

ESBORRANY ACTA 49/2014

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 23 DE DESEMBRE DE 2014

A Caldes de Malavella, el vint-i-tres de desembre de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2014/79, de data 19 de desembre, per un import de 52.467,31 €.

SEGON.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) **EXP. 1066 / 2014.-** -----.- Concedir una pròrroga per acabar les obres concedides en l'exp. 127/2011 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a AIGÜES BONES, 64-Y, que finalitzarà el dia 31/12/2016

2.2) **EXP. 1251 / 2014.-** -----.- Concedir llicència per substituir tanca existent per una de nova a Santa Ceclina - Can Garriga Nou - pol 12 parc. 24.

...

2.3) **EXP. 1209 / 2014.-** PGA GOLF DE CALDAS. S.A.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a PGA GOLF B2-15.

...

2.4) EXP. 900 / 2014.- -----.- Concedir llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a PGA GOLF B2-17.

.....

2.5) EXP. 1397 / 2014.- GRUP SERVI CENTRE, TC, S.L.- Concedir llicència per reforma de supermercat existent a PL. SANT ESTEVE, 9.

....

TERCER.- ALTRES ASSUMPTES

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Primer.- Aprovar l'atorgament de les subvencions nominatives del pressupost 2014 per a entitats escolars de primària, següents:

- AMPA CEIP SANT ESTEVE, 2.600€
- AMPA SES CALDES, 1.600 €
- SES CALDES, 4.000 €

.....

3.2) Primer.- Aprovar l'atorgament de les subvencions nominatives del pressupost 2014 per a entitats escolars de primària, següents:

- ASSOCIACIÓ DE COMERÇ I SRVEIS DE CALDES DE MALAVELLA, 1.500 €.

.....

3.3) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal i pels següents períodes:

- MARIA DEL MAR VILA DUCH, mestre de reforç, els dies 2, 5 i 7 de gener de 2015 (3 dies laborables).
- SUSANNA FULCARA LARA, Tècnica joventut, del 5 al 16 de gener de 2015 (7 dies laborables).

3.4) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr., amb domicili a, com a titular conductor, amb número 17033_2014_00027_6324H, i amb validesa fins al 12/2024.

3.5) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr., amb domicili a -----, com a titular conductor, amb número 17033_2014_00028_3725H, i amb validesa fins al 12/2024.

3.6) Exp. 1207/2014/2014.- Informe-Proposta en relació al Contracte Mixte de Subministre, elaboració, col.locació i posta en marxa de sistemes de promoció i coneixement del territori. FEDER.

Vista la documentació que figura a l'expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Adjudicar a la Unió Temporal denominada “ROLDAN RIERA SANTONJA, FRANCESC SOLIVA BATLLOSERA I ICMB DEMI, UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES Llei 18/1.982 ” , el contracte mixte de Subministre, elaboració, col.locació i posta en marxa de sistemes de promoció i coneixement del territori pel preu de:

P.A	Preu sense IVA Quaranta-set mil cinc-cents quaranta-nou euros i setanta-cinc cèntims d'euro	47.549,75 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA Nou mil nou-cents vuitanta-cinc euros i quaranta-cinc cèntims d'euro	9.985,45euros	2
P.B	Preu sense IVA Set-cents cinquanta euros	750,00euros	3
Tipus IVA (21 %)	Import IVA Cent cinquanta-set euros i cinquanta cèntims d'euro	157,50euros	4
	Preu del contracte Cinquanta-vuit mil quatre-cents quaranta-dos euros i setanta cèntims d'euro	58.442,70euros	Suma (1+2+3+4)

.....

3.7) **Expedient núm.:** 1155/2014

Procediment: CONTRACTE INTEGRAL DE SERVEIS ENERGÈTICS QUE HA DE PERMETRE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'UNA CALDERA DE BIOMASSA PER ABASTIR L'ESCOLA SANT ESTEVE

Vista la documentació que figura a l'expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa WATT ENERGIA, SL, amb CIF B25727322 el CONTRACTE INTEGRAL DE SERVEIS ENERGÈTICS QUE HA DE PERMETRE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'UNA CALDERA DE BIOMASSA PER ABASTIR L'ESCOLA SANT ESTEVE, d'acord amb la proposta econòmica següent:

Prestació P1 (Gestió energètica)	4.892,47€
Prestació P2 (Manteniment de la instal·lació)	1.481,60€
Prestació P3 (Garantia total)	631,20€
Prestació P4 (Subministrament i instal·lació de la caldera de biomassa)	7.709,84€

Representa un total de 14.715,11€ (sense IVA)

S'incrementa la garantia fins a 13 mesos.

L'oferta redueix la durada del contracte 13 mesos respecte al termini inicialment previst de 15 anys.

.....

A proposta de la Regidoria de l'Àrea,

3.8) Vista la sol·licitud formulada per la Sra. ----- amb núm. RE 8203/2014, i vist el contingut de l'informe emès pel servei de la Policia Local, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda desestimar la petició de senyalització d'un pas de vianants davant del pavelló, donat que l'informe de la Policia no recomana posar el pas de vianants per la perillositat del lloc.

Vist l'informe proposta de Secretaria, per unanimitat, s'acorda:

3.9) Contractació de l'obra consistent en millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell - Fase 1.2 i Sector est del municipi

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra consistent en millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell - Fase 1.2 i Sector est del municipi.

SEGON. Autoritzar, en quantia de 45.467,29 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació de les obres de millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell - Fase 1.2 i Sector est del municipi per procediment negociat sense publicitat, amb càrrec a la partida 02.165 633.07 i 02.165.633.01 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2014.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte d'obres consistents en millora de la infraestructura de l'enllumenat públic: Can Carbonell - Fase 1.2 i Sector est del municipi per procediment negociat sense publicitat.

QUART. Sol·licitar ofertes, almenys, a tres empreses per l'òrgan de contractació.

CINQUÈ. Publicar la composició de la mesa de Contractació en el Perfil de Contractant amb una antelació mínima de set dies respecte de la reunió que s'ha de celebrar per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vistes les ofertes presentades, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

3.10) Contracte Menor.- Modificació de la instal·lació de producció/ acumulació i distribució d'ACS.

En base a la tramitació de l'expedient i de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Adjudicar les obres relatives al projecte d'obres de Modificació de la instal·lació d'A.C.S. per control de la legionel·la del Pavelló Poliesportiu de Caldes de Malavella (d'acord amb el projecte tècnic aprovat que s'incorpora a la present resolució mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Instal·lacions N. Barceló, amb NIF 40242890C, per import de 14.000,00 €. i 2.940,00 € d'IVA.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de l'execució de l'obra amb càrrec a l'aplicació 03 313 22699 del Pressupost vigent.

....

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.