

ESBORNANY ACTA 7/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 18 DE FEBRER DE 2015

A Caldes de Malavella, el divuit de febrer de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL DIA 23 DE DESEMBRE DE 2014.

1.1) Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta núm. 49/2014, corresponent a la sessió del dia 23 de desembre de 2014.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

2.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/7, de data 18/2/2015, per un import d'11.457,75 €.

2.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/7, de data 17/2/2015, per un import de 18.334,11 €, que figura diligenciada a l'expedient.

TERCER.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) Exp. 1165/2014.- MAS SALOM, S.C. .- Vista la sol·licitud de CANVI D'ÚS A Turisme rural de la finca situada al Veïnat de Baix, 8- Can Salom, la Junta de Govern Local, d'acord amb la documentació de l'expedient, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Aprovar el projecte per a canvi d'ús d'habitatge a establiment de turisme rural al Veïnat de Baix, 8- Can Salom, d'acord amb el projecte redactat per l'Enginyer Tècnic Agrícola F. Xavier Serra i Llobet, d'agost de 2014, d'acord amb l'establert als arts. 47.3.a i 50.2, del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010.

SEGON. Trametre a la Comissió d'Urbanisme de Girona l'expedient complet a fi que emeti l'informe preceptiu d'acord amb l'art. 50 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost. En la redacció donada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

3.2) **EXP. 126 / 2015.-** GRUP SERVI CENTRE, TC, S.L.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 16/02/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent a pintar façana a Plaça Sant Esteve, 9.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a pintar façana a Plaça Sant Esteve, 9, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

....

3.3) **EXP. 45 / 2015.-** ---.- Atès allò establert en l'art. 7 de l'Ordenança Municipal reguladora d'obres i actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, i d'enderrocament subjectes a règim de comunicació prèvia, de 13 de gener de 2011, en el qual s'estableix la potestat de l'Administració municipal per inspeccionar si les obres o treballs realitzats s'ajusten al contingut de l'escrit de comunicació.

Atès que en data 16/02/2015, es van iniciar les tasques de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals d'aquest Ajuntament referent reparar tanca existent a C/ SANTA MARIA, 30.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, acorda:

Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a reparar tanca existent a C/ SANTA MARIA, 30, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

....

**3.4) EXP. 1210 / 2014.- PROMOCIONES ZAMPA, SLU.-** Concedir llicència per modificar projecte per construir habitatge unifamiliar aïllat, concedit en exp. 255/2007, a Can Solà Gros II, 230.

- ....

#### QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

##### 4.1) Exp. 133/2015.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Donat que el jardiner de la brigada Sr. Pere Barnés Roca es troba de baixa per ILT des del dia 9/2/2015, d'una durada previsible almenys de 15 dies, davant el gran volum de feina que la brigada d'obres en general i el jardiner en particular ha de dur a terme precisament en aquestes dates, es considera necessària la contractació d'un substitut per poder dur-les a terme.

La persona que es proposa per substituir-lo és el Sr. ANTONIO LOPEZ JIMENEZ que ara fa uns dies va concloure la seva relació laboral amb l'Ajuntament substituint a un oficial 2a de la brigada en un període de baixa d'ILT, amb una molt bona valoració del seu rendiment laboral.

La proposta és aprovada per unanimitat amb les condicions que figuren a l'expedient.

4.2) Es dona compte de l'informe emès per la Policia Local en resposta al requeriment fet pel Síndic de Greuges de Catalunya en relació a una queixa formulada per la senyora ----- . Els Regidors en queden assabentats i s'acorda donar resposta al requeriment del Síndic de Greuges en base a aquest informe.

4.3) Aprovar el document d'adhesió al projecte comarcal en el marc de la convocatòria de "Salut i Crisi" de DipSalut període bianual 2015-2016.

4.4) Exp. 1375/2014.- Atès el Contracte Menor d'Obres de modificació i reforma de l'enllumenat públic de l'avda. Dtor. Furest, adjudicat a l'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA SA., en sessió de la Junta de Govern del dia 15 de desembre de 2014.

Atès el Pla de Seguretat i Salut de les Obres que ha estat presentat per l'empresa adjudicatària.

Atès l'informe favorable del tècnic Sr. Miquel Grau Botanch.

De conformitat amb l' establert a l' article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d' octubre, pel que s' estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l' article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d' abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa i la Junta de Govern Local adopta per unanimitat, els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA SA, per a l'execució de les Obres de modificació i reforma de l'enllumenat públic de l'avda. Dtor. Furest.

SEGON. Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat qui ha de procedir a comunicar-lo a l'autoritat laboral.

4.5) Aprovar el Pla d'autoprotecció de la Festa de Carnestoltes al Polivalent municipal, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva en data Febrer 2015 i informat per l'Enginyer Assessor Municipal el 17 de febrer de 2015.

4.6) Exp. 67/2015.- Atesa la documentació aportada pel Sr. --- (Bar Joker), adjunta a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació d'una terrassa, es va iniciar l'expedient corresponent.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 13 de febrer de 2015 en què han informat favorablement respecte la concessió de la llicència d'ocupació de via pública per a la col·locació d'una terrassa, a l'Av. Sant Maurici,8, d'aquesta localitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb el que estableix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es resol:

PRIMER. Atorgar la llicència d'ocupació de la via pública al Sr. ---- (Bar Joker), i domicili a l'Av. Sant Maurici,8, per a la col·locació d'una terrassa pel període comprès entre el 2 de gener i el 30 de desembre de 2015, en què s'hi instal·laran:

- Taules 4
- Cadires 16
- Protecció: Jardineres 3.

Es tindran en compte les següents observacions:

- Es respectarà en tot moment l'horari màxim d'activitat a la via pública.
- Es podrà ocupar l'espai de la calçada reservat a 2 aparcaments, corresponents al front del local de 8,00 m de llarg per 2,00 m d'ample, i una superfície de 16 m².
- Es col·locaran elements separatius de forma que es delimiti l'espai de la terrassa amb la zona d'aparcament i la de circulació de vehicles.
- Es disposarà de la suficient senyalització diürna i nocturna, per precaucions a la seguretat vial.
- El mobiliari serà necessàriament de materials naturals (fusta, vímet, marbre, etc.) alumini no lacat o similar, o resines de color fosc. No es permetrà el plàstic de color blanc o de colors vius. No es permetrà mobiliari amb publicitat. Resta

expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís.

- Els para-sols no seran de colors llampants o estridents.
- S'haurà de complir a més l'indicat en l'article 10 "Obligacions del titular de la llicència" del Reglament Municipal de l'Ocupació de la via pública amb taules i cadires per a terrasses de bars i similars.
- Es tindrà especial cura en no perjudicar el correcte funcionament del dos embornals que es poden veure afectats per la instal·lació del elements de la terrassa.

SEGON. La superfície per a la que es concedeix la llicència és de 16 m2.

TERCER. Notificar a l'interessat la resolució de l'expedient.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa corresponent per import de 697 € que ja han estat prèviament ingressats.

4.7) Exp. 127/2015.- Atesa la documentació aportada per ---- (Can Floris), adjunta a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació d'una terrassa, es va iniciar l'expedient corresponent.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 13 de febrer de 2015 en què han informat favorablement respecte la concessió de la llicència d'ocupació de via pública per a la col·locació d'una terrassa, al C/ Llibertat, 4, d'aquesta localitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, d'acord amb el que estableix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es resol:

PRIMER. Atorgar la llicència d'ocupació de la via pública a ---- (Can Floris), i domicili al C/ Llibertat, 4, per a la col·locació d'una terrassa pel període comprès entre el 14 de febrer i el 15 de març de 2015, en què s'hi instal·laran:

- Taules 3.
- Cadires 12.
- Para-sols i Jardineres 3
  - Protecció: 3 Jardineres.

Es tindran en compte les següents observacions:

- Es respectarà en tot moment l'horari màxim d'activitat a la via pública.
- Es podrà ocupar l'espai de la calçada reservat a aparcament (de l'altre costat de la calçada), corresponents al front de la façana del local d'uns 5 m de llarg per 2,00 m d'ample, i una superfície d'11,00 m<sup>2</sup>, i corresponent a la plaça d'estacionament més proper al carrer Sant Grau.
- Que els diumenges amb motiu de la celebració de la Fira-Mercat dels Diumenges, que es porta a terme en aquell espai, la configuració de la disposició de les taules s'adaptarà a les necessitats pròpies de la Fira-Mercat sense que això comporti disminució de la superfície ocupada.

- Es col·locaran elements separatius de forma que es delimiti l'espai de la terrassa amb la zona d'aparcament i la de circulació de vehicles.
- Es separarà 1,50 m, l'inici de la terrassa, de la cantonada del carrer de Sant Grau per no perjudicar el gir dels vehicles en direcció plaça de l'Ajuntament.
- Es disposarà de la suficient senyalització diürna i nocturna, per precaucions a la seguretat vial.
- El mobiliari serà necessàriament de materials naturals (fusta, vímet, marbre, etc.) alumini no lacat o similar, o resines de color fosc. No es permetrà el plàstic de color blanc o de colors vius. No es permetrà mobiliari amb publicitat. Resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís.
- Els para-sols no seran de colors llampants o estridents.
- S'haurà de complir a més l'indicat en l'article 10 "Obligacions del titular de la llicència" del Reglament Municipal de l'Ocupació de la via pública amb taules i cadires per a terrasses de bars i similars.

SEGON. La superfície per a la que es concedeix la llicència és d'11 m2.

TERCER. Notificar a l'interessat la resolució de l'expedient.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa corresponent per import de 39,60 €, que ja han estat prèviament ingressats.

4.8) Exp. 29/2015.- Assumpte: millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi

Atès que per Resolució d'Alcaldia de data 23 / desembre / 2014 es va aprovar l'expedient i el Plec de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de les obres consistents en millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell -Fase I.2 i Sector est del municipi, per procediment negociat sense publicitat, i així mateix es va procedir a aprovar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació i aquesta, tenint en compte els aspectes de negociació amb l'empresa, va realitzar proposta d'adjudicació a favor de SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A. , examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que estableix l'article 151.3 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels candidats, tot atenent la proposta portada a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'ordre següent:

1. SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, SA	31.489,72 €
2. PRODAISA	31.600,00 €
3. ENLLUMENATS COSTA BRAVA, SL	32.075,00 €

4. ETRA BONAL	32.188,57 €
5. INSTAL·LACIONS PIRINEUS, SL	37.576,27 €
6. AGLOMERATS GIRONA, SA	37.576,57 €

SEGON. Notificar i requerir a SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A., licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER. Realitzats els tràmits anteriors, que la Secretaria emeti Informe- Proposta i ho comuniqui a aquesta Junta de Govern Local per resoldre al respecte.

4.9) Exp. 1339/2014.- Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el servei de recollida, transport i adquisició per desballestament de vehicles fora d'ús d'acord amb l'ofereix que consta a l'expedient, la Junta de Govern per unanimitat RESOL:

PRIMER. Contractar el servei de recollida, transport i adquisició per desballestament vehicles fora d'ús mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista SERVEIS MUNICIPALS DE RIUDARENES, S.A. d'acord amb els condicions i requisits establerts a la invitació pel preu de :

- Vehicles (Cotxes, furgonetes,...) 185 ,00 €
- Motos i ciclomotors 25,00 €

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a la prestació del servei recollida, transport i adquisició per desballestament vehicles fora d'ús amb càrrec a l'aplicació del vigent Pressupost.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

4.10) Exp. 766/2014.- **INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

De conformitat amb l'article 17 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en Matèria de Responsabilitat Patrimonial, en relació amb l'expedient núm. 766/2014, que aquest Ajuntament tramita, en base als següents,

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** Atès la sol·licitud presentada per RACC SEGUROS, SA, en la qual es sol·licitava una indemnització de 1597,77€ pels danys soferts en el vehicle marca FIAT, model 500, matrícula 1878GRP, en topar amb una tapa del forat d'un registre del clavegueram ubicat al C/ Salvador Dalí de la Urbanització Can Solà Gros I, de Caldes de Malavella. Aquest fet hauria succeït el dia 11 de juliol de 2013.

**SEGON.** Atès que mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 22 d'octubre de 2014 es va admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per RACC SEGUROS, SA i es va iniciar expedient per a determinar la responsabilitat o no de l'Ajuntament i si aquest té l'obligació d'indemnitzar al sol·licitant.

**TERCER.** Amb data 26 de gener de 2015 el servei tècnic municipal emet informe amb les següents conclusions:

*“Que segons la reclamació el vehicle va topar amb una tapa d'un pou de registre, suposadament de clavegueram que estava fora del seu lloc i conseqüentment hauria provocat els danys que al·lega la part demandant.*

*Aquest supòsit de fets en data de la revisió no em consta que la tapa del registre estigués fora del seu lloc (bastiment/marc del registre), ni tampoc cap avís de la policia local, veïnatge o altres que circulaven per la zona.*

*El sistema de tancament de la tapa és un marc circular de diàmetre de 60 cm, amb galze i una tapa de secció troncocònica.*

*Les fotos que aporten en el Document Núm. 3 de la reclamació poden arribar a demostrar que la tapa estava fora del seu lloc.*

*En l'apartat d'incidència/avaría de l'informe tècnic pericial de l'automòbil (Document Núm. 4) consta en l'apartat d'avaries, que a causa d'unes fortes pluges hagués pogut provocar la sortida de la tapa.”*

**QUART.** Amb data 13 de febrer de 2015 s'han realitzat tots els actes d'instrucció que són necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades, en virtut dels quals es procedeix a realitzar la proposta de resolució.

### **FONAMENTS DE DRET**

**PRIMER.** La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 139 a 144 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

— Els articles 81 a 87 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Els articles 1 a 13 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en Matèria de Responsabilitat Patrimonial.

**SEGON.** A nivell jurisprudencial convé mencionar les Sentències del Tribunal Suprem de 13 de setembre de 2002 i 5 de juny de 1998, en les quals s'estableix que el caràcter objectiu de la responsabilitat patrimonial no suposa que aquesta respongui de forma automàtica, després d'haver constatat la realitat de la lesió. És a dir, no és una



asseguradora universal, que respongui davant una eventualitat desfavorable, amb independència de l'actuar de l'administració.

Sinó que cal que el resultat lesiu sigui conseqüència directe i immediata del funcionament normal o anormal de l'actuar de l'administració.

En aquest sentit, l'art. 106.2 de la Constitució Espanyola estableix que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte casos de força major, si la lesió és conseqüència del funcionament dels serveis públics.

Així mateix, correspon a l'Administració provar la concurrència d'esdeveniments de força major o circumstàncies demostratives de l'existència de dol o negligència de la víctima suficient per demostrar trencat el nexa de causalitat (STS de 20 de octubre 1997).

L'interessat al·lega que el vehicle va topar amb una tapa del forat d'un registre del clavegueram que estava fora del seu lloc, produint-se els danys que s'especifiquen en l'informe pericial aportat. Així mateix, fa constar que els fets s'haurien produït després d'un episodi de pluja intensa.

Per tant, tenint en compte les fotografies aportades per la part contrària en les quals s'aprecia la tapa de clavegueram desplaçada del seu lloc, així com el terra moll de la pluja, cal precisar si les pluges del dia 11 de juliol de 2013, són excepcionals o no i conseqüentment si aquest fenomen meteorològic opera com a supòsit de força major.

La part contrària indica jurisprudència dels Jutjats del contenciós administratiu de Girona, en la qual estableixen l'Administració com a responsable dels danys causats a causa de desplaçaments de tapes del registre del clavegueram. Concretament senyala les següents sentències: Sentència de 14 de maig de 2010 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, Sentència de 25 de maig de 2010 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, Sentència de 2 de juliol de 2010 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona i Sentència de 17 de novembre de 2011 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona.

En la sentència núm. 181/2010, de 10 de maig, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, se senyala que:

*"La jurisprudència entén que l'apreciació de força major com eximent de la responsabilitat patrimonial "no sólo exige que obedezca a un acontecimiento que sea imprevisible e inevitable, como el caso fortuito, sino también que tenga su origen en una fuerza irresistible extraña al ámbito de actuación de actuación del agente (TS 3ª sec. 6ª, S 11-05-1999), situació que no es dona en aquest cas en la mida que de la documental aportada en relació a la pluja caiguda aquell dia no es desprèn ni la seva excepcionalitat, ni menys encara que es pugui considerar imprevisible" (FJ- 1er)*

En la sentència núm. 224/2010, de 2 de juliol, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, s'indica que:

*"El nexa causal directo entre la tapa de alcantarilla y el accidente no se vio interrumpido por la intervención de un tercero, dado que es responsabilidad del Ayuntamiento el mantenimiento y conservación en buen estado del alcantarillado y*

*de la vía pública, y no existe indicio alguno de que un tercero –ajeno a los mismos servicios de mantenimiento –hubiera levantado y dejado la tapa fuera de sitio, por lo que el Ayuntamiento es responsable de los daños, y se debe dictar sentencia estimando el recurso y declarándolo así.” (FJ- 2on)*

En la sentència núm. 301/2011, de 17 de novembre de 2011, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, s'argumenta que:

*“Los servicios municipales son los responsables de mantener la vía en condiciones de uso seguro, y, por consiguiente, de garantizar que las tapas de las alcantarillas no se levantan al paso de peatones o vehículos. No fue así, y, por consiguiente, la responsabilidad de que la tapa se moviera de su ubicación es del Ayuntamiento, bien por falta de mantenimiento y vigilancia de la alcantarilla en concreto, o de las condiciones del alcantarillado en general que no pudo engullir toda la lluvia, que no se alega que fuera imprevisible en esa localidad, desbordándose por la alcantarilla con la fuerza suficiente para levantar la tapa al paso del vehículo del demandante”. (FJ- 2on)*

Atès que aquest Ajuntament no té constància que les pluges del dia 11 de juliol de 2013 fossin excepcionals, així com la jurisprudència al·legada per la part interessada i les fotografies aportades, en les quals s'observa la tapa del clavegueram desplaçada, i en virtut de l'article 2 i següents del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en matèria de Responsabilitat Patrimonial, es formula la següent:

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**PRIMER.** Reconèixer a RACC SEGUROS, SA, el dret a rebre una indemnització com a conseqüència dels danys soferts en el vehicle marca FIAT, model 500, matrícula 1878GRP, en topat amb una tapa del forat d'un registre del clavegueram ubicat al C/ Salvador Dalí de la Urbanització Can Solà Gros I, de Caldes de Malavella.

**SEGON.** Determinar que la quantitat a la que ascendeix la indemnització és de MIL CINC-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (1595,77€, IVA, inclòs), que correspon a la quantia sol·licitada per RACC SEGUROS, SA.

**TERCER.** Notificar el present acord a la companyia asseguradora Generali per tal que procedeixi a abonar l'import de 595,77€, d'acord amb la pòlissa asseguradora subscripta.

**QUART.** Ordenar el pagament de MIL CINC-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (1595,77€, IVA, inclòs) a RACC SEGUROS, SA.

**CINQUÈ.** Notificar la Resolució a l'interessat juntament amb els recursos pertinents.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.11) Exp. 125/2015.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

### **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 12 de febrer de 2015, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada al Carrer dels Polls, 4 de Caldes de Malavella, propietat de ----, presenta el següent estat:

- En els extrems de la façana nord, a l'alçada del canal de recollida d'aigües plujanes, en la unió entre la coberta i la façana, es poden apreciar taques d'humitat en el revestiment de la façana deguts a aquest canal ha sobreexigit per excés d'aigua i/o perquè es troba embossat.
- S'han produït degoters en dues de les estances de l'habitatge, concretament en dos dels dormitoris. Les zones on s'han produït els degoters coincideixen amb les taques d'humitats detectades a la façana nord.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada al Carrer dels Polls, 4 de Caldes de Malavella, propietat de ----, consistent en les següents actuacions:

- Revisar l'estat del canal i del baixant de recollida d'aigües plujanes de la façana nord, netejant-los suficientment i arreglant-los si fos necessari fins a assegurar el seu correcte funcionament.
- Revisar l'estat de la totalitat de la coberta fent especial incís en les zones on s'han produït els degoters, arreglant els possibles desperfectes que s'hi poguessin trobar i retirant elements que poguessin dificultar la correcta evacuació de l'aigua.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.12) **Expedient:** 127/2011.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Per acord de junta de govern local del dia 8 d'octubre de 2014, se li va imposar a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, una quarta multa coercitiva, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 16 d'abril de 2014, se li va imposar a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 13 de novembre de 2013, se li va imposar a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 17 d'abril de 2013, se li va imposar a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 1 d'agost de 2012, es va ordenar a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar la parcel·la 29-F-I, ubicada al C/ Gironès – C/ L'Alt Camp, de la Urbanització Aigües Bones, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una cinquena multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A, una **cinquena multa coercitiva**, per import de 1500,00 € (mil cinc-cents euros), segons l'apercebitment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 8 d'octubre

de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a la mercantil CONSORCIO NACIONAL HIPOTECARIO, S.A que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una sisena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.13) **Expedient nº:** 142/2015

**Assumpte:** construcció d'una pista d'Skate

**Procediment:** Aprovació de Projecte per a la construcció d'una pista d'Skate

Atès que amb data 17 / febrer / 2015 pel regidor delegat es detectà la necessitat de realitzar les obres del Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una pista d'Skate, degut que amb la construcció de l'Skate s'obtindrà una instal·lació que permetrà acollir la pràctica d'aquest esport al municipi, que es pot qualificar com a obres de primer establiment.

Atès que amb data 17 de febrer de 2015 es va emetre informe per secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en el qual es considerava que la motivació de la necessitat del projecte resulta suficient.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern Local, acorda:

**PRIMER.** Aprovar inicialment el projecte d'obres construcció d'una pista d'Skate.

**SEGON.** sotmetre el projecte d'obres a informació pública pel període de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

**TERCER.** Que un cop rebuts els informes i en el cas de no presentar al·legacions al projecte, s'emeti un informe- proposta de secretaria, i es doni trasllat a aquesta alcaldia de l'expedient per a la seva resolució.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.