

ESBORRANY ACTA 8/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 25 DE FEBRER DE 2015

A Caldes de Malavella, el vint-i-cinc de febrer de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/8, de data 24/2/2015, per un import de 38.648,77 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/9, de data 24/2/2015, per un import de 4.790,37 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar el pagament de les hores extraordinàries realitzades durant el mes de gener per la Brigada d'Obres Municipal que figuren relacionades a l'expedient.

1.4) Aprovar l'autorització de les despeses de personal representades per la relació de documents núm. A/2015/8, de data 24/2/2015, per un import de 2.574,62 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.5) Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 i última de l'obra de construcció d'un Rocòdrom a favor de l'empresa CLIMBING PLANET S.L., per import de 22.968,05 €.

1.6) Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 de l'obra del projecte executiu de l'enllaç de l'Estació amb la Via Verda i la Via Augusta: Turisme actiu, a favor de l'empresa EXCAVACIONS J. TURA, S.L., per import de 22.003,25 €.

1.7) Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 1 de l'obra de construcció de la Coberta d'una pista poliesportiva a Franciac, a favor de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., per import de 17.132,18 €.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de diferents rebuts pendents de pagament de les activitats de fira- mercat i ioga que es detallen a la relació de data 19 de febrer de 2015, que figura diligenciada a l'expedient.

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora de gas E.ON Energia SL, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 3r. i 4t Trimestre de 2014, per import de 0,36 € i 1,20 €, respectivament, que ja han estat prèviament ingressats.

2.3) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local de la companyia comercialitzadora d'electricitat E.ON Energia SL, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa corresponent al 3r. i 4t Trimestre de 2014, per import de 9,77 € i 7,52 €, respectivament, que ja han estat prèviament ingressats.

TERCER.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 132 / 2015.-** TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.- Concedir l·licència per instal·lar un pal de fusta per escomesa telefònica (obra 6699803) a c/ RIBERA D'EBRE, 4 - AIGÜES BONES.

- ...

EXP. 1400 / 2014.- -----.- Concedir l·licència per construir una tanca i marcar alineació i rasant a MALAVELLA PARK, 3-B - C/ PUIG DE LES CADIRETES, 14-16.

....

EXP. 69 / 2015.- -----.- Concedir l·licència per reparar teulat a VEÏNAT DE DALT, 1 - CAN RUFI.

....

EXP. 119 / 2015.- ---.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 23/02/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent reparar pilans de tanca i nivellar terreny a AV. DR. FUREST, 63.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a reparar pilans de tanca i nivellar terreny a AV. DR. FUREST, 63, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

....

EXP. 1144 / 2014.- MBD REAL ESTATE GROUP, SL.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a PGA GOLF C1-08.

.....

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Acceptar la baixa a la Llar d'Infants de la nena ----, del curs P-I.

4.2) Exp. 135/2015.- Concedir un ajut econòmic d'urgència a X.F.R. per fer front al pagament d'estada d'una nit a un Hostal local i per un entrepà, per import de 59,20 €, que es pagaran directament als establiments que s'indica a l'informe social.

4.3) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. ----, amb domicili a C/ ---- 5, com a titular no conductor, amb número 17033_2015_00007_1709L, i amb validesa fins al 02/2025.

4.4) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. ---, amb domicili a ----, com a titular no conductora, amb número 17033_2015_00008_1989Y, i amb validesa fins al 02/2025.

4.5) ANTECEDENTS

Considerades les denúncies formulades pels Agents encarregats de la vigilància del trànsit sobre fets de la circulació en les vies urbanes del terme municipal, objecte dels expedients sancionadors que es relacionen en el llistat que s'uneix a la resolució i

conclou la instrucció d'aquests expedients al no haver-se presentat al·legacions, constituint els fets denunciats infraccions als preceptes de l'Ordenança Municipal de Circulació i de l'Ordenança Reguladora de les zones d'estacionament amb limitació horària, la Llei de Tràfic i Seguretat Vial i reglaments que la desenvolupen, procedeix imposar un multa, a cada un dels infractors inclosos en la relació que a continuació es cita, juntament amb la pèrdua corresponent de punts del permís o llicència de conducció que en cada cas es detalla:

Expedient	Nom i cognoms	Normativa	Import	Punts
2014/0031404 ---		117.1.C RGC	200	3
2014/0031410 ---		117.1.C RGC	200	3
2014/0037817 ---		117.1.C RGC	200	3
2014/0037818 ---		117.1.C RGC	200	3
2014/0037835 ---		117.1.C RGC	200	3
2014/0031394 ---		18.2 RGC	200	3
2014/0037829 ---		005.08 OMC	500	0

Fet denunciat

117. 1 .C RGC: No utilitzar, el conductor, el cinturó de seguretat

18. 2: Reglament General Circulació Llei 18/2009 Conduir utilitzant dispositius de telefonia mòbil o qualsevol altre sistema de comunicació que requereix intervenció manual del conductor

005. 08 : Ordenança Municipal Circulació Circular en el sentit contrari de circulació establert.

...

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta el següent

Acord:

1. Imposar la sanció proposada per l'instructor de l'expedient, per haver infringit el precepte indicat, amb la corresponent pèrdua de punts del permís o llicència de conducció segons la relació esmentada.

2. Oferiment dels Recursos i dels terminis de pagament procedents legalment.

3. Donar trasllat de la resolució a la Unitat de Sancions de Trànsit del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè procedeixi a la seva notificació als interessats.

4.6) Autoritzar a PETROSUPPORT, S.L., l'ocupació amb tanques de protecció, de 200 m² de via pública durant 2 dies a la Plaça Sant Esteve, 9.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 144 €.

4.7) Autoritzar a GRUAS PALLÍ, S.A., l'ocupació per càrrega i descàrrega, de 50 m² de via pública durant 1 dia, al C/ Vall-llobera (Davant Novavenda)

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 18 €.

4.8) Autoritzar a ----, l'ocupació per càrrega i descàrrega per mudança el dia 28/2/2015, al C/ Mare de Déu del Carme,7.

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

4.9) Exp. 83/2015.- Contracte Menor.- Obra civil per la millora de vials - arranament del "Sot de l'Infern" i realització de drenatges en camins municipals.

En base a la tramitació de l'expedient i de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Adjudicar les obres per la millora de vials - arranament del "Sot de l'Infern" i realització de drenatges en camins municipals, mitjançant el procediment del contracte menor, al contractista Excavacions J. Tura, S.L., amb NIF B17693672, per import de 15.507,74 € més 3.256,63 € corresponents al 21% d'IVA i que fan un total de 18.764,37 €.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de l'execució de l'obra amb càrrec a l'aplicació 02 454 21000 del Pressupost vigent.

TERCER. Una vegada realitzada la prestació, s'incorporarà la factura i tramitació del pagament si escau.

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.10) Exp. 138/2015.-

Assumpte: subvencions en matèria d'activitats esportives, 2015

Procediment: Convocatòria Subvencions per activitats esportives 2015

Atesa l'ordenança específica per a la concessió de subvencions en matèria de d'activitats esportives, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de 25 de febrer de 2008.

...

PRIMER. Efectuar convocatòria per a la concessió de subvencions en matèria de subvencions en matèria d'activitats esportives, 2015, amb el text que figura en l'Annex de la present resolució.

SEGON. Publicar l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

4.11) Exp. 130/2015.- **INFORME - PROPOSTA**

Atès l'expedient relatiu a la declaració de béns no utilitzables, emeto el següent informe proposat de resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

....

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, i de conformitat amb el Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, **proposo:**

PRIMER. Declarar el vehicle policial logotipat V1, amb matrícula 9984GMY, com a bé no utilitzable, sense valor residual.

....

4.12) Exp. 1271/2014.- **INFORME- PROPOSTA JURÍDIC**

En relació amb l'expedient relatiu a RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, en compliment de la Providència d'Alcaldia, s'emeta el següent informe- proposat de resolució, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb base als següents,

ANTECEDENTS I FONAMENTS DE DRET

Considerant la sol·licitud presentada pel Sr. -----, a la qual s'ha donat entrada, amb núm. 1081, en el Registre general d'aquest Ajuntament, en la qual es detallen els danys següents a la parcel·la ubicada a la Urbanització d'Aigües Bones, C/ ---- de Caldes de Malavella:

- Desplom del mur de tancament.
- Inundació planta soterrani de l'habitatge causant danys als electrodomèstics, instal·lacions, mobiliari, roba i material personal vari.
- Danys al jardí i a la piscina.
- Danys al porxo exterior i mobiliari que el componia.
- Danys a uns panells decoratius de fusta tractada.
- Danys al portal elèctric del tancament davanter.

Atès que, l'interessat senyala diferents dates en l'escrit de reclamació presentat per determinar el moment del sinistre:

.....

Atès que l'article 6 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial senyala que en la reclamació s'haurà d'especificar el moment en què la lesió efectivament es va produir.

En compliment de l'art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Requerir al sr. Josep Ma. Ginesta Roura i el Sr. Lluís Boadas Roca, per tal que en un termini no superior a deu dies a comptar des de l'endemà d'aquesta notificació indiqui la data concreta en què es va produir els danys reclamats.

....

4.13) Exp. 85/2012.- INFORME-PROPOSTA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ

En data 8 de juliol de 2014, la Junta de Govern Local va acordar imposar a la mercantil Buildingcenter SAU, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 15 de gener de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

En data 7 d'agost de 2014, Ana López Ordóñez, en nom i de representació de la mercantil Buildingcenter SAU, va interposar Recurs de Reposició contra l'esmentada resolució.

Atès el recurs interposat i de conformitat amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú,

.....

C. Per les raons exposades PROPOSO:

PRIMER. Estimar el recurs pel següent motiu:

1. La multa coercitiva s'imposa per incompliment de la següent ordre d'execució:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia i els esbarzers de la parcel·la, i retirada de les restes vegetals.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Tanmateix, la mercantil Buildingcenter SAU no pot accedir a l'immoble ja que no té la possessió del mateix.

SEGON. Anul·lar la multa coercitiva de 300€ (tres-cents euros), imposada a la mercantil Buildingcenter SAU, en sessió de Junta de Govern Local de 8 de d'agost de 2014.

TERCER. Suspendre l'expedient d'ordre d'execució incoat contra la mercantil Buildingcenter SAU, fins que l'entitat tingui la possessió de l'immoble

QUART.- Comunicar el present acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.14) **Exp. 1352/2014**

Títol: Informe- Proposta sobre Contracte Obres Obert, gespa camp de futbol Vall-llobera per/ per a Projecte executiu per a col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, la junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa VORACYS S.L., el contracte d'obres consistent en Projecte executiu per a col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella, pel preu de 237.240 €, més 49.820,40 € d'IVA (total 287.060,40 €), amb les millores recollides a l'annex del plec de condicions, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de desembre i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 239, de data 16 de desembre de 2014, al DOGC núm. 6773 de 18 de desembre i en el Perfil de contractant.

.....

4.15) **Expedient núm.:** 1382/2014

Assumpte: Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari)

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2014 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de les obres consistents en Projecte bàsic i executiu per a Centre d'Interpretació sobre el termalisme del Pliocè (Camp dels Ninots) a l'actualitat (el fenomen Balneari), per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa la seva adjudicació.

...

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

ARGON INFORMATICA, SA.	65,15 punts
VORACYS S.L.	60,00 punts
CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ, S.L.U.	0 punts

....

4.16) Exp. 1352/2014.- Nomenar els següents tècnics encarregats de les obres de col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella:

- Coordinador en matèria de seguretat i salut el Sr. Miquel Grau i Botanch, Enginyer Assessor Municipal.

- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora Municipal, com a Responsable del contracte.

4.17) **Expedient n°:** 151/2015

Procediment: Contracte d'Obres projecte bàsic i executiu millora de part del ferm i del clavegueram de la urbanització Can Carbonell- Fase I

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 94 i la Disposició Addicional Segona i l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al preu més baix, per a l'obra consistent en La millora de part del ferm, i la construcció de pous de registre i d'un sobreeixidor a la Fase I de la urbanització Can Carbonell, convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar, en quantia de 74.521,09 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, a càrrec de la aplicació 01 161 619.00 / 01 151 631.00 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2014/2015.

...

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.

