

ESBORRANY ACTA 11/2014

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 19 DE MARÇ DE 2014

A Caldes de Malavella, el dinou de març de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir i Ma. Mercè Rossell i Rius i amb l'absència excusada de la Sra. Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. 2014/14, de data 17 de març, per un import de 46.471,07 €.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.2) Aprovar la proposta de despesa 076/STM(mf), pel subministrament i muntatge de cortines per l'Oficina de Turisme a càrrec de COBERTEX GIRONA, S.L., per import de 759,88 €, IVA inclòs.

1.3) Aprovar la proposta de despesa 077/STM(mf), pel tractament fitosanitari a palmeres a càrrec de Jardineria Girona, S.L.U., per import de 2.370,39 €, IVA inclòs.

1.4) Aprovar la proposta de despesa 079/STM(mf), per l'adquisició de caseta per gos de la Policia Local, a Ramon Pajares Campoy per import de 695,75 €, IVA inclòs.

1.5) Aprovar la proposta de despesa 082/STM(mf), pel subministrament de material pels treballs de reposició senyalització horitzontal per la Brigada S.O.C, per part de Serveis Vials del Vallès, S.l., per import de 796,06 €, IVA inclòs.

1.6) Aprovar la proposta de despesa 086/STM(mf), per la rehabilitació del tendall de la Llar d'Infants a càrrec de Lourdes Coll Bou (Manteniment Giroselva), per import de 744,80 €, IVA inclòs.

1.7) Aprovar la proposta de despesa 087/STM(mf), pel subministrament i muntatge de prestatgeria industrial al magatzem Olímpic per part de DONNER CAPITAL, S.L., per import de 4.235 €, IVA inclòs.

1.8) Exp. 373/2014.- Contracte Menor Servei

Atès que mitjançant provisió d'Alcaldia es va acreditar la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el servei de Redacció del programa d'adequació funcional, esquemes i alternatives del Centre Termal de Caldes de Malavella el preu del qual ascendeix a la quantitat de 4.575 euros i 960,75 euros d'IVA.

Atès que s'ha emès informe d'Intervenció, en què s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració de l'encàrrec; i s'ha emès informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per contractar.

La Junta de Govern Local per unanimitat,

ACORDA

PRIMER. Encarregar el servei de Redacció del programa d'adequació funcional, esquemes i alternatives del Centre Termal de Caldes de Malavella mitjançant el procediment del contracte menor, a l'arquitecte Sr. Josep Sánchez Ferré, per un import de 4.575 euros i 960,75 euros d'IVA, d'acord amb la proposta que s'annexiona al present encàrrec.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a la prestació del servei Redacció del programa d'adequació funcional, esquemes i alternatives del Centre Termal de Caldes de Malavella amb càrrec a l'aplicació 01 920 62700 del Pressupost vigent.

TERCER. Una vegada realitzada la prestació, s'incorporarà la factura i tramitarà el pagament si escau.

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data d'adopció del present acord.

SEGON.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

2.1) EXP. 280 / 2014.- Concedir llicència per retirar la pèrgola metàl·lica i enderrocar el cos auxiliar requerit en exp. disc. 295/2012, a LLAC DEL CIGNE, 282.

2.2) EXP. 12 / 2014.- PROMOCIONES VIÑALS, S.L.- Concedir llicència per modificació exp. 101/2010 per construir 2 habitatges unifamiliars adossats a C/ MOLI, 12 - C/ MONTSERRAT ROIG, 7, amb les condicions de la llicència 101/2010.

2.3) EXP. 867/2013.- - En data 4 de febrer de 2014 es va comunicar a l'interessat la conclusió de les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a la construcció auxiliar a Can Carbonell, 360 – c/ Montnegre, 22.

Modificar la llicència d'obres exp. 867/2013 que queda establerta en els termes següents:
Comunicar a l'interessat que disposarà d'un termini d'un any per començar les obres i tres anys per acabar-les.

2.4) EXP. 111 / 2014.- Concedir llicència per construir una piscina a TURIST CLUB, 22-C. Caldrà que es gestionin els residus d'acord al Decret 89/2010.

2.5) EXP. 199 / 2014.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a repicar sòcol i pintar façana a C/ SANT ANTONI, 9, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

TERCER.- ALTRES AFEGITS.

Vista la proposta que es formula, per unanimitat, s'acorda:

3.1) Aprovar l'admissió a la llista d'espera de la Llar d'Infants pel curs P-I del nen ---, que ocuparà el número 1 de la llista.

3.2) Exp. 197/2014.- s'aprova la contractació de la Sra.---, com a netejadora de dependències municipals, en substitució de la titular durant el termini de la ILT, a partir del dia 1 d'abril de 2014.

Així mateix, s'acorda:

3.3) Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

3.4) Exp. 359/2014.- Informar favorablement la petició de data 12 de març de 2014, amb R.E. núm. 1569, de renovació de prestació del servei de transport escolar pels alumnes del CEIP Sant Esteve, CEIP La Benaula i Secció d'Institut Caldes de Malavella, amb les condicions que consten a la documentació presentada per HISPANO HILARIENCA S.A., que figura a l'expedient.

Vista la proposta de la regidoria de l'àrea, s'acorda:

3.5) Autoritzar el Sr. --, per l'ocupació amb un alternador, de 9 m² de via pública durant 3 dies a la Plaça dels Polls, 10.

3.6) **Expedient: 18/2012.- INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

1r.- **Imposar** al senyor ---, una **primera multa coercitiva**, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de data 6 de març de 2013 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.7) **Expedient:** 267/2013.- **INFORME - PROPOSTA**

Primer.- Requerir a l'entitat SAREB per tal que executi, en el termini d'un mes, les mesures de restauració de la realitat física o jurídica alterada, consistents en:

- Retirar els murs de tancament de la parcel·la executats sense llicència, prenent sempre les mesures adequades per evitar l'accés de persones alienes a l'habitatge.
- Reposició del perfil natural de les terres.
- Restitució de l'habitatge fins el seu estat inicial a les obres d'ampliació.
- Tancar la parcel·la adequadament per tal d'evitar l'accés.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.8) **Expedient:** 143/2012.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada LLAC DEL CIGNE, 783 (C/ Vallter) emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra PROPIEDADES RESIDENCIALES, S.L, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.9) **Expedient:** 492/2013.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada AIGÜES BONES, 5-P-II emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra --, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.10) Expedient: 464/2013.- INFORME-PROPOSTA

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada C/ LLAGOSTERA, 210 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra --, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.11) Expedient: 331/2012.- PROPOSTA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ

PRIMER. Estimar el recurs pel següent motiu:

SEGON. Anul·lar la multa coercitiva de 300€ (tres-cents euros), imposada als hereus d'--- en sessió de Junta de Govern de 18 de desembre de 2013.

TERCER. Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra els hereus d'Antonio López Romero, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.

