

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA 2/2014

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA

JUNTA DE GOVERN LOCAL

DIA: 15 DE GENER DE 2014

A Caldes de Malavella, el quinze de gener de dos mil catorze, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Gemma Alsina i Mir i Ma. Mercè Rossell i Rius. Actua com a Secretària la Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 40 del Reglament Orgànic Municipal, el President declara oberta la sessió a les vuit del matí i posa en consideració dels assistents els diferents punts de l'ordre del dia.

PRIMER.- AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT I LIQUIDACIÓ DE DESPESES.

Per unanimitat, la Junta de Govern Local, acorda:

- 1.1) Aprovar el pagament d'una gratificació per serveis extraordinaris.
- 1.2) Aprovar el pagament de les indemnitzacions en concepte de desplaçaments.
- 1.3) Autoritzar el lliurament d'una bestreta amb caràcter a justificar.
- 1.4) Aprovar la proposta de despesa 001/STM(mf), pels treballs de reforç de mobiliari de la biblioteca municipal a càrrec de Ramon Pajares CAMPOY, per import de 842,16 €, IVA inclòs.
- 1.5) Aprovar la proposta de despesa 009/STM(js), per l'encàrrec a DV Serveis Tècnics S.L. de l'adequació de l'inventari de camins al nou POUM per a nova tramitació dins del Pla Especial de Camins, per import de 5.112,25 €, IVA inclòs.

SEGON.- ASSUMPTES TRIBUTARIS.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

- 2.1) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua i manteniment del clavegueram corresponent al 4t trimestre de 2013, de Caldes de Malavella.
- 2.2) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 4t trimestre de 2013, de la Urbanització Tourist Club.

2.3) Aprovar el padró de contribuents en concepte de subministrament d'aigua potable corresponent al 4t trimestre de 2013, de la Urbanització Aigües Bones.

2.4) Aprovar el cens de contribuents referent a 1 de gener de 2014, de les taxes pel servei de subministrament d'aigua i pel servei de conservació i reparació de la xarxa de clavegueram corresponents al primer grup de l'article 3 de la quota tributària, en l'àmbit del nucli de Caldes de Malavella, i de la urbanització Can Carbonell, Can Solà Gros I i Can Solà Gros II, Llac del Cigne, Aigües Bones i Tourist Club.

TERCER.- ALTRES AFEGITS.

Vista la documentació que acompanya l'expedient,

3.1) Un cop efectuada la valoració del període de pràctiques per a la seva incorporació definitiva, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat acorda proposar el Sr. DAVID TUBAU MALLORQUI, pel seu nomenament com a funcionari de carrera, agent de la policia local, enquadrada en l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, escala bàsica, grup de titulació C-2, d'aquest Ajuntament, amb efectes 2 de gener de 2014.

3.2) Atès que s'acredita la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el servei de direcció i gestió adequada de l'emissora de ràdio "Caldes F.M." d'àmbit local, el preu del qual ascendeix a la quantitat de 7.200 € i 1.152 € d'IVA, anuals.

Atès que s'ha emès informe d'intervenció, en el qual s'acreditava l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i es va emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Atès que s'ha emès informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Per tot això exposat, de conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Junta de Govern Local, adopta els següents acords:

PRIMER. Dur a terme el servei de direcció i gestió adequada de l'emissora de ràdio "Caldes F.M." d'àmbit local, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Sr. Mateu Ciurana i Xirgo, per un import de 7.200 € i 1.152 € d'IVA, anuals, d'acord amb la proposta de contracte que s'annexiona.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a la prestació del servei de direcció i gestió adequada de l'emissora de ràdio "Caldes F.M." d'àmbit local, amb càrrec a la partida pressupostària 0449222706, denominada: Treballs altres empreses- personal extern- comunicació, del pressupost prorrogat.

TERCER. Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament si s'escau.

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la firma de la resolució.

3.3) Atès que s'acredità la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el servei per desenvolupar les funcions de redacció i elaboració del BIM i "Aqua", el preu del qual ascendeix a la quantitat de 7.200 € i 1.512 € d'IVA, anuals.

Atès que s'ha emès informe d'intervenció, en el qual s'acreditava l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i es va emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Atès que s'ha emès informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Per tot això exposat, de conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i en virtut de les atribucions que li han estat conferides per decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2011, la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER. Dur a terme el servei per desenvolupar les funcions de redacció i elaboració del BIM i "Aqua", mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Sr. Albert Torrent i Amagat, per un import de 7.200 € i 1.512 € d'IVA, anuals, d'acord amb la proposta de contracte que s'annexiona.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a la prestació del servei per desenvolupar les funcions de redacció i elaboració del BIM i "Aqua", amb càrrec a la partida pressupostària 0492022799, denominada: Servei elaboració BIM i Aqua, del pressupost prorrogat.

TERCER. Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament si s'escau.

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la firma de la resolució.

3.4) Expedient 49/2014.- Concedir un ajut econòmic d'urgència.

3.5) Es dóna compte de l'escrit amb núm. Registre d'entrada 98, de 9 de gener de 2014, del Consejo de Empadronamiento en relació a la consulta formulada sobre empadronament a persones que manifesten estar "d'ocupes". Els Regidors en queden assabentats.

3.6) Es dóna compte de la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu 3 Girona en relació al Recurs 173/2011 presentat per Telefónica Móviles España, S.A. contra la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local a favor de les empreses explotadores de serveis corresponent a l'exercici 2009. Els Regidors en queden assabentats.

3.7) Exp. 47/2013.- **INFORME - PROPOSTA MULTA COERCITIVA**

3.8) Exp. 1100/2013.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Primer. Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a MALAVELLA PARK, 15-E, de Caldes de Malavella, propietat de BUSINESS MONTSENY SL.

3.9) Exp. 1077/2013.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Primer. Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a MALAVELLA PARK, 17-A, de Caldes de Malavella.

3.10) Exp. 290/2013.- **INFORME - PROPOSTA D'ORDRE D'EXECUCIÓ**

1r. **Ordenar** a INMOBILIARIA CALDAS 333, SA, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia de la parcel·la i els esbarzers, i retirada de les restes vegetals.
- Estassar els matolls i podar les branques baixes dels arbres, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Evitar que la vegetació present a la parcel·la superi els límits de la mateixa.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades. Especialment, cal retirar el cotxe abandonat i tota la runa que s'acumula tant a la parcel·la com a l'interior de l'habitatge.
- Prendre les mesures necessàries per evitar que es produeixin acumulacions d'aigua que puguin esdevenir focus de cria de mosquits. Així mateix, cal prendre les mesures necessàries per evitar la proliferació de plagues de qualsevol mena.
- Deixar la via pública lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

3.11) Exp. 1078/2013.- **INFORME - PROPOSTA INCOACIÓ**

Primer. Incoar el corresponent expedient administratiu sobre la imposició d'una ordre d'execució pel restabliment de les condicions previstes per la llei, a la parcel·la ubicada a MALAVELLA PARK, 19-A, de Caldes de Malavella.

3.12) Exp. 85/2012.- **Ordenar** a la mercantil Buildingcenter, SAU, per tal que procedeixi al compliment d'aquesta ordre, en el termini de deu (10) dies, la qual consisteix en l'adopció de les següents mesures, a la parcel·la 208, ubicada al C/ S'Agaró, de la Urbanització Can Solà Gros II, de Caldes de Malavella:

- Estassar/desbrossar la vegetació herbàcia i els esbarzers de la parcel·la, i retirada de les restes vegetals.
- Poda de les branques baixes dels arbres i estassada de matolls, de manera que s'eviti la continuïtat vertical entre l'arbrat i el matollar.
- Retirada de residus, tant els vegetals resultants de la neteja de la vegetació com els residus sòlids urbans que puguin sorgir un cop dutes a terme les tasques encomanades.
- Deixar lliure de vegetació i de restes vegetals provinents de les tasques de neteja tant la via pública com la vorera.
- En general, vetllar perquè l'estat general de la parcel·la i el seu aspecte no comprometi les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

I no havent-hi més assumptes de què tractar s'aixeca la sessió i d'ella la present acta del contingut de la qual jo, la Secretària, en dono fe.