

ESBORNANY ACTA 13/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 1 D'ABRIL DE 2015

A Caldes de Malavella, l'u d'abril de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/16, de data 1/4/2015, per un import de 113.400,42 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/15, de data 31/3/2015, per un import de 5.340,39 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar la proposta de despesa per a la contractació de l'Orquestra Internacional Maravella per a la Festa Major d'enguany amb l'empresa Músics de Catalunya, Stat, Coop. C. Ltda., per import de 8.470 €, IVA inclòs.

1.4) Exp. 296/20145.- Exp. 296/2015.- **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que s'ha acreditat la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el subministrament de Compra d'un vehicle turisme per a serveis generals el preu del qual ascendeix, a la quantitat de 7.157,04 €, i 1.502,98 € d'IVA.

Atès que es va emetre informe d'Intervenció, en què s'acreditava l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i es va emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per contractar.

Atès que es va emetre Informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que consta a l'expedient que s'ha dut a terme un procés de negociació per a l'adquisició del vehicle les característiques del qual el fan el més favorable atenent les disponibilitats pressupostàries d'aquest ajuntament per aquesta despesa, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i delegació de competències a la Junta de Govern Local, proposo i aquesta, acorda:

PRIMER. Portar a terme la Compra d'un vehicle turisme per a serveis generals mitjançant el procediment del contracte menor, amb l'empresa SANTIAGO JUANDO S.A. CIF: A17007063, concessionari Renault, Ctra. Nacional II Km 170, per un import de 7.157,04 €, i 1.502,98 € d'IVA.

D'acord amb les característiques:

DACIA SANDERO (AMBIANCE 1.2 dci 72 CV)

Color: blanc / tapisseria fosca

Pack Aire + Radio

Roda

3 anys de garantia i/o 100.000 km i matriculació + pre- entrega.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a la prestació del subministrament de Compra d'un vehicle turisme per a serveis generals amb càrrec a la partida 01 920 62400 del Pressupost vigent.

TERCER. Una vegada realitzada la prestació, s'incorporarà la factura i es tramitarà del pagament.

QUART. Notificar l' acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de l' acord.

SEGON.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) **EXP. 1304 / 2014.-** ----.- Concedir llicència per reforma i ampliació d'habitatge a PASSEIG DE RONDA, 30, 1r C.

...

2.2) **EXP. 272 / 2015.-** GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir llicència per obertura d'1 cala sobre vorera i calçada d'1 x 0,3 m2 per instal·lar 1 presa (ref. 150147GIC SH codi obra 012015763523) a Cra. N-II, 701 PGA GOLF A1-11.

-

2.3) EXP. 271 / 2015.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.- Concedir llicència per obertura de 2 cales sobre vorera i calçada de 2 x 0,3 m2 per instal·lar 2 preses (ref. 150139GIC SH - codi obra 012015763522) a Cra. N-II, 701 PGA GOLF C1-15 La Balca.

-

2.4) EXP. 64 / 2015.- ----.- Concedir llicència per substituir paviment de la planta primera a VEÏNAT D'ISRAEL, 20 - CAN TORNABEL.

...

TERCER.- ALTRES ASSUMPTES

La Junta de Govern, acorda:

3.1) Exp. 29/2015.- Nomenar els següents tècnics encarregats de les obres de millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi

- Coordinador en matèria de seguretat i salut el Sr. Miquel Grau i Botanch, Enginyer Assessor Municipal.

- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora Municipal, com a Responsable del contracte.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

3.2) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- JOSE A. CABRERA, aparellador, del 30 de març al 2 d'abril de 2015 (4 dies pendents de 2014).

- MARIA DEL MAR VILA, mestre de reforç, del 30 de març al 2 d'abril de 2015 (4 dies laborables).

3.3) Aprovar el reconeixement d'un trienni al següent personal:

- XAVIER PUIGDEVALL LLOVERAS ,agent de la policia local, grup C2, amb data efectes 19/3/2015.

- MIKEL GARMENDIA ZUBELDIA ,tècnic esports, grup A1, amb data efectes 28/4/2015.

3.4) A petició del Sr. ---- s'aprova la proposta de senyalització de reserva de plaça d'aparcament per a persones amb disminució que formula la Policia Local en data 24 de març de 2015, sol·licitada pel carrer Garrotxa núm. 22. La proposta es traslladarà als Serveis Tècnics Municipals per a la seva gestió.

3.5) Exp. 1340/2014.- Nomenar els següents tècnics encarregats de les obres del projecte de sociabilització del Camp dels Ninots:

- Coordinador en matèria de seguretat i salut el Sr. Abel Bernal Diaz, Arquitecte Tècnic Municipal.

- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora Municipal, com a Responsable del contracte.

3.6) Exp. 1340/2014.- **Títol:** Informe-Proposta de Secretaria sobre Contracte sociabilització camp dels Ninots Negociat sense Publicitat per al projecte executiu per a la sociabilització del Camp dels Ninots

Vist l'informe- proposta de Secretaria, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, del contracte d'obres del projecte executiu per a la sociabilització del Camp dels Ninots per procediment negociat sense publicitat, aprovada per la Junta de Govern Local de data 26 / novembre / 2014, pel preu de 15.961,19 € i 3.351,85 € d'IVA, total 19.313,04 €.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 01 336 62100 del pressupost vigent de despeses.

TERCER. Notificar l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

QUART. Notificar a EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

CINQUÈ. Publicar l'adjudicació definitiva del contracte de projecte executiu per a la sociabilització del Camp dels Ninots en el Perfil de contractant.

SISÈ. Formalitzat el contracte el contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut [de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut [o Estudi Bàsic de Seguretat] del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut [o Director Facultatiu de les Obres] i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedeix a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

SETÈ. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre

3.7) Identificació de l'expedient.

Expedient núm. 2014/0037824 **Proposta de resolució** contra ----- per infracció de l'article 146.1.D de Reglament General Circulació.

Fets.

1. Com a conseqüència de la denúncia núm. 0648600104965 de 18/09/2014 a les 15:16 hores a AV CALDES, pel fet de "No respectar, el conductor d'un vehicle, el llum vermell

d'un semàfor”, es va incoar el corresponent procediment sancionador ja que aquest fet vulnera el que estableix l'article 146.1.D de Reglament General Circulació.

2. El dia 28/10/2014 l'interessat/da va presentar escrit d'al·legacions manifestant:

- Que mostra la seva disconformitat amb els fets denunciats, ja que al·lega que el semàfor estava en àmbar i no en vermell i per aquest motiu la sanció no hauria de ser de caràcter greu.

Fonaments de dret.

Com qui formula la denúncia és un agent de l'Autoritat s'ha de fer referència a la presumpció de veracitat atorgada a les denúncies efectuades pels mateixos en l'article 75 del Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març: "Las denuncias formuladas por los Agentes de la Autoridad encargados de la vigilancia del tráfico harán fe, salvo prueba en contrario, de los hechos denunciados y de la identidad de quienes los hubieren cometido, así como en su caso, de la notificación de la denuncia, sin perjuicio del deber de aquellos de aportar los elementos probatorios que sean posibles sobre el hecho denunciado".

Per tant, es concedeix a les seves denúncies una presumpció de veracitat "iuris tantum", que admet prova en contrari, no obstant això, per part de l'interessat, en aquest cas, no s'aporta cap element probatori que desvirtui el contingut de la denúncia efectuada per l'agent.

Per tant, la denúncia preval sobre la negació dels fets que realitza el recurrent, al no tenir les seves manifestacions proves en les què recolzar-se.

L'article 67 del Real Decret Legislatiu 339/90 de 2 de març, pel que s'aprova el Text Articulat de la Llei sobre Tràfic, Vehicles a Motor i Seguretat Viària estableix que les sancions amb caràcter greu, com és el cas que ens ocupa, seran sancionades amb multa de 200,00 Euros.

Pel que fa al present cas, l'article 117.1 del Reglament General de Circulació tipifica “No respectar, el conductor d'un vehicle, el llum vermell d'un semàfor” com una infracció greu que d'acord amb l'article 67 de la mateixa, ha de ser sancionada amb multa de 200,00 euros, i en tot cas implica la corresponent retirada de 4 punts del permís / llicència de conduir d'acord amb l'apartat 18 de l'annex II de la Llei de Seguretat Viària.

En el preàmbul IV de l'actual Llei de Seguretat Viària s'explica que un dels objectius la reforma legal ha estat la d'oferir al ciutadà seguretat en el coneixement de la sanció que correspongui a la infracció comesa. En el cas d'infraccions greus i molt greus, les sancions a imposar venen regulades per la pròpia Llei, eliminant-se qualsevol grau de discrecionalitat a l'administració actuant. Per tant, en el cas que ens ocupa la sanció ve imposada per imperatiu legal, no tenint fonament legal les al·legacions del recurrent.

Un cop examinades les actuacions efectuades a l'expedient i la proposta de resolució de l'instructor, i vist que les al·legacions formulades no desvirtuen els fets exposats en la denúncia, fent ús de la facultat que confereix l'article 68.2 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada pel RDL 339/1990 de 2 de març, en qualitat d'òrgan sancionador d'aquest expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. **DESESTIMAR** les alegacions formulades per ---- contra l'expedient de referència.
2. **IMPOSAR** la corresponent sanció per un import de 200,00 € i la pèrdua de 4 punts del permís/licència de conducció a la interessada com a responsable d'una infracció de caràcter greu.
3. **COMUNICAR** la sanció des de la seva fermesa a la Direcció General de Trànsit perquè sigui anotada en el Registre de Conductors i Infractors.
4. **NOTIFICAR** la resolució a l'interessat amb indicació expressa dels recursos pertinents i l'avertiment que haurà de fer efectiu l'import de la sanció indicada dins dels terminis legalment establerts.

3.8) Assumpte: ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2015/0003985, a nom de ---- ---, per infracció de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 01/01/2015 01:30
 - b. Número de butlleta / Acta: 5078601007414
 - c. Agent denunciant: 020
 - d. Normativa infringida: Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics
 - e. Article infringit: 133. 14
 - f. Import sanció: 800,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: AV CALDES
 - h. Fet denunciat: Escopir,orinar,defecar a la via pública i als espais públics
 - i. Dades de la persona denunciada: ----
2. Els fets esmentats impliquen una presumpte infracció administrativa de l'article 133. 14 de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics , pel fet de: Escopir,orinar,defecar a la via pública i als espais públics

Fonaments de dret

1. Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.
2. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Acord:

1. **INCOAR** l'expedient sancionador núm. 2015/0003985 a nom de ----- per presumpte infracció de l'article 13314 de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics, pel fet de: Escopir,orinar,defecar a la via pública i als espais públics
2. **NOMENAR** el Sr.José Fernández Celada Regidor de Governació, com a instructor del procediment i el Sr. Juan José Martín Prieto, Cap del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb l'encàrrec de gestió i delegació de competències efectuat al seu dia, com a secretari del procediment.
3. **NOTIFICAR** a l'interessat/da l'inici d'expedient sancionador.

3.9) **Assumpte:** ACORD D'INCOACIÓ

Incoar l'expedient sancionador núm. 2015/0004889, a nom de ---- --, per infracció de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.

Fets

1. Que es va efectuar una denúncia amb les següents dades:
 - a. Data i hora de la presumpte infracció: 05/03/2015 17:30
 - b. Número de butlleta / Acta: 0370315100003
 - c. Agent denunciant: 019
 - d. Normativa infringida: Ord.Municipal convivència i ús dels espais públics
 - e. Article infringit: 134.B
 - f. Import sanció: 500,00 Euros
 - g. Lloc de la denúncia: CL LLUIS COMPANYS 2
 - h. Fet denunciat: No subministrar dades o facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions quan hi estigui obligat per Llei. També el subministrament d'informació o documentació falsa,inexacta,incomplerta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.
 - i. Dades de la persona denunciada: -----
2. Els fets esmentats impliquen una presumpte infracció administrativa de l'article 134.B de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics, pel fet de: No subministrar dades o facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions quan hi estigui obligat per Llei. També el subministrament d'informació o documentació falsa,inexacta,incomplerta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.

Fonaments de dret

1. Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics.
2. Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Acord:

1. **INCOAR** l'expedient sancionador núm. 2015/0004889 a nom de ----- per presumpte infracció de l'article 134.B de l'Ordenança Municipal convivència i ús dels espais públics, pel fet de: No subministrar dades o facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions quan hi estigui obligat per Llei. També el subministrament d'informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.
2. **NOMENAR** el Sr. José Fernández Celada Regidor de Governació, com a instructor del procediment i el Sr. Juan José Martín Prieto, Cap del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb l'encàrrec de gestió i delegació de competències efectuat al seu dia, com a secretari del procediment.
3. **NOTIFICAR** a l'interessat/da l'inici d'expedient sancionador.

3.10) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. ----, amb domicili a C/ Tarragona, 22, com a titular no conductor, amb número 17033_2015_00010_7242E, i amb validesa fins al 04/2025.

3.11) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. ----, amb domicili a C/ Alt Penedès, 4, com a titular no conductor, amb número 17033_2015_00011_5171A, i amb validesa fins al 04/2025.

3.12) Expedient: 108/2013.- INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 10 de setembre de 2014 es va imposar als senyors ---, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros), segons l'apercebiment que se'ls hi va efectuar mitjançant acord de junta de govern del dia 11 de desembre de 2013 i se'ls hi va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedixin a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 11 de desembre de 2013 es va imposar als senyors -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se'ls hi va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 19 de juny de 2013 i se'ls hi va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedixin a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 19 de juny de 2013, es va ordenar als senyors -----, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptessin mesures consistents en tancar la parcel·la de manera que no sigui fàcilment accessible pels peatons des de la via pública ni des de les parcel·les veïnes, així com retirar les runes i deixalles que es

troben dintre de l'edifici prefabricat, tancar l'edificació per evitar l'accés de persones alienes i dur a terme les tasques necessàries per vetllar pel seu aspecte i estat de conservació respectant així l'ornat públic, a la parcel·la 1 ubicada al C/ Carena, de la Urbanització Can Carbonell, de Caldes de Malavella.

S'ha comprovat que allò ordenat no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució d'allò ordenat.

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** als senyors -----, una **tercera multa coercitiva**, per import de 900,00 € (nove-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de data 10 de setembre de 2014 i concedir-los un nou termini de deu dies, per tal que procedeixin a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** als senyors ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una quarta multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.13) **Expedient:** 284/2015.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

PROPOSTA

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 25 de març de 2015, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a TOURIST CLUB, 20-C , de Caldes de Malavella, propietat de BBVA EMPRESAS 5 FONDO DE TITULARIZACION DE ACTIVOS, presenta el següent estat:

- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes / la via pública.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer. Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a TOURIST CLUB, 20-C , de Caldes de Malavella, propietat de BBVA EMPRESAS 5 FONDO DE TITULARIZACION DE ACTIVOS, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Segon. De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

Tercer. Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.14) **Expedient:** 796/2013.- **INFORME – PROPOSTA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Atès que per acord de junta de govern, de 17 de desembre de 2014, es va requerir als senyors - ---- per tal que en el termini d'un mes procedissin a executar el següent a la parcel·la 6E de la Urbanització Malavella Park de Caldes de Malavella:

- Retirar el tancament de suports metàl·lics
- Retirar la xarxa plàstica col·locada en el llinard oest de la parcel·la
- Retirar l'emmagatzematge i les restes de material.
- Retirar la tanca frontal.
- Reposició dels terrenys en el seu estat inicial en la zona de la rampa i la plataforma on s'havia col·locat la caravana.
- En general vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Atès que segons l'informe del tècnic municipal de 23 de març de 2015 a l'esmentada parcel·la no s'ha procedit a l'execució de les mesures ordenades. Per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució d'allò ordenat.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** als senyors -----, una **primera multa coercitiva**, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 17 de desembre de 2014 i concedir-li un nou termini d'un mes, per tal que procedeixi a executar allò ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** als senyors ---- que, en el cas d'incompliment d'allò ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una segona multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.15) **Expedient:** 1282/2014.- **INFORME - PROPOSTA SOL·LICITAR LLICÈNCIA I ENDERROC**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Atès l'article 116.1.c) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que les obres sense llicència ja finalitzades, una vegada incoat el procediment de restauració, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució procedeixi a sol·licitar llicència.

Atès que, mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 3 de desembre de 2014 es va incoar expedient per a la protecció de la legalitat urbanística contra ----, per la construcció, sense llicència, del següent:

- Un porxo de 25,00 m² de superfície aproximada, adossat a la façana sud-oest de l'habitatge.
 - Un porxo de 10,00 m² de superfície aproximada, situat adossat a la façana sud-oest de l'habitatge.
 - Una barbacoa d'obra adossada al llindar nord-oest de la parcel·la.
 - Un cos auxiliar d'obra situat adossat als llindars sud-oest i nord-oest de la parcel·la, amb una superfície aproximada de 20,00 m².
 - Un cobert d'estructura metàl·lica situat adossat al llindar sud-oest de la parcel·la, amb una superfície aproximada de 5,00 m².
 - Una piscina prefabricada amb una superfície aproximada de làmina d'aigua de 20,00 m².
- Considerant que el porxo de 25,00 m² de superfície aproximada, el porxo de 10,00 m² de superfície aproximada i la piscina prefabricada poden ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Atès el que disposa l'art. 119 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en el qual s'estableix que en el supòsit que les obres tinguin caràcter manifestament il·legalitzable, s'haurà de requerir a la persona interessada per tal que executi en el termini d'un mes les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada.

Atès el que disposa l'article 120 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en el que s'estableix les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada.

Considerant que la barbacoa adossada al llindar nord-est de la parcel·la, el cos auxiliar d'obra de superfície aproximada de 20,00 m² i el cobert de superfície aproximada de 5,00 m² no poden ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Requerir a ----- per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució, sol·licitin llicència per la legalització del porxo de 25,00 m² de superfície aproximada, el porxo de 10,00 m² de superfície aproximada i la piscina prefabricada.

Segon.- Requerir a ----- perquè executin, en el termini d'un mes, les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada, consistents en:

- L'enderroc d'una barbacoa d'obra adossada al llindar nord-oest de la parcel·la.
- L'enderroc d'un cos auxiliar d'obra situat adossat als llindars sud-oest i nord-oest de la parcel·la, amb una superfície aproximada de 20,00 m².
- L'enderroc d'un cobert d'estructura metàl·lica situat adossat al llindar sud-oest de la parcel·la, amb una superfície aproximada de 5,00 m².

Tercer.- Advertir a ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00€, i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, als efectes oportuns.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.

