

Núm. 3205

AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA*Anunci de convocatòria del procediment obert per a l'adjudicació d'un contracte de serveis*

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local del dia 11/04/2017, per mitjà d'aquest anunci s'efectua la convocatòria del procediment obert, atenent a l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu "BIBLIOTECA-CENTRE CULTURAL", conforme a les dades següents:

1. Entitat adjudicadora: dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Caldes de Malavella
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència.
 - 2) Domicili. c/ Vall.llobera, s/n
 - 3) Localitat i codi postal. Caldes de Malavella, 17455
 - 4) Telèfon. 972 470 005
 - 5) Telefax. 972 47 05 25
 - 6) Correu electrònic: ajuntament@caldesdemalavella.cat
 - 7) Perfil del contractant: www.caldesdemalavella.cat
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació: 6 dies abans de la data límit fixada per la recepció de les ofertes.
- d) Número d'expedient: 405/2017

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: contracte de serveis
- b) Descripció: Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu "BIBLIOTECA-CENTRE CULTURAL"
- c) Divisió per lots: No
- d) Lloc d'execució/lliurament: C/ Vall-llobera S/N, 1745
- e) Termini d'execució: 8 mesos.
- f) Admissió de pròrroga: no
- g) CPV: 71315100-0/ CPA: 71.11.2

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: ORDINÀRIA
- b) Procediment: Obert amb segona volta
- c) Subhasta electrònica. No
- d) Criteris d'adjudicació:

Criteris 1a volta

1.- Oferta econòmica 0 a 35

$$PE_i = 35 - 0,35 * (B_{\max} - B_i) \quad (\text{per a } B_i \Rightarrow B_d)$$

$$PE_i = P_d - 0,70 * (B_d - B_i) \quad (\text{per a } B_i < B_d)$$

On B_d = baixa de referència (BR) o baixa mitjana (BM) segons n' sigui igual o superior a 5, o inferior a 5, d'acord amb la definició de n' prevista a la Base 7

B_i = baixa de l'oferta i respecte tipus licitació (expressada en %)

B_{\max} = baixa màxima respecte tipus de licitació (expressada en %)

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i en base 100

Pd = Puntuació econòmica en base a la Bd

2.- Oferta tècnica 0 a 65

2.1.- Proposta Organitzativa 0 a 50

Es puntuarà tenint en compte la idoneïtat i dedicació, tant en fase de projecte com de direcció d'obra, de l'autor del Projecte (fins a 30 punts) i dels col·laboradors proposats en cadascuna de les àrees indicades a l'annex del plec (fins a 15 punts).

Així mateix, es puntuarà l'organització funcional dels equips proposada (fins a 5 punts).

2.2.- Programa de treballs i metodologia 0 a 10

Es valorarà el rigor i coherència del programa de treballs, així com l'adequació al projecte en concret de la metodologia proposada.

2.3.- Millores addicionals a l'execució del contracte 0 a 5

Es puntuarà tenint en compte la seva relació amb l'objecte del contracte així com el valor afegit que representen.

Total puntuació primera volta 0 a 100

Criteris segona volta:

1.- Proposta gràfica 0 a 60

1.1.- Adaptació del projecte al programa, així com la capacitat d'admetre futures ampliacions 0 a 10

1.2.- Aprofitament de la superfície i distribució de l'espai interior 0 a 10

1.3.- Simplicitat en la solució estructural de la proposta, materials i solucions constructives que minimitzin els costos de manteniment 0 a 10

1.4.-Contextualització de la proposta 0 a 10

1.5.- Valorització del patrimoni arquitectònic 0 a 10

1.6.- Qualitat compositiva i formal 0 a 10

Total puntuació 0 a 60

4. Valor estimat del contracte: 205.540,20 euros

5. Pressupost base de licitació:

a) Import net: 199.540,20 € euros.

b) Import total (IVA inclòs): 241.443,65 € euros.

6. Garanties exigides.

- Definitiva (%): 5% preu adjudicació.

7. Requisits específics del contractista:

a) Classificació: No s'exigeix

b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional :

Solvència econòmica:

- a) Declaracions apropiades d'entitats financeres.
- b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui, en el supòsit que aquesta publicació sigui obligatòria. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració del volum global de negocis de l'empresa dels últims cinc exercicis.

Solvència tècnica

Declaració del representant de l'empresa licitadora, segons l'annex del Plec en la qual es compromet a tenir com a Autor del Projecte (que signarà com Autor del Projecte) i Director d'Obra el titulat proposat, amb capacitat suficient per a representar-lo en tot allò que afecti a la redacció del projecte i amb una titulació requerida d'Arquitecte superior o la titulació comunitària homologable, indicant l'empresa a la que pertany i el seu NIF. La designació haurà de ser signada pel signant de l'oferta i pel tècnic designat.

En aquest annex s'indicarà la relació de treballs de característiques similars en magnitud i/o complexitat i/o funcionalitat al projecte objecte de la licitació, en un nombre màxim de 5. Els licitadors hauran de presentar la documentació gràfica corresponent a aquestes obres en format DIN A-4, explicitant en la mateixa l'adequació de l'obra a l'entorn i als edificis protegits existents, la seva singularitat i caràcter, l'economia de recursos i la rigorositat en els aspectes tècnics de manteniment i estalvi energètic.

Serà requisit necessari l'acreditació per part de tercers conforme el tècnic designat ha finalitzat en el curs dels últims 7 anys com a mínim un projecte d'un equipament públic d'un abast similar al del contracte objecte de la present licitació o la corresponent direcció d'obra (sempre que hagi estat l'autor del projecte).

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: 15 dies naturals a partir de la publicació del present anunci en el BOP
- b) Modalitat de presentació: presencial a les oficines de l'Ajuntament o a les oficines de correus d'acord amb els requisits establerts en el plec.
- c) Lloc de presentació:
 1. Dependència: Ajuntament de Caldes de Malavella
 2. Adreça: C/ Vall-llobrera S/N
 3. Municipi i codi postal: Caldes de Malavella, 17455
 4. Adreça electrònica: ajuntament@caldesdemalavella.cat

9. Obertura d'ofertes:

- a) Descripció: Sala de Plens de la Corporació
- b) Adreça: c/ Vall.llobera s/n
- c) Municipi i codi postal: Caldes de Malavella, 17455
- d) Data i hora: Seguint els terminis i procediment assenyalat en els Plecs de Clàusules administratives particulars. Es notificarà al correu electrònic que a tal efecte designin els licitadors.

Caldes de Malavella, 11 d'abril de 2017

Salvador Balliu i Torroella
Alcalde