

ESBORRANY ACTA 10/2015

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 12 DE MARÇ DE 2015

A Caldes de Malavella, el dotze de març de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència de les Sres. Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i amb l'absència excusada dels Srs. Pere Oliveras Farrerós i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

**PRIMER.- 1. APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS DE DATA 31 DE DESEMBRE DE 2014; 8, 14, 21 I 28 DE GENER I 4, 11, 18 I 25 DE FEBRER.**

Per unanimitat son aprovades les actes núm. 50/2014, 1/2015, 2/2015, 3/2015, 4/2015, 5/2015, 6/2015, 7/2015 i 8/2015, corresponents a les sessions del dia 31 de desembre, 8, 14, 21 i 28 de gener i 4, 11, 18 i 25 de febrer.

**SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES**

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/11, de data 11/3/2015, per un import de 113.979,36 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/11, de data 11/3/2015, per un import de 7.561,47 €, que figura diligenciada a l'expedient.

**TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS**

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar l'establiment del preu públic per a la realització del curs de Premonitor de Lleure, fixant-lo en 30 €.

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament de gas durant el 2014 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA SAU: 4.177,87 €

2.3) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament d'energia elèctrica durant el 2014 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA XXI SLU: 6.303,08 €  
- ENDESA ENERGIA SAU: 20.238,53 €  
- ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL: 34.771,38 €

2.4) Aprovar els següents padrons fiscals:

- Taxa clavegueram 1r. Trimestre 2015, d'import 1.816,27 €.  
- Taxa ocupació mercat setmanal 1r. Semestre 2015, d'import 4.108,00 €.

#### QUART.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 115 / 2015.-** PGA GOLF DE CALDAS. S.A.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF C1-12.

...

3.2) **EXP. 1372 / 2014.-** -----.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat a CAN SOLA GROS I, 143 - C/ RAMON CASAS, 19.

....

3.3) **EXP. 1171 / 2014.-** -----.- Concedir llicència per legalitzar piscina a VEÏNAT MATEUES, 37 - CAN VICENÇ.

...

3.4) **EXP. 1218 / 2014.-** -----.- Concedir llicència per legalitzar porxo i traster (requerit en exp. 473/2013 disc.) a LLAC DEL CIGNE, 18-20.

....

3.5) **EXP. 1341 / 2014.-** -----.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 12/03/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a col·locar gres i substituir cel ras a C/ ROSSINYOL, 9.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a col·locar gres i substituir cel ras a C/ ROSSINYOL, 9, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

Segon.- Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un mes des de la presentació de la comunicació per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les des del seu començament.

Tercer.- Advertir a l'interessat que finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra comunicada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la legitimació per a la seva realització, d'acord amb el que estableix l'art. 6 de l'Ordenança esmentada.

Quart.- S'aprova la liquidació de l'ICIO ...

CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES

**4.1) Exp. 218/2015.- Títol:** Informe sobre Concessió Permís Paternitat ---

...

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**PRIMERO.** Concedir permís per paternitat a ----, pel període de quatre setmanes, comptades a partir del dia 10 de març de 2015, amb plenitud de drets econòmics i reserva del lloc de treball.

**SEGON.** Donar trasllat d'aquesta resolució a l'interessat als efectes oportuns.

**CUARTO.** Comunicar la present Resolució a la Intervenció i al Servei de Personal als efectes pertinents.

La proposta és aprovada per unanimitat.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.2) Aprovar les bases del Concurs a Instagram que porta per títol "El gust de la paraula" que organitza conjuntament la Biblioteca i l'Oficina de Turisme.

4.3) Acceptar l'alta a la Llar d'Infants al curs P-2 del nen ---.

4.4) Primer.- Aprovar el calendari per al procés d'inscripció de la Llar d'Infants pel curs 2015-2016 que es correspon al proposat des del Departament d'Ensenyament de la Generalitat.

Segon.- Aprovar la relació de places vacants a la Llar d'Infants pel curs 2015- 2016 que figuren diligenciades a l'expedient.

4.5) A petició de l'empresa COMERBAL S.A. s'aprova la proposta de senyalització de zona de càrrega i descàrrega que formula la Policia Local sol·licitada per al local de l'Av. Catalunya, 24.

4.6) La Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària del 17 de febrer de 2015, va aprovar la convocatòria de subvencions als ajuntaments de les comarques gironines de fins a 30.000 habitants per finançar projectes per facilitar l'accés a les noves tecnologies, per a l'any 2015.

L' Edicte d'aprovació és el núm. 2194 de la Diputació de Girona i es publica al B.O.P número 39 de data 26 de febrer de 2015.

L' Annex I de les bases específiques reguladores de subvencions als municipis de les Comarques Gironines per facilitar l'accés a les noves Tecnologies estableix que per l'any 2015 el municipi de Caldes de Malavella és beneficiari de 3.709,09€ pel seu cens de població.

Les ajudes es concreten en tres àmbits de treball, millora del material informàtic de les dependències municipals, millora de les xarxes informàtiques de la corporació i millora del programari.

Pels fets exposats amb anterioritat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda l'acceptació de la subvenció atorgada i concórrer a la convocatòria mitjançant sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per finançar projectes per facilitar l'accés a les noves tecnologies efectuats durant l'exercici de la corresponent convocatòria.

4.7) Autoritzar a GRUAS PALLÍ, S.A., l'ocupació per càrrega i descàrrega, de 50 m<sup>2</sup> de via pública durant 1 dia (16/2/2015), al C/ Vall-llobera (Davant Novavenda).

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 18 €.

4.8) Autoritzar al Sr. -----, l'ocupació amb aparell elevador, de 6 m<sup>2</sup> de via pública durant 4 dies al C/ Àbsides Romàniques, 18.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 8,64 €.

4.9) Exp. 1302/2014.- Aprovació Projecte d'Obres Sociabilització Camp dels Ninots.

**PRIMER.** Aprovar definitivament el Projecte executiu per la sociabilització del Camp dels Ninots.

**SEGON.** Dur a terme el replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb l'article 126 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**TERCER.** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4.10) **Expedient n°:** 1340/2014

**Assumpte:** projecte executiu per a la sociabilització del Camp dels Ninots

**Procediment:** Contracte sociabilització camp dels Ninots Negociat sense Publicitat

## **PROPOSTA DE CLASSIFICACIO**

Atès que per Junta de Govern Local de data 26 de novembre de 2014 es va aprovar l'expedient i el Plec de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de les obres consistents en projecte executiu per a la sociabilització del Camp dels Ninots, per procediment negociat sense publicitat, i així mateix es va procedir a aprovar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació i aquesta, tenint en compte els aspectes de negociació amb l'empresa, va realitzar proposta d'adjudicació a favor de EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, S.L. (TEX) , examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que estableix l'article 151.3 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

La Junta de Govern Local, acorda:

**PRIMER.** Classificar les proposicions presentades pels candidats, tot atenent la proposta portada a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'ordre següent:

1.	EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, S.L. (TEX)	15.961,19
2.	MUGADAS, S.L.U.	17.012,22
3.	ARGON INFORMÀTICA, S.A.	17.020,00
4.	EXCAVACIONES J. TURA, S.L	17.610,38
5.	MANRESA I FILLS, S.L.	17.999,00
6.	EXCAVACIONES Y PINTURAS, S.A.U. – EPSA	18.725,00
7.	CONSTRUCCIONS LEINAD 2001, S.L.	19.367,28
8.	GERMANS CAÑET XIRGU, S.L	19.500,00
9.	PROSEÑAL, S.L.U.	20.276,78

**SEGON.** Notificar i requerir a EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, S.L. (TEX), licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector

Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

**TERCER.** Realitzats els tràmits anteriors, que la Secretaria emeti Informe- Proposta i ho comuniqui a aquesta Junta de Govern Local per resoldre al respecte.

4.11) Exp. 29/2015.- Contracte per a millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable i procedeix la seva aprovació de conformitat amb l'article 135.4 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Junta de Govern Local, acorda:

**PRIMER.** Adjudicar a l'empresa SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A., el contracte d'obres de millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi per procediment negociat sense publicitat, aprovada per la Junta de Govern Local de data 23 / desembre / 2014, pel preu de 31.489,72 € i 6.612,84 €, d'IVA.

**SEGON.** Disposar la despesa amb càrrec a la partida 02.165 633.07 i 02.165.633.01 del pressupost vigent de despeses.

**TERCER.** Notificar l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

**QUART.** Notificar a SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A., adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

**CINQUÈ.** Publicar l'adjudicació definitiva del contracte de/d' millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi en el Perfil de contractant.

**SISÈ.** Formalitzat el contracte el contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut [o Estudi Bàsic de Seguretat] del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut [o Director Facultatiu de les Obres] i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedeix a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

**SETÈ.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4.12) **Identificació de l'expedient.**

Expedient núm. 2014/0041120 **Proposta de resolució** contra ---- per infracció de l'article 031.02.G de l'Ordenança Municipal de Circulació.

### **Fets.**

1. Com a conseqüència de la denúncia núm. 0370314000104 de 24/11/2014, pel fet de "Estacionar existint una marca groga continua", es va incoar el corresponent procediment sancionador ja que aquest fet vulnera el que estableix l'article 031.02.G de l'Ordenança Municipal de Circulació.
2. El dia 27/11/2014 presenta escrit d'al·legacions manifestant:
  - Que el lloc on estava estacionat el vehicle es la porta de casa seva, i allà no existeix marca groga contínua que impedeixi l'estacionament. Ajunta fotografies on es pot observar que el tros davant de casa seva no esta pintat.

### **Fonaments de dret.**

Com qui formula la denúncia és un agent de l'Autoritat s'ha de fer referència a la presumpció de veracitat atorgada a les denúncies efectuades pels mateixos en l'article 75 del Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març: "Las denuncias formuladas por los Agentes de la Autoridad encargados de la vigilancia del tráfico darán fe, salvo prueba en contrario, de los hechos denunciados y de la identidad de quienes los hubieren cometido, así como en su caso, de la notificación de la denuncia, sin perjuicio del deber de aquellos de aportar todos los elementos probatorios que sean posibles sobre el hecho denunciado".

Per tant, es concedeix a les seves denúncies una presumpció de veracitat "iuris tantum", que admet prova en contrari, en aquest cas s'ha aportat per part de l'interessat elements probatoris que poden desvirtuar el contingut de la denúncia efectuada per l'agent.

Consta en l'expedient informe de l'agent denunciant en el que vistes les al·legacions efectuades per l'interessat no troba impediment per desestimar la denúncia objecte de l'obertura de l'expedient.

De l'examen dels documents presentats es desprèn la veracitat dels fets, considerant-se suficient als efectes perseguits per l'interessat.

Un cop examinades les actuacions efectuades a l'expedient i la proposta de resolució de l'instructor, i vist que les al·legacions formulades no desvirtuen els fets exposats en la denúncia, fent ús de la facultat que confereix l'article 68.2 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada pel RDL 339/1990 de 2 de març, en qualitat d'òrgan sancionador d'aquest expedient.

### **La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:**

1. **ESTIMAR** les al·legacions formulades per ---- contra la denúncia de referència.
2. **SOBRESEURE I ARXIVAR** les actuacions.
3. **NOTIFICAR** la present resolució a l'interessat.

#### 4.13) Exp. 1208/2014.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 515 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

##### **PROPOSTA**

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 515 de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 4 de març de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Concloure** l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ----), pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.- Traslladar** aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.14) Exp. 956/2014.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 612 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

##### **PROPOSTA**

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 612 , de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 4 de març de 2015 el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Concloure** l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.- Traslladar** aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.15) Exp. 1359/2014.- **INFORME- PROPOSTA JURÍDIC**



En relació amb l'expedient relatiu a RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, s'emet el següent informe- proposta de resolució, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb base als següents,

### ANTECEDENTS I FONAMENTS DE DRET

Atès la instància presentada per ----, en data 1 d'octubre de 2014, en la qual reclama que se li repari la tanca de la parcel·la 885 ubicada al C/ Xaloc de la Urbanització Llac del Cigne de Caldes de Malavella, que ha caigut a causa de les intenses i excepcionals pluges. Aquest fet hauria succeït el dia 29 de setembre de 2014.

Atès l'informe del tècnic municipal de data 28 de gener de 2015, en el qual es posa de manifest que:

- *“Els fets que al·lega el veí de la Urbanització Llac del Cigne, parcel·la 885, s'han produït a conseqüència d'unes fortes, intenses i excepcionals pluges tant del dia 17, com dels dies 28 i 29 de setembre de 2014. Aquestes van provocar una crescuda desmesurada d'aqüífers i per tant, aquesta vinguda d'aigua incontrolable va provocar, segons el que es té coneixement (comprovat visualment), la tombada d'un muret de bloc de formigó acabat amb tela metàl·lica a la via pública.”*

Atès que l'art. 106.2 de la Constitució Espanyola estableix que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte casos de força major, si la lesió és conseqüència del funcionament dels serveis públics.

Atès que el fenomen meteorològic de fortes pluges és considerat un cas de força major.

Per tot això exposat i, en virtut de l'article 2 i següents del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en matèria de Responsabilitat Patrimonial, el que subscriu eleva la següent **proposta de RESOLUCIÓ:**

**Primer.- No admetre a tràmit** la instància de reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Administració presentada pel Sr. ---.

**Segon.- Traslladar** aquesta resolució a l'interessat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.16) Exp. 633/2014.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

### PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 26 de novembre de 2014, es va imposar a CONSTRUCCIONES EUROSOMILDOS, S.L. una primera multa, per import de 300,00€ (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies per tal que procedís a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 3 de setembre de 2014, es va ordenar a CONSTRUCCIONES EUROSOMILDOS, S.L, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar les parcel·les ubicades a Aigües Bones, 11-N-I i 12-N-I, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a CONSTRUCCIONES EUROSOMILDOS, S.L, una **segona multa coercitiva**, per import de 600,00 € (sis-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 26 de novembre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a CONSTRUCCIONES EUROSOMILDOS, S.L que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una tercera multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.