troben prop del cablejat de la via pública, respecte el qual cal mantenir un mínim d'un metre de distància.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

2n. **Advertir** a l'interessat que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

3r.- **Notificar** la present resolució a -----, titular de la parcel·la.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.17) Exp. 19/2015.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS I, 116 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS I, 116 de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 1 d'abril de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.18) Exp. 1332/2014.- **INFORME - PROPOSTA SOL·LICITAR LLICÈNCIA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Atès l'article 116.1.c) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que les obres sense llicència ja finalitzades, una vegada incoat el procediment de restauració, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució procedeixi a sol·licitar llicència.

Atès que, mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 3 de desembre de 2014 es va incoar expedient per a la protecció de la legalitat urbanística contra -----, per l'execució d'obres sense llicència que les autoritzi, consistents en:

- Moviments de terres a les parcel·les 1, 2, 3, 4, 5, 6, i 7-M-II, de la Urbanització Aigües Bones de Caldes de Malavella. En concret, s'han aportat terres fins a formar un gruix d'aproximadament 3,00 m i un perfil d'aproximadament 3h/1v.

Considerant que els moviments de terra poden ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- Requerir a -----, per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució, sol·licitin llicència per la legalització dels moviments de terra a les parcel·les 1,2, 3,4, 5, 6, i 7-M-II, de la Urbanització Aigües Bones de Caldes de Malavella.

2n.- Traslladar aquest acord als interessats.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.19) Exp. 33/2013.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 22 d'octubre de 2014, se li va imposar al senyor ----
----, una quarta multa coercitiva, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros) i se li va
concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 27 de març de 2014, se li va imposar al senyor -----
--, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un
nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 23 d'octubre de 2013, se li va imposar al senyor ----
-----, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va
concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 25 de juliol de 2013, se li va imposar al senyor -----
---, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir
un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 20 de març de 2013, es va ordenar al senyor -----,
que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de
netejar la parcel·la 123, propietat -----, ubicada al C/ Castelló d'Empúries, de la
Urbanització Can Solà Gros II, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 1 d'abril de 2015 la
neteja no s'ha realitzat i s'han retirat els tancaments (portes) que impedièen l'accés a la
parcel·la; essent aquesta accessible, així com la casa prefabricada i la construcció tipus
garatge.

Per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu
1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya,
imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- Ordenar a ---- per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de
deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Tancar la parcel·la de forma que s'eviti l'accés a l'interior de la mateixa.

2n.- Imposar a -----, una **cinquena multa coercitiva**, per import de 1500,00 € (mil cinc-
cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern
de 22 d'octubre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a
executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100
0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans
admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data
de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins
l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

3r.- Advertir a ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una sisena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

4rt.- Traslladar aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.20) Exp. 70/2011.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 3 de desembre de 2014, se li va imposar al senyor -----, una quarta multa coercitiva, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 7 de maig de 2014, se li va imposar al senyor -----, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 18 de desembre de 2013, se li va imposar al senyor -----, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 5 de juny de 2013, se li va imposar al senyor -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 28 de març de 2012, es va ordenar al senyor ----- que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar la parcel·la 28 ubicada al C/ Mig, de la Urbanització Can Carbonell, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una quarta multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** al senyor -----, una **cinquena multa coercitiva**, per import de 1500,00 € (mil cinc-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 3 de desembre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** al senyor ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una sisena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.21) Exp. 113/2015.- **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

PROPOSTA

PRIMER: Atès que en data 5 de febrer de 2015, el Sr. ----- va presentar escrit en aquest Ajuntament amb registre d'entrada núm. 769 en el qual sol·licita que se li amplii el nombre de gossos permesos en l'habitatge i se li atorgui permís per a la tinença de 7 gossos en la finca situada al C/ Gironès número 9, de la Urbanització Aigües Bones, de Caldes de Malavella.

SEGON: Atès l'informe del tècnic de medi ambient en el qual es posa de manifest que:

“ No procedeix ampliar el número d'animals un cop finalitzat el període de 4 mesos des del naixement de les cries i, per tant, caldrà limitar-se als màxims establerts en l'article 4 de l'ordenança, que en el cas d'immoble unifamiliar és de 3 gossos.

- Per tal de comprovar l'excepcionalitat de la situació pel naixement de cries, cal que el sr. Vázquez aporti la documentació justificativa de l'edat de les mateixes.”

TERCER: Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'Animals de Malavella, en el qual es limita en 3 el nombre de gossos en un mateix immoble unifamiliar. Així mateix, s'exceptuen puntualment els casos en els que tinguin lloc cadellades, en general durant un període màxim de quatre mesos.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. No autoritzar l'ampliació de la tinença de 7 gossos a la finca ubicada al C/ Gironès, 9 de la Urbanització Aigües Bones de Caldes de Malavella.

SEGON. Requerir al Sr. ----- per tal que aporti en el termini de 10 dies la documentació justificativa de l'edat dels gossos cadells.

TERCER. Advertir a l'interessat que passat el període d'excepcionalitat de cadellada, caldrà adaptar la nova situació a les prescripcions de l'Ordenança:

- Inscriure els animals en el Cens Municipal d'animals domèstics (art. 47)
- Adoptar les mesures necessàries perquè la tranquil·litat dels veïns no sigui alterada pel comportament dels animals, i evitar molèsties o incomoditats constants, derivades del seu manteniment i allotjament, en tot horari, diürn i nocturn (art. 12.1).
- Prohibició de deixar sols en patis, terrasses, passadissos, escales, galeries i balcons els gossos que per la seva especial condició o caràcter irritable es manifestin amb insistents bordats, encara que sigui en hores diürnes. Els seus propietaris o posseïdors cuidaran, en tot cas, que ni sols ni en la seva presència, aquests animals molestin el veïnat (art. 12.3).
- Les persones propietàries i posseïdores d'animals estan obligats a mantenir la higiene i neteja adequada d'aquests, així com les condicions de benestar i seguretat d'acord amb les necessitats pròpies de cada espècie (art. 6.1).

QUART.- Notificar la present proposta de resolució a l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.22) Exp. 322/2015.- A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, s'acorda:

PRIMER. Concedir a -----, personal laboral interí d'aquest Ajuntament, una bestreta reintegrable per import de 600,0 €, corresponent a una part d'una mensualitat líquida de les seves retribucions, que haurà d' reintegrar al llarg de les deu pagues posteriors a la concessió a parts iguals i en tot cas, abans de la finalització de l'exercici, practicant-se les retencions oportunes en la seva nòmina mensual, fins la devolució total de la bestreta.

SEGON. L' import de la mencionada bestreta es farà efectiva amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

TERCER. L'interessada a qui es concedeix la bestreta no podrà obtenir-ne cap més mentre duri el reintegrament de la mateixa.

QUART. Qualsevol canvi en la seva situació administrativa – laboral que impliqui la interrupció o cessació de la seva relació de serveis, requerirà prèviament la total cancel·lació de la bestreta concedida.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució a l'interessat, a Intervenció i Tresoreria per al seu coneixement i als efectes que s'adoptin les mesures oportunes en ordre al seu compliment i efectivitat.

4.23) Exp. 366/2015.- DEVOLUCIO AVAL OBRA NOU AJUNTAMENT

En relació a l'expedient relatiu a la devolució de la garantia del contracte d'obra de construcció del nou edifici Ajuntament de Caldes de Malavella , sol·licitud formulada pel Sr. Ramon Soler en representació de l'empresa Bassegoda Construccions SL, adjudicatària del contracte d'obra de construcció del nou edifici Ajuntament de Caldes de Malavella, en la qual es sol·licita la devolució de l'aval bancari, vist l'informe emès per Secretaria, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda procedir a la devolució de l'aval bancari per valor de 25.316,56 euros a l'empresa contractista Bassegoda Construccions SL.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.24) 1) Sol·licitar a la Direcció General de Comerç una pròrroga en la qualificació de Caldes de Malavella com a municipi turístic a efectes d'horaris comercials d'acord amb l'informe que s'adjunta i d'acord amb l'article 3.6 de la Llei 3/2014, d'horaris comercials i de mesures per a determinades activitats de promoció.

2) Trametre certificació del present acord a la Direcció General de Comerç als efectes que sigui autoritzada la sol·licitud de pròrroga.

4.25) Davant la necessitat de cobrir el lloc de treball d'auxiliar administratiu adscrit al servei tècnic, per vacances de la treballadora que l'ocupa, per tal de mantenir el normal funcionament del servei, es proposa efectuar la contractació de la Sra. Verónica Paredes Zurera, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.