

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 5/2014

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 4 DE FEBRER DE 2014

A Caldes de Malavella, el quatre de febrer de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde acctal., Pere Oliveras i Farrerós, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència de les Sres. Gemma Alsina i Mir i Ma. Mercè Rossell i Rius, i amb l'absència excusada del Sr. Salvador Balliu i Torroella i de la Sra. Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch. Hi assisteix també el Sr. José Fernández Celada. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.1) Aprovar l'autorització, disposició i el simultani reconeixement i liquidació de les despeses representades per la relació de documents núm. 4/2014, de data 3 de febrer, per un import de 38.556,14 €.

1.2) Aprovar el pagament d'una gratificació per serveis extraordinaris

1.3) Aprovar el pagament de les indemnitzacions en concepte de desplaçaments

A proposta de la Regidoria de l'Àrea, per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

1.4) Aprovar la proposta de despesa 029/STM(mf), pels treballs d'emmarcat plafó parcel·lari Can Carbonell a càrrec de Metàl·liques la Selva, S.L., per import de 3.317,46 €, IVA inclòs.

1.5) Aprovar la proposta de despesa per fer front a les factures d'Endesa corresponents a comptadors a nom de la Junta de Compensació de Can Solà Gros I per consums posteriors a la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament, per import total de 4.359,31 €.

1.6) Aprovar el pagament de la quota de soci 2014 d'Òmnium Llengua Cultura País, per import de 115 €.

1.7) Aprovar el pagament del rebut d'assegurança de Responsabilitat Civil d'autoritats i treballadors a nom de Ferrer& Ojeda, per import de 3.237,58 €.

1.8) Autoritzar el lliurament de 3.000 € a la Federació Catalana d'Atletisme en concepte de lliurament de premis als participants al 29è Cros de Malavella a celebrar el dia 16 de febrer.

1.9) Aprovar les condicions tècniques i econòmiques del servei ofertat pel Consell Comarcal de la Selva per l'increment de l'assistència especialitzada els divendres dels mesos de juny i juliol per la prestació del servei de Gestió Tributària i Cadastral a Caldes de Malavella, amb un cost total de 1.120 €.

1.10) Aprovar la proposta de despesa 023/STM(mf), pel lloguer d'un block de WC's pel Campionat de Catalunya de Cross del dia 16 de febrer, a l'empresa Jordi Batlle Collet, per import de 1.149,50 €, IVA inclòs.

1.11) Aprovar la proposta de despesa 026/STM(mf), per l'ampliació dels treballs de tractament i sanejament plàtans passeig la Granja a càrrec de Jardineria Girona, SLU, per import de 1.905,75 €, IVA inclòs.

1.12) Aprovar la proposta de despesa 026/STM(mf), per actuacions en plataners malmesos en diferents indrets, a càrrec de Jardineria Girona, SLU, per import de 3.141,15 €, IVA inclòs.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

2.1) Aprovar la proposta de calendari fiscal per a 2014, presentat del Servei de Gestió Tributari del Consell Comarcal de la Selva i que figura diligenciat a l'expedient.

TERCER.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les instàncies presentades en sol·licitud de llicència urbanística i vistos els informes dels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els següents acords:

3.1) EXP. 867 / 2013 Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a construcció auxiliar a CAN CARBONELL, 360 -C/

MONTNEGRE, 22, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

3.2) EXP. 10 / 2014.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a reparar escalons trencats a C/ MIGDIA, 1, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

3.3) EXP. 21 / 2014.- Comunicar a l'interessat que han conclòs les tasques d'inspecció i/o comprovació referent a pintar façana a C/ NOU, 44, sense perjudici de les futures que es portin a terme.

QUART.- ALTRES AFEGITS.

Així mateix, s'acorda:

4.1) Aprovar la concurrència a les subvencions de la Diputació de Girona en el marc del Programa del Pla a l'Acció, adreçat als Ajuntaments signataris del Pacte d'Alcaldes per a l'eficiència energètica i la lluita contra el canvi climàtic que hagin aprovat un PAES, per la Línia 2: Execució d'accions del PAES- Substitució de làmpades de Vapor de Mercuri per làmpades de Vapor de Sodi d'Alta Pressió de l'enllumenat públic, sol·licitant una subvenció de 10.000 €.

4.2) Exp. 235/2013.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

Atès que mitjançant acord de junta de govern, en sessió del dia 22 de maig de 2013, s'ha incoat expedient administratiu sobre imposició d'ordre d'execució contra el senyor ---, propietari de la parcel·la 33-A, ubicada a la Urbanització Malavella Park, de Caldes de Malavella, a conseqüència del seu mal estat.

1r. **Ordenar** a ----, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

-S'aporti la documentació necessària per certificar la correcta gestió segons normativa de la totalitat dels residus d'obra que a data d'avui han estat retirats.

4.3) Exp. 951/2013.- **INFORME - PROPOSTA SOL·LICITAR LLICÈNCIA**

1r.- Ratificar la suspensió provisional i immediata de les obres de tancament de vàries cruïxies del cobert.

2n.- Requerir a CONSULTORES TECNICOS 3000, S.A. per tal que en el termini de dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució, sol·liciti llicència per la legalització de la tanca de tipus cinègètic d'aproximadament 360,00 ml de longitud, el cos semisoterrat, la porxada semisoterrada amb una superfície construïda aproximada de 70,00 m², les obres de tancament de vàries cruïxies del cobert i les tanques de tipus cinègètic amb una longitud conjunta aproximada de 650,00 m, la tanca de tipus cinègètic amb una longitud aproximada de 235,00 ml i situada a menys de 3,00 ml de l'eix del camí, així com la tanca de tipus cinègètic amb una longitud aproximada de 70,00 ml i situada a aproximadament

3,00 ml de l'eix del camí.

3er.- Requerir a la mercantil Consultores Técnicos 3000 SA per tal que sol·liciti llicència d'activitats per l'activitat d'explotació equina.

4rt.- Traslladar aquest acord a l'interessat.

4.4) Exp. 236/2013.- **INFORME-PROPOSTA CONCLoure I ARXIVAR EXPEDIENT**

En relació amb l'expedient relatiu a l'ordre d'execució de la parcel·la ubicada a URBANITZACIÓ MALAVELLA PARK, 21-B

Primer.- Concloure l'expedient d'ordre d'execució

4.5) Exp. 99/2014.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Atès l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals pel qual es corrobora l'execució d'obres sense llicència que les autoritzi a la parcel·la ubicada a Llac del Cigne, 514,

1r.- Incoar, de conformitat amb l'article 205 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, redactat per l'article 67 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 267 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, procediment de restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres anteriorment esmentades.

4.6) Exp. 4/2012.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

1r.- **Imposar** al senyor -----, una **primera multa coercitiva**, per import de 300,00 € (tres-cents euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 16 d'octubre de 2013 i concedir-li un nou termini d'un mes i quinze dies, per tal que procedeixi a executar allò ordenat.

4.7) Exp. 300904024.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

1r.- **Imposar** a la mercantil Vodafone España SA, una desena **multa coercitiva**, per import de 3000,00 € (tres mil euros), segons l'apercebiment que se li va efectuar mitjançant acord de junta de govern de 2 d'octubre de 2013 i concedir-li un nou termini de deu dies, per tal que procedeixi a executar l'ordenat.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.