

ESBORRANY ACTA 39/2014

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 22 D'OCTUBRE DE 2014

A Caldes de Malavella, el vint-i-dos d'octubre de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

**PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL DIA 1 D'OCTUBRE.**

Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 37/2014, corresponent al dia 8 d'octubre.

**SEGON. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.**

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2014/63, de data 21 d'octubre, per un import de 9.799,27 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2014/32, de data 21 d'octubre, per un import de 2.853,58 €, que figura diligenciada a l'expedient.

1.3) Aprovar l'autorització de les despeses de personal representades per la relació de documents núm. A/2014/33, de data 21 d'octubre, per un import de 1.121,70 €, que figura diligenciada a l'expedient.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, s'acorda:

1.4) Aprovar el pagament de les hores extraordinàries realitzades durant el mes de setembre per la Brigada d'Obres Municipal que figuren relacionades a l'expedient.

1.5) Aprovar la proposta de despesa per a les revisions mèdiques individuals del personal de l'Ajuntament amb l'empresa SPASS, amb un cost de 42 € per persona, exempt d'IVA.

1.6) Retribuir al Sr. ----- amb una gratificació de 227,78 € per haver efectuat tasques de cap de la brigada d'obres durant el període de vacances del titular del 23/9/2014 a 6/10/2014.

#### TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, s'acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de diferents rebuts pendents de pagament de l'activitat de Fira - mercat del mes d'octubre que es detallen a la relació de data 15 d'octubre de 2014, que figura diligenciada a l'expedient.

2.2) Conveni fiscal Gas Natural 2014

a) Acceptar com a previsió la proposta per l'any 2014, segons la qual la companyia GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A. preveu executar 605 m.l. de canalització i 27 escomeses, amb una avaluació econòmica de 38.950,00 € que, aplicant un 4,00 % d'ICIO suposa una quantitat de 1.558,02 €. Així mateix s'accepta la previsió de 47 llicències d'obres menors que pugen 325,45 € en concepte de taxes de tramitació. Aquests imports caldrà que siguin revisats a final d'any, fent un recompte de les llicències sol·licitades durant l'exercici de l'any 2014.

b) Es considera adequada la convalidació de l'aval bancari de 12.020'24 € per reposició de paviment.

c) Aprovar la liquidació de l'any 2013 de la companyia GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG S.A. de 128 m.l. de canalització i 18 escomeses amb una avaluació econòmica de 9.601,10 € que, aplicant un 4 % d'ICIO suposa una quantitat de 384,04 €, i també de 18 llicències d'obra menor amb un import per taxes de 124,20 €, essent un total de 508,24 €.

d) Ingressats a compte per l'exercici 2013 l'import total de 2.278,98 € i aplicada la deducció de l'import de 508,24 € resultant de la liquidació, s'accepta la compensació de l'import resultant a favor de l'empresa de 1.770,74 € de la quantitat a ingressar per la previsió de l'exercici 2014 segons el punt "a" (1.883,47 €), quedant així pendent de pagament 112,73 €.

#### QUART.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) **EXP. 1011 / 2014.**- ----- - Concedir llicència per reformar i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat a C/ DE LA SELVA, 28

Condicions de la llicència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).
- Abans de l'inici d'obres, caldrà sol·licitar la connexió a clavegueram, per tal de determinar-ne la ubicació.
- Els residus es gestionaran d'acord al Decret 89/2010.

Simultàniament s'aprova la liquidació de l'ICIO per import de 1.414,50 € i el dipòsit de la fiança per gestió de runes d'import 193,05 € que ja han estat prèviament ingressats.

**3.2) EXP. 1192 / 2014.- ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.-** Concedir llicència per obertura i reposició de 8 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de bt subterrània. Instal·lació de nova caixa de bt per a subministrament existent. Retirar línia elèctrica bt aèria i suports existents. Substituir línia elèctrica bt aèria per nou conductor RZ-25AL. Substituir suport de fusta existent per nou suport de formigó (sol. 487776 - ref. GIP141073) a Veïnat d'Israel - Camí antic de Girona - c/ Sa Tuna.

Condicions de la llicència:

- les de caràcter general (veure annex a la resolució).

Les obres s'efectuaran amb els mitjans necessaris per tal d'evitar l'afectació d'altres serveis soterrats a la vorera i/o calçada afectada procurant reduir al mínim les molèsties als veïns, garantint en tot moment l'accés de vianants i de vehicles als habitatges afectats.

Caldrà senyalitzar correctament l'obra i d'acord amb els serveis de la Guàrdia Municipal:

- Es senyalitzaran i protegiran els obstacles de la via pública, tant de dia com de nit.
- S'habilitaran passos alternatius en cas d'interrompre les circulacions tant rodades com de vianants.
- Les runes d'obres es retiraran immediatament
- Es preveuran les corresponents mesures per tal d'evitar qualsevol perjudici en el cas d'avinguda d'aigües de pluja.

Serán d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

No es podrà iniciar cap tipus de treball sense que el peticionari de la llicència doni compliment als següents requisits:

#### **A: Gestions prèvies**

A1. Comunicació expressa a la **Guàrdia Municipal** i als **Serveis Tècnics Municipals** de l'inici dels treballs en qüestió. Caldrà efectuar aquesta comunicació amb una antelació mínima de 48 hores.

A2. Avis als veïns residents a l'àrea d'influència de l'obra, amb una antelació mínima de 48 hores. En tot cas es garantirà l'accés dels veïns als seus locals o habitatges.

A3. Comunicació expressa a totes les companyies de serveis (Gas Natural, Prodaisa, Telefònica ..) de la data d'inici dels treballs en igual termini anterior de 48 hores, a fi efecte de la comprovació in situ de llur possible afectació, igual referència als aeris com els soterrats. Per a rases de més de 25 m s'haurà de disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra d'acord amb el model que figura a l'annex de l' Ordre TIC 341/2003 de 20 de juliol o d'una comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent.

A4. Confecció del Pla de Seguretat per part d'un tècnic competent, el qual serà d'obligat compliment en el decurs de l'obra, i que contindrà la definició de riscos i les

mesures preventives a adoptar per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.

### **B: Obertura de rases**

B1. L'amplada de la rasa serà igual o superior a 40 cm.

B2. El paviment es tallarà amb disc de manera que quedi totalment recte, excepte en paviments de llambordins o enrajolats, tires de granit, etc., que es tallarà seguint les juntes d'especejament.

B3. El fons de la rasa ha de quedar pla, anivellat i net de qualsevol material fluix.

B4. L'aportació de terres per a correcció de nivells ha d'ésser mínima, de les mateixes existents i de compacitat igual.

B5. Després de la reposició dels paviments bituminosos, se segellaran les juntes amb emulsió asfàltica.

B6. En cas d'imprevist (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'aturaran els treballs i s'avisarà l'Inspector Municipal i a les companyies de serveis afectades.

B7. Els materials sobrants de l'excavació (terres, paviments, residus, etc..) es traslladaran a abocador autoritzat per la seva correcta gestió, deixant la zona d'obres totalment neta de qualsevol tipus de residu motivat per l'obertura de la rasa.

### **C: Rebliment de rases**

C.1. Una vegada implantat el servei, es protegirà amb sorra o bé dins un dau de formigó, en funció de la tipologia del servei i de la ubicació a l'espai de vorera o calçada.

C.2. Pel rebliment des de la cota superior de la capa de protecció fins sota la base del paviment, es podran emprar els següents materials:

a) Sota calçada:

Tot-ú artificial tipus Z1 (Art. 501 PG-3).

Macadam tipus M2 o M3 (Art. 502 PG-3).

Formigó H-100.

b) Sota vorera:

Material granular seleccionat de nova aportació.

C.3. El material granular s'estendrà per capes de gruix inferior a 25 cm. sensiblement paral·leles a la rasant. El grau de compactació serà superior al 95% del PM.

### **D: Reposició de paviment**

D.1. Un cop reblerta la rasa fins a la cota de coronació d'esplanada es procedirà a practicar dos talls paral·lels i distants 20 cm de cadascuna de les arestes de la rasa. Seguidament s'extraurà el ferm existent a cadascuna de les dues bandes de 20 cm d'ample i amb una fondària igual a l'espessor de la caixa de la secció del ferm de reposició.

Per a voreres de paviment de panot o enllosat, l'amplada de la reposició serà igual o superior a la de la rasa excavada, per coincidir exactament amb un número enter de filades. La secció de reposició és formada per:

- Base de formigó H-100 de 10 cm. de gruix reglejat.

- Paviment de panot o de llosa de les mateixes dimensions i característiques de l'existent col·locat a truc de maceta amb morter de ciment pòrtland 1:8 (250 kg. de ciment/m<sup>3</sup>). No s'admetrà la col·locació a l'estesa ni sobre sorra-ciment seca. Es mantindran sempre les mateixes entregues del paviment existent.

Les toleràncies d'acabat del paviment seran:

- Planor: 4 mm. en 2 metres.
- Alineació de la filada: 3 mm. en 2 metres.
- Els junts han de quedar plens de beurada de ciment portland.

En qualsevol cas, la secció de reposició mantindrà com a mínim la mateixa configuració que la inicialment existent, aplicant el sistema constructiu i les solucions més idònies per mantenir o millorar l'estat actual, evitant de malmetre'l com a conseqüència de les obres sol·licitades.

### **E: Seguiment i comprovació de les condicions de llicència**

L'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals, en presència preceptiva del contractista i/o del promotor **establirà un programa de control mínim de 4 fases**, de les quals aixecarà la corresponent acta. Aquestes fases són:

E1. Abans del començament de l'obra es comprovarà el replanteig, definint amb precisió el traçat de les rases i les superfícies del paviment afectades, i establint el planing d'execució.

E2. Una vegada excavada la rasa i abans de col·locar el servei.

E3. Una vegada reblerta la rasa i abans de reposar el paviment.

E4. Una vegada acabada l'obra.

Per concretar el dia i hora d'aquestes visites, el promotor i/o el contractista avisaran com a mínim amb 24 hores d'antelació a l'encarregat dels Serveis Tècnics Municipals que efectui aquests controls. Al marge d'això, els Serveis Tècnics Municipals podran aixecar, en qualsevol moment, una Acta d'Inspecció en la qual observarà si les obres s'estan duent a terme segons les condicions establertes a la llicència.

Pel control de la qualitat de l'obra, l'encarregat dels Serveis Tècnics podrà sol·licitar la presentació dels certificats d'homologació dels materials prefabricats, i la realització d'assaigs amb un import màxim de l'1% del pressupost de les obres de reposició que anirà a càrrec del promotor. En casos de justificada excepcionalitat, i de comú acord, aquest programa es podrà simplificar.

### **CINQUÈ.- ALTRES ASSUMPTES**

A proposta de la Regidoria de l'àrea, per unanimitat, s'acorda:

4.1) Autoritzar a l'administrativa de l'oficina de turisme ----- la compensació el propers dies 30 i 31 d'octubre de 2014, de les 14 hores efectuades fora de la jornada habitual (de 07:00 a 21:00) amb motiu de la celebració de la 10a. Fira de l'Aigua.

4.2) Acceptar el canvi d'horari sol·licitat per l'assistència a la Llar d'Infants del nen -----

4.3) Autoritzar, a petició de la Sra. -----, d'acord amb els articles 11 i 45 del Reglament del Cementiri Municipal, l'obertura, exhumació i trasllat de les despulles del Sr. -----del nínxol de propietat familiar núm. 254-02 al nínxol 1059-02 propietat de la Sra. -----del mateix cementiri municipal de Caldes de Malavella.

4.4) Exp. 766/2014.- **Títol:** Informe Proposta sobre RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

En relació amb l'expedient relatiu a RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, en compliment de la Providència d'Alcaldia, s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb base als següents,

.....

### **INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**Primer.-** Admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per RACC SEGUROS, SA i iniciar expedient per a determinar la responsabilitat o no de l'Ajuntament i si aquest té l'obligació d'indemnitzar al sol·licitant.

**Segon.-** Nomenar instructor de l'expedient al regidor, Sr. José Fernández Celada, i secretària, la tècnica d'administració general de la Corporació Judit Valls Salada.

**Tercer.-** Traslladar totes les actuacions a l'instructor de l'expedient, a fi que porti a terme tots els actes d'instrucció necessaris fins a la proposta de resolució.

**Quart.-** Notificar el present acord al Sr. José Fernández Celada i demés interessats.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.5) Expedient: 857/2014 .- **INFORME-PROPOSTA CONCLoure I ARXIVAR EXPEDIENT**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-D-I, emeto l'informe- proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

.....

**Primer.-** Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra -----, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.-** Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.6) Exp. 207/2014.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa

l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

.....

1r. **Ordenar** a -----, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia, esbarzers i matollar, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la, especialment de les plantes envaeixen la via pública dificultant el trànsit per la vorera.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

2n. **Advertir** a l'interessat que l'incompliment d'aquesta ordre d'execució podrà donar lloc a l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat, o bé a la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

3r.- **Notificar** la present resolució a -----, titular de la parcel·la.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.7) Expedient: 844/2014 .- INFORME-PROPOSTA CONCLoure I ARXIVAR EXPEDIENT

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de la parcel·la ubicada a AV. DR. FUREST S/N (MAGATZEM), emeto l'informe- proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

....

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra EXPLOTACIONES BRAK S.L., pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.8) **Expedient:** 33/2013 .- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

.....

1r.- **Imposar** a -----, una **quarta multa coercitiva**, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 27 de març de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

.....

2n.- **Advertir** a ----- que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una cinquena multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.9) Exp. 37/2012.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a mur en mal estat de la parcel·la ubicada a Llac del Cigne, 818, emeto l'informe- proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

.....

**Primer.- Concloure** l'expedient de ruïna del mur de contenció ubicat a la parcel·la 818 de la Urbanització Llac del Cigne de Caldes de Malavella, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.- Traslladar** aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.10) Exp. 1153/2014 .- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa



l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

.....

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a LLAC DEL CIGNE, 26 , de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.11) Expedient: 1129/2014 .- INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

.....

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 8-I-I, de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.

- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.12) **Expedient:** 1154/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

.....

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a LLAC DEL CIGNE, 30, de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a

l'expedient i pugui fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.13) **Expedient núm:** 1207/2014

**Procediment:** Contracte Mixte de Subministre, elaboració, col·locació i posta en marxa de sistemes de promoció i coneixement del territori. FEDER

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta més avantatjosa, un criteri d'adjudicació, per al servei de desenvolupament i implantació dels sistemes d'informació digital per a web i per a smartphones, que integrarà un sistema coral que inclogui el desenvolupament d'una aplicació amb geo-referenciació de rutes, dos jocs interactius, un vídeo promocional i portal web i el subministrament de/d' Senyalètica digital, tòtems amb PC-integrat, pantalles informatives digitals monopost, unitats exteriors. Aquesta licitació que consta també d'una prestació addicional que és el manteniment del projecte per un any, prorrogable per un més, porta per títol "Contracte de subministrament, elaboració, col·locació i posta en marxa de : Sistemes de promoció i coneixement del territori". S'aprova la seva licitació.

**SEGON.** Autoritzar, per la quantia de 65.011,52 euros, despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada de la prestació A, a càrrec de la aplicació 01 459 63100 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2014.

La despesa pel concepte de manteniment per import de 1.210,00€ de manteniment anual haurà de ser contemplada en els pressupostos 2015 i 2016 (si se n'acorda la pròrroga).

**TERCER.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el Contracte de subministrament, elaboració, col·locació i posta en marxa de : Sistemes de promoció i coneixement del territori". per procediment obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, un criteri d'adjudicació (el preu).

**QUART.** Publicar en el Butlletí oficial de la província de Girona, el D. O.G. Cat. i en el perfil de contractant l' anunci de licitació, per a que durant el termini de 15 dies els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

**CINQUÈ.** Publicar la composició de la Mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de quatre dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida a l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió quan són les dues hores i quinze minuts i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, el Secretari, en dono fe.

