

ESBORRANY ACTA 6/2015

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 11 DE FEBRER DE 2015

A Caldes de Malavella, l'onze de febrer de dos mil quinze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2015/6, de data 10/2/2015, per un import de 7.379,38 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.2) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2015/6, de data 11/2/2015, per un import de 123.615,61 €.

1.3) Autoritzar el lliurament d'una bestreta de 300 € amb caràcter "a justificar" al Sr. Salvador Balliu, per fer front a despeses de la Festa de la Malavella.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia de telefonia fixa VODAFONE ESPAÑA SAU per import de 76,09 €, equivalents a l'1'5 % de l'import de facturació declarat per l'empresa durant el 4t. Trimestre de l'exercici 2014.

2.2) Aprovar les liquidacions de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia GAS NATURAL COMERCIALIZADORA

SA, equivalents a l'1'5 % de l,'import de facturació declarat per l'empresa durant l'exercici 2014, pels següents subministraments i imports, que ja han estat prèviament ingressats:

- Subministra electricitat:	583,21 €
- Subministra gas:	817,08 €
Total taxa :	1.400,29 €

2.3) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia subministradora de gas GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG SA per import de 7.687,33 €, equivalents a l'1'5 % de l,'import de facturació declarat per l'empresa durant l'exercici 2014, que ja han estat prèviament ingressats.

2.4) Aprovar les liquidacions de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia GAS NATURAL SERVICIOS SDG SA, equivalents a l'1'5 % de l,'import de facturació declarat per l'empresa durant l'exercici 2014, pels següents subministraments i imports, que ja han estat prèviament ingressats:

- Subministra electricitat:	3.571,74 €
- Subministra gas:	3.081,34 €
Total taxa :	6.653,08 €

2.5) Aprovar les liquidacions de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, per la companyia GAS NATURAL S.U. SDG SA, equivalents a l'1'5 % de l,'import de facturació declarat per l'empresa durant l'exercici 2014, pels següents subministraments i imports, que ja han estat prèviament ingressats:

- Subministra electricitat:	0,61 €
- Subministra gas:	585,61 €
Total taxa :	586,22 €

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 1292 / 2014.-** PETROSUPPORT, SL.- Concedir llicència per fer 4 sondejos mecànics per fer estudi medioambiental del subsòl a plaça Sant Esteve, 9.

Condicions de la llicència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- Aprovació de les llicències en tràmit 1311/2014 i 1366/2014.
- Prèviament a l'inici d'obra s'haurà de sol·licitar l'ocupació de via pública i avisar als Serveis Tècnics Municipals.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 72,31 que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) EXP. 55 / 2015.- ----.- Concedir llicència per connexió del desguàs a la xarxa general a Can Solà Gros II, 6 - C/ Lloret de Mar, 2.

....

QUART.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) ANTECEDENTS

Considerades les denúncies formulades pels Agents encarregats de la vigilància del trànsit sobre fets de la circulació en les vies urbanes del terme municipal, objecte dels expedients sancionadors que es relacionen en el llistat que s'uneix a la resolució i conclosa la instrucció d'aquests expedients al no haver-se presentat al·legacions, o presentades haver-se desestimat, constituint els fets denunciats infraccions als preceptes de l'Ordenança Municipal de Circulació i de l'Ordenança Reguladora de les zones d'estacionament amb limitació horària, la Llei de Tràfic i Seguretat Vial i reglaments que la desenvolupen, procedeix imposar un multa, a cada un dels infractors inclosos en la relació que a continuació es cita, juntament amb la pèrdua corresponent de punts del permís o llicència de conducció que en cada cas es detalla:

<u>Expedient</u>	<u>Nom i cognoms</u>	<u>Normativa</u>
2014/0031399 -----	117.1 RGC	Llei 18/2009

Fet denunciat

No utilitzar, el conductor, el cinturó de seguretat./ No utilizar,el conductor,el cinturón de seguridad.

<u>Import</u>	<u>Punts</u>
200	3

FONAMENTS

Un cop examinades les actuacions efectuades a l'expedient i la proposta de resolució de l'instructor (en el seu cas), i vist que les al·legacions formulades no desvirtuen els fets exposats en la denúncia, fent ús de la facultat que em confereix l'article 68.2 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada per RDL 339/1990 de 2 de març, en la meua condició d'òrgan sancionador d'aquest expedient, de conformitat amb el que s'ha exposat i en us de les facultats delegades per l'Alcalde/essa a la Junta de Govern Local, aquesta en data d'avui,

HA RESOLT:

1. Imposar la sanció proposada per l'instructor de l'expedient, per haver infringit el precepte indicat, amb la corresponent pèrdua de punts del permís o llicència de conducció segons la relació esmentada.

2. Oferiment dels Recursos i dels terminis de pagament procedents legalment.

3. Donar trasllat de la resolució a la Unitat de Sancions de Trànsit del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè procedeixi a la seva notificació als interessats.

4.2) 1149/2014.- Atès el Contracte del Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una àrea d'estacionament i servei d'autocaravanes, adjudicat a l'empresa Aglomerats Girona, S.A., en sessió de la Junta de Govern del dia 26 de novembre de 2014.

Atès el Pla de Seguretat i Salut de les Obres que ha estat presentat per l'empresa adjudicatària.

Atès l'informe favorable del tècnic Sr. José Antonio Cabrera Navarro.

De conformitat amb l'establert a l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa i la Junta de Govern Local adopta per unanimitat, els següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa Aglomerats Girona, S.A., per a l'execució de la construcció d'una àrea d'estacionament i servei d'autocaravanes.

SEGON. Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat qui ha de procedir a comunicar-lo a l'autoritat laboral.

4.3) Exp. 1352/2014.- **Assumpte:** Projecte executiu per a col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella

Procediment: Contracte Obres Obert, gespa camp de futbol Vall-llobera

PROPOSTA D' ALCALDIA

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 3 / desembre / 2014 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives para l'adjudicació de les obres consistents en Projecte executiu per a col·locació de gespa artificial al camp de futbol municipal Vall-llobera de Caldes de Malavella, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació del mateix.

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de vint-i-sis dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats presentessin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les proposicions que consten en l'expedient.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació, i aquesta, després de la recepció de l'informe de valoració tècnica, va realitzar proposta d'adjudicació a favor de VORACYS, SL , fiscalitzat prèviament l'expedient per la Intervenció, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb la mateixa i de conformitat amb l' establert en l'article 151.3 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, **PROPOSO**

PRIMER. Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta portada a terme per la Mesa de contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

1. VORACYS SL	100
2. ARGON INFORMATICA SA	97,46
3. ROYALVERD SERVICE	92,8
4. ITALGREEN IBERICA SA	90,31
5. GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS SL	88,92
6. XIU CARGOL GESTIÓ I CONSTRUCCIÓ D'OBRES SL	88,56
7. UTE SEITEC SL - XARDINERIA REJA SL	87,34
8. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	86,65
9. GARDEN TONA SL	83,11
10. FIELDTURF POLIGRAS SA	82,8
11. LIMONTA SPORT IBERICA SL	82,07
12. XAVIER ALSINA SA	63,83
13. GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	59,91

SEGON. Notificar i requerir a VORACYS SL , licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè, en el termini de deu dies a comptar des de l'endemà en què rebí el requeriment, presenti la documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits en l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER. Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe- Proposta i es doni compte a aquest Ajuntament per a resoldre referent a això.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.4) Exp. 77/2011.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa

l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 8 d'agost de 2014, se li va imposar als senyors ----, una cinquena multa coercitiva, per import de 1500,00€ (mil cinc-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 5 de març de 2014, se li va imposar als senyors ----, una quarta multa coercitiva, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 31 de juliol de 2013, se li va imposar als senyors ----, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 12 de juny de 2013, se li va imposar als senyors ----, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 19 de febrer de 2013, se li va imposar als senyors -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 1 de febrer de 2012, es va ordenar als senyors -----, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptessin mesures per tal de netejar la parcel·la 1 ubicada al C/ Carena, de la Urbanització Can Carbonell, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una sisena multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** als senyors -----, una **sisena multa coercitiva**, per import de 1800,00 € (mil vuit-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 8 d'agost de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

.....

2n.- **Advertir** als senyors ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una setena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00€ i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.5) Exp. 65/2011.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

PROPOSTA

Per acord de junta de govern local del dia 30 d'abril de 2014, se li va imposar al senyor ----, una cinquena multa coercitiva, per import de 1500,00 € (mil cinc-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 18 de desembre de 2013, se li va imposar al senyor -----, una quarta multa coercitiva, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 31 de juliol de 2013, se li va imposar al senyor ---- -, una tercera multa coercitiva, per import de 900,00 € (nou-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 9 de gener de 2013, se li va imposar al senyor -----, una segona multa coercitiva, per import de 600,00 € (sis-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 1 d'agost de 2012, se li va imposar al senyor -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros) i se li va concedir un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

Per acord de junta de govern local del dia 22 de març de 2012, es va ordenar al senyor ----, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de netejar la parcel·la 78, ubicada al C/ de Sota, de la Urbanització Can Carbonell, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

S'ha comprovat que la neteja no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una sisena multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** al senyor -----, una **sisena multa coercitiva**, per import de 1800,00 € (mil vuit-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 30 d'abril de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

...

2n.- **Advertir** al senyor ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una setena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.6) Exp. 1062/2014.- **INFORME-PROPOSTA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ**

En data 26 de novembre de 2014, la Junta de Govern Local va acordar imposar a la mercantil Gabinet Estrada S.L., una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern local de 26 de novembre de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedís a executar l'ordenat.

En data 18 de desembre de 2014, el senyor ----, com a representant de l'entitat Gabinet Estrada S.L va interposar Recurs de Reposició contra l'esmentada resolució.

Atès el recurs interposat i de conformitat amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú,

PROPOSO

A. ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. En data 30 de setembre de 2014, el tècnic municipal emet informe en el qual manifesta que la parcel·la ubicada a la Urbanització Aigües Bones, 10-M-II, de Caldes de Malavella, propietat de GABINET ESTRADA S.L., presenta el següent estat:

-L'arbre adjacent al mur, que s'havia esllavissat en la parcel·la veïna, està sensiblement inclinat i les seves arrels estan parcialment descalçades.

SEGON. Per Decret d'Alcaldia de data 2 d'octubre de 2014 es va ordenar a GABINET ESTRADA S.L., que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, procedís a retirar l'arbre en mal estat, retirar els residus i vetllar per l'estat general de la parcel·la ubicada a la Urbanització Aigües Bones,10-M-II, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

B. FONAMENTS DE DRET

PRIMER. - La Legislació aplicable és la següent:

- L'art. 197 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- L'art. 95 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'art. 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

SEGON.- La part recurrent al·lega que la seva parcel·la estava en perfecte estat, fins que es va enderrocar el mur de la parcel·la veïna. Aquest fet va ocasionar la inclinació de l'arbre, així com l'esllavissament de terres que van accedir a la parcel·la II-10-M.

Així mateix, esmenta que està duent a terme gestions amb el veí per tal que aquest faci un nou mur de contenció i que ja ha retirat l'arbre per tal de donar compliment a les indicacions dels serveis tècnics d'aquest Ajuntament.

TERCER.- Segons informe del tècnic municipal de data 29 de gener de 2015, s'ha retirat l'arbre en mal estat i les restes vegetals de la parcel·la II-10-M de la Urbanització Aigües Bones, de Caldes de Malavella.

C. Per les raons exposades, PROPOSO:

PRIMER. Estimar el recurs pel següent motiu:

1. La multa coercitiva s'imposa per incompliment de la següent ordre d'execució:
 - Retirar l'arbre en mal estat de la parcel·la II-10-M de la Urbanització Aigües Bones, de Caldes de Malavella.

Tanmateix, l'arbre ha estat retirat, segons informe del tècnic municipal.

SEGON. Anul·lar la multa coercitiva de 300€ (tres-cents euros), imposada a la mercantil Gabinet Estrada S.L, en sessió de Junta de Govern Local de 26 de novembre de 2014.

TERCER. Comunicar el present acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.7) Exp. 1129/2014.- INFORME-PROPOSTA

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 8-I-I emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat

amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,
PROPOSTA

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 8-I-I, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 3 de febrer de 2015, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.