

ESBORRANY ACTA 26/2014

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 8 DE JULIOL DE 2014

A Caldes de Malavella, el vuit de juliol de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència de les senyores Gemma Alsina i Mir , Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch i Ma. Mercè Rossell i Rius, i amb l'absència excusada del Sr. Pere Oliveras Farrerós. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les dues de la tarda i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DEL DIA 18 DE JUNY.

Per unanimitat és aprovat l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 24/2014, corresponent al dia 18 de juny.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. O/2014/36, de data 03/07/2014, per un import de 184.173,85 €.

1.2) Aprovar l'autorització de les despeses corrents representades per la relació de documents núm. A/2014/17, de data 08/07/2014, per un import de 28.394,47 €, que figura diligenciada a l'expedient.

TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

2.1) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua i manteniment del clavegueram corresponent al 2n trimestre de 2014, de Caldes de Malavella.

2.2) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 2n trimestre de 2014, de la Urbanització Tourist Club.

2.3) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 2n trimestre de 2014, de la Urbanització Aigües Bones.

2.4) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 2n trimestre de 2014, de la Urbanització Llac del Cigne.

2.5) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 2n trimestre de 2014, de la Urbanització Can Carbonell.

2.6) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable i manteniment del clavegueram, corresponent al 2n trimestre de 2014, de:

- Urbanització Can solà Gros I
- Urbanització Can solà Gros II.

#### QUART.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) Exp. 791/2014.- MASTERMON, S.L.- Vist l'informe tècnic obrant a l'expedient, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA declarar la INNECESSARIETAT de la llicència de parcel·lació de la segregació envers la sol·licitud formulada per la Sra. ----, en representació de MASTERMON S.L., d'acord amb l'establert a l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística:

- **Finca INICIAL:** Finca registral 876: segons registre 52.488 m2
- **FINQUES FINALS** segons document topogràfic i descripció de les finques a segregar:
  - o **Finca 1 Nord:** 28.536,31 m2 amb accés des del camí veïnal situat a l'est.
  - o **Finca 2 Sud:** 17.526,00 m2 amb accés des del camí veïnal situat a l'est.
  - o **TOTAL** segons topogràfic: 46.062,31 m2

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 60,80 € que ja han estat prèviament ingressats.

3.2) Exp. 325/2014.- PGA GOLF DE CALDAS, S.A.- Autoritzar la devolució de l'aval de data 28/03/2007, d'import 561.985,32 €, dipositat per garantir les obres d'urbanització del Pla Parcial i el Pla Especial del Golf, donat que s'ha dipositat un nou aval d'import 242.130,06 €, que garanteix la resta d'urbanització pendent d'executar.

3.3) Exp. 154/2014.- GENERALITAT DE CATALUNYA- DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT.- Concedir llicència urbanística per a la realització de NOVA CONSTRUCCIÓ D'ESCOLA LA BENAULA DE CALDES DE MALAVELLA (PNG-

09218), al solar, situat al carrer de la Pau, s/n, d'aquesta localitat, corresponent al projecte tècnic clau (PNG-09218) , títol abreujat: ADEQUACIÓ PER LA NOVA CONSTRUCCIÓ DE L'ESCOLA LA BENAULA , redactat el desembre de 2013 per Ensenyat. Tarrida . Arquitectes SLP i d'acord amb les determinacions següents:

Condicions de llicència:

- S'haurà de fer la reposició d'aquells elements situats en sòl públic que hagin quedat malmesos a causa de les obres.
- Les corresponents a la correcta gestió de residus, d'acord a la normativa vigent.
- Abans de procedir a la tala dels arbres afectats per l'obra , caldrà replantejar in-situ l'àmbit d'aquesta i verificar-ho pels Serveis Tècnics Municipals.
- Les de caràcter general (veure annex a la resolució).

Abans de l'inici d'obres caldrà aportar:

1. Pla de Seguretat i Salut.
2. El dipòsit previ de la fiança per gestió de runes d'import 11.557,50 €.

Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents en la localitat. Així mateix s'ha de respectar allò establert en el Pla de Seguretat i Salut.

*Cal tenir en compte que l'ocupació de l'edifici en tant que activitat està subjecta al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local. La comunicació s'ha d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada i en concret que justifiqui el compliment concret del DB-SI I DB-SUA.(d'acord amb els models que facilita l'ajuntament).*

3.4) APROVAR LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ ACTIVITATS MUNICIPALS . ordenança fiscal (Annex 7. Estudi, anàlisi, expedició i control de documents urbanístics, llicències, comprovació actes comunicats en matèria d'urbanisme) **per import de 285,50€**, en relació a l'Exp. 154/2014.- GENERALITAT DE CATALUNYA- DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT de sol·licitud de llicència urbanística per a la realització de NOVA CONSTRUCCIÓ D'ESCOLA LA BENAULA DE CALDES DE MALAVELLA (PNG-09218), al solar, situat al carrer de la Pau, s/n, d'aquesta localitat.

3.5) APROVAR LA LIQUIDACIÓ de l'ICIO **per import de 6.966,94 €**, amb una bonificació del 95% (bonificació aprovada en el Ple de data 2/5/2011), ordenança fiscal ( Núm. 5 Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres) , en relació a l'Exp. 154/2014.- GENERALITAT DE CATALUNYA- DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT de sol·licitud de llicència urbanística per a la realització de NOVA CONSTRUCCIÓ D'ESCOLA LA BENAULA DE CALDES DE MALAVELLA (PNG-09218), al solar, situat al carrer de la Pau, s/n, d'aquesta localitat.

CINQUÈ.- ALTRES AFEGITS.

Vist l'informe proposta de resolució que figura a l'expedient, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

4.1) Exp. 860/2014.- **PRIMER.** Concedir a -----, funcionari d' aquest Ajuntament, una bestreta reintegrable per import de 2.000,00 €, corresponent a més d'una mensualitat líquida de les seves retribucions, que haurà de reintegrar al llarg de les properes sis mensualitats més paga de Nadal, posteriors a la concessió i en tot cas, abans de la finalització de l'exercici, practicant-se les retencions oportunes en la seva nòmina mensual, fins la devolució total de la bestreta.

**SEGON.** L' import de la mencionada bestreta es farà efectiva amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a l' interessat, a Intervenció i Tresoreria per al seu coneixement i als efectes que s' adoptin les mesures oportunes en ordre al seu compliment i efectivitat.

4.2) Exp. 861/2014.- **PRIMER.** Concedir a -----, personal laboral interí d' aquest Ajuntament, una bestreta reintegrable per import de 600,0 €, corresponent a una part d'una mensualitat líquida de les seves retribucions, que haurà d' reintegrar al llarg de les sis mensualitats posteriors a la concessió a parts iguals i en tot cas, abans de la finalització de l'exercici, practicant-se les retencions oportunes en la seva nòmina mensual, fins la devolució total de la bestreta.

**SEGON.** L' import de la mencionada bestreta es farà efectiva amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a l' interessat, a Intervenció i Tresoreria per al seu coneixement i als efectes que s' adoptin les mesures oportunes en ordre al seu compliment i efectivitat.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, s'acorda:

4.3) Autoritzar a l'administrativa de l'oficina de turisme ----- la compensació el proper divendres dia 9/5/2014 del diumenge dia 17 de març treballat fora de la jornada habitual amb motiu de la celebració de la Fira de la Terra.

4.4) Autoritzar el gaudi de vacances al següent personal, pels següents períodes:

-----, bidell CEIP Sant Esteve:  
- del 7 a l'11 de juliol de 2014 (5 dies)  
- de l'1 al 22 d'agost (14 dies).

-----, bidell CEIP La Benaula:  
- de l'1 al 22 d'agost de 2014. (14 dies).

Vista la documentació aportada, per unanimitat, s'acorda:

4.5) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a la Sra. -----, amb domicili a c/ Puig de les Cadiretes, 60, com a titular no conductor, amb número 17033\_2014\_00014\_3661C, i amb validesa fins al 07/2024.

També, per unanimitat, s'acorda:

4.6) Exp. 854/2014.- Vista la comunicació d'espectacle públic i activitat recreativa de caràcter extraordinari de data 2 de juliol de 2014, R/E núm. 4219, presentat pel Sr. -----, en el que exposa que es durà a terme una activitat extraordinària el dia 12 de juliol de 2014, per la qual li interessa ocupar i tancar la Plaça de l'ajuntament,

Atès que en la documentació presentada queda acreditada l'organització i realització de l'activitat sota la responsabilitat de les persones que s'hi indica, així, com entre d'altres l'aforament i tenir concertada una assegurança per responsabilitat civil.

D'acord amb el que estableix l'art. 29.7 de la lei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i art. 111 del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

- Quedar assabentada de l'activitat extraordinària que el dia 12 de juliol de 2014, de les 4 de la tarda a les 2 de la matinada, el Sr. ----- durà a terme. És responsabilitat de l'organització garantir que en cap cas els serveis que s'ofereixen en l'espai habilitat per a dur a terme l'activitat, assenyalats i descrits a la documentació, generaran cap afectació al medi.

- Autoritzar la utilització de l'espai públic de la Plaça de l'Ajuntament d'acord amb les indicacions de la policia local.

- Donar compte de la present resolució a l'interessat, la regidoria de governació i la policia local de Caldes.

4.7) Exp. 653/2014.- Vista la comunicació d'espectacle públic i activitat recreativa de caràcter extraordinari de data 28 de juny de 2014, presentat per la Sra. ---- en representació de l'A. E. Can Carbonell, en el que exposa que es durà a terme una activitat extraordinària, a la zona esportiva de Can Carbonell, els dies 2, 9, 16, 23 i 30 d'agost de 2014.

Atès que en la documentació presentada queda acreditada l'organització i realització de l'activitat sota la responsabilitat de les persones que s'hi indica, així, com entre d'altres l'aforament i tenir concertada una assegurança per responsabilitat civil.

D'acord amb el que estableix l'art. 29.7 de la lei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i art. 111 del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

- Quedar assabentada de l'activitat extraordinària que els dies 2, 9, 16, 23 i 30 d'agost de 2014, fins a la 1 de la nit i el dia 30 d'agost fins a les 3 de la matinada, la Sra. ---- en representació de l'Associació Esportiva de Can Carbonell, durà a terme. És responsabilitat de l'organització garantir que en cap cas els serveis que s'ofereixen en l'espai habilitat per a dur

a terme l'activitat, assenyalats i descrits a la documentació, generaran cap afectació al medi.

- Donar compte de la present resolució a la interessada, la regidoria de governació i la policia local de Caldes.

4.8) Sol·licitar a DIPSALUT la seva col·laboració en els programes:

- Pm08p. Programa "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària)
- Pm08s. Programa "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Secundària)
- Pm09. Programa de formació en desfibril·lació per a joves, que es relacionen a l'informe de l'Enginyer Assessor Municipal de data 7 de juliol de 2014, que figura a l'expedient.

#### 4.9) ANTECEDENTS

Considerades les denúncies formulades pels Agents encarregats de la vigilància del trànsit sobre fets de la circulació en les vies urbanes del terme municipal, objecte dels expedients sancionadors que es relacionen en el llistat que s'uneix a la resolució i conclosa la instrucció d'aquests expedients al no haver-se presentat al·legacions, o presentades haver-se desestimat, constituint els fets denunciats infraccions als preceptes de l'Ordenança Municipal de Circulació i de l'Ordenança Reguladora de les zones d'estacionament amb limitació horària, la Llei de Tràfic i Seguretat Vial i reglaments que la desenvolupen, procedeix imposar un multa, a cada un dels infractors inclosos en la relació que a continuació es cita, juntament amb la pèrdua corresponent de punts del permís o llicència de conducció que en cada cas es detalla:

<u>Expedient</u>	<u>Nom i cognoms</u>	<u>Normativa</u>
2014/0013800 -----		18. 2 Reglament General Circulació Llei 18/2009

#### Fet denunciat

Conduir utilitzant dispositius de telefonia mòbil o qualsevol altre sistema de comunicació que requereix intervenció manual del conductor / Conducir utilizando dispositivos de telefonia móvil o cualquier otro sistema de comunicación que requiere intervención manual del conductor

<u>Import</u>	<u>Punts</u>
200 euros	3

#### FONAMENTS

Un cop examinades les actuacions efectuades a l'expedient i la proposta de resolució de l'instructor (en el seu cas), i vist que les al·legacions formulades no desvirtuen els fets exposats en la denúncia, fent ús de la facultat que em confereix l'article 68.2 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada per RDL 339/1990 de 2 de

març, en la meua condició d'òrgan sancionador d'aquest expedient, de conformitat amb el que s'ha exposat i en us de les facultats delegades per l'Alcalde/essa a la Junta de Govern Local, aquesta en data d'avui,

#### **HA RESOLT:**

1. Imposar la sanció proposada per l'instructor de l'expedient, per haver infringit el precepte indicat, amb la corresponent pèrdua de punts del permís o llicència de conducció segons la relació esmentada.

2. Oferiment dels Recursos i dels terminis de pagament procedents legalment.

3. Donar trasllat de la resolució a la Unitat de Sancions de Trànsit del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè procedeixi a la seva notificació als interessats.

4.10) **Exp. 844/2013.**- Atès que, degut al desenvolupament i execució de les obres del Projecte bàsic i executiu de millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim, Girona, Rossinyol i Baixada Rossinyol, és necessari procedir a la designació del coordinador d'aquestes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Proposar el nomenament com a coordinador en matèria de seguretat i salut de les obres del Projecte bàsic i executiu de millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim, Girona, Rossinyol i Baixada Rossinyol, a favor del Sr. José Antonio Cabrera Navarro, Arquitecte Tècnic Municipal.

**SEGON.** Comunicar a l'interessat la proposta de nomenament que s'ha fet a favor seu.

4.11) **Exp. 515/2014.**- Atès que, degut al desenvolupament i execució de les obres del Projecte de millora del ferm dels carrers Lluís Companys i Ponent, és necessari procedir a la designació del coordinador d'aquestes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Proposar el nomenament com a coordinador en matèria de seguretat i salut de les obres del Projecte de millora del ferm dels carrers Lluís Companys i Ponent, a favor del Sr. José Antonio Cabrera Navarro, Arquitecte Tècnic Municipal.

**SEGON.** Comunicar a l'interessat la proposta de nomenament que s'ha fet a favor seu.

Vist l'expedient tramitat i la proposta de resolució, per unanimitat, s'acorda:

4.12) **Exp. 596/2014.**- **PRIMER.** Aprovar definitivament el projecte d'obres locals per a Modificació i reforma d'enllumenat públic de l'avinguda Dtor. Furest, redactat per l'Enginyer Assessor Municipal, amb un pressupost per contracte de 42.319,59 €.

**SEGON.** Dur a terme el replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb l'article 126 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**TERCER.** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en el taulell d'anuncis de l'ajuntament, als efectes de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4.13) Exp. 844/2013.- Atès el contracte d'obres de Millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim..., adjudicat a l'empresa Aglomerats Girona, S.A., en sessió de la Junta de Govern del dia 5 de març de 2014.

Atès el Pla de Seguretat i Salut de les Obres que ha estat presentat per l'empresa adjudicatària.

Atès l'informe favorable del tècnic Sr. José Antonio Cabrera Navarro.

De conformitat amb l'establert a l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa i la Junta de Govern Local adopta per unanimitat, els següents, ACORDS:

**PRIMER.** Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa Aglomerats Girona, S.A., per a l'execució de l'obra Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim...

**SEGON.** Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat qui ha de procedir a comunicar-lo a l'autoritat laboral.

Vist l'expedient tramitat, per unanimitat, s'acorda:

4.14) Exp. 329/2014.- CONTRACTE DE SERVEIS DE L' ESCOLA ESPORTIVA MUNICIPAL (EEM) I SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA MUNICIPAL

**PRIMER.** Adjudicar a l'empresa TOT OCI, EDUCACIÓ LLEURE I ESPORT, S.L. el contracte de serveis de L' ESCOLA ESPORTIVA MUNICIPAL (EEM) I SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'abril de 2014 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona nº 84 de data 5 de maig de 2014, al DOGC núm.6611, de 28 d'abril de 2014 i en el Perfil de contractant, pel preu de 160.104 €, més l'IVA corresponent.

**SEGON.** Disposar la despesa amb càrrec a la aplicació del pressupost vigent de despeses.

**TERCER.** Notificar a TOT OCI, EDUCACIÓ LLEURE I ESPORT, S.L., adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.



**QUART.** Publicar la formalització del contracte en el Perfil de contractant, i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data de la present Resolució.

**CINQUÈ.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**SETÈ.** Remetre al *[Tribunal de Comptes/o òrgan extern de fiscalització de la Comunitat Autònoma]* una còpia certificada del document en què s'hagi formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 150.000 euros. Tot això, en els tres mesos següents a la formalització del contracte.

4.15) En data 12 de juny va estar notificat a aquest ajuntament per part de la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial l' escrit d'al·legacions presentat per S.A. VICHY CATALAN en data 5 de juny de 2014 contra la sol·licitud a favor d'aquesta administració d'aprofitament de l'aigua mineromedicinal del pou Repsol al terme municipal de Caldes de Malavella. En dit escrit s' atorgava termini per formular escrit d'al·legacions. Un cop redactar el plec d'al·legacions pel servei jurídic i tècnic al servei d'aquesta administració, i en defensa dels interessos municipals, la Junta de Govern Local , per unanimitat,

**ACORDA:**

Presentar a la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial escrit d'al·legacions en defensa de l'aprofitament de l'aigua mineromedicinal del pou Repsol al terme municipal de Caldes de Malavella a favor d'aquest ajuntament.

4.16) En data 25 de juny va estar notificat a aquest ajuntament per part de la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial l' escrit pel qual es dóna audiència a aquesta administració municipal de la sol·licitud formulada per S.A. VICHY CATALAN , MALAVELLA SL I FONTAG SA en data 29 de maig de 2014 d'ampliació del perímetre de protecció que tenen atorgat.

Un cop redactar el plec d'al·legacions pel servei jurídic i tècnic al servei d'aquesta administració, i en defensa dels interessos municipals, la Junta de Govern Local , per unanimitat,

**ACORDA:**

Presentar a la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial escrit d'al·legacions en defensa dels interessos municipals.

4.17) Exp. 858/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa

l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

## **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 2 de juliol de 2014, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 7-I-II , de Caldes de Malavella, propietat de -----, presenta el següent estat:

- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes / la via pública, amb afectació del cablejat aeri del carrer.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 7-I-II , de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.18) Exp. 267/2013.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Atès que per acord de junta de govern, de 19 de març de 2014 es va requerir a l'entitat SAREB per tal que executi, en el termini d'un mes, les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada, a la parcel·la 38 de la Urbanització Llac del Cigne de Caldes de Malavella, consistents en:

- Retirar els murs de tancament de la parcel·la executats sense llicència, prenent sempre les mesures adequades per evitar l'accés de persones alienes a l'habitatge.
- Reposició del perfil natural de les terres.
- Restitució de l'habitatge fins el seu estat inicial a les obres d'ampliació.
- Tancar la parcel·la adequadament per tal d'evitar l'accés.

Atès que segons l'informe del tècnic municipal de data 1 de juliol de 2014 a l'esmentada parcel·la no s'han dut a terme les mesures consistents en la retirada dels murs sense llicència, la reposició del perfil natural de les terres ni la restitució de l'habitatge fins al seu estat previ a l'ampliació. Únicament s'ha col·locat un tancament a base de malla electrosoldada a l'accés de la parcel·la.

Per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució d'allò ordenat.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a SAREB (Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración bancaria), una **primera multa coercitiva**, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de data 19 de març de 2014 i concedir-li un nou termini d'un mes, per tal que procedeixi a executar l'ordenat a la parcel·la 38 de la Urbanització Llac del Cigne de Caldes de Malavella

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a SAREB (Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración bancaria) que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una segona multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.19) Exp. 859/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 2 de juliol de 2014, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-I-II i 8-I-II, de Caldes de Malavella, propietat de -----, presenta el següent estat:

- Creixement desmesurat de la vegetació, sobretot d'esbarzers, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes / la via pública.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-I-II i 8-I-II, de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.

- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.20) Exp. 151/2014.- **INFORME- PROPOSTA JURÍDIC**

En relació amb l'expedient relatiu a RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, en compliment de la Provisió d'Alcaldia, s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb base als següents,

#### **ANTECEDENTS I FONAMENTS DE DRET**

Considerant la sol·licitud presentada per la Sra. -----, a la qual s'ha donat entrada, amb núm. 596, en el Registre general d'aquest Ajuntament, en la qual es detallen els danys següents:

- Taques de pintura a vehicle estacionat al Passeig de la Granja de Caldes de Malavella, presumptament causades per l'empresa de Jardineria Girona en realitzar tasques de sanejament dels arbres.

Atès que, l'interessat no acredita l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial, tal i com prescriu l'article 6 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial.

En compliment de l'art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

#### **INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**PRIMER.** Requerir a la Sra. -----, per tal que en un termini no superior a deu dies a comptar des de l'endemà d'aquesta notificació, acrediti l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial.

**SEGON.** Traslladar aquesta resolució a l'interessat, amb l'advertiment que, transcorregut el termini indicat sense l'aportació de la documentació i justificants requerits, s'entendrà per desistit en la sol·licitud i s'acordarà l'arxiu de l'expedient.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.21) Exp. 679/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que s'estant realitzant obres sense comptar amb la corresponent llicència a la parcel·la 7 ubicada al polígon 11, Can Companyó, Veïnat de Santa Ceclina, el propietari del qual segons la informació cadastral és CAN COMPANYÓ CAT S.L., i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès que segons resulta de l'informe del tècnic municipal de data 26 de maig de 2014, a la parcel·la 7 ubicada al polígon 11, Can Companyó, Veïnat de Santa Ceclina, s'estan realitzant obres sense comptar amb la corresponent llicència, consistents en:

-obres de rehabilitació de la coberta de l'edificació auxiliar. Aquestes obres consisteixen en la substitució integral de l'estructura i en l'adequació de la coberta, amb una superfície construïda aproximada de 135,00 m<sup>2</sup>.

Considerant que les obres de rehabilitació de la coberta poden ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 26 de maig de 2014.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**1r.- Incoar**, de conformitat amb l'article 205 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, redactat per l'article 67 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 118 del Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, procediment de restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres anteriorment esmentades.

**2n.- Acordar la suspensió provisional i immediata de les esmentades obres.**

**3r.- Concedir** un termini d'audiència de quinze dies a Can Companyó Cat SL, per tal que pugui examinar l'expedient i fer les al·legacions pertinents, aportant la documentació que consideri oportuna, en defensa del seu dret.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.22) Exp. 701/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 28 de maig de 2014, es posa de manifest que a l'immoble ubicat al C/ dels Polls, 9, de Caldes de Malavella, propietat de HEREUS DE -----, presenta el següent estat:

-Des del terrat de l'edifici s'inspecciona la coberta de l'edifici del carrer dels Polls 9, constatant-se que la coberta plana té un manteniment deficient ja que s'hi detecta vegetació i residus que poden dificultar la correcta evacuació de les aigües plujanes

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a l'immoble ubicat al C/ dels Polls, 9 de Caldes de Malavella, propietat de HEREUS DE -----, consistent en les següents actuacions:

Que en el termini de 7 dies, personal especialitzat realitzi les següents tasques:

- Retirar la brutícia i la vegetació de la coberta plana, fent incís en la neteja i adequació dels embornals per tal de garantir la correcta recollida i canalització de les aigües plujanes.
- Revisar l'estat de la resta de la coberta de l'edifici, reparant o substituint les parts que es trobin en mal estat i/o que poguessin dificultar la correcta evacuació de les aigües.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les al·legacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.23) Exp. 473/2013.- **INFORME - PROPOSTA SOL·LICITAR LLICÈNCIA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

## **PROPOSTA**

Atès l'article 268.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que les obres sense llicència ja finalitzades, una vegada incoat el procediment de restauració, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució procedeixi a sol·licitar llicència.

Atès que, mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 27 de novembre de 2013 es va incoar expedient per a la protecció de la legalitat urbanística contra -----, per la construcció, sense llicència, del següent:

- Un porxo d'estructura metàl·lica i coberta de xapa d'aproximadament 60,00 m<sup>2</sup> de superfície. El porxo està adossat a la façana sud-oest de l'habitatge, i es situa just per sobre la coberta de l'aparcament semisoterrat; distant a més de 3,00 ml dels límits de la parcel·la 18.
- Un cos auxiliar de fusta d'aproximadament 30,00 m<sup>2</sup> de superfície construïda, col·locat sobre una base de formigó. El cos auxiliar dista més de 3,00 ml dels llinars de la parcel·la.
- Un porxo de fusta d'aproximadament 20,00 m<sup>2</sup>. El porxo es situa a 2,20 ml del límit de la parcel·la que dona a vial públic i descansa sobre un paviment de formigó.

Considerant que el porxo d'estructura metàl·lica i coberta de xapa, el cos auxiliar de fusta d'aproximadament 30,00 m<sup>2</sup> i el porxo de fusta d'aproximadament 20,00 m<sup>2</sup> poden ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 2 de juliol de 2014.

Atès que el Sr. ----- ha presentat dues instàncies en data 18 de desembre de 2014 i 11 de febrer de 2014, en les quals sol·licitava una prorroga de 2 mesos per legalitzar les obres, sense que hagi procedit a legalitzar-ho.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Requerir** a ----- per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució, sol·licitin llicència per la legalització del porxo d'estructura metàl·lica i coberta de xapa, el cos auxiliar de fusta d'aproximadament 30,00 m<sup>2</sup> i el porxo de fusta d'aproximadament 20,00 m<sup>2</sup>.

**Segon.- Notificar** aquesta resolució als interessats, als efectes oportuns.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.24) Exp. 694/2014 .- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**



Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

## **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 28 de maig de 2014, es posa de manifest que a l'immoble ubicat al carrer dels Polls, 6, de Caldes de Malavella, propietat de -----, presenta el següent estat:

-En els extrems de la façana nord, a l'alçada del canal de recollida d'aigües plujanes, en la unió entre la coberta i la façana, es poden apreciar taques d'humitat en el revestiment de la façana deguts, a què aquest canal ha sobreexigit per excés d'aigua i/o perquè es troba embossat.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'un ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a l'immoble ubicat al carrer dels Polls, 6, de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

-Revisar l'estat del canal i del baixant de recollida d'aigües plujanes de la façana nord, netejant-los suficientment i arreglant-los si fos necessari fins a assegurar el seu correcte funcionament.

-Revisar l'estat de la totalitat de la coberta fent especial incís en les zones on s'han produït els degoters, arreglant els possibles desperfectes que s'hi poguessin trobar i retirant elements que poguessin dificultar la correcta evacuació de l'aigua.

- Un cop assegurada la correcta recollida i canalització de les aigües plujanes, i quan els paraments interiors de l'habitatge afectats pels degoters estiguin suficientment secs, es demana que es duguin a terme les tasques necessàries per arranjar-los, retirant i substituint aquelles parts que hagin quedat malmeses i/o després per acció de l'aigua.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.25) Exp. 796/2013.- **INFORME – PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Atès que per Acord de Junta de Govern Local de data 9 d'abril de 2014 es va imposar als senyors -----, una primera multa coercitiva, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se'ls hi va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 13 de novembre de 2013 i se'ls hi va concedir un nou termini de quinze dies, per tal que procedeixin a executar allò ordenat.

Així mateix, se'ls va requerir per tal que executessin, en el termini d'un mes, les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada, consistents en:

-Retirar la tanca frontal.

-Reposició dels terrenys en el seu estat inicial en la zona de la rampa i la plataforma on s'ha col·locat la caravana.

Atès que per acord de junta de govern, de 13 de novembre de 2013, es va ordenar als senyors ----- per tal que procedissin a retirar el tancament de suports metàl·lics i xarxa plàstica col·locat en el llindar oest de la parcel·la, la caravana i l'emmagatzematge de material de la parcel·la 6E de la Urbanització Malavella Park de Caldes de Malavella.

S'ha comprovat que allò ordenat no s'ha realitzat, per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució d'allò ordenat.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Imposar** als senyors -----, una **segona multa coercitiva**, per import de 600,00 € (sis-cents euros), segons l'apercebiment que se'ls hi va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 9 d'abril de 2014 i concedir-los un nou termini de quinze dies, per tal que procedeixin a executar allò ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

**Segon.- Advertir** als senyors ----- que, en el cas d'incompliment d'allò ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una tercera multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució. Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

**Tercer.- Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.26) Exp. 173/2013.- **INFORME - PROPOSTA REPOSICIÓ OBRES ESTAT INICIAL**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Atès que l'article 267.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que en el supòsit de què s'hagi efectuat requeriment de legalització i la persona interessada no sol·liciti la llicència en el termini establert o aquesta fos denegada, s'haurà de requerir a l'interessat per tal que en el termini d'un mes procedeixi a la restauració de la realitat física o jurídica alterada, mitjançant l'execució de les obres o actuacions que s'estableixin.

Atès que, mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 13 de novembre de 2013, es va requerir al senyor ----- per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució, sol·licités llicència per la legalització de les obres de rehabilitació del paviment de la terrassa, les obres de rehabilitació del revestiment exterior de l'habitatge, les obres de jardineria i el tancament de parcel·la d'aproximadament 30,00 ml de longitud en el llinar est.

Atès que ha transcorregut el termini de dos mesos i l'interessat no ha sol·licitat llicència per legalitzar les obres esmentades.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Requerir** al senyor ----- per tal que executi, en el termini d'un mes, les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada, consistents en:

- Reposició de les obres de rehabilitació del paviment de la terrassa, les obres de rehabilitació del revestiment exterior de l'habitatge, les obres de jardineria i el tancament de parcel·la en el seu estat inicial.

**Segon.- Advertir** a l'interessat que transcorregut el termini d'un mes sense haver procedit a la restauració, es procedirà a l'execució forçosa mitjançant la **imposició de multes coercitives**, per import de 300€ a 3000€, d'acord amb el que estableix l'art. 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de restauració o bé l'execució subsidiària per l'Ajuntament, a càrrec de l'interessat.

**Tercer.- Notificar** aquesta resolució a l'interessat, als efectes oportuns.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.27) Exp. 857/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 2 de juliol de 2014, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-D-I, de Caldes de Malavella, propietat de -----, presenta el següent estat:

- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-D-I, de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.

- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.28) Exp. 833/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'incoació d'ordre d'execució, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès el que disposa l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, la legislació aplicable en matèria de règim del sol i per la legislació sectorial.

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 20 de juny de 2014, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a MALAVELLA PARK, 50-B , de Caldes de Malavella, propietat de -----, presenta el següent estat:

- Creixement desmesurat de la vegetació, que genera risc potencial d'incendi i fins i tot de tipus sanitari.
- Vegetació que supera els límits de la parcel·la envaint parcel·les veïnes / la via pública.
- Aspecte general de deixadesa i manca de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.** Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a MALAVELLA PARK, 50-B , de Caldes de Malavella, propietat de -----, consistent en les següents actuacions:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia / els esbarzers, i retirada de les restes vegetals i tota la vegetació seca.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Poda de tota la vegetació que superi els límits de la parcel·la.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

**Segon.** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat un termini d'audiència de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**Tercer.** Tot l'anterior s'entén sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per les infraccions que s'hagin comès.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.29) Exp. 851/ 2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que s'estant realitzant obres sense comptar amb la corresponent llicència, a la parcel·la I-9-F ubicada a la Urbanització Aigües Bones, el propietari del qual segons la informació cadastral és -----, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

#### **PROPOSTA**

Atès que segons resulta de l'informe del tècnic municipal de data 1 de juliol de 2014, a la parcel·la I-9-F ubicada a la Urbanització Aigües Bones, s'estan realitzant obres sense comptar amb la corresponent llicència, consistents en:

- Un cos auxiliar adossat a l'edificació principal amb una superfície aproximada de 80,00 m<sup>2</sup>.

Considerant que el cos auxiliar pot ser objecte de legalització, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 1 de juliol de 2014.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**1r.- Incoar**, de conformitat amb l'article 205 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, redactat per l'article 67 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 118 del Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística,

aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, procediment de restauració de la realitat física alterada, en relació al cos auxiliar.

**2n.- Acordar la suspensió provisional i immediata de les esmentades obres.**

**3r.- Concedir** un termini d'audiència de quinze dies a -----, per tal que puguin examinar l'expedient i fer les al·legacions pertinents, aportant la documentació que considerin oportuna, en defensa del seu dret.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.30) Exp. 682/2014 .- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora l'execució d'obres sense llicència que les autoritzi a la parcel·la ubicada a Llac del Cigne, 832, el propietari del qual segons la informació cadastral és -----, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent,

**PROPOSTA**

Atès que segons resulta de l'informe del tècnic municipal de data 27 de maig de 2014, a la parcel·la ubicada a Llac del Cigne, 832, s'han executat unes obres sense llicència que les autoritzi, consistents en:

- S'ha modificat sense títol habilitant la sortida de fums d'un cos auxiliar situat a 1,00 ml de llindar nord de la parcel·la. La modificació consisteix en elevar 0,80 m aproximadament el conducte de la sortida de fums, amb peces ceràmiques de 20x20 cm de secció.

Considerant que el cos auxiliar no pot ser objecte de legalització, ja que el cos auxiliar no compleix amb l'article 195.2 sobre regulació de la subzona d'edificació unifamiliar aïllada, intensitat II clau 6c on s'estableix que la separació a llindars no serà inferior a 3,00 m per a qualsevol tipus d'edificació, tal i com indica l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 27 de maig de 2014.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**1r.- Incoar**, de conformitat amb l'article 205 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, redactat per l'article 67 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 116 del Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, procediment de restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres anteriorment esmentades.

**2n.- Concedir** un termini d'audiència de quinze dies a ----- per tal que pugui examinar l'expedient i fer les al·legacions pertinents, aportant la documentació que consideri oportuna, en defensa del seu dret.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.31) Exp. 3/2012.- **INFORME - PROPOSTA ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 23 de març de 2012, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra el senyor -----, propietari de l'immoble ubicat al C/ Lluís Companys, 103, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que per acord de junta de govern local del dia 6 de novembre de 2013, es va ordenar al senyor -----, que en el termini de 10 dies des de la recepció de la notificació, adoptés mesures per tal de tancar l'habitatge i la parcel·la, i netejar la vegetació de la parcel·la ubicada al C/ Lluís Companys, 103 de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que segons informe del Tècnic municipal de data 2 de juny de 2014, l'esmentada parcel·la presenta el següent mal estat de conservació:

- Les obres de l'habitatge no han finalitzat i semblen estar aturades.
- L'habitatge és accessible i s'han produït furts de materials i d'instal·lacions.
- La disposició de la tanca d'obra permet un fàcil accés dins la parcel·la, tant des del carrer Lluís Companys com des del vial de servei que es troba en la part posterior de la parcel·la.
- A la parcel·la hi ha gran quantitat de vegetació i acumulacions de materials de construcció.

Atès que l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, preveu que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de mantenir-les en bon estat de conservació i que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les actuacions necessàries per a conservar-les en les condicions adequades.

Atès que l'actual titular de l'immoble és l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en virtut d'adjudicació per Acta de Subhasta de data 14 de gener de 2014, en el procediment concurs voluntari 488/2008, Secció A, del Jutjat Mercantil núm. 6 de Barcelona.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**1r.- Ordenar** a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:



- Tancar l'habitatge de manera que no sigui accessible per persones alienes a l'obra.
- Tancar la parcel·la de manera que no sigui possible l'accés peatonal a la mateixa, fent incís en els accessos per la banda posterior de la parcel·la.
- Netejar la vegetació de la parcel·la.

**2n.-** De conformitat amb l'establert a l'article 197.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es concedeix a l'interessat **un termini d'audiència** de deu dies, als efectes que pugui comparèixer a l'expedient i pugui fer les alegacions i presentar les justificacions i documents que estimi pertinents. Transcorregut l'expressat termini, es dictarà l'ordre d'execució procedent, o en el seu cas, s'acordarà l'arxiu de l'actuat.

**3r.- Advertir** a l'entitat bancària Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar un multa coercitiva, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

**4rt.- Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.32) Exp. 74/2011.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 3-P-II, emeto l'informe- proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

#### **PROPOSTA**

Per resolució d'aquest Ajuntament, es va incoar expedient urbanístic per tal d'exigir les condicions que preveu l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, al propietari de la parcel·la 3-P-II, ubicada al C/ Osona, de la Urbanització Aigües Bones, de Caldes de Malavella.

Segons es posa de manifest a l'informe del tècnic municipal de data 28 de maig de 2014, el propietari de la parcel·la esmentada ha procedit a la seva neteja, i al compliment de les mesures ordenades.

Atès que a l'actualitat la parcel·la ja no és titularitat del senyor -----, sino que ha passat a ser titularitat del senyor -----.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

**Primer.- Concloure** l'expedient d'ordre d'execució incoat, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.- Traslladar** aquesta resolució al senyor -----, pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### 4.33) Exp. 85/2012.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora que concorre causa d'imposició de multa coercitiva, i de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto la següent:

#### **PROPOSTA**

Atès que mitjançant acords de junta de govern local, en sessions del dia 15 de maig de 2013, 21 d'agost de 2013 i 15 de gener de 2014, es va ordenar a la mercantil Buildingcenter, SAU per tal que procedís a netejar la parcel·la 208, ubicada al C/ S'Agaró, de la Urbanització Can Solà Gros II, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

Atès que segons informe del Tècnic municipal de data 18 de març de 2014 l'esmentada parcel·la presenta el següent mal estat de conservació:

- No s'ha desbrossat la vegetació de la parcel·la ni s'ha realitzat cap tasca de poda.
- La vegetació continua creixent de manera descontrolada.
- La parcel·la no compleix les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Per aquest motiu, correspon, d'acord amb el que preveu l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme a Catalunya, imposar una multa coercitiva atorgant un nou termini per a l'execució de l'ordre de neteja.

Atesos els antecedents i els fonaments jurídics exposats, **proposo:**

1r.- **Imposar** a la mercantil Buildingcenter, SAU, una **primera multa coercitiva**, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern local de 15 de gener de 2014 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte corrent ES76 2100 0190 51 0200029825 de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona o per qualsevol dels mitjans admesos en dret, dintre del termini que s'indica a continuació:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada més, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

2n.- **Advertir** a la mercantil Buildingcenter, SAU que, en el cas d'incompliment de l'ordenat, l'Ajuntament podrà procedir a la imposició d'una segona multa coercitiva entre 300,00 i 3.000,00 € i així successivament, fins que es doni compliment a l'ordre d'execució.

Si ho estima pertinent, en lloc d'imposar noves multes coercitives, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució de l'ordre esmentada a càrrec de l'interessat.

3r.- **Traslladar** aquest acord a l'interessat i al departament de rendes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.34) Exp. 154/2014.- Autoritzar a COPCISA, S.A., l'ocupació amb tanques de protecció i casetes d'obra, de 830 m<sup>2</sup> de via pública durant 395 dies al C/ de la Pau (cantonada Onze de setembre).

S'efectuarà la senyalització de seguretat diürna i nocturna i s'adoptaran totes aquelles precaucions que siguin necessàries per a eliminar situacions de risc o perill a la via pública, en especial, per als vianants i per a la circulació de vehicles.

Simultàniament s'aprova la liquidació de la taxa per import de 118.026 €.

4.35) En data 27 de juny va estar notificat a aquest ajuntament per part de la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial l' escrit d'al·legacions presentat per REPSOL BUTANO, S.A., en data 19 de juny de 2014 contra la sol·licitud d'aprofitament de l'aigua mineromedicinal del pou Repsol al terme municipal de Caldes de Malavella. En dit escrit s' atorgava termini per formular escrit d'al·legacions.

Un cop redactar el plec d'al·legacions pel servei jurídic i tècnic al servei d'aquesta administració, i en defensa dels interessos municipals, la Junta de Govern Local , per unanimitat,

**ACORDA:**

Presentar a la Direcció General d'Energia , Mines i Seguretat Industrial escrit d'al·legacions en defensa de l'aprofitament de l'aigua mineromedicinal del pou Repsol al terme municipal de Caldes de Malavella a favor d'aquest ajuntament.

4.36) En data 27 de maig, registre d'entrada 25 de juny de 2014, l'Ajuntament de Badalona sol·licita autorització d'adscripció en comissió de serveis del funcionari del Cos de policia Sr. ----- . Aquest ajuntament ja havia atorgat aquesta autorització i s'havia exhaurit el termini de dos anys. El cap de policia informa desfavorablement aquesta petició ateses qüestions de funcionament particular del cos de Caldes de Malavella, en el qual incideix en particular el fet de ser un cos reduït. Per aquest motiu la Junta de Govern Local per unanimitat considera que no pot autoritzar i en aquest acte desestima l'esmentada sol·licitud.

Que es notifiqui l'acord a l'Ajuntament de Badalona i al Sr. -----.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.