

ESBORRANY ACTA 9/2014

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 5 DE MARÇ DE 2014

A Caldes de Malavella, el cinc de març de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir i Ma. Mercè Rossell i Rius i amb l'absència excusada de la Sra. Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DEL DIA 12 DE FEBRER.

Per unanimitat, és aprovat l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió des dia 12 de febrer.

SEGON.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. 2014/10, de data 3 de març, per un import de 94.940,92 €.

1.2) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. 2014/11, de data 4 de març, per un import de 9.856,04 €.

1.3) Aprovar el reconeixement i liquidació de la certificació núm. 2 de l'obra de Serralleria de la Fase 2 del projecte de Condicionament i protecció de les Termes Romanes, a favor de VORACYS, S.L., per import de 48.420,50 €.

1.4) Aprovar el pagament de les indemnitzacions en concepte de desplaçaments.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.5) Aprovar la proposta de despesa 062/STM(mf), per l'actuació subsidiària de neteja de parcel·les 13E i 14E a Malavella Park a càrrec de José Antonio Arribas Mata, per import de 968 €, IVA inclòs.

1.6) Aprovar la proposta de despesa 063/STM(mf), pel subministrament de tapes hidràuliques i de serveis per clavegueram per l'empresa BENITO URBAN, S.L.U., per import de 1.099,84 €, IVA inclòs.

1.7) Aprovar la proposta de despesa 065/STM(mf), pel subministrament de lluminàries per la sala infantil de la Biblioteca a càrrec de ELECTRONICA BF, S.L., per import de 822 €, IVA inclòs.

1.8) Aprovar la proposta de despesa 067/STM(mf), pel subministrament de lluminàries per la sala Adults de la Biblioteca a càrrec de ELECTRONICA BF, S.L., per import de 1.443,40 €, IVA inclòs.

1.9) Aprovar la proposta de despesa OT 13/2014, per les despeses derivades de l'organització de la 3^a Fira de la Terra a celebrar el dia 23 de març, d'acord amb el quadre resum que s'acompanya, per import de 1.975,51 €, IVA inclòs.

TERCER.- ASSUMPTES TRIBUTARIS.

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

2.1) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament d'energia elèctrica durant el 2013 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA XXI SLU:	9.443,15 €
- ENDESA ENERGIA SAU:	17.589,43 €
- ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL:	34.135,75 €

2.2) Aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic local, pel subministrament de gas durant el 2013 de les següents companyies:

- ENDESA ENERGIA SAU:	3.375,79 €
-----------------------	------------

2.3) Aprovar els següents padrons fiscals:

- Taxa clavegueram 1r. Trimestre 2014, d'import 1.808,95 €.
- Taxa ocupació mercat setmanal 1r. Semestre 2014, d'import 4.350,00 €.

QUART.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de l·licència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 276 / 2014.- GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A..- Concedir llicència per obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 190 x 0,3 m2 per instal·lar canonada amb 3 ramals (ref. 140064GIR NE codi obra 012014691789) a PGA GOLF Zona F Bloc 3, 4 i 5,

3.2) EXP. 408 / 2013.- Concedir llicència per legalitzar coberts a LLAC DEL CIGNE, 517 (requerit en exp. disc. 843/2013)

3.3) EXP. 60/2014.- Concedir una pròrroga de l'exp. 127/2011 per l'acabament de les obres d'un habitatge unifamiliar aïllat a Aigües Bones, 64-Y-II de nou mesos, que finalitzarà el dia 12/10/2014.

3.4) EXP. 267/2014.- Primer.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a la comunicació de tinença d'animals domèstics no considerats de companyia en domicili particular per 1 ase català, ubicada a Can Carbonell, 555, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

CINQUÈ.- ALTRES AFEGITS.

A proposta de l'Alcaldia, s'acorda:

4.1) Reconèixer, d'acord amb l'article 26 del Reglament del Cementiri Municipal, el traspàs per raó de defunció del nínxol núm. 594-05 del cementiri municipal, a favor de la seva filla .

4.2) Vista la sol·licitud presentada; atès que la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos i l'atorgament de la preceptiva autorització administrativa a aquest efecte, resta regulada en les següents disposicions:

- RD 287/2002, de 22 de març, que desenvolupa la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.
- Decret 170/2002, d'11 de juny, del Departament de Medi Ambient, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos.

Considerant que el sol·licitant ha acreditat en deguda forma l'acompliment dels requisits que ambdues normes determinen per a la concessió de la llicència indicada, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1) Atorgar llicència administrativa per a tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos a les persones que a continuació es detalla i específicament pels exemplars que igualment s'indicaran:

LLICÈNCIA NÚM. 61/2014

4.3) La Junta de Govern en sessió de data 5 d'octubre de 2011, va aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució per a la coberta d'una pista poliesportiva a Franciac, redactat per BOADAS- ROURA , Arquitectes S.C.P.

El projecte ha estat sotmès a exposició pública mitjançant edictes publicats en el B.O.P, DOGC i al tauler d'edictes municipal sense que en aquest tràmit s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació.

La proposta compta amb l'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 8 de novembre de 2012, amb el benentès que es compleixin les conclusions i recomanacions de l'informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental , la condició de l'informe del Servei d'Arqueologia i Paleontologia del Departament de Cultura i les consideracions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Dites recomanacions han estat incorporades al document tècnic.

Per tot l'exposat la Junta de Govern adopta els següents acords:

1.- Aprovar definitivament el Projecte bàsic i d'execució per a la coberta d'una pista poliesportiva a Franciac, redactat per BOADAS- ROURA , Arquitectes S.C.P., amb un pressupost de 198.169,26 €, actualitzat a data febrer 2014.

2.- Publicar aquest acord al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis.

4.4) Exp. 164.- Primer. Aprovar inicialment l'Annex al projecte de protecció i condicionament de les Termes Romanes. Plafons i indicacions, redactat per Lluís Bayona i Prats, del Servei de Monuments de la Diputació de Girona, amb un pressupost de 10.566,09 €.

Segon. Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini d' un mes, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, al DOGC i en el tauler d'anuncis perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

4.5) Exp. 165.- Primer. Aprovar inicialment el Projecte de protecció i condicionament de les Termes Romanes. Fase 4 i última, redactat per Lluís Bayona i Prats, del Servei de Monuments de la Diputació de Girona, amb un pressupost de 79.994,02 €.

Segon. Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini d' un mes, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, al DOGC i en el tauler d'anuncis perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

4.6) Exp. 261.- Vist l'informe- proposta, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al preu més baix, per a l'obra consistent en COBERTA D'UNA PISTA POLIESPORTIVA A FRANCIAC, convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar, la despesa per import de 198.169,26 € que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, a càrrec de la aplicació de l'estat de despeses 622.00 342 01 del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici .

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte d'obres consistent en COBERTA D'UNA PISTA POLIESPORTIVA A FRANCIAC per procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, al preu més baix.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies es puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

CINQUÈ. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4.7) Exp. 299/2014.- Vist l'informe de Secretaria, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de serveis, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'execució de treballs a les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals al voltant d'urbanitzacions i nuclis vulnerables de Caldes de Malavella, convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar, la despesa per import de 28.925,62 €, més l'IVA corresponent de 6.074,38 €, fent un total de 35.000 € que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, a càrrec de la aplicació de l'estat de despeses 02-172-22710 del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques que regiran el contracte de serveis consistent en a l'execució de treballs a les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals al voltant d'urbanitzacions i nuclis vulnerables de Caldes de Malavella, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Perfil de Contractant anunci de licitació, perquè durant el termini de quinze dies es puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

CINQUÈ. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4.8) Expedient: 916/2013.- INFORME-PROPOSTA CONCLoure I ARXIVAR EXPEDIENT

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de l'habitatge situat al número 22 del carrer Ripollès, emeto l'informe- proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el

Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra---, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Traslladar aquesta resolució al propietari afectat pel seu coneixement.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.9) **Expedient:** 207/2014 .- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès que, mitjançant informe dels serveis tècnics de data 18 de febrer de 2014, es posa de manifest que a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 2-D-I , de Caldes de Malavella,

Primer. Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a AIGÜES BONES, 2-D-I , de Caldes de Malavella, propietat de ----

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.10) **Expedient:** 862/2013.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS I, 38 emeto l'informe - proposta de resolució següent, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals,

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ---, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.11) Exp. 178/2014.- **INFORME- PROPOSTA REQUERIR AVALUACIÓ ECONÒMICA**

En relació amb l'expedient relatiu a RECLAMACIO PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL,

PRIMER. Requerir a la sra. ---, per tal que acrediti l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial, en un termini no superior a deu dies a comptar des de l'endemà de la recuperació per les lesions sofertes.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.12) **Expedient:** 542/2013.- **INFORME-PROPOSTA**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de neteja de parcel·la ubicada CAN SOLÀ GROS I, 236

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució incoat contra ---, pel compliment del deure de conservació i ordenar l'arxiu de l'expedient.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.14) Exp. 77/2011.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

1r.- **Imposar** als senyors -----, una **quarta multa coercitiva**, per import de 1200,00 € (mil dos-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 31 de juliol de 2013 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.15) **Expedient nº: 844/2013**

Assumpte: Contracte d'Obres per Procediment Negociat sense Publicitat de Millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim...

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació de referència, mitjançant procediment negociat sense publicitat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Adjudicar a Aglomerats Girona, S.A., el contracte d'Obres per Procediment Negociat sense Publicitat de Millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim, aprovada per la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2013, pel preu de pel preu de 66.603,78 € i 13.986,79 €, corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació 01 151 63100 del pressupost vigent de despeses.

TERCER. Notificar l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

QUART. Notificar a Aglomerats Girona, S.A., adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

CINQUÈ. Publicar la formalització del contracte de subministrament de Realització del projecte, fabricació, subministrament i col·locació de la senyalització patrimonial informativa del nucli de Caldes de Malavella en el Perfil de contractant,

SISÈ. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'establert en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

4.16) Exp. 844/2013.- Nomenar els següents tècnics encarregats de les obres del Projecte bàsic i executiu de millora del ferm i del clavegueram Urb. Can Carbonell i Millora del ferm dels carrers Joan Maragall, Prim, Girona, Rossinyol i Baixada Rossinyol:

- Sr. José Antonio Cabrera Navarro, Arquitecte Tècnic Municipal, com a tècnic director.

- Sra. Gemma Torras i Oliveras, Arquitecta Assessora Municipal, com a Responsable del contracte.

4.17) Exp. 175/2014 .- Contracte del subministrament , mitjançant arrendament financer amb opció de compra d'un "ETILÒMETRE EVIDENCIAL" destinat a la Policia Local

Vista la documentació que configura l'expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament mitjançant rènting d'un Etilòmetre Evidencial.
Declarar la tramitació urgent d'aquest expedient per quedar acreditada la necessitat que el servei de vigilància i seguretat pugui disposar lo abans possible aquest aparell.

SEGON. Autoritzar, en una quantia de 15.100,80 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació del subministrament mitjançant la modalitat de rènting de Adquisició d'un Etilòmetre Evidencial per procediment negociat sense publicitat, amb càrrec a l'aplicació 06 130 20300 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2014.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte de subministrament mitjançant la modalitat de rènting de Adquisició d'un Etilòmetre Evidencial per procediment negociat sense publicitat.

QUART. Sol·licitar ofertes, al menys , a les empreses que es consideren aptes per aquest contracte:

- BANC SANTANDER
- CAIXA RENTING
- BBVA
- TAICOM TECNOLOGIA Y SERVICIOS S.L.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.