

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA

ACTA NÚM. 8/2013

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE

DIA: 4 DE NOVEMBRE DE 2013

A Caldes de Malavella, el quatre de novembre de dos mil tretze, sota la Presidència de l'Alcalde, Sr. Salvador Balliu i Torroella, es reuneixen els membres de l'Ajuntament Ple per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria amb assistència dels Srs. Pere Oliveras Farrerós, Gemma Alsina i Mir, Ma. Mercè Rossell i Rius, Àngela Ma. Frigolé i Bagudanch, Joan Colomer i Llinàs, Jordi Aparicio i Español, Anna Ma. Sàbat i Mir, Daniel Sancho i Garcia, Victoriano Ramos i Alfonso, Isabel Lozano Ruiz, Elizabeth Mesa Vega i José Fernández Celada. Actua com a Secretària la de la Corporació Sra. Maria Casadevall i Viñas.

Comprovat que el número d'assistents constitueix el quòrum establert per l'article 46.2 c) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local, l'Alcalde declara oberta la sessió a les vuit del vespre, i posa en consideració dels assistents els dos punts de l'ordre del dia.

1. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, INTERIOR I POLÍTQUES DE CIUTADANIA, EN RELACIÓ A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IBI.

La Secretària llegeix el Dictamen de la Comissió Informativa.

Atès que el grup municipal de la PIC va formular una proposta per a la bonificació de l'IBI per pagament anticipat.

Atès que una de les promeses electorals de CiU, principal grup en el govern de Caldes, en la campanya de 2011, va ser la congelació d'impostos.

Atès que els ciutadans de Caldes vam patir una pujada de més del 10% de mitjana en el rebut de l'IBI de l'exercici 2012 i fins a l'exercici actual, a diferència d'altres municipis, no s'ha pres cap mesura per compensar aquesta pujada.

Atès que en el projecte de llei en matèria de fiscalitat mediambiental i altres mesures tributàries, publicat en el Butlletí del Congrés dels diputats del 3 de juliol de 2013 es preveu la pròrroga, no només pel 2014 sinó també pel 2015, d'aquesta pujada.

Atès que l'IBI representa la font d'ingressos més important de l'Ajuntament i actualment es cobra durant el mes de juliol.

Atès que les tensions de tresoreria de l'Ajuntament a començaments d'any ocasionen problemes com el retard en el pagament de factures o la necessitat de demanar pòlisses de crèdit a un interès molt elevat.

Atès que el pagament anticipat de l'IBI a canvi d'una bonificació té el triple benefici de 1) rebaixar la càrrega fiscal als ciutadans de Caldes, 2) evitar que l'Ajuntament hagi de demanar crèdits i pagar alts interessos, i 3) possibilitar que els proveïdors cobrin les seves factures en els terminis establerts.

Atès que la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, habilita als municipis per establir bonificacions, en determinades condicions, de fins el 5% de quota a favor dels subjectes passius.

Atesa la documentació obrant a l'expedient i l'informe emès per la Secretària- Interventora municipal es proposa al Ple, l'adopció dels següents, ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment, per l'any 2014, la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en els termes de l'annex 1 al present dictamen.

SEGON.- Publicar el present acord, en el tauler d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província i donar un termini de 30 dies a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per tal que els interessats puguin consultar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació o recurs l'Acord esdevindrà definitiu, publicant-se el text íntegre de totes les ordenances i modificacions en el B.O.P de Girona i tauler d'edictes municipal, no obstant el Ple decidirà.

La Sra. Secretària explica que la nota informativa que surt en la proposta de l'ord. De l'IBI, referent a que en cas que l'Estat "aprovés pel 2014-15", és un fet que a data d'avui es confirma que ha quedat aprovada per l'Estat aquella previsió.

El Sr. Alcalde saluda la Regidora Sra. E. Mesa que ell l'havia excusat, ha pogut finalment arribar i ho celebren. I dit això dona la paraula al Regidor Sr. J. Colomer representant de la PICaldes que és qui presenta la proposta.

Per part de la PICaldes el Regidor Sr. J. Colomer dóna la bona nit i explica que el que es fa es presentar una proposta que intenta aprofitar les possibilitats de regulació que té l'Ajuntament per tal de rebaixar l'IBI, aquesta càrrega fiscal que tenen els ciutadans de Caldes, que havia patit una forta pujada l'any passat arran de la Llei del Govern Central que va fer que s'apugés més del 10% de mitjana. Les previsions feien pensar, tal i com s'ha pogut confirmar, que aquesta pujada que en principi havia de ser pels exercicis 2012 i 2013, continua pel 2014 i pel 2015. En el seu moment ells ja van dir que l'Ajuntament tenia maneres de rebaixar-ho o de compensar-ho. L'equip de govern fins ara no havia fet res i ells van pensar que era el moment d'aprofitar-ho. Ells van proposar la rebaixa del 5%, en principi havien proposat la rebaixa del 5% a canvi del pagament anticipat, es va veure que també hi havia la possibilitat de fer-ho per domiciliari el rebut amb un màxim del 5%. Així, la gent que tingui el rebut domiciliat i que faci el pagament anticipat podrà beneficiar-se del 5%. Ells són conscients que el pagament anticipat no tothom el podrà fer. I també saben que per a molta gent és un sacrifici i que a principis d'any molts es poden trobar que no es vagi sobrat de diners com per avançar-los, però es tracta de demanar als ciutadans aquest petit esforç a canvi d'una compensació. L'any passat va quedar clar que era el més preocupant, realment la gent que no pot pagar tingui facilitats a l'hora de fer-ho: això ja s'està fent. Ara es tracta de trobar altres maneres. El fet de domiciliari el rebut ho pot fer tothom perquè

tothom té un compte en una entitat financera i això beneficiarà a més gent. I el que es pugui permetre pagar l'IBI a principis d'any, que en principi serà al mes de març perquè no pot ser abans, enlloc del juliol que és quan es passa, podrà beneficiar-se d'aquesta bonificació.

El Sr. Alcalde dóna les gràcies i passa la paraula a la representant de CiU, la Regidora d'hisenda Sra. À. Frigolé que diu que és repetir una mica el que ja s'ha exposat. Va entrar la proposta de la PIC, la van estudiar, es va debatre en una Comissió Informativa. Des del seu equip de govern s'havien plantejat no tocar ni els impostos ni les taxes perquè creuen que la situació de molta gent ara no està per apujar-los-hi els preus. Moltes taxes s'haurien d'haver tocat per a compensar el que costa el servei però es va decidir no fer. Amb l'entrada de la proposta de la PIC, tot i que saben que beneficien els caldens amb aquesta bonificació de l'IVA, han de ser conscients que per l'Ajuntament seran menys ingressos i això repercutirà a l'hora de fer les despeses de cara als Pressupostos de l'any vinent. Però ells estan d'acord amb la proposta presentada per la PIC. Ho van debatre i van creure oportú fer el 3% a les persones que paguin a principis d'any i el 2% per tots aquells que ho tinguin domiciliat. Ells ho veuen bé i per això van decidir portar-ho al Ple.

Per part d'ICV-EUIA-E intervé el Regidor Sr. Victoriano Ramos que dóna la bona nit i que explica que tal vegada caldria plantejar-se el perquè no s'ha aplicat això ja fa temps, perquè ve regulat per la Llei d'Hisendes Locals i fins ara no s'ha contemplat. Ara ha presentat la proposta la PIC, ells la van presentar al 2012 amb una altra sèrie de coses que anaven en el mateix sentit. Hi havia una rebaixa del 5% a la gent que avançava el pagament. Però en aquell moment no es va acceptar. Tal i com han dit els que han proposat aquesta iniciativa, no arribarà a tothom perquè no tothom té la capacitat econòmica per poder avançar el pagament. El cert és que la domiciliació bancària la pot fer tothom i això ja arribarà a més persones, i tal i com contempla la Llei, pensa que és una bona opció. S'estalviarà poc però alguna cosa sí i va en benefici de la gent de Caldes, per això ells ho acceptaran.

Seguidament per part d'ESQUERRA-AM intervé la Regidora Sra. I. Lozano que dóna la bona nit i diu que ells també estan d'acord amb la proposta. La inicial, tal i com deia el Regidor Sr. J. Colomer era fer el 5% a qui fes el pagament. Ells pensen que la variació que s'ha fet després de debatre-ho en Comissió Informativa beneficia a més gent, és més gent la que pot beneficiar-se d'un petit descompte amb la domiciliació del rebut, no només els privilegiats que puguin avançar el pagament. Tal i com deia el Regidor Sr. V. Ramos és un tema que s'ha plantejat varies vegades i ara sembla que és el moment en què tots estan d'acord per aprovar-ho. Ella no té gaire més a dir, només recolzar la proposta i dir que ells votaran a favor.

Per part del PP intervé la Regidora Sra. Elizabeth Mesa que dóna la bona nit i es disculpa pel retard, ella pensava que no hi seria a temps. Respecte a la proposta, diu que ells ja han plantejat alguna vegada que es pot fer un altre tipus de política econòmica. Les pujades del Govern Central que les assumeixi l'Administració, en aquest concret l'Ajuntament perquè no recaiguin sobre el contribuent. Ella considera que aquesta proposta, d'una manera o altra beneficiarà als caldens i també hi votaran a favor.

Tot seguit, per part del PSC-PM intervé el Regidor Sr. José Fernández Celada que diu que ells també hi votaran a favor perquè estan d'acord. Amb el 5% per pagament avançat, tal i com s'ha dit, arribaria a pocs ciutadans, amb el 2% o el 3% arribaran a més persones. Ells votaran a favor.

Per part de la PICaldes intervé el Regidor Sr. Joan Colomer diu que volia afegir un parell de coses. La primera seria que queda molt clar que comporta un benefici pels ciutadans de Caldes perquè aquestes bonificacions suposen un benefici directe; però indirectament l'Ajuntament també se'n pot beneficiar perquè d'alguna manera el fet de domiciliar facilita la gestió dels rebuts i això comporta menys feina i potser es podria mirar que si el Consell Comarcal ha de fer menys feina, el % que està carregant, es podria intentar rebaixar una mica. I segon, el fet de poder disposar de més diners a principis d'any, millora la liquiditat de l'Ajuntament i això beneficia al fet de no haver de demanar pòlisses de crèdit, que aquest últim any no se n'han demanat però altres anys sí que se n'han hagut de demanar, permet estar més al dia en quan al pagament dels proveïdors i hauria de permetre de desencallar aquestes obres que estan encallades perquè s'estan fent servir els diners dels préstecs per tenir al dia el pagament d'altres factures. Es té liquiditat perquè els diners dels préstecs s'estan gastant en altres coses. Per això tot ha de beneficiar a l'Ajuntament. Afegeix que d'això cal informar-ne bé, ell pensa que caldria fer una bona campanya perquè la gent s'assabentés d'aquests beneficis. I també de la possibilitat del pagament ajornat, que no sap si se n'ha fet prou difusió: no sap si tothom coneix que pot pagar fins a finals d'any l'IBI, l'IVTM o aquestes coses. Ell pensa que cal fer una bona campanya o aprofitar el mateix BIM a on a vegades hi ha certes notícies que es podrien estalviar. Seria bo fer una bona difusió dels beneficis fiscals que poden tenir tots els ciutadans de Caldes. Finalment també voldria parlar d'una cosa que se n'ha fet referència des del grup d'ICV-EUIA-E sobre que els ciutadans poguessin pagar tot l'any, li sembla que en municipis com Arbúcies s'ha aprovat que de cara a l'any vinent una tarifa plana, que durant aquest any ha funcionat a Vidreres i que també ha estat funcionant en alguns municipis de l'entorn. És molt fàcil, segurament perquè també ho porta el mateix Consell Comarcal, poder comprovar com està funcionant i quin grau d'acceptació té. A ell li agradaria de cares a l'estiu vinent assegurar tranquil·lament i veure com està funcionant en aquests municipis per veure si a Caldes es poden fer coses semblants. Planteja que hi pensin i quan sigui el moment s'hi posin en prou temps per estudiar-ho.

El Sr. Alcalde diu que ell només vol fer uns apunts per aclarir-li que el Consell Comarcal durant aquest últim any feia bestretes de diners i gràcies a això es podien pagar puntualment els proveïdors. Es demostra que han baixat els dies de pagament de l'Ajuntament, no només perquè la Llei ho marca, sinó perquè podien pagar. Ell espera que tothom voti a favor, no només d'aquesta rebaixa, sinó d'aquesta bonificació que tots estan disposats a fer d'aquesta manera. Ell no nega que serà un ajut per l'Ajuntament, però tampoc és la solució, cosa que potser sí que ho hagués sigut dos o tres anys enrera que tenien molts problemes per arribar al mes de juliol que és quan es cobrava l'IBI. Ara és més una predisposició en baixar i bonificar a aquesta gent, també compensa la gestió de l'Ajuntament i del Consell Comarcal. Al final no es traduirà en un descompte perquè es faci això, perquè en el canvi de gestió que s'està produint i es produirà més endavant al Consell Comarcal, comportarà uns canvis de preus a les taxes del Consell Comarcal cap a l'Ajuntament que beneficiarà tots els Ajuntaments de la Comarca. Ell volia aclarir això, la resta el Regidor Sr. J. Colomer ho ha exposat molt bé, coincideixen amb ell, els altres grups també ho fan. Ell espera que tots votin a favor.

El Regidor Sr. J. Colomer diu que les bestretes del Consell Comarcal sembla que siguin una cosa d'ara, però fa molts anys que en fa i li recorda que el Sr. Alcalde, en el seu moment ho havia criticat. Ara sembla que sigui la gran solució i fa tres anys, es poden mirar les actes del Ple, semblava que demanar bestretes al Consell Comarcal fos un crim.

El Sr. Alcalde diu que el que s'ha fet és un pla d'avançament d'aquests diners, on cada mes es pactaven unes quantitats sense haver de demanar-ho.

El Regidor Sr. J. Colomer diu que això s'ha fet sempre.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, INTERIOR I POLÍTiques DE CIUTADANIA EN RELACIÓ A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ D' ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2014.

La Secretària llegeix el Dictamen de la Comissió Informativa.

Atès que l'aprovació de les ordenances fiscals municipals és una competència atribuïda al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/85, de 02 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que el procediment d'aprovació de les ordenances fiscals n'exigeix l'aprovació inicial, la submissió a informació pública durant 30 dies hàbils, la estimació o denegació de les al·legacions presentades i l'aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre en el B.O.P.

Atès que en tractar-se d'ordenances fiscals, requereixen l'aprovació per majoria simple, per aplicació de l'art. 47 de la Llei 7/85 de bases del règim local.

Atès que els articles 15 a 19 del R.D. 2/04, disposa que les ordenances s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap al·legació durant la informació pública subsegüent a l'aprovació inicial.

Vista la documentació obrant a l'expedient i l'informe emès per la Secretària- Interventora municipal es proposa al Ple, que adopti els següents, ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment, per l'any 2014, les modificacions puntuals de les ordenances fiscals:

En les ordenances fiscals (en els termes de l'annex 1 al present dictamen) següents:

Ordenança fiscal núm. 7. En l'Ordenança reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local. En l'annex:

Annex 2.- Taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials de béns de domini públic local. GRUP IV , activitats recreatives no incloses en apartats anteriors. Casetes de tir, llocs venda de joguines , xurreries, cavallets , tómbols, bars, autos de xoc i qualsevol altra atracció similar pròpia dels recintes de fires.

Ordenança fiscal núm. 8. En l' Ordenança reguladora de les taxes per prestació de serveis i realització d'activitats municipals: En l' annex:

Annex 4.- Taxa servei de recollida, transport, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans.

Ordenança fiscal núm. 14. En l'ordenança reguladora de la taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.

SEGON.- Publicar el present acord, en el tauler d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província i donar un termini de 30 dies a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per tal que els interessats puguin consultar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació o recurs l'Acord esdevindrà definitiu, publicant-se el text íntegre de totes les ordenances i modificacions en el B.O.P de Girona i tauler d'edictes municipal.

La Sra. Secretària diu que es tracta de modificacions molts puntuals que els senyors regidors coneixen.

El Sr. Alcalde dóna la paraula a la Regidora d'Hisenda Sra. Àngela Frigolé.

La Regidora Sra. A. Frigolé diu que tal i com acaba d'exposar la Sra. Secretària, són unes modificacions molt puntuals de les taxes , una, tal i com ha dit, per la utilització del domini públic de les parades de la Festa Major. Abans es cobrava per 7 dies i ara s'ha reduït a un preu per 3 dies. I si hi estan més dies, fer un aplicatiu en concepte d'aquests tres dies. Un altre punt seria aprovar una taxa d'escombraries del Golf a la zona residencial, on han començat a haver-hi cases i persones que hi viuen. S'ha fet un conveni pel preu total de les escombraries. El tercer punt seria la bonificació per la taxa de la deixalleria , concretament la gent que faci ús de la deixalleria amb la recollida selectiva. La gent que la utilitzi dues vegades al semestre tindrà una bonificació del 5% , els que l'utilitzen de 3 a 5 vegades tindran una bonificació del 10% i els que la utilitzin més de 5 vegades la bonificació serà del 15%. S'entén que aquesta bonificació s'aplicarà en tots els objectes que no es poden deixar en els contenidors que hi ha al carrer: voluminosos, residus perillosos, restes d'esporga... Es faria en tot el que s'ha de portar de manera específica a la deixalleria. I per últim, seria posar una taxa per a la comunicació de tinença d'animals per a consum propi, que fins ara no estava regulat. Es cobrarà una taxa de 20€ mentre que ara es cobrava una taxa molt elevada que no estava d'acord amb el que era. Tal i com poden veure, no s'apuja cap preu sinó que són petites modificacions i la bonificació de la deixalleria.

Per part de la PICaldes el Regidor Sr. Joan Colomer diu que les bonificacions els hi semblen bé , i que en el cas de les escombraries , les bonificacions que es faran per la utilització de la deixalleria, demana que també se'n faci difusió, igual que les que es fan pel compostatge. Al final totes aquestes mesures han de servir perquè hi hagi menys impropis. A l'últim informe van veure que havia augmentat el nombre d'impropis i havia baixat una mica la recollida selectiva. I calia fer campanyes. Ara tal vegada és més complicat amb la desaparició del Consorci de Medi Ambient , però esperen que es continuïn fent les campanyes necessàries i si hi ha aquestes bonificacions, que s'aprofiti per fer-ne difusió perquè quanta més gent faci servir la deixalleria menys problemes hi hauran en els contenidors de rebuig , d'orgànica... Els hi sembla que val la pena fer difusió de tot plegat.

Per part d'ICV-EUIA-E intervé el Regidor Sr. Victoriano Ramos que diu que coincideix amb el que ha exposat el grup de la PIC en el sentit de què es faci difusió, perquè es faria un "flaco" favor si s'aproven aquestes normatives , amb aquestes taxes, i la gent no se

n'assabentés. Des del seu punt de vista, pensa que una de les coses més importants d'aquesta modificació seria el tema de la deixalleria, perquè a part de portar un estalvi econòmic per qui la sàpiguen utilitzar, se suposa que també es reduirien les tones d'escombraries comuns que cal triar-la i després es passen les factures per serveis no pactats amb el Consell i Nora. Ara el més important és fer-ne difusió i que tothom rebi la informació a casa.

El Sr. Alcalde diu que estan totalment d'acord amb la difusió.

Tot seguit intervé, per part d'ESQUERRA-AM la Regidora Sra. Isabel Lozano que diu que en primer lloc vol agrair que es contempli aquesta bonificació que seria una bonificació proposada per Esquerra l'any passat i que l'equip de govern va agafar el compromís de treballar-la amb l'equip tècnic de l'Ajuntament per tal de poder-la aplicar de cara al 2014. L'essència era aquesta i la concreció de la bonificació ha sigut un acord entre tots que li sembla correcte. Bàsicament es tractaria d'això i de repetir de nou que se'n fes comunicació i difusió d'aquesta bonificació perquè al cap i a la fi si hi són és perquè la gent se'n pugui beneficiar. L'objectiu d'aquesta bonificació era doble: reduir els impropis i alhora que la gent que fa un reciclatge correcte se'ls pugui premiar d'alguna manera. A ella li sembla bé que no s'hagi fet distinció entre aquelles taxes que pertanyen als comerços i les que pertanyen als particulars perquè li sembla que se n'ha de poder beneficiar tothom. Afegeix que no tenen res més a dir, que estan totalment d'acord amb aquesta i també amb les altres que són formalismes.

El Sr. Alcalde diu que van coincidir, li sembla que pot parlar en boca de tots, que compensen i bonifiquen a tots els que reciclen bé, tal i com la Regidora Sra. Lozano ha explicat. El que ho fa bé i va a la deixalleria quedarà premiat i aquell que ho fa mal fet haurà de continuar pagant. Per donar aquest servei es té la deixalleria.

A continuació intervé, per part del PP, la Regidora Sra. Elizabeth Mesa que diu que ells votaran a favor perquè estan totalment d'acord amb el que han dit tots els companys del Consistori.

Després, per part del PSC-PM intervé el Regidor Sr. José Fernández Celada que diu que està d'acord amb les modificacions presentades.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

I no havent –hi més temes a tractar el sr. Alcalde- President aixeca la sessió essent tres quarts de nou del vespre, el contingut de la qual, com a secretària- interventora, CERTIFICO.

L'Alcalde- President,

La secretària- interventora,